

# 『강창학 주 경기장 보수공사』 건축 설계 제안공모 심사 결과

## □ 개요

- 발주기관 : 서귀포시 체육진흥과
- 공모기관 : 제주특별자치도 건축경관과
- 대지위치 : 서귀포시 강정동 1461번지 / 255,307㎡
- 공사비 : 금10,936백만원(예정설계비 금694백만원)
- 설계기간 : 착수일로부터 210일(계약 시 확정, 공휴일 포함)
- 건축물 개요
  - 용도 : 문화 및 집회시설(관람장)
  - 연면적 : 5,322.99㎡ 내외(증축 면적에 한해 ±10% 범위 내)

## □ 심사개요

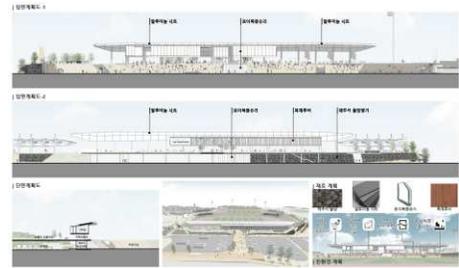
- 일시 : 2024. 8. 22.(목) 10:00 ~ 17:30
- 장소 : 제주 건설회관 3층 설계공모 심사장
- 신청작품 : 5개 작품
- 심사방식 : 토론 및 투표제
- 심사위원

연번	성명	소속	비고
1	이인호	제주국제대학교	심사위원장
2	김병수	빌딩워크샵 건축사사무소	심사위원
3	김종탁	누빌마루 건축사사무소	
4	권기준	162건축사사무소	
5	선은수	(주)종합건축사사무소 선건축	
6	조성주	(주)엠오엠건축사사무소	
7	김호	제주특별자치도 육상연맹	예비심사위원

## □ 심사결과

접수번호	순위	보상금	업체명	비고
AGG-9841	당선	설계용역	(주)건축사사무소 더건축(김대훈)	
AGG-4507	2위	24,840천원	솔건축사사무소(정영호) 온도건축사사무소(김태영)	
AGG-9711	3위	18,630천원	제이투건축사사무소(김종찬) 건축사사무소 생활공간(이용환)	

# □ 당선작

구 분	심 사 평		
<p><b>당선작</b> (주)건축사사무소 더건축(김대훈)</p> <p>업무에 대한 이해도 11   설계 기본 방향 자연과 일상이 조우하는 감성학 주 경기장</p> 	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 서귀포 지역 및 관련 운동장과 연계된 계획 안으로 연속성을 잘 표현함. 누구나 이용할 수 있도록 접근성에 대한 고려가 더 뒤따라야 함.</li> <li>• 제출안 중에서 보행자를 고려한 공공적인 성격이 가장 강한 안이라고 생각됨. 개방감이 인상적이고, 관중석 좌석 확보 등이 우수함. 지역성과 주변 환경을 고려한 디자인이 인상적임.</li> <li>• 감성학 경기장 주변의 스포츠 콤플렉스의 중심 공간으로서 다양한 아이디어가 돋보이는 작품으로 운영사무실 등의 기능을 경기장 후면으로 배치하여 전면 관람석을 확보한 점이 돋보이며, 경기장 진입마당과 연결되는 2층으로의 슬로프와 경기장 내부에 피크닉 마당 등의 여러 이벤트 등을 고려한 점이 돋보임.</li> <li>• 중앙관람석이 충분히 확보되어 사각지대가 발생하지 않음. 지역의 상징성을 잘 표현하였으며, 관람자의 동선처리가 잘 되어 있음.</li> <li>• 보행자 외부동선 구현이 공사비 우려가 되지만 전체적으로 공공성을 구현하기 위한 많은 고민을 한 작품임. 넓은 광장에서 진입마당 및 외부 경사로를 제안한 부분은 계속 유지되었으면 함.</li> <li>• 창의적인 아이디어가 돋보이는 작품임. 1,2층의 관람석에 대한 아이디어 및 장애인 슬로프 제안이 돋보이지만, 반대로 비용절감에 대한 대안이 필요함.</li> </ul>		
<p>업무에 대한 이해도 11   이해도 11 사업의 특성을 고려한 특화된 지역적 구현</p> 	<p>과제에 대한 기술제안-1</p> <p>기술제안 11   이해도 11 이동성을 위한 다양한 공간의 일체적인 공간 구성 계획</p> 	<p>과제에 대한 기술제안-2</p> <p>기술제안 11   이해도 11 동행자 편의성을 위한 다양한 공간의 일체적인 공간 구성 계획</p> 	<p>과제에 대한 기술제안-3</p> <p>기술제안 11   이해도 11 동행자 편의성을 위한 다양한 공간의 일체적인 공간 구성 계획</p> 
<p>업무에 대한 이해도</p>	<p>과제에 대한 기술제안-1</p>	<p>과제에 대한 기술제안-2</p>	<p>과제에 대한 기술제안-3</p>

# □ 입상작

## 구 분

### 2위작 | 슬권축사사무소(정영호) / 온도건축사사무소(김태영)

**02** 업무에 대한 이해도  
과업의 목적, 설계의 기본방향 및 주요점

강창학 주 경기장 보수공사(재연)

**과업 개요**

사업위치	대구광역시 동구 서문동 1가
지역지구	자연녹지지역 체육공용
대지면적	254,937.00㎡
도로현황	북쪽 30m 도로 540m 일렬
용도	문화 및 체육시설
구조	철골구조, 합근콘크리트조
층수	지하 1층, 지상 2층
건축면적	기둥 면적 11,962.00㎡
총합계량	11,967.00㎡
연면적(㎡)	사실 제1면적 15,761.16㎡
	2차 면적 898.84㎡
	3차 면적 2,395.00㎡
중속 면적(㎡)	총계 2,793.84㎡
	지하 면적 100.00㎡
	지상 면적 1,097.84㎡
연면적 합계(㎡)	5,492.28㎡
주최단체	기초주자 활용

**과업의 목적**

01. 2026년 전국체육대회를 시정형 주경기장을 공인육상경기장 제 1종 기준을 갖춘 경기장으로 정비하여 전국체육대회의 성공적 개최

02. 전국체육대회 이후 전시문화 및 지역주민 체육활동 공간으로 활용

**지역적 특색을 갖춘 1종 공인육상경기장 구축**  
- 기존 노후화된 스포츠부 기능형 경기장(보통적인 단상계) - 제 1종 규격에 따른 신설 종목 배치

**설계의 실현방안**

공공성	지역성	문화성
공공성 강화	지역성 강화	문화성 강화
공공성 강화	지역성 강화	문화성 강화
공공성 강화	지역성 강화	문화성 강화

**기본 방향 및 설계의 주요점**

01. 공인육상경기장 제1종 기준을 갖춘 경기장

- 경기장의 공간 특색에 알맞은 공간 구성
- 제 1종 규격에 따른 신설 종목 배치

02. 적극적인 외부공간 활용

- 전국대회 후 지역주민 사용에 내 외부를 연계할 수 있는 공간 조성
- 관람석과 연계하여 관람객들의 다양한 이점도 기대

03. 가변적인 공간 조성

- 전국대회 이후 이용자 요구에 대한 기민성 확보
- 다양하고 융통성 있는 공간계획

- 설계 제안 공모에 맞는 계획 안으로 지형 및 환경을 적극적으로 계획에 잘 반영한 안임. 현실적인 문제(비용)에 당면했을 때 지혜로운 해결이 요구 됨.
- 주어진 요구과제를 충실하게 해결한 안을 제출함. 군더더기 없는 명쾌한 계획안을 제안함.
- 전체적으로 균형잡힌 계획안이며, 단아하고 절제된 입면과 평면기능에 대한 면밀한 해결이 돋보이는 계획안이나, 다소 본부석 중심의 관람석 확보 및 평면적, 단면적으로 사각지대로 인한 아쉬움이 있음.
- 지침에 충실하지만 중앙관람석 부족문제 해결이 필요함. 디자인의 상징성이 아쉬움.
- 설계지침에 잘 부합되는 좋은 작품이라 생각되며, 협소한 진입구간에 대한 해결방안이 좋아보임.
- 내부 공간의 컨디션이 좋은 합리적인 안임. 관람석의 부족과 장애인 슬로 프에 대한 고려가 아쉬움.

**02** 업무에 대한 이해도  
과업의 목적, 설계의 기본방향 및 주요점

업무에 대한 이해도

**03** 과제에 대한 기술제안-1

과제에 대한 기술제안-1

**03** 과제에 대한 기술제안-2

과제에 대한 기술제안-2

**03** 과제에 대한 기술제안-3

과제에 대한 기술제안-3

구 분

심 사 평

**3위작** 제이투건축사사무소(김종찬) / 건축사사무소생활공간(이용환)

업무에 대한 이해도: 2 - 주요 고려사항, 발생 가능한 문제점 및 대응 방안 관련 기준 및 주요 고려 사항을 반영한 과업 수행 방향성 설정

**"REPLAY: 강창학종합경기장의 공간 및 시설의 재성을 통해 도시의 활력과 문화를 다시 담아낸다"**

**활성화 및 개선 방안**

**이유 1. 시설 고제를 통한 현대적 재구성**

- ▶ 노후화된 경기장 시설 및 설비 개선
- ▶ 인테리어 개선
- ▶ 시설 개선
- ▶ 옥상경기장 제 1층 기둥 적용
- ▶ 쾌적한 관람
- ▶ 본부의 명확

**이유 2. 이용자 중심의 새로운 활용공간**

- ▶ 편의시설 및 쾌적한 실내환경 조성
- ▶ 쾌적한 관람
- ▶ 사파실
- ▶ 화장실
- ▶ 탈의실

**이유 3. 새롭게 변화하는 문화 랜드마크**

- ▶ 민저성 및 상징성 부여
- ▶ 복합의 상징성
- ▶ 한국 제련 등 공익 경기 유치
- ▶ 경기장 종합경기장
- ▶ 전지 훈련 등 다양한 활동
- ▶ 안전하고 편리한 시설 계획
- ▶ 안전하고 편리한 계획을 바탕으로 다양한 운영 계획 수립

**이유 4. 효율적이고 다양한 운영계획**

- ▶ 변화에 유연하게 대응하는 운영계획 제시
- ▶ 지역 사회로의 개방 고려

**주요점**

- ▶ 선수 및 시설 이용객을 위한 편의시설 보수 및 개선
- ▶ 선수 및 시설 이용객을 위한 편의시설 보수 및 개선
- ▶ 주변 환경을 고려한 문화 거점으로서의 상징성 및 통일성 부여
- ▶ 안전하고 편리한 계획을 바탕으로 다양한 운영 계획 수립

- 누구나 모두 이용할 수 있도록 유니버설디자인이 잘 구현된 작품. 환경과 지형에 도드라지지 않고 순응하고자 의도한 바는 좋으나, 강창학경기장에 따른 지역성 및 향토성이 조금 더 드러나 보이는 것이 요구됨.
- 조닝계획과 동선계획 등 합리적인 계획안을 도출함. 충실한 계획안이었지만 보행자를 위한 계획이 미흡함.
- 경기장 전면의 긴 매스를 기준으로 프로그램을 적절히 분배한 계획안임. 1층 좌우측의 공간을 활용하여 2층에 계획된 실을 조정반영하여 관람석을 보다 적극적으로 확보하지 못한 점이 다소 아쉬움.
- 중앙 관람석이 부족하며, 관람 사각지대 및 관독실과의 간섭이 발생함.
- 2층 지붕과 캐노피 사이의 친환경 바람길이 좋은 아이디어라 생각되며, 지침에 잘 부합되어 보임.
- 다른 안에 비하여 2층 실에 대한 컨디션이 좋음.

**강창학 주경기장의 현황분석을 통한 최적의 보수 계획**

**주요 시설 현황 및 문제점**

- ▶ 노후화된 시설
- ▶ 인테리어 노후화
- ▶ 시설 노후화
- ▶ 옥상경기장 기둥 적용
- ▶ 쾌적한 관람
- ▶ 본부의 명확

**개선 방안**

- ▶ 인테리어 개선
- ▶ 시설 개선
- ▶ 옥상경기장 기둥 적용
- ▶ 쾌적한 관람
- ▶ 본부의 명확

업무에대한 이해도

**기존 건축물의 형태 및 구조를 활용한 합리적인 시설 증축**

**기존 건축물의 형태 및 구조를 활용한 합리적인 시설 증축**

- ▶ 기존 건축물의 형태 및 구조를 활용한 합리적인 시설 증축
- ▶ 기존 건축물의 형태 및 구조를 활용한 합리적인 시설 증축

과제에 대한 기술제안-1

**합리적이고 창의적인 공간계획 및 효율적 이용을 위한 수평, 수직 조닝**

**합리적이고 창의적인 공간계획 및 효율적 이용을 위한 수평, 수직 조닝**

- ▶ 수평, 수직 조닝
- ▶ 수평, 수직 조닝

과제에 대한 기술제안-2

**운영 및 유지·관리를 위한 공간 및 동선 계획 / 향후 활용방안 제안**

**운영 및 유지·관리를 위한 공간 및 동선 계획 / 향후 활용방안 제안**

- ▶ 운영 및 유지·관리를 위한 공간 및 동선 계획
- ▶ 운영 및 유지·관리를 위한 공간 및 동선 계획

과제에 대한 기술제안-3