

어울림파크 복합플랫폼 건립사업 설계공모

## 최종 심사 평가서

입상작품	심사기호	평가사유서
	업체명	
당선작	D	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 매스(Mass)를 분절하고 대리의 층상에 맞도록 근접한 정육각 계획</li> <li>· 밖은 온 주민화장 서울로라고 고려하고 &gt;크기 도르르건에 밖으로 계획한 주차량 등이 돋보임.</li> <li>· 향후 변화에 대응할 수 있는 2층 (Zoning) 계획으로 가변성을 올림.</li> </ul>
		<p>※ 발주청을 위한 제언 25년 1.1. 시행되는 행정구역 에너지 자원을 상행 기준에 대비가 필요한 것으로 판단됩니다.</p>
입상작 (최우수)	A	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 대성리의 경사를 고려하여 플랫폼으로 두개의 매스로 분리한 계획</li> <li>· 주변 환경에 대한 고려가 부족함</li> </ul>
입상작 (우수)	C	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 중심 Core 층에 공용으로 가변 공간 활용을 위해</li> <li>· 지하 1층/지상 5층 규모로써 대성리 주변환경의 배려가 부족함.</li> </ul>
입상작 (장려)	B	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 대성리의 단카이(C Level) 극복을 위한 계획이 도전적인 있음.</li> <li>· 주보식 내부에 기둥 계획으로 사용시 양해 요인</li> </ul>

2024년 11월 22일

심사위원

이홍석 (인명)

부산광역시 동구청장 귀하

어울림파크 복합플랫폼 건립사업 설계공모

## 최종 심사 평가서

입상작품	심사기호	평가사유서
	업 체 명	
당 선 작	D	<p>역동적인 계획과 레벨차이를 잘 이용하여 부지 주변과 연계되는 제안이 인상적이다. 다만 진입마당에서 주차장과의 연결을 최소화하고 다소 복잡하게 이어지는 동선과 분주한 공간들을 정리할 필요가 있다고 판단된다.</p> <p>※ 발주청을 위한 제언</p>
입 상 작 (최우수)	A	<p>사용자 입장에서 쾌적하고 편안한 공간들을 제공하는 제안이다.</p>
입 상 작 (우 수)	C	<p>건축물 중심에 수직적으로 이어지는 동선을 중심으로 주변에 배치된 시설과의 연계가 좋다.</p>
입 상 작 (장 려)	B	<p>컴팩트하게 응집되어 비교적 넓은 부지를 외부공간으로 활용이 인상적이다.</p>

2024년 11 월 22 일

심사위원 주렌스 김 (주명)

부산광역시 동구청장 귀하

어울림파크 복합플랫폼 건립사업 설계공모

최종 심사 평가서

입상작품	심사기호	평가사유서
	업체명	
당선작	D	구변 여건을 적극적으로 고려한 계획안. 특히 동·서로 이어지는 축을 연계한 것이 눈에 띄고, 유명·활용 면에서 수직적 조닝 분리뿐 아니라 수평적 조닝 분리를 하여 시간대별 운영이 가능하게 했다는 장점이 있음.
		※ 발주청을 위한 제언
입상작 (최우수)	A	대지 내 활용이 매우 우수한 계획안. 'C'와 배치와 외부공간을 적절히 활용하여 정갈한 배치를 완성시킴. 아쉬운점은 좌측 우물길 옆 어울림센터와의 연계 측면에서 주차장 접근이 아쉬움.
입상작 (우수)	C	사각형의 Mass를 대지 속에 맞춰 계획. 다양한 외부공간을 활용하여 단조로운 수 있는 형태를ダイナミック하게 유도함. 하지만 상대적으로 계단이 너무 많이 발생.
입상작 (장려)	B	사각형의 Mass를 향해 맞춰 계획한 안으로 분리한 조닝 속에서도 제시된 평면 실들을 컴팩트 계획하려 노력한 안이다. 하지만 +03.0 레벨에서 진입을 계획하며 급경사도로와 융합이 관성.

2024년 11월 22일

심사위원

유창욱

(서명)

부산광역시 동구청장 귀하

어울림파크 복합플랫폼 건립사업 설계공모

# 최종 심사 평가서

입상작품	심사기호	평가사유서
	업체명	
당선작	D	<p>대지의 환경에 순응하여 다양한 층으로 전개된 대지의 기압이 지각의 곡면 건물과 건물들에 거대함.</p> <p>초기 대용량에 따라 상의 형태가 반듯하게 많은 층이 있어 조화 사용자와의 긴밀한 연결로 재미있고 효과적인 공간으로 활용되길 바래.</p> <p>※ 발주청을 위한 제언</p>
입상작 (최우수)	A	<p>각각의 곡면과 어울림 파크와의 지각적인 연결, 지각의 큰 마당으로 지각의 대상을 대외로 접이 유연한 기압으로</p>
입상작 (우수)	C	<p>각각의 곡면과 어울림 파크와의 연결성 부족 주요 건물으로 적용한 외부 계단 (인들각) 이 잘 활용 의류가 되는 것.</p>
입상작 (장려)	B	<p>평면 프로그램이 다양하게 분리되지 않아 사용자의 편의성. 다양한 레벨 활용이 필요함</p>

2024년 11월 22일

심사위원 한영준

(서명)

부산광역시 동구청장 귀하



어울림파크 복합플랫폼 건립사업 설계공모

최종 심사 평가서

입상작품	심사기호	평가사유서
	업 체 명	
당 선 작	D	<p>지체적인 배치, 외부공간계획, 인접지역과의 연계, 자체 주변 환경과의 연계 등이 우수합니다.</p> <p>특히, 인접지역의 맥락을 고려한 매드스케이프, 복거, 기로도로의 연결 등이 우수합니다.</p> <p>간, 이로 인해 매드가 분리되어 평면계획상 불합합니다.</p> <p>평면의 동선 및 공간계획의 개편이 필요합니다.</p> <p>※ 발주청을 위한 제언</p>
	A	<p>지체적인 배치, 공간계획, 입면계획이 우수합니다.</p> <p>간, 시중의 강박형 매드를 인한 인접지역과의 연계가 지체적 배치가 필요점이 아님을 부합합니다.</p>
입 상 작 (우 수)	C	<p>평면계획상 중점적 중점계획을 통한 각성을 이중적으로 계획하여 기능적입니다.</p> <p>간, 평면 매드의 강성이 부합합니다.</p>
	B	<p>어울림마당 계획 등 외부공간계획이 불합합니다.</p> <p>지체적인 계획계획이 라는 부합합니다.</p>
입 상 작 (장 려)		

2024년 11월 22일

심사위원 김희웅 서명

부산광역시 동구청장 귀하