

# 평 가 사 유 서

□ 심사명 : 「영광군 미래농업자원육성센터 리모델링 사업」 건축설계 제안공모

심사번호	세 부 평 가 내 용
A	1. 현재인식이 양호하다 2. 내부공간은 무난하나 저층부의 실질적 자용 요령(필요) 3. 인계성 확보를 디자인을 검토. 4. 주차장의 구획에 대한 가변성을 고려 필요.
B	1. 옥외공간이 확보는 양호한 편임. 2. 내부 공간계획의 빈도설정에 대한 고려가 미흡하다. 3. 해설시설은 운영관리 저층부 외면 처리를 통해 정리 필요 4. 통로전 단순함이 필요해 보임이다. 5 기존 벽체의 성능에 대한 검토가 필요해 보임 (기존 벽체 성능)
C	1. 해설성 독창성이 있어, 인계성이 좋다. 2. 주차, 물류의 동선구분 양호 3. 밝은 환경은 좋으나 여름철 직사광선 처리에 대한 고려 필요 4. 내부 공간수성이 양호, 단 해설시설 등설은 이용자, 운영자, 방문객 자원을 통해 정리를 요청. 5. 빛물 처리에 대한 검토.

2024년 12월 18일

심사위원

박 홍 근 (서명)


영광군수 귀하

# 평 가 사 유 서

□ 심사명 : 「영광군 미래농업자원육성센터 리모델링 사업」 건축설계 제안공모

심사번호	세 부 평 가 내 용
A	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 배치상 적정적 보충분리가 요구됨</li> <li>- 제안 사항으로 제시된 하역장 및 주차장구 캐노피의 경제성 검토 필요, 캐노피 미설치시 입면의 아이덴티티에 대해 검토 필요</li> <li>- HACCP에 대해 이해도가 양호함</li> </ul>
B	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 농산물 창고 이동차량 동선으로 부러 보행과 동선상 독립성이 요구됨</li> <li>- 평면상 적정기 기준표의 코어의 적정 활용이 요구됨</li> <li>- 유리관리상 배면의 차량 접근 범위 재검토 필요</li> </ul>
C	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 주차장 및 보행과 접근성이 양호함</li> <li>- 하역 및 서비스, 고창, 임대 농기계 등 차량 동선이 적절함</li> <li>- 평면상 관리 및 이용자의 동선 분석이 적절함</li> <li>- 입면이 창의적임. 다만, 캐노피 조성이 필요함</li> <li>- 전망을 통한 자연채광이 긍정적임. 일부 공간에서 하부기능을 고려하여 적절한 위치 조성이 필요함</li> </ul>

2024년 12월 18일

심사위원  (서명) (인)

영광군수 귀하





## 평 가 사 유 서

□ 심사명 : 「영광군 미래농업자원육성센터 리모델링 사업」 건축설계 제안공모

심사번호	세 부 평 가 내 용
A	본 센터의 미래방향성에 대한 충분한 검토내용이 위해 공간배치와 평면, 입면, 모형방안 등이 영광군 미래농업자원육성센터의 정체성과 차별성을 나타낼 수 있는 제안으로 평가함.
B	본 센터의 접근성을 높이는 보행환경의 차별성을 둔 배치계획으로 차량과 사람의 동선 분리가 잘 지시 되었음. 또 건물 내부 집합과 동선의 명확성과 외부입면의 모듈화 제안이 평가 됨.
C	본 사업에 대한 이해가 충분하고 사업의 방향성 추구를 위해 배치계획과 조닝체계, 거점내리 활성화에 대한 차별화가 잘 지시 되었음. 또한 외부공간계획이나 오픈 플랜개념과 센터의 운영계획이 잘 맞는대안을 제시함

2024년 12월 18일

심사위원

남승진 (서명 또는 인)

영광군수 귀하

# 평 가 사 유 서

□ 심사명 : 「영광군 미래농업자원육성센터 리모델링 사업」 건축설계 제안공모

심사번호	세 부 평 가 내 용
A	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 설계자의 경험이 우수하며 과업에 맞게 공간및 시설을 구성하였음.</li> <li>- 외부 환경에 대한 조경, 차량 및 방문자의 진입.이동 동선은 충실히 고려하였음.</li> <li>- 생산·가공시설의 공간 구획구분에 있어서 HACCP 인증에 적합하도록 고려하였음</li> </ul>
B	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 설계자의 경험과 역량이 적절하여 과업에 맞게 공간및 시설을 구성하였음.</li> <li>- 외부 공간(주차장 등)에 대한 보안이 적절히 보이며 생산·가공시설 내부 공간구획 구분에 있어서도 보안을 필요로 함.</li> <li>- 공기 중 오염방지를 위한 치압시설의 고려, 온도·습도 및 인공조명을 고려한 내부 공간의 재구성이 필요함</li> </ul>
C	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 설계자의 경험과 역량이 적절하여 과업에 맞는 공간및 시설을 구성함.</li> <li>- 생산·가공 시설을 HACCP 기준에 맞게 구성하였으나, 치압시설의 고려, 청정구역과 일반구역으로의 이동 및 인공조명 및 온도·습도의 재배치가 필요로 보임.</li> </ul>

2024년 12월 18일

심사위원

장경환

최정호 외

영광군수 귀하