

제안공모심사 당선작 발표

- ☐ 평가사업명 : 월평중 공간재구조화 사업(리모델링) 설계제안공모 심사
- ☐ 당선작 : 작품번호 가 번, 설계사무소: 가원엔지니어링 건축사사무소
- ☐ 우수작 : 작품번호 나 번, 설계사무소: (주) 미전 건축사사무소

위와 같이 작품이 당선 및 입상되었음을 발표합니다.

2024년 10월 07일

평가위원장

신현익 (인)

평가위원

고인룡 (인)

평가위원

유영희 (인)

평가위원

수진성 (인)

평가위원

전태호 (인)

평가위원

이은진 (인)

평가위원

조진애 (인)

울산광역시강남교육지원청교육장 귀하

제안서평가 집계표

□ 평가사업명 : 월평중 공간재구조화 사업(리모델링) 설계제안공모 심사

설계안	가	나
평가점수	91.71	78.29
가점	5	5
감점	0	0
순위/점수	1위 / 96.71	2위 / 83.29

2024년 10월 07일

평가위원장

평가위원

평가위원

평가위원

평가위원

평가위원

평가위원

신정익 (인)
고인룡 (인)
유명희 (인)
유진상 (인)
원태호 (인)
이은준 (인)
조진안 (인)

울산광역시강남교육지원청교육장 귀하

사전검토 의견서

□ 평가사업명 : 월평중 공간재구조화 사업(리모델링) 설계제안공모 심사

설계안	감점내역	평가의견
가업체	0	
나업체	0	

2024년 10월 07일

작성자 : 위원장



울산광역시강남교육지원청교육장 귀하

설계제안공모 제안서평가서

□ 평가사업명 : 월평중 공간재구조화 사업(리모델링) 설계제안공모 심사

평가항목			평가요소	배점	세부점수	
					가	나
설계자의 경험 및 역량	담당건축사의 경력		○ 담당건축사의 설계분야 경력	10	10	10
			12년이상:10, 9년이상:9, 6년이상:8, 3년이상:7, 3년미만:6			
	담당건축사의 유사프로젝트 실적		○ 유사프로젝트실적	10	10	10
			5건이상:10, 4건:9, 3건:8, 2건:7, 2건미만:6			
	담당건축사의 대표작품 포트폴리오		○ 설계의 작품성, 창의성 등	10	10	10
			수:10, 우:9, 미:8, 양:7, 가:6			
수행계획 및 방법	업무에 대한 이해도		○ 업무내용 및 추진배경 등에 대한 이해도	10	10	10
			수:10, 우:8, 미:6, 양:4, 가:2			
	과제에 대한 제안 (제안의 적절성, 독창성, 실현성 등)	과제1	○ 배치개념 제안	15	15	9
			수:15, 우:12, 미:9, 양:6 가: 3			
		과제2	○ 공간구성 제안	15	15	9
			수:15, 우:12, 미:9, 양:6 가: 3			
		과제3	○ 생태환경조성, 친환경, 에너지절약, 유지관리 방안 등 제안	15	15	9
			수:15, 우:12, 미:9, 양:6 가: 3			
	수행계획		○ 사용자참여과제에 대한 목적, 과정, 수행방향 적절성 등	10	6	10
			수:10, 우:8, 미:6, 양:4, 가:2			
	제안서 발표		○ 추진의지의 적극성	5	5	3
			수:5, 우:4, 미:3, 양:2, 가:1			
총 계				100	94	96

※ 평가항목별 수1 미1 배점한 점

※ 평가항목별 수1,미1 배정할 것.

2024년 10월 07일

작성자 : 이은근(인)

울산광역시강남교육지원청교육장 귀하

설계제안공모 제안서평가서

□ 평가사업명 : 월평중 공간재구조화 사업(리모델링) 설계제안공모 심사

평가항목			평가요소	배점	세부점수	
					가	나
설계자의 경험 및 역량	담당건축사의 경력		○ 담당건축사의 설계분야 경력	10	10	10
			12년이상:10, 9년이상:9, 6년이상:8, 3년이상:7, 3년미만:6			
	담당건축사의 유사프로젝트 실적		○ 유사프로젝트실적	10	10	10
			5건이상:10, 4건:9, 3건:8, 2건:7, 2건미만:6			
	담당건축사의 대표작품 포트폴리오		○ 설계의 작품성, 창의성 등	10	8	10
			수:10, 우:9, 미:8, 양:7, 가:6			
수행계획 및 방법	업무에 대한 이해도		○ 업무내용 및 추진배경 등에 대한 이해도	10	10	6
			수:10, 우:8, 미:6, 양:4, 가:2			
	과제에 대한 제안 (제안의 적절성, 독창성, 실현성 등)	과제1	○ 배치개념 제안	15	15	9
			수:15, 우:12, 미:9, 양:6 가: 3			
		과제2	○ 공간구성 제안	15	9	15
			수:15, 우:12, 미:9, 양:6 가: 3			
		과제3	○ 생태환경조성, 친환경, 에너지절약, 유지관리 방안 등 제안	15	9	15
			수:15, 우:12, 미:9, 양:6 가: 3			
	수행계획		○ 사용자참여과제에 대한 목적, 과정, 수행방향 적절성 등	10	10	6
			수:10, 우:8, 미:6, 양:4, 가:2			
	제안서 발표		○ 추진의지의 적극성	5	3	5
			수:5, 우:4, 미:3, 양:2, 가:1			
총 계				100	84	86

※ 평가항목별 수1,미1 배정할 것.

2024년 10월 07일

작성자 : 유명희 (인)

울산광역시강남교육지원청교육장 귀하

설계제안공모 제안서평가서

□ 평가사업명 : 월평중 공간재구조화 사업(리모델링) 설계제안공모 심사

평가항목			평가요소	배점	세부점수	
					가	나
설계자의 경험 및 역량	담당건축사의 경력		○ 담당건축사의 설계분야 경력	10	10	10
			12년이상:10, 9년이상:9, 6년이상:8, 3년이상:7, 3년미만:6			
	담당건축사의 유사프로젝트 실적		○ 유사프로젝트실적	10	10	10
			5건이상:10, 4건:9, 3건:8, 2건:7, 2건미만:6			
	담당건축사의 대표작품 포트폴리오		○ 설계의 작품성,창의성 등	10	8	100
수:10, 우:9, 미:8, 양:7, 가:6						
수행계획 및 방법	업무에 대한 이해도		○ 업무내용 및 추진배경 등에 대한 이해도	10	6	10
			수:10, 우:8, 미:6, 양:4, 가:2			
	과제에 대한 제안 (제안의 적절성, 독창성, 실행성 등)	과제1	○ 배치개념 제안	15	15	9
			수:15, 우:12, 미:9, 양:6 가: 3			
		과제2	○ 공간구성 제안	15	15	9
			수:15, 우:12, 미:9, 양:6 가: 3			
		과제3	○ 생태환경조성,친환경,에너지절약,유지관리 방안 등 제안	15	15	9
			수:15, 우:12, 미:9, 양:6 가: 3			
	수행계획		○ 사용자참여과제에 대한 목적,과정,수행방향 적절성 등	10	6	10
			수:10, 우:8, 미:6, 양:4, 가:2			
	제안서 발표		○ 추진의지의 적극성	5	5	3
			수:5, 우:4, 미:3, 양:2, 가:1			
총 계				100	90	80

※ 평가항목별 수1,미1 배정할 것.

2024년 10월 07일

작성자 :

울산광역시강남교육지원청교육장 귀하

설계제안공모 제안서평가서

□ 평가사업명 : 월평중 공간재구조화 사업(리모델링) 설계제안공모 심사

평가항목			평가요소	배점	세부점수	
					가	나
설계자의 경험 및 역량	담당건축사의 경력		○ 담당건축사의 설계분야 경력	10	10	10
			12년이상:10, 9년이상:9, 6년이상:8, 3년이상:7, 3년미만:6			
	담당건축사의 유사프로젝트 실적		○ 유사프로젝트 실적	10	10	10
			5건이상:10, 4건:9, 3건:8, 2건:7, 2건미만:6			
	담당건축사의 대표작품 포트폴리오		○ 설계의 작품성, 창의성 등	10	10	9
			수:10, 우:9, 미:8, 양:7, 가:6			
수행계획 및 방법	업무에 대한 이해도		○ 업무내용 및 추진배경 등에 대한 이해도	10	10	6
			수:10, 우:8, 미:6, 양:4, 가:2			
	과제에 대한 제안 (제안의 적절성, 독창성, 실행성 등)	과제1	○ 배치개념 제안	15	15	9
			수:15, 우:12, 미:9, 양:6 가: 3			
		과제2	○ 공간구성 제안	15	9	15
			수:15, 우:12, 미:9, 양:6 가: 3			
		과제3	○ 생태환경조성, 친환경, 에너지절약, 유지관리 방안 등 제안	15	15	9
			수:15, 우:12, 미:9, 양:6 가: 3			
	수행계획		○ 사용자참여과제에 대한 목적, 과정, 수행방향 적절성 등	10	10	9 #6
			수:10, 우:8, 미:6, 양:4, 가:2			
	제안서 발표		○ 추진의지의 적극성	5	5	3
			수:5, 우:4, 미:3, 양:2, 가:1			
총 계				100		

※ 평가항목별 수1,미1 배정할 것.

2024년 10월 07일

작성자 : 윤태호

울산광역시강남교육지원청교육장 귀하

설계제안공모 제안서평가서

□ 평가사업명 : 월평중 공간재구조화 사업(리모델링) 설계제안공모 심사

평가항목			평가요소	배점	세부점수	
					가	나
설계자의 경험 및 역량	담당건축사의 경력		○ 담당건축사의 설계분야 경력	10	10	10
			12년이상:10, 9년이상:9, 6년이상:8, 3년이상:7, 3년미만:6			
	담당건축사의 유사프로젝트 실적		○ 유사프로젝트실적	10	10	10
			5건이상:10, 4건:9, 3건:8, 2건:7, 2건미만:6			
	담당건축사의 대표작품 포트폴리오		○ 설계의 작품성,창의성 등	10	8	10
		수:10, 우:9, 미:8, 양:7, 가:6				
수행계획 및 방법	업무에 대한 이해도		○ 업무내용 및 추진배경 등에 대한 이해도	10	10	6
			수:10, 우:8, 미:6, 양:4, 가:2			
	과제에 대한 제안 (제안의 적절성, 독창성, 실현성 등)	과제1	○ 배치개념 제안	15	15	9
			수:15, 우:12, 미:9, 양:6 가: 3			
		과제2	○ 공간구성 제안	15	15	9
			수:15, 우:12, 미:9, 양:6 가: 3			
		과제3	○ 생태환경조성,친환경,에너지절약,유지관리 방안 등 제안	15	15	9
			수:15, 우:12, 미:9, 양:6 가: 3			
	수행계획		○ 사용자참여과제에 대한 목적,과정,수행방향 적절성 등	10	10	6
			수:10, 우:8, 미:6, 양:4, 가:2			
	제안서 발표		○ 추진의지의 적극성	5	5	3
			수:5, 우:4, 미:3, 양:2, 가:1			
총 계				100	98	72

※ 평가항목별 수1,미1 배정할 것.

2024년 10월 07일

작성자 : 유진상 (인)

울산광역시강남교육지원청교육장 귀하

설계제안공모 제안서평가서

□ 평가사업명 : 월평중 공간재구조화 사업(리모델링) 설계제안공모 심사

평가항목			평가요소	배점	세부점수	
					가	나
설계자의 경험 및 역량	담당건축사의 경력		○ 담당건축사의 설계분야 경력	10	10	10
			12년이상:10, 9년이상:9, 6년이상:8, 3년이상:7, 3년미만:6			
	담당건축사의 유사프로젝트 실적		○ 유사프로젝트 실적	10	10	10
			5건이상:10, 4건:9, 3건:8, 2건:7, 2건미만:6			
	담당건축사의 대표작품 포트폴리오		○ 설계의 작품성, 창의성 등	10	10	8
			수:10, 우:9, 미:8, 양:7, 가:6			
수행계획 및 방법	업무에 대한 이해도		○ 업무내용 및 추진배경 등에 대한 이해도	10	10	6
			수:10, 우:8, 미:6, 양:4, 가:2			
	과제에 대한 제안 (제안의 적절성, 독창성, 실행성 등)	과제1	○ 배치개념 제안	15	15	9
			수:15, 우:12, 미:9, 양:6 가: 3			
		과제2	○ 공간구성 제안	15	15	9
			수:15, 우:12, 미:9, 양:6 가: 3			
		과제3	○ 생태환경조성, 친환경, 에너지절약, 유지관리 방안 등 제안	15	15	9
			수:15, 우:12, 미:9, 양:6 가: 3			
	수행계획		○ 사용자참여과제에 대한 목적, 과정, 수행방향 적절성 등	10	10	6
			수:10, 우:8, 미:6, 양:4, 가:2			
	제안서 발표		○ 추진의지의 적극성	5	5	3
			수:5, 우:4, 미:3, 양:2, 가:1			
총 계				100	100	70

※ 평가항목별 수1,미1 배정할 것.

2024년 10월 07일

작성자 : 조진익 (필서)

울산광역시강남교육지원청교육장 귀하

설계제안공모 제안서평가서

□ 평가사업명 : 월평중 공간재구조화 사업(리모델링) 설계제안공모 심사

평가항목			평가요소	배점	세부점수	
					가	나
설계자의 경험 및 역량	담당건축사의 경력		○ 담당건축사의 설계분야 경력	10	10	10
			12년이상:10, 9년이상:9, 6년이상:8, 3년이상:7, 3년미만:6			
	담당건축사의 유사프로젝트 실적		○ 유사프로젝트실적	10	10	10
			5건이상:10, 4건:9, 3건:8, 2건:7, 2건미만:6			
	담당건축사의 대표작품 포트폴리오		○ 설계의 작품성, 창의성 등	10	8	10
수:10, 우:9, 미:8, 양:7, 가:6						
수행계획 및 방법	업무에 대한 이해도		○ 업무내용 및 추진배경 등에 대한 이해도	10	6	10
			수:10, 우:8, 미:6, 양:4, 가:2			
	과제에 대한 제안 (제안의 적절성, 독창성, 실행성 등)	과제1	○ 배치개념 제안	15	15	9
			수:15, 우:12, 미:9, 양:6 가: 3			
		과제2	○ 공간구성 제안	15	9	15
			수:15, 우:12, 미:9, 양:6 가: 3			
		과제3	○ 생태환경조성, 친환경, 에너지절약, 유지관리 방안 등 제안	15	9	15
			수:15, 우:12, 미:9, 양:6 가: 3			
	수행계획		○ 사용자참여과제에 대한 목적, 과정, 수행방향 적절성 등	10	10	6
			수:10, 우:8, 미:6, 양:4, 가:2			
	제안서 발표		○ 추진의지의 적극성	5	5	3
			수:5, 우:4, 미:3, 양:2, 가:1			
총 계				100	82	88

※ 평가항목별 수1,미1 배정할 것.

2024년 10월 07일

작성자 : 고 인룡 (인)

울산광역시강남교육지원청교육장 귀하

제안서평가 의견서

- ☐ 평가사업명 : 월평중 공간재구조화 사업(리모델링) 설계제안공모 심사
- ☐ 업체 기호 : 가

평가항목	항목별 평가사유
담당건축사의 대표작품 포트폴리오	과도한 자료만 가지고는 평가하기 쉽지 않음. 창의력 등에 대한 가늠 어려움.
업무에 대한 이해도	공간재구조화의 사업에 대한 숙련도와 이해도는 충분하다고 판단되나, 벽과 창문의 상호연계에 대한 질의에 대한 답변을 다소 미흡함
과제에 대한 제안(제안의 적절성, 독창성, 실현 성 등)	<ul style="list-style-type: none"> • 배치재구조화 방안을 제시하나 벽 사각지대를 최소화해야 • 벽의 공간적 재배치에 대한 충분한 이해는 반영됨. • 창문의 위치와 대한 방안을 다소 과한 지점으로 판단됨
수행계획	창문의 하중벽의 기둥을 위한 충분한 보강의지 있음
제안서 발표	사각지대 - 수행계획과 연계하여 제안내용에 대한 발표시간 준수 있음.

2024년 10월 07일

작성자 : 유영희 (인)

울산광역시강남교육지원청교육장 귀하

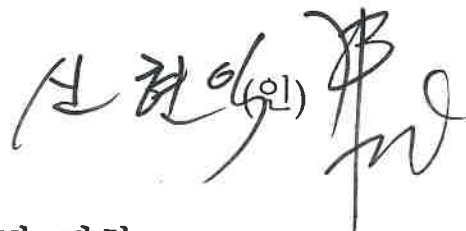
제안서평가 의견서

- ☐ 평가사업명 : 월평중 공간재구조화 사업(리모델링) 설계제안공모 심사
- ☐ 업체 기호 : 가

평가항목	항목별 평가사유
담당건축사의 대표작품 포트폴리오	옥사프로젝트 양호함
업무에 대한 이해도	비교적 세세하고 상세히 이해하고 있음
과제에 대한 제안(제안의 적절성, 독창성, 실현 성 등)	예산에 맞춘 구체적이고 제안임. (산책로, 복도, 주차장)
수행계획	합리적인 가격 사후관
제안서 발표	사소한데 문제점 지적

2024년 10월 07일

작성자 :

(인) 

울산광역시강남교육지원청교육장 귀하

제안서평가 의견서

- ☐ 평가사업명 : 월평중 공간재구조화 사업(리모델링) 설계제안공모 심사
- ☐ 업체 기호 : 가

평가항목	항목별 평가사유
담당건축사의 대표작품 포트폴리오	· 학생 건물 이 여가 공간의 활용도가 떨어짐 · 구형공정 시스템의 기레 하로보로시 반영도가 낮음
업무에 대한 이해도	· 공간설계 기본 방향 및 주안점에 충신하게 제안서를 구성함
과제에 대한 제안(제안의 적절성, 독창성, 실현 성 등)	· 필요 있는 현황 분석을 통해 최대한 공간 활용도를 높이고 학교 A선 복잡화미 노력함
수행계획	· A선기획안에 충신하게 이행계획을 세운
제안서 발표	· 추진 의지를 적극적으로 피력함

2024년 10월 07일

작성자 : 이은준(인)은준

울산광역시강남교육지원청교육장 귀하

제안서평가 의견서

- ☐ 평가사업명 : 월평중 공간재구조화 사업(리모델링) 설계제안공모 심사
- ☐ 업체 기호 : 가

평가항목	항목별 평가사유
담당건축사의 대표작품 포트폴리오	상대적으로 과밀분야, 지목상위 대밀분야, 공인혁신, 진상등 이 있어서 특징있는 디자인이 우수함.
업무에 대한 이해도	상대적으로 공간재구조화사업(리모델링)에 대한 이해가 사제기행보의 결과를 뛰어난이 장다적인 면이 돋보임. 특히, 1층 학생들의 안전과 보안 등이 유익하게 제안함.
과제에 대한 제안(제안의 적절성, 독창성, 실현 성 등)	주화장 내적으로 보지않을되지 않아 이이때한 제안이 우수함. 예를들어 운동장 건축은 남북방향으로한 건물일수도 있음. 운동장과 풋살장이 다른 중복될수있다. 심지어 생활아파트일수있을것. 각각의 주화장은 정물에도 세워두면, 부속수거장의 비비노리광등을 기능하도록 건물, 학생거실 내 생활공간을 개방적으로 건물내부 실제로 제안한 수행계획및 방법 예로실천하이 보람.
수행계획	상대적으로 과밀분야, 지목상위 대밀분야, 공인혁신, 진상등 이 있어서 특징있는 디자인이 우수함.
제안서 발표	사제기행보의 결과를 뛰어난이 장다적인 면이 돋보임. 특히, 1층 학생들의 안전과 보안 등이 유익하게 제안함.

2024년 10월 07일

작성자 : 윤지안 

울산광역시강남교육지원청교육장 귀하

제안서평가 의견서

☐ 평가사업명 : 월평중 공간재구조화 사업(리모델링) 설계제안공모 심사

☐ 업체 기호 : 가

평가항목	항목별 평가사유
담당건축사의 대표작품 포트폴리오	<ul style="list-style-type: none"> · 자료가 충분하지 않아 파악이 곤란. · 재구조화에 대한 '공간구조'에 대한 자료가 부족함. - 포괄적인 내용을 파악할 수 없다. 입면면에 대한 설명이 부족함.
업무에 대한 이해도	<ul style="list-style-type: none"> · 공간재구조화사업과 '학교 공간구조' / 변형에 대한 상대적 이해 부족. - 사전가설서에 대한 파악이 부족
과제에 대한 제안(제안의 적절성, 독창성, 실현 성 등)	<ul style="list-style-type: none"> - 공간재구조에 따른 공간의 재형(중복분할 등)은 적절함? - 다양한 공간의 구조 및 우수함. 창의적 공간 설계 - 수평등의 연결 등 및 공간의 우수 - 외부 공간의 재배치는 상대적으로 우수
수행계획	<ul style="list-style-type: none"> · 사업과 참여 설계 관련 (co-ordinator) 등의 구조는 보이며 상당한 참여 설계 진행의 수행과 항변이 있음. 재형이 부족 하단 판단함.
제안서 발표	<ul style="list-style-type: none"> · 원형적인 설명에 대해 불만 불만이었으나 부분적인 설명에 있어 이해. 권역 설명 부족 하단 판단.

2024년 10월 07일

작성자 : 고 인룡 (인)

울산광역시강남교육지원청교육장 귀하

제안서평가 의견서

- ☐ 평가사업명 : 월평중 공간재구조화 사업(리모델링) 설계제안공모 심사
- ☐ 업체 기호 : 가

평가항목	항목별 평가사유
담당건축사의 대표작품 포트폴리오	외관 변화는 최소화시키면서 리모델링을 효과적으로 수행함 다양한 내부공간이 제시되었으나 이를 충실히 이해할 도면이 미흡함
업무에 대한 이해도	이해 지역사회의 공간공유, 학생생활공간, 학습생활 학교의 필요와 문제점을 분석이 정확하게 이루어짐
과제에 대한 제안(제안의 적절성, 독창성, 실현 성 등)	복합시설을 블럭타가 짜야돼왔게 제시되었음 . 안전통로 및 행정동선 등 동선계획이 잘 제시됨 유계공간이 그늘이 부족함 .
수행계획	수행계획이 내부공간 및 외부배치까지 상세하게 함의점으로 제시됨
제안서 발표	이해하기 어려움

2024년 10월 07일

작성자 : 유진성 (인)

울산광역시강남교육지원청교육장 귀하

제안서평가 의견서

- ☐ 평가사업명 : 월평중 공간재구조화 사업(리모델링) 설계제안공모 심사
- ☐ 업체 기호 : 가

평가항목	항목별 평가사유
담당건축사의 대표작품 포트폴리오	지역사회 연계성과 혁신적인 공간을 제안하고 생태공간 등 친환경적 공간을 제시함.
업무에 대한 이해도	기존 시설의 공간적 문제점을 분석·파악하여 리모델링 설계안을 제시함.
과제에 대한 제안(제안의 적절성, 독창성, 실현 성 등)	사용자별 공간분리, 보자분리 등 안전한 교육환경, 다양한 활동공간 제공 등 교육친화적 제안.
수행계획	구조적 안전성 확보 및 신기술·신소재 활용과 공사실행계획을 적절히 계획함.
제안서 발표	사업의 목적과 수행계획을 합리적으로 제시함.

2024년 10월 07일

작성자 : 윤재현 (인)

울산광역시강남교육지원청교육장 귀하

제안서평가 의견서

- ☐ 평가사업명 : 월평중 공간재구조화 사업(리모델링) 설계제안공모 심사
- ☐ 업체 기호 : 나

평가항목	항목별 평가사유
담당건축사의 대표작품 포트폴리오	제출자료에 기술되어 있음 (특히 상의상 부문)에 해당
업무에 대한 이해도	프로젝트의 핵심적, 실체적인 해석을 기본으로 한 의견사항들을 실무적으로 재구조화하는 것을 함의점으로 보아, 공간 재구조화의 근본적인 철학을 충분히 숙지하고 있는 것으로 보인다.
과제에 대한 제안(제안의 적절성, 독창성, 실현 성 등)	1. 외부공간의 활용은... 활용... 재구조화의 의지 있음 2. 1층 복도... 공간의 활용을 실무적인 사항을 반영하여 재구조화의 의도대로 2층으로 배치하라는 충분히 재검토 필요.
수행계획	중요도(시행) 등의 기본적인 해의의지를 충분히 인식하고 수행하지 않는다. 이후 이후 구조변경 등의 실무계획은 의미있다고 판단됨.
제안서 발표	사건기획-사건지침과 연계해가지는 제안서 내용에 대한 핵심적인 방향성에 미흡함. 시각 풍부.

2024년 10월 07일

작성자 : 유영희 (인)

울산광역시강남교육지원청교육장 귀하

제안서평가 의견서

- ☐ 평가사업명 : 월평중 공간재구조화 사업(리모델링) 설계제안공모 심사
- ☐ 업체 기호 : 나

평가항목	항목별 평가사유
담당건축사의 대표작품 포트폴리오	우수 project 우수함
업무에 대한 이해도	업무 양친하게 이해하고 있음
과제에 대한 제안(제안의 적절성, 독창성, 실현 성 등)	독창적 점수 높음
수행계획	수행계획 우수함
제안서 발표	상대적으로 좋음 ...

2024년 10월 07일

작성자 :  (인)

울산광역시강남교육지원청교육장 귀하

제안서평가 의견서

- ☐ 평가사업명 : 월평중 공간재구조화 사업(리모델링) 설계제안공모 심사
- ☐ 업체 기호 : 나

평가항목	항목별 평가사유
담당건축사의 대표작품 포트폴리오	<ul style="list-style-type: none"> - 교육공간 재구성 및 다양한 외부공간 확장을 통해 미래 지향적인 학교 공간을 구성함 - 교육 비전을 반영한 복합 공간은 잘 구성함
업무에 대한 이해도	<ul style="list-style-type: none"> - 공모 설계 기본방향 및 수안점에서 인원을 소홀하게 다룸
과제에 대한 제안(제안의 적절성, 독창성, 실현 성 등)	<ul style="list-style-type: none"> - 면밀한 현황 분석을 통한 최상의 계획 방향 설정함 - 기존 건축물 현황을 고려한 개선방향 및 효율적인 배치 계획 제시함
수행계획	<ul style="list-style-type: none"> - 사전기획안을 바탕으로 창의적으로 수행계획을 세움
제안서 발표	<ul style="list-style-type: none"> - 추진 의지를 적극적으로 피력함

2024년 10월 07일

작성자 : 이은조(현)은조

울산광역시강남교육지원청교육장 귀하

제안서평가 의견서

- ☐ 평가사업명 : 월평중 공간재구조화 사업(리모델링) 설계제안공모 심사
- ☐ 업체 기호 : 나

평가항목	항목별 평가사유
담당건축사의 대표작품 포트폴리오	일석 여산등이 문제 등으로 제각각대로 상환되어 왔으나, 이것이 다양한 원인으로 인해 발생한 것임.
업무에 대한 이해도	다수 시제기각 받은 기각서를 예시로 반영하여 제안한 제각각임.
과제에 대한 제안(제안의 적절성, 독창성, 실현 성 등)	주요공사에 보/화구분을 반드시 포함되도록 함. (중 단상)이 대부분임(가장 많은 경우) 각대안으로, 각구분등이 매우 치밀하게 반드시 포함이 되어 있음. 기각된 중립구분등도 반영되어 있음. 각구분구분등의 경우 대략 10%정도 반영으로 각대안으로 제출하여야 함. 각대안(남/여)구분은 충분히 검토하고 충분한 등이 반영되어 있음. 전체는 B 형식, 서비스리더등 남녀-여성이 반영되어 있음.
수행계획	상세하게 제안된 수행계획 및 방법 등을 상환하여 있음.
제안서 발표	대부분 제안 내용이 기각된 시제기각 받은 내용과 제출함. 이 상환으로 득점, 상환등에서 좋음.

2024년 10월 07일

작성자 : 조진인 

울산광역시강남교육지원청교육장 귀하

제안서평가 의견서

- ☐ 평가사업명 : 월평중 공간재구조화 사업(리모델링) 설계제안공모 심사
- ☐ 업체 기호 : 나

평가항목	항목별 평가사유
담당건축사의 대표작품 포트폴리오	<ul style="list-style-type: none"> - 제시된 자료부족으로 충분히 파악하기 곤란함. - 제시된 사례에서 공간관련 설명으로 진행내용 일부 파악 가능. - 실감나는 사례에 대한 자료를 파악할 수 있는 내용 없음.
업무에 대한 이해도	<ul style="list-style-type: none"> · 기본구조인 이해와 외구세 대한 모음이 상대적으로 우수 · 세부적인 이해를 바탕으로 하는 혁신적 창의적 제안 부족 (예산 및 기간에 대한 검토 없음)
과제에 대한 제안(제안의 적절성, 독창성, 실현 성 등)	<ul style="list-style-type: none"> · 내외의 공간의 연계는 일부 고려하였으나 하중벽 및 외벽공기 연계 및 대안 부족 · 입면제안과 내부공간 외관제안 부족. · 외부공간의 녹지공간 등 구체적인 제안이 적음.
수행계획	<ul style="list-style-type: none"> · 수행계획에 '사용자참여설계' 과정이 상대적으로 부족한 부분 확인됨. · 안전진단 등의 절차에 대한 대응 및 계획 일정 반영 부족 · 사용자참여설계 과정에 대한 분명한 진행계획이 없음.
제안서 발표	<ul style="list-style-type: none"> · 내용의 충실한 전달과 형식적인 대응 및 계획의 미흡 보임

2024년 10월 07일

작성자 : 고 인홍 (인)

울산광역시강남교육지원청교육장 귀하

제안서평가 의견서

- ☐ 평가사업명 : 월평중 공간재구조화 사업(리모델링) 설계제안공모 심사
- ☐ 업체 기호 : 나

평가항목	항목별 평가사유
담당건축사의 대표작품 포트폴리오	새롭게 제시된 입면 독자성이 다소 부족함 내부 및 외부공간이 활용성을 고려하여 각각 제시됨
업무에 대한 이해도	기존 건축문 문제점을 다소 평면적, 기계적으로 분석하여 좀더 자유로이 공간개념 가능성이 높음
과제에 대한 제안(제안의 적절성, 독창성, 실현 성 등)	제출된 공사비에 비해 제시된 입면의 디자인이 다소 과도함 외부공간 제시가 너무 러프하게 이루어짐
수행계획	내부공간 변화가 다소 단순하여 벽 가구배치가 생각하게 제시되지 않아 공간 가능성을 명백하게 추측하기 어려움
제안서 발표	발표가 양호하게 진행됨

2024년 10월 07일

작성자 : 유진성 (인)


울산광역시강남교육지원청교육장 귀하

제안서평가 의견서

- ☐ 평가사업명 : 월평중 공간재구조화 사업(리모델링) 설계제안공모 심사
- ☐ 업체 기호 : 나

평가항목	항목별 평가사유
담당건축사의 대표작품 포트폴리오	내외부 공간의 연계 및 확장을 통한 교육 환경 개선을 제시함.
업무에 대한 이해도	주차공간, 주민 개방 공간, 외부 학습 공간 확충 등 문제점을 파악함.
과제에 대한 제안(제안의 적절성, 독창성, 실현 성 등)	용도별 공간의 재배치와 평면적, 단면적 공간 구성을 제안함.
수행계획	설계, 시공, 발주청, 사용자 간 협의를 통한 수행계획을 수립함.
제안서 발표	업무 이해를 통하여 내·외부 공간의 개선안을 제시함.

2024년 10월 07일

작성자 :  (인)

울산광역시강남교육지원청교육장 귀하