

# 평가사유서

용역명 : 귀농귀촌통합플랫폼 구축사업 기본 및 실시설계

전문분야	수행계획 및 방법	
	수행계획 및 방법	업무내용 및 추진배경 등에 대한 이해도
A	본 과업의 이용자 동선의 혼잡 등 문제점과 사용자별 동선과 주요배치 등 주요 고려사항을 분석하여 합리적으로 계획함	
문아키건축사사무소	최상의 기본 계획방향 수립을 위해 4가지 이슈로 구분하고 연계성과 정면성, 환경성 및 건축영역, 접근성 및 진출입구, 향과 조망을 중점으로 계획함	
주식회사 누아건축사사무소	드림 팜이라는 주제로 전체시설연계와 독립시설구성 등 3테마로 기본방향 설정 및 단면은 층별 특성으로 구분하고 제반 현황분석을 토대로 계획함	
전문분야	수행계획 및 방법	
	과제에 대한 제안1	제안의 적절성, 독창성, 실현성 등 (과제당 점수를 합산하여 계산)
A	배치안 4개 검토하여 외부공간인 이음광장·여향길·어울림마당·외부계단·메모리얼가든·아라가야광장을 활용한 조경계획 제안	
문아키건축사사무소	기존 건축물과 조화 및 이용자의 열린 배치계획 및 귀농귀촌인·지역동민·근무자의 내·외부 연계 고려하여 적이하게 계획	
주식회사 누아건축사사무소	배치대안 2개소 검토 및 주안점을 5가지로 구분후, 환경스트리트와 공공형 오픈 플랫폼 설치로 외부공간 활용을 적극적으로 배치함	
전문분야	수행계획 및 방법	
	과제에 대한 제안2	제안의 적절성, 독창성, 실현성 등 (과제당 점수를 합산하여 계산)
A	귀농귀촌과 공용공간 및 행정업무로 구분하여 용도별 공간을 조닝하고 또한 외부공간과의 연계와 부속동 평면계획을 작성하였음	
문아키건축사사무소	지상 2~3층의 어울림마루와 팜팜정원 및소통마루 배치로 야외공간 확보로 사용자의 연계방안을 마련하여 소통과 화합의 장 마련	
주식회사 누아건축사사무소	가변형벽체 교육장 및 아파트형 스마트팜 중심의 친환경업무공간 조성 ·그린플랫폼 중심의 교육시설 연계와 함안마루를 통한 건물유지 기능 분리가 조화로움	

전문분야	수행계획 및 방법	
	과제에 대한 제안3	제안의 적절성, 독창성, 실현성 등 (과제당 점수를 합산하여 계산)
A	본동의 실외마감은 수박과 낙화축제를 형상화하여 상징성 부여 및 부속동은 말이산의 모습과 별자리뿔개돌을 형상화 반영하여 함안군의 특성을 잘 반영	
문아키건축사사무소	아라가야 토기의 전통을 재해석한 입면디자인은 함안의 정체성을 확보하였고, 또한 데크와 연계하여 입체적 단면계획을 작성	
주식회사 누아건축사사무소	소나무군락과 연계한 수직형 입면 및 스마트 아트리움의 공공청사 이미지를 조화롭게 하였으나 함안군의 정체성이 다소 아쉬움	

전문분야	수행계획 및 방법	
	수행계획	공정계획의 타당성, 과업수행체계의 적절성 등
A	공종별 작업계획은 구조·토목·설비·소방·인테리어계획으로 구분, 과업단계별 작업계획은 기본조사·설계 및 인허가·실시설계및착공·사용승인으로 구분 ·과업수행체계는 총괄책임자를 중심으로 건축+구조+조경+토목+설비 설계로 구축	
문아키건축사사무소	착수단계, 계획설계, 중간설계, 실시설계의 단계별 주안점 작성 ·공공업무시설 전문팀을 중심으로 설계품질확보 수행팀 구성 및 적정공사비와 신기술·신공법 적용	
주식회사 누아건축사사무소	기본설계, 중간설계, 실시설계, 검토 및 보완으로 단계별 주안점 작성 및 세부업무 구분 ·전담설계팀 조직 구성으로 단계별 계획 및 BIM 활동 및 효율적 사업비 관리 적용	

2024년12월10일

심사위원 :            김성덕

조달청장 귀하

# 평가사유서

용역명 : 귀농귀촌통합플랫폼 구축사업 기본 및 실시설계

전문분야	수행계획 및 방법	
	수행계획 및 방법	-업무내용 및 추진배경 등에 대한 이해도
A	주동 배치 및 외부공간 계획시 주변 도시 조직과의 연계성이 충분히 고려되지 않았으며, 오픈스페이스의 기능 및 위계, 공간들 사이의 동선이 부자연스러움.	
문아키건축사사무소	배치계획시 교육과 업무공간의 합리적 분리 및 전이공간을 통한 연계가 잘 이루어짐. 주차공간을 양쪽으로 분리함으로써 상주 이용자와 외부 이용객의 동선 간섭을 최소화한 주차 편의성 및 접근성이 우수함.	
주식회사 누아건축사사무소	주동 배치 및 외부공간 계획 시 사이트 내부의 보존 가치가 있는 수목을 적극적으로 활용하고, 주변 시설과의 동선의 연계성을 합리적으로 고려하였음.	
전문분야	수행계획 및 방법	
	과제에 대한 제안1	-제안의 적절성, 독창성, 실현성 등 (과제당 점수를 합산하여 계산)
A	내부 공간 계획시 교육시설과 행정공간의 분리가 이루어지지 않아 동선의 간섭이 우려됨. 입면 디자인시 주변과의 조화 고려가 미흡함	
문아키건축사사무소	배치계획시 주변 시설과의 토지이용적 시너지를 고려한 합리적인 계획이 이루어졌으며, 동선 처리 역시 양호함	
주식회사 누아건축사사무소	주동 배치 및 외부공간 계획 시 사이트 내부의 보존 가치가 있는 수목을 적극적으로 활용하고, 주변 시설과의 동선의 연계성을 합리적으로 고려하였음.	
전문분야	수행계획 및 방법	
	과제에 대한 제안2	-제안의 적절성, 독창성, 실현성 등 (과제당 점수를 합산하여 계산)
A	내부 공간계획의 효율성은 잘 고려되었으나, 일부 동선의 간섭 문제가 발생할 우려가 있어 보임	
문아키건축사사무소	교육과 행정 공간의 효과적 분리가 이루어졌으며, 전체적인 공간의 효율성을 고려하여 계획되었음	
주식회사 누아건축사사무소	교육시설과 업무시설의 합리적 분리 및 전이공간을 통한 자연스러운 동선 처리가 우수하게 계획됨	

전문분야	수행계획 및 방법	
	과제에 대한 제안3	-제안의 적절성, 독창성, 실현성 등 (과제당 점수를 합산하여 계산)
A	입면 디자인시 주변과의 조화를 충분히 고려한 계획으로 보기 어려우며, 주변 자연환경에 대한 고려 역시 미흡함	
문아키건축사사무소	입면 및 주동 형태 계획시 주변 도시 맥락에 대한 고려가 충분히 이루어진 디자인이라고 보기 어려움	
주식회사 누아건축사사무소	주변 경관과 조화로운 주동 디자인이 잘 계획되었으며, 수목 등 조경요소와 어우러진 자연스러운 입면계획이 우수함.	

전문분야	수행계획 및 방법	
	수행계획	-공정계획의 타당성, 과업수행체계의 적절성 등
A	전체적인 수행계획의 합리성과 실현성이 양호하며, 주변 시설에 대한 공사 과정에서의 문제를 잘 고려함	
문아키건축사사무소	전체적인 수행계획의 합리성과 실현성이 양호하며, 주변 시설에 대한 공사 과정에서의 문제를 잘 고려함	
주식회사 누아건축사사무소	전체적인 수행계획의 합리성과 실현성이 양호하며, 주변 시설에 대한 공사 과정에서의 문제를 잘 고려함	

2024년12월10일

심사위원 :           손동욱

조달청장 귀하

# 평가사유서

용역명 : 귀농귀촌통합플랫폼 구축사업 기본 및 실시설계

전문분야	수행계획 및 방법	
	수행계획 및 방법	업무내용 및 추진배경 등에 대한 이해도
A	건축물의 용도별 영역이 외부공간과 조화롭게 연계되었으나 차량동선의 혼잡함이 이용자의 요구에 따라 다소 혼란이 야기될 우려가 있습니다.	
문아키건축사사무소	외부 공간과 내부의 연계가 우수하며 채광등 환경적 요인을 고려하여 내부 실 배치에 균형이 잘 갖춰진 것 같습니다. 차량동선의 혼잡함이 이용자의 요구에 따라 다소 혼란이 야기될 우려가 있습니다.	
주식회사 누아건축사사무소	외부공간과 환경적 요인을 잘 활용한 배치가 우수하고 기존 수목 보존이 잘 이루어져서 부지 내 부속 시설과의 연계가 자연스러워 보입니다.	
전문분야	수행계획 및 방법	
	과제에 대한 제안1	제안의 적절성, 독창성, 실현성 등 (과제당 점수를 합산하여 계산)
A	차량 동선 및 보행동선의 다소 혼잡하며 각의 시설과의 연결은 원만하게 이루어 졌다고 봅니다	
문아키건축사사무소	차량동선은 순환방식으로 구성되어 이용의 편리는 고려되었으나 주차장의 3개소 분리로 다소 혼잡함이 우려됩니다.	
주식회사 누아건축사사무소	보행 동선이 매우 간결하고 건물의배치는 남향이나 전면 도로에서의 인지성도 충분히 고려 되어 보입니다. 주차장에서의 보행동선이 다소 길어 보입니다.	
전문분야	수행계획 및 방법	
	과제에 대한 제안2	제안의 적절성, 독창성, 실현성 등 (과제당 점수를 합산하여 계산)
A	업무 영역별 공용공간이 하나로 집결되어 소통과 동선의 편리함은 제공 될 수 있으나 업무별 독립성과 공용부의 규모가 다소 협소하여 혼잡함이 공존 할 듯 합니다.	
문아키건축사사무소	내부의 업무 영역별 공간이 분리가 조화롭게 되었으나 화장실의 공동 사용으로 인해 다소 혼잡함과 업무별 독립성을 해칠 우려가 아쉽습니다.	
주식회사 누아건축사사무소	건축물의 업무와 용도별 영역이 공용공간과 조화롭게 분리되고 전체적 간결한 동선이 이용자의 편리성이 돋보이고 건축물내 외부공간이 잘 배치 된 것 같습니다.	

전문분야	수행계획 및 방법	
	과제에 대한 제안3	-제안의 적절성, 독창성, 실현성 등 (과제당 점수를 합산하여 계산)
A	다채로운 형태적 입면이 좋으나 다소 집중적인 인지성을 강조하기엔 다소 부족해 보이고 산만한 느낌이 듭니다.	
문아키건축사사무소	외부 재료의 특성상 간결하고 안정적인 느낌은 좋으나 상부마감재의 비중이 과도하여 다소 무거운 느낌이 있습니다.	
주식회사 누아건축사사무소	마감재의 특성을 고려하여 적절히 배치되고 외부공간의 형태도 조화롭게 이루어져 전체적인 균형이 돋보입니다.	

전문분야	수행계획 및 방법	
	수행계획	-공정계획의 타당성, 과업수행체계의 적절성 등
A	서비스면적의 비대함이 과도한 공사비 유발이나 건축물 완공후 유지관리상 많은 불편함이 초래 될 우려가 보이며 설계 시 변경이나 지연의 우려가 염려됩니다.	
문아키건축사사무소	다양한 경험과 기존현장에 대한 여건과 제안 건축물의 대한 검토가 충분해보이며 설계에 대한 이해도가 높아 보입니다.	
주식회사 누아건축사사무소	환경적 요인이나 기존 현장 여건을 잘 고려하여 설계의 경험이나 기술적 요인이 우수해보입니다.	

2024년12월10일

심사위원 :            김상석

조달청장 귀하

# 평가사유서

용역명 : 귀농귀촌통합플랫폼 구축사업 기본 및 실시설계

수행계획 및 방법	
전문분야	수행계획 및 방법 -업무내용 및 추진배경 등에 대한 이해도
A	영역에 대한 구분 및 출입 재시, 건립 후 기존건물 철거 옥외 공간 조성의 메커니즘에 반영 다소 아쉬움, 계획영역의 경계 도로의 이용 문제에 대한 아쉬움이 있음
문아키건축사사무소	과업에 대한 이해도가 높고 주변환경에 대한 분석 및 업무 및 이용 동선, 영역의 분리 및 연계 등에 대한 이해도가 전반적으로 양호함
주식회사 누아건축사사무소	기존시설의 철거 및 신규건축물 건립, 이용동선 및 영역의 조닝 등 전반적인 과업 이해도가 높고 행정업무, 커뮤니티 공간, 영역 분리와 연계, 기존건축물 연계 등을 반영함

수행계획 및 방법	
전문분야	과제에 대한 제안1 -제안의 적절성, 독창성, 실현성 등 (과제당 점수를 합산하여 계산)
A	행정업무 영역 1층이 필로티로 제안하였으나 각 실 영역간 연결동선 방안, 기존건축물과의 관계 및 연계방안이 구체적으로 제시 될 필요
문아키건축사사무소	주동과 부속동의 합리적인 배치와 보차 분리 동선을 제시하였으나 기존 시설로 인한 차량동선 굴절이 발생하였고, 건물의 향이 동측 12m도로 정면성 제시하여 건물의 인지성 확보를 우선으로 제안함
주식회사 누아건축사사무소	행정업무 영역과 귀농귀촌 커뮤니티 영역의 분리, 기존 농업인 회관과의 연계 등을 고려하고 보차분리를 명확하게 제시하였음

수행계획 및 방법	
전문분야	과제에 대한 제안2 -제안의 적절성, 독창성, 실현성 등 (과제당 점수를 합산하여 계산)
A	실별, 층별 조닝은 양호하나 채광을 고려하여 주요실은 동 남향으로 배치되어야 하나 일부 코어 배치 또는 서향 배치로 다소 아쉬움
문아키건축사사무소	3층 종합교육장의 평면 구성에서 무대의 위치와 출입 동선에 대한 세부적인 고려가 필요해 보이며, 복도의 설치를 통한 피난 동선 고려함
주식회사 누아건축사사무소	스파트팜 홍보 공간을 특성화 공간으로 영역간 완충 공간으로 제시하였고, 각 실의 채광을 고려하여 남향 배치를 제안되었음

전문분야	수행계획 및 방법	
	과제에 대한 제안3	-제안의 적절성, 독창성, 실현성 등 (과제당 점수를 합산하여 계산)
A	정면 인지성을 확보하였으나 정면 2층으로 향하는 옥외 계단으로 인한 입면성, 시공성 및 지역 특성을 고려한 상징적 디자인 개선이 필요함	
문아키건축사사무소	한양군의 특징을 아라가야 토기 형상과 농지 등을 입면 디자인으로 제시하고 정면도로에서의 인지성 확보가 좋음	
주식회사 누아건축사사무소	건물입면은 양호하고 인지성이 확보되지만 동측 12m도로에서의 기존 농업인 회관과 연계한 인지성 확보를 위한 추가 제안이 필요해 보임	

전문분야	수행계획 및 방법	
	수행계획	-공정계획의 타당성, 과업수행체계의 적절성 등
A	수행 계획 과업의 수행 체계를 제시하였으나 전반적으로 현 과업에 부합하는 계획으로 보완이 필요하다고 판단	
문아키건축사사무소	과업 수행을 위한 일정 및 수행체계가 적절하게 제시되었고 협업의 방법 및 발주자와의 소통에 관한 사항 등 제시	
주식회사 누아건축사사무소	과업의 수행 일정 및 체계를 현 과업에 부합되게 제안하고, 관련 업체, 발주자와의 협업에 대한 방법 이 제시되었음	

2024년12월10일

심사위원 : 정길용

조달청장 귀하

# 평가사유서

용역명 : 귀농귀촌통합플랫폼 구축사업 기본 및 실시설계

전문분야	수행계획 및 방법	
	수행계획 및 방법	업무내용 및 추진배경 등에 대한 이해도
A	업무에 대한 이해도가 높음. 다만 과제가 요구하는 조건들을 좀더 창의적으로 종합하는 방식이 제안되었으면 함	
문아키건축사사무소	업무에 대한 이해도가 높음. 다만 과제가 요구하는 조건들을 종합하여 최적의 대안을 제시하였는가 측면에서는 상대적으로 아쉬움	
주식회사 누아건축사사무소	업무에 대한 이해도가 높음. 또한 과제가 요구하는 여러 조건들을 종합하는 측면에서 우수함.	
전문분야	수행계획 및 방법	
	과제에 대한 제안1	제안의 적절성, 독창성, 실현성 등 (과제당 점수를 합산하여 계산)
A	새로 들어서게 될 건축물과 존치 건축물이 어떤 연계성을 가지는지 자료를 통해 충분히 제시되지 못한 점이 아쉬움	
문아키건축사사무소	시설 사용자를 삼등분하여 각각의 보행·차량 동선을 제시하고 부지 내 순환동선을 마련한 점이 합리적이거나 귀농·귀촌인 차량동선을 알기 힘들.	
주식회사 누아건축사사무소	부지로 접근하는 차량동선과 보행동선을 분명하게 분리하였고 외부로부터 부지 서측 기존시설로 직접 접근성이 우수함.	
전문분야	수행계획 및 방법	
	과제에 대한 제안2	제안의 적절성, 독창성, 실현성 등 (과제당 점수를 합산하여 계산)
A	각층의 공간계획과 단면계획이 명쾌하게 제시되지 못함. 귀농귀촌지원과 행정업무 영역과 이용의 특성에 맞는 동선계획에서 아쉬움	
문아키건축사사무소	요구되는 여러 세부용도의 성격을 분석하여 총별 공간을 조닝하였음. 단면에서도 역시 공간성격에 맞는 제안을 하였음.	
주식회사 누아건축사사무소	필요공간을 집약시켜 공사비 절약과 이용편의가 예상됨. 농업홍보관에 노출계단을 배치하여 홍보관 공간을 입체적으로 경험할 수 있도록 했으면 함	

전문분야	수행계획 및 방법	
	과제에 대한 제안3	제안의 적절성, 독창성, 실현성 등 (과제당 점수를 합산하여 계산)
A	합안의 역사유산·특산물로부터 모티브를 얻어 입면을 디자인한 점은 창의적이나 내부 실 기능과 정합성 면에서 약점을 지님. 특히 조리실습실·판매시설이 있는 부속동의 입면에서 문높이 이하로 전혀 창이 없어 환기·채광에 매우 불리함	
문아키건축사사무소	부지접근성과 주변경관과 조화 측면에서 볼 때 건물 전면에 큰 열린광장을 마련한 것이 시설로 접근성을 떨어트리는 효과를 낳는데, 그런만큼 해당 광장에 적극적인 쓰임새를 부여했으면 함	
주식회사 누아건축사사무소	건물의 배치에서 정면성을 강하게 부여하지 않음으로써 친근한 접근이 가능하게 되었고 부지 내 각 건물들 간에 여유있는 외부공간이 마련된 점이 우수함	

전문분야	수행계획 및 방법	
	수행계획	공정계획의 타당성, 과업수행체계의 적절성 등
A	부지조건과 프로그램 분석은 합리적임. 다만 그 분석결과를 창의적인 설계안으로 마무리하고 효과적으로 제시하는 면에서는 다소 아쉬움	
문아키건축사사무소	부지의 조건과 프로그램을 분석하고 그로부터 합리적인 기술제안을 하였음. 다만 계획 건물이 부지를 앞뒤로 양분하는 방식이 되어 부지 내 여러 시설들 간 연계성이 불리해짐	
주식회사 누아건축사사무소	부지조건과 프로그램을 잘 분석하고 이를 토대로 부지 외부/내부 연계와 부지 내 실외/실내 연계를 종합하여 설계안을 도출한 점이 우수함	

2024년12월10일

심사위원 :           김명선

조달청장 귀하

# 평가사유서

용역명 : 귀농귀촌통합플랫폼 구축사업 기본 및 실시설계

전문분야	수행계획 및 방법	
	수행계획 및 방법	업무내용 및 추진배경 등에 대한 이해도
A	대지의 일조, 채광, 접근성 등을 고려한 대안 분석을 통한 배치 및 조닝계획 제안하였으나 기존 건축물 및 수목등을 고려한 제안 미흡	
문아키건축사사무소	대지 주변 환경과의 연계고려, 정면성, 환경성을 고려한 건축 가능 영역의 설정. 향과 조망을 고려한 배치 계획. 접근성을 고려한 진출입구 계획 양호.	
주식회사 누아건축사사무소	수목의 보존, 기존 철거, 존치 시설 파악에 따른 제안, 배치 대안의 검토. 주차계획, 보행자 분리 계획, 진출입구계획 등 대지의 현 상황을 고려한 제안 우수	
전문분야	수행계획 및 방법	
	과제에 대한 제안1	제안의 적절성, 독창성, 실현성 등 (과제당 점수를 합산하여 계산)
A	이음광장, 메모리얼가든, 어울림광장, 아라가야 광장등 주변환경과의 조화와 연속성을 강조한 외부공간 조성 제안 하였으나 구체성 미흡	
문아키건축사사무소	행정 영역과 업무 영역의 관계를 고려한 동선계획, 조닝계획 제시. 이용자의 접근성을 고려한 시설 및 외부 공간계획 양호.	
주식회사 누아건축사사무소	삼봉산으로 열린 조망계획, 자연으로 열린 업무지원 시설계획. 시설 특성 및 이용자를 고려한 외부공간 계획 등 배치 및 조닝계획 우수	
전문분야	수행계획 및 방법	
	과제에 대한 제안2	제안의 적절성, 독창성, 실현성 등 (과제당 점수를 합산하여 계산)
A	지원동, 공용공간, 행정 업무공간 등 시설 용도에 따라 분리 조닝으로 공간의 효율성을 높이는 제안. 장애인 화장실, 장애인 엘리베이터 등을 제안 하였으나 각 공간의 연계성 미흡	
문아키건축사사무소	각 시설별 운영의 편의성과 동선을 고려 한 내외부공간 연계 계획을 제안 하였으나. 2층 공간의 진출입계획 등 수직 연계 동선 계획 다소 불합리.	
주식회사 누아건축사사무소	귀농 귀촌 업무지원, 행정 업무 지원, 스마트 팜, 농산물 가공 지원 존 등 각 시설별 연계 및 분리 계획 우수. 외부 공간계획 우수	

전문분야	수행계획 및 방법	
	과제에 대한 제안3	-제안의 적절성, 독창성, 실현성 등 (과제당 점수를 합산하여 계산)
A	지역에 정체성을 활용한 입면 제안을 하였으나 키네틱 디자인을 활용한 입면 및 재료 계획은 다소 과도 함.	
문아키건축사사무소	지역의 아이덴티티를 고려한 입면 및 재료 계획을 제안 하였으나 다소 장식적이고 조형성이 과도 함.	
주식회사 누아건축사사무소	지역의 환경과 역사 등 대지의 컨텍스트를 반영한 입면 및 재료 계획, 아트리움 등 환경을 고려한 친환경 계획 등 기술계획 우수	

전문분야	수행계획 및 방법	
	수행계획	-공정계획의 타당성, 과업수행체계의 적절성 등
A	공종별 작업계획, 단계별 작업계획, 과업수행 조직도, 과업수행 일정표 등 프로젝트 수행계획을 제시하였으나 당해 공사의 특성을 반영한 제안 미흡	
문아키건축사사무소	단계별 작업 계획, 공사 중 발생 예상 문제점 파악을 통한 제안. 관계 기술자 협력계획. 단계별 업무 수행계획 등 프로젝트 수행방안 제시 우수	
주식회사 누아건축사사무소	프로젝트 및 대지의 특성을 반영한 단계별 작업계획, 과업 수행 계획 및 업무 수행계획.전문 설계 팀 조직구성 제시 양호.	

2024년12월10일

심사위원 :            이성균

조달청장 귀하

# 평가사유서

용역명 : 귀농귀촌통합플랫폼 구축사업 기본 및 실시설계

전문분야	수행계획 및 방법	
	수행계획 및 방법	업무내용 및 추진배경 등에 대한 이해도
A	평면 계획이 단선드로잉로 작성되어, 제안된 도면으로 계획의 내용이 충분히 보이지 않으며 모하함	
문아키건축사사무소	주차 건물 철거유무 확인 및 연계 및 차량 동선 계획 양호 외부 공간 연계 및 옥상공간을 이용한 공용공간 우수	
주식회사 누아건축사사무소	차량 진출입 및 주변 대지와의 주차 연계와 순환형 차량 동선이 명확하며 우수하며, 합리적임	
전문분야	수행계획 및 방법	
	과제에 대한 제안1	제안의 적절성, 독창성, 실현성 등 (과제당 점수를 합산하여 계산)
A	건물일체형 태양광 BIPV 적용 양호 배치 계획이 외부공간이 과다하게 배치되어, 주요 프로그램 배치가 분산됨.	
문아키건축사사무소	열린 광장을 이용한 중앙 축 배치로 진입동선이 명확하며 행정 업무 영역과, 교육 영역 동선 분리가양호함.	
주식회사 누아건축사사무소	남측면의 최대화된 배치와 직관적인 배치로, 주요 업무공간 남측, 코어 북측 배치 양호하며, 합리적임	
전문분야	수행계획 및 방법	
	과제에 대한 제안2	제안의 적절성, 독창성, 실현성 등 (과제당 점수를 합산하여 계산)
A	외부공간 계획에 여러 광장과 가든이 분산되어 배치되었으며, 다른 안에 비하여 상대적으로 주차대수가 적음	
문아키건축사사무소	공용공간 동선이 양호하나 계단의 수직동선 과다하게 연계된 느낌이며, 주요 공간의 프로그램 배치가 양호함	
주식회사 누아건축사사무소	스마트 아트리움의 중심 배치로 상이한 시설의 프로그램 연계 양호하며, 공용공간 및 휴게공간이 매우 쾌적함	

전문분야	수행계획 및 방법	
	과제에 대한 제안3	-제안의 적절성, 독창성, 실현성 등 (과제당 점수를 합산하여 계산)
A	입면이 독특한 기하학적 문양으로 구성되어 있으며, 수박문양 등 통일된 입면 언어가 사용되지 않았으며, 수박과 말이산 등 다소 상이한 형태 언어로 만들어진 여러 매스의 입면이 조합되어 있음.	
문아키건축사사무소	아라가야 토기의 메타포로 이루어진 입면 형태가 재료적 특성과 결합되지 않아 모호하며, 주변과의 맥락 상 조화가 부족	
주식회사 누아건축사사무소	주차장의 공용과 직원 공간의 연계와 분리가 우수하며, 상이한 시설별 독립 출입 및 프로그램 별 연계 우수함.	

전문분야	수행계획 및 방법	
	수행계획	-공정계획의 타당성, 과업수행체계의 적절성 등
A	농업홍보관 등 주요 공간의 필로티 하부로의 접근은 인지성의 한계로 적절치 않으며, 수행계획은 양호함	
문아키건축사사무소	철골구조 상부 옥상 데크 정원은 하자 위험이 증가하며, 추후 구조적인 상이한 공법에 대한 재검토 요망	
주식회사 누아건축사사무소	공간적 스케일이 양호함 소나무 숲과 연계된 입면 재료계획 및 파사드 디자인 통일성 양호 통일감 있는 입면 재료 사용으로 다양한 매스에 통일된 조화 양호	

2024년12월10일

심사위원 : 이현호

조달청장 귀하