

설계공모(현상설계) 응모공고

용역명	마장세림아파트 재건축정비사업 설계용역
위치	서울특별시 성동구 마장동 784번지 마장세림아파트 단지 일대
용역개요	<ul style="list-style-type: none">• 대지면적 : 38,866.05㎡• 연 면 적 : 160,553.02㎡• 층 수 : 제3종일반주거지역-최고29층 이하, 제2종일반주거지역(7층이하)-최고7층이하• 건물규모 : 공동주택(996세대) 및 부대복리시설• 용역기간 : 착수일로부터 조합 해산 시까지• 과업범위 : 과업내용서 참조
예정설계금액	2,247,742,280원(부가세 별도)
방식	일반공개공모
응모자격	<ul style="list-style-type: none">• 건축사법에 의한 건축사자격을 소지하고 같은 법에 의하여 건축사업무신고를 필한자로서 건축사법 제9조의 결격 사유가 없는 자이어야 한다.• 등록일 현재 해당관청으로부터 업무정지중인 업체(자)는 등록할 수 없음.※ 응모신청서 등록 시에 건축사협회 및 등록관청에서 발급한 증빙서류를 첨부할 것
현장설명	<ul style="list-style-type: none">• 일 시 : 2023. 07. 10.(월) 오후 3시 ※응모신청서 등록 가능• 장 소 : 추진위원회 사무실
응모신청 등록	<ul style="list-style-type: none">• 접수기한 : 2023. 07. 03.(월) ~ 07. 11.(화) 오후 2시까지• 입찰서 접수 : 전자조달시스템(누리장터, www.g2b.go.kr)에 접수• 부속서류 제출 : 추진위원회 사무실(밀봉접수)
등록서류	<ol style="list-style-type: none">1. 설계공모 응모신청서 1부.2. 위임장, 재직증명서 각 1부. (대리인이 접수 등록할 경우에 한함)3. 대표자선임계 (법인건축사사무소 대표2인 이상인 경우)4. 건축사 사무소등록증 사본 1부5. 건축사 면허증 사본 1부.
심사방법 및 구성	<ul style="list-style-type: none">• 설계공모심사위원회를 구성, 작품심사• 위원명단 공개 (작품마감 후 심사 1시간 전)
응모작품 접수	<ul style="list-style-type: none">• 일시 : 2023. 08. 04.(금) 오후 3시까지• 장소 : 추진위원회 사무실
작품선정	<ul style="list-style-type: none">• 응모작품을 대상으로 4개의 우수작 선정(심사위원회)• 당선작은 우수작(4개 작품)을 대상으로 주민총회에서 업체 선정
우수작의 전시 및 반환방법	<ul style="list-style-type: none">• 전시방법 : 필요시 우수작(4개 작품) 전시• 반환방법 : 응모업체 개별 반환
기타	<ul style="list-style-type: none">• 참가자는 설계공모에 필요한 모든 사항을 열람 및 완전히 숙지하고 입찰에 참가하여야 하며, 이를 숙지하지 못한 책임은 참가자에게 있습니다.• 기타 공고에 관한 상세한 사항은 추진위원회로 문의(확인)하시기 바랍니다. (☎ 02-2295-0010)
문의처	<ul style="list-style-type: none">• 주소 : 추진위원회 사무실 (☎ 02-2295-0010, FAX 02-2295-0077)

2023년 6월 30일

마장세림아파트 재건축정비사업 조합설립추진위원회 위원장

