

향동초 교사동 증축 설계공모

다음과 같이 설계공모에 부치고자 공고합니다.

2023년 7월 3일
경기도교육청 시설과

1. 설계공모 목적

제안된 과제의 수행, 설계자의 경험 및 역량, 수행계획 및 방법 등을 심사하여, 미래지향적이고 창의적인 교육시설을 조성하기 위한 역량있는 설계자 선정

2. 설계공모 개요

가. 공 모 명 : 향동초 교사동 증축 설계공모

나. 수요기관 : 경기도고양교육지원청

다. 부지위치 : 경기도 고양시 덕양구 향동1로 37 향동초 내

라. 사업 개요

1) 규모 : 교사동(4층) 수직증축 1개층(5층 1787.24㎡)**[수평증축 불가]**

2) 준공예정일 : 2025년 02월

마. 사업규모 및 내용

1) 대지면적 : 11,408.00㎡

2) 연 면 적 : 11,296.66㎡ [기존 9509.42㎡ + 증축 1787.24㎡]

3) 주요용도 : 교육연구시설(초등학교)

4) 총예정공사비 : 금3,132,883천원(VAT포함)(전기, 통신, 소방 제외)

5) 총예정설계비 : 금152,821천원(VAT포함)(전기, 통신, 소방 제외)

※ 본 사업의 규모 및 내용은 발주기관 사정에 의하여 변경될 수 있다.

6) 용역기간 : 착수일부터 150일(공휴일 포함)

바. 기타사항

※ 본 사업의 규모 및 내용은 발주기관 사정에 의하여 변경될 수 있음

※ 본 용역은 손해배상책임보험(공제) 가입 대상용역입니다. 본 용역의 계약상대자는 손해배상책임보험증서 또는 공제증서를 수요기관에 제출하여야 합니다.

3. 계약방법

설계공모 심사결과 당선작으로 선정된 자와 예정설계비를 적용하여 수의계약 체결합니다.

4. 설계공모 방식

본 설계공모는 **제안공모(공동응모 가능)**로 시행합니다.

5. 설계공모 참가자격 및 제한

가. 참가자격

1) 「건축사법」에 의한 **건축사사무소**를 개설하고 국토교통부장관에게 신고를 필한 자 [※ 같은 법령에 의한 외국의 건축사 면허 또는 자격을 취득한 자는 건축사사무소개설자와 공동업무수행 계약을 한 경우 참가가능 (주계약자는 국내건축사로 한정함)]

2) 공동응모 시 응모자 모두 1)항의 자격조건을 모두 갖추어야 하며, 참여비율이 가장 높은 건축사를 대표자로 선정하여야 한다

3) **공동수급협정서 제출기한 : 2023. 7. 24.(월) 18:00**

4) 공동수급협정서는 반드시 에듀플랜을 통하여 제출하여야 한다.

5) 설계공모 당선자는 설계용역 계약을 체결할 때, 관련법에 따른 전기·소방(기계소방·전기소방)분야 설계면허가 없는 경우에는 전기·소방분야 설계자격자와 분담이행방식으로 계약을 체결하여야 한다. 이 경우 건축사사무소를 개설한 자가 공동수급업체 대표자가 되어야 한다.(전기, 통신, 소방 설계 제외 시 미적용)

나. 자격제한

- 1) 공고일 기준으로 등록취소, 휴·폐업, 업무정지나 기타 이에 준하는 행정관청의 행정처분을 받고 그 기간 중에 있는 자는 본 설계공모에 참여할 수 없다.
- 2) 본 설계공모 참가등록자는 1개의 공모안만을 제출할 수 있으며, 중복 응모한 사실이 발견된 자는 참가자격을 박탈한다.
- 3) 참가자격을 갖추지 않은 자, 대표자 참가등록을 하지 않은 자는 설계공모안을 제출할 수 없으며, 또한 이미 제출된 공모안은 수정·보완할 수 없다.

6. 설계공모 일정

| 구 분 | | 일 정 |
|-----|-------------|---|
| 1) | 참가신청 | 2023. 7. 3.(월) 9:00 ~ 2023. 7. 10.(월) 18:00 |
| 2) | 질의기간 | 2023. 7. 11.(화) 18:00 까지 |
| 3) | 질의회신 | 2023. 7. 12.(수) |
| 4) | 공동수급협정서 제출 | 2023. 7. 24.(월) 18:00 까지 |
| 5) | 공모안 제출 | 2023. 7. 25.(화) 9:00 ~ 16:00 |
| 6) | 공모안 평가 | 2023. 8. 8.(화) |
| 7) | 평가결과 발표(예정) | 2023. 8. 9.(수) |

※ 위 일정은 사정에 따라 변경될 수 있음

7. 대표자 참가등록

- 가. 본 설계공모에 참여하고자 하는 대표자는 참가등록을 하여야 합니다.
- 나. 등록기간 : 2023. 7. 3.(월) 09:00 ~ 2023. 7. 10.(월) 18:00

※ 상기 등록일시 외에는 참가등록이 불가합니다.

다. 등록방법 : 에듀플랜(<http://plan.goe.go.kr>) 로그인 후 “공모” > “참가 등록” 으로 접수

※ 에듀플랜(<http://plan.goe.go.kr>)의 회원가입 신청 및 승인절차 필요

※ 참가등록 문의 : 시설과 이승우 주무관 (031-249-0462)

8. 질의응답

가. 설계공모지침서에 대한 질의는 “에듀플랜” 을 통한 질의만 가능합니다.

나. 질의기간 : 2023. 7. 3.(월) 09:00 ~ 2023. 7. 11.(화) 18:00

※ 상기 질의기간 외에는 접수가 불가합니다.

다. 접수방법 : 에듀플랜(<http://plan.goe.go.kr>) 로그인 후 “공모” > “참가 등록” 으로 제출

※ 질의접수 담당자 연락처 : 경기도고양교육지원청 남석훈 주무관(☎031-900-2848)

라. 질의응답 : 2023. 7. 12.(수)

마. 유의사항

- 1) 질의사항에 대한 경기도교육청의 답변내용은 설계공모 지침서를 추가 또는 수정한 것으로 간주함
- 2) 접수된 질의서의 내용이 설계공모지침과 직접 관련이 없는 사항이나 질의서가 관련 서식과 상이한 경우는 답변하지 않음

9. 설계공모안 작성 및 제출

가. 공모기간 : 참가등록마감일로부터 공모안 제출 마감일시까지

나. 제출일시 : 2023. 7. 25.(화) 09:00 ~ 2023. 7. 25.(화) 16:00

※ 상기 제출일시 외에는 공모안 제출이 불가합니다.

다. 제출방법 : 에듀플랜(<http://plan.goe.go.kr>) 로그인 후 “공모” > “공모안제출” 로 업로드

라. 공모안 제출서류

- 설계공모 지침서 참조

마. 참가자격을 갖추고(공동수급 협정 확인), 기한 내에 참가 등록한 참가자의

공모안에 한하여 접수합니다.

※ 에듀플랜(<http://plan.goe.go.kr>)에서 심사결과 확인

[제출 관련 안내사항]

- 모든 제출물(공모안, 기타제출물)은 마감시간 이전에 업로드가 완료되어야 함
(마감시간이 되면 에듀플랜 공모안 제출기능 자동 종료)
- 기 제출된 공모안은 공모지침서 4p 나. 자격제한 3)항에 따라 **수정·보완할 수 없음**
- 기타제출물의 경우 마감시간 이후에는 보완 불가함
- 따라서 참가자는 본 사항을 충분히 고려하여 오류·누락과일 없이 마감
시간 이전에 업로드가 완료되도록 조치해야 함(업로드시간 고려 필수)
- 모든 제출물의 누락 및 오류(파일손상 등)는 참가자의 귀책사유이니
업로드전 확인 필수
- ※ 공모안: PNG파일, PDF파일(통합본), 3차원 시뮬레이션
설계설명서(제안공모의 경우 제외)
- ※ 기타제출물: 청렴서약서, 설계수행확약서, 심사위원 기피신청서, CAD파일
기피 심사위원 확인서, 사전접촉 등 불공정행위 금지 서약서,
행정처분 여부 사실 증명서, 인감 중빙서류, 공동수급표준협정서
경력증명서 및 유사프로젝트 실적증명서(일반공모의 경우 제외)

10. 공모안 발표 및 질의응답

- 가. 1차 심사대상자 알림
 - 참가자 전원이 발표 및 질의응답 대상이나, 서면심사를 진행할 경우 대상
자에 한하여 개별 통지합니다.
- 나. 1차 심사대상자 참석 일시, 장소
 - 참석일시 : 2023. 8. 8.(화) 13:30 까지 (공모안 평가일)
 - 심사장소 : 경기도교육청 4층 설계공모실
 - 발표자(담당건축사)가 상기 일시까지 대기장소에 참석하지 않을 경우, 해당
업체를 제외하고 발표순서 추첨을 진행한다.

11. 평가(심사) 및 결과 발표

- 가. 공모안 평가(심사)
 - 설계공모안 접수 이후 2023. 8. 8.(화) 실시 예정
 - ※실시간중계 주소 추후 에듀플랜 통해 공개
- 나. 공모안 평가 결과 발표 : 2023. 8. 9.(수) 예정

12. 당선자 및 입상자 선정과 입상작 보상

- 가. 당선자 및 입상자 선정
 - 1) 설계공모 심사결과에 따라 당선자와 입상자로 구분한다.
 - 2) 당선작 이외 입상작에 대해 공모안 작성비용을 보상하되, 입상작 수는
4개 이내로 제한한다.
 - 3) 입상자 중에서 해당 설계공모의 목적과 내용에 적합한 당선자가 없다고 심
사위원회에서 결정한 경우에는 당선자 없이 그 밖의 입상자만 선정할 수
있다.
 - 4) 첫 투표에서 참여 심사위원의 20% 이상 추천을 받지 못한 공모안은 입
상 공모안으로 선정하지 아니한다.
- 나. 보상
 - 1) 당선자 : 기본 및 실시 설계권 부여
 - 2) 입상자 : 입상자의 공모안 작성비용은 공모심사 결과 순으로 다음 각
호와 같이 보상비를 지급한다.
 - 4인인 경우 : 예산의 10분의 4, 10분의 3, 10분의 2, 10분의 1 지급
 - 3인인 경우 : 예산의 10분의 4, 10분의 3, 10분의 2 지급
 - 2인인 경우 : 예산의 10분의 4, 10분의 3 지급
 - 1인인 경우 : 예산의 3분의 1 지급 [천원 미만은 절사]
 - 3) 보상비 예산 : 금15,282,000원

13. 기타사항

- 가. 설계공모에 관한 모든 사항은 경기도교육청 시설과에서 주관합니다.
- 나. 사전접촉 등 불공정 행위가 있는 경우, “사전접촉 등 불공정행위 신고서
[서식 5]” (설계공모 지침서 참조)를 작성하여 팩스(031-248-4123) 또는
전자우편(수신: lbgdi@korea.kr)으로 제출바랍니다.
- 다. 학교시설계획 등의 변경으로 공모일정의 변경이 불가피할 경우, 이에 따라야
하며 어떠한 이의도 제기할 수 없습니다.

※ 변경된 사항은 **에듀플랜(<http://plan.goe.go.kr>)** 등을 통하여 참가 등록한 모든 참가자에게 통지 예정

라. 본 설계공모 진행 기간 중 설계공모 참가자 주소 또는 연락처 등의 내용이 변경되었을 경우, 그 변경된 내용을 신속히 “에듀플랜”에서 해당 정보를 수정하여야 하며, 그러하지 아니하여 발생하는 모든 책임은 설계공모 참가자에게 있습니다.

마. 평가(심사) 후 설계용역권을 획득했다라도 거짓서류의 제출 또는 설계 과정에서 기 제출 공동수급협정서의 응모비율 등을 준수하지 않을 시 계약을 해제할 수 있습니다.

바. 설계공모 관련 문의사항 연락처

- 지침 및 접수관련 : 경기도고양교육지원청 남석훈 주무관(☎031-900-2848)
- 평가관련 : 경기도교육청 시설과 이승우(031-249-0462)