

「영월 봉래산 명소화사업」 건설사업관리용역(기본 및 실시설계)공모 공고

『영월 봉래산 명소화사업』 건설사업관리용역(기본 및 실시설계) 설계(제안) 공모를 다음과 같이 공고하오니, 많은 참여 바랍니다.

2023. 7. 07.

영월군수

1. 공 모 명: 영월 봉래산 명소화사업 건설사업관리용역 (기본 및 실시설계) 공모

2. 사업의 목적

- 1) 코로나19 상황에도 불구하고 소폭이나마 증가하는 영월 방문객을 만족시킬 새로운 관광 콘텐츠 개발과 지역경제 활성화 극대화를 위해 머무르게 만들 관광 콘텐츠 활성화를 위한 기반 마련이 필요
- 2) 우리군의 대표적인 관광지인 봉래산에 추진중인 모노레일 설치사업과 연계하여 복합적 관광패턴을 도입하고 고품격 탐방 체험형 관광 시설을 설치하는데 목적이 있다.
- 3) 본 영월 봉래산 명소화사업은 영월군을 대표하는 봉래산과 별마로 천문대에 대한 기념성과 예술성을 표현하여 영월군의 랜드마크 기능과 함께 이를 관광자원화 하고, 구조적 안정성을 기본으로 하여 창의적이고 독창적인 가장 우수한 설계(프리콘 및 BIM 3D)안을 선정하기 위한 목적으로, 관련규정에 의거 설계공모 방법으로 용역수행에 필요한 업체를 선정하고자 함.

3. 사업개요

1) 사업명 : 영월 봉래산 명소화사업 건설사업관리용역(기본및실시설계)

2) 대지위치 : 강원도 영월군 영월읍 영흥리 산59번지일원

3) 업무내용

가. 건설사업관리 (시공단계 업무, 시공 후 단계)

나. 기본 및 실시설계

- 봉래산 정상부 : 하부건축(변경설계) 및 상부 전망대⇒상부승강장 포함
- 동강보도교, 잔도, 모노레일 하부·중간승강장(건축2동)
- 상수도, 경관시설, 수경시설(분수및인공폭포) 등

다. 관련인허가 (실시계획인가, 하천점용, BF인증, 에너지효율등급 및 제로에너지건축물 인증등)

4) 총 공사비(예정) : 70,000백만원(제경비, 부가세포함, 모노레일별도)

5) 용역설계비(예정) : 7,900백만원(부가세포함)

- 조사업무

(현황조사, 용지/지장물조사, 환경조사, 관련법/계획 조사 등)

- 기본 및 실시설계

(봉래산 정상부 전망대 및 하부(편의시설)건축물, 동강보도교, 잔도, 상수도, 건축 등 부대시설 포함)

- 인허가 및 행정절차 이행

- 설계자문, 계약심사 등과 같은 발주처 요구 사항 처리 및 보고자료

- 프리콘 및 BIM 3D 업무수행 및 조감도 제작 등

6) 사업규모(천문대, 동강보도교, 잔도, 분수및인공폭포 ⇒공법제안)

가. 봉래산 정상부(상부 전망대)

- 공법제안 총 추정공사비 : 전망대 및 경관시설(금27,000백만원)

** 향후 예산확보에 따른 공사시기 조정 가능 **

나. 동강보도교(L=340.0m, 순폭원 B=2.0m이상)

- 공법제안 추정공사비 : 동강보도교(금15,000백만원)

- 총 추정공사비 금20,000백만원(역사주변 기반시설 및 경관포함)
- 다. 봉래산 정상부(하부건축, 모노레일 상부승강장포함)
 - 건축면적 : 2,000m², 연면적 : 2,800m²(문화및집회시설,전시장)
 - 추정공사비 금9,000백만원(경관포함)
- 라. 모노레일 하부승강장, 중간 환승장(건축2동) : 추정공사비 금2,000백만원
- 마. 잔도설치(L=100m, B=2.0m) : 추정공사비 금5,000백만원(경관포함)
- 바. 분수 및 인공폭포(B=10.0m, H=10.0m이상)
 - 공법제안 추정공사비 : 분수 및 인공폭포(금2,000백만원)
 - 총 추정공사비 금4,000백만원(근린공원조성 및 연결로포함)
- 사. 상수도(모노레일 하부승강장~천문대 L=1,400m)
 - 추정공사비 금3,000백만원

※ 사업규모는 제안서 작성시 시공성 및 예술성등을 고려한 기본구상안을 감안하여 사업규모에 합당한 디자인 조정 가능

※ 동강보도교와 봉래산 정상부 전망대, 분수및인공폭포는 특정공법(특허및신기술등)을 반영한 조달청 관급자재 물품·제작·설치가 가능한 공법으로 제안하여야 하며, BIM 시뮬레이션을 통해 계획, 설계, 시공, 유지 단계에서 발생 할 수 있는 다양한 문제점등을 체크하여 안전한 건립공사 및 품질과 비용 측면에서 크게 향상 할 수 있도록 도모하여야 함

※ 건설사업관리는 사업진행에 따라 인력 배치계획이 조정될 수 있음.

※ 측량, 토질조사, 군관리계획(시설)결정(변경) 및 제영향평가(소규모 환경영향평가, 재해영향평가) 제외

※ 모노레일(경관조명 포함) 사업은 별도 진행중이며, 상호 긴밀한 협의를 통해 업무를 진행하여야 함.

7) 과업기간 : 당선자 계약 후 착수일로 부터 23개월 예정(공휴일 포함)

8) 과업전체 조감도



4. 공모방식 및 평가기준

1) 공모방식

- (1) 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」
제13조제2항제3호
- (2) 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」
제42조의4제1항
- (3) 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준」 제9장

2) 평가기준

- (1) 「건설엔지니어링사업자 사업수행능력 세부평가기준」
국토부 고시 제2023-140호
- (2) 「설계공모, 기본설계 등의 시행 및 설계의 경제성 등 검토에 관한 지침」
국토부 고시 제2021-981호
- (3) 「지방자치단체 낙찰자 결정기준」 행정안전부 예규 제232호

5. 참가자격 및 조건 : 공모지침서 참조

6. 설계공모 일정

가. 공모일정

구 분	일 시	유 의 사 항
설계공모 공고	2023.7.10.(월)	<ul style="list-style-type: none"> 영월군 홈페이지(www.yw.go.kr) 조달청 나라장터 홈페이지
응모신청서 접수	2023.7.17.(월)	<ul style="list-style-type: none"> 장소 : 영월군청 기획감사실 (09:00~17:00) 봉래산명소화TF팀(본관 2층) ※ 직접 방문접수(우편이나 팩스접수 불가)
현 장 설 명	2023.7.19.(수)	<ul style="list-style-type: none"> 장소 : 봉래산 정상부 및 금강정 일원 시간 : 14:00~16:00
질 의 기 간	2023.7.18.(화) ~ 2023.7.20.(목)	<ul style="list-style-type: none"> 이메일 접수에 한함. ※ (E-mail : backga2083@korea.kr)
질 의 회 신	2023.7.21.(금)	<ul style="list-style-type: none"> 응모신청자 이메일로 통보 (공동응모의 경우 응모대표자에 통보)
작 품 제 출 (평가위원 추첨)	2023.9.13.(수)	<ul style="list-style-type: none"> 장소 : 영월군청 기획감사실(17:00까지) ※ 우편접수 불가
작 품 심 사 (PPT발표)	2023.9.18.(월)	<ul style="list-style-type: none"> 장소 : 영월군청 2층 상황실 시간 : 14:00~16:00
당선작 발표	2023.9.19.(화)	<ul style="list-style-type: none"> 영월군 홈페이지(www.yw.go.kr) 심사일로부터 3일 이내

※ 상기 일정은 추후 변경될 수 있으며 변경된 일정은 등록업체에 한해 개별통지.

나. 일정의 관장

- 1) 일정상의 모든 수속은 업무시간(09시 ~ 18시)에 한함
- 2) 설계공모 진행 기간 중 응모자 주소 등이 변경 되었을 경우에는 신속히 통지하여야 하며, 그러지 아니하여 발생하는 모든 책임은 응모자에게 있음.

7. 일정별 세부 내용

가. 응모신청서 접수(참가 등록)

- 1) 일 시 : 2023. 7. 17(월) 09:00 ~ 17:00 ※마감 이후 서류보완 불가
- 2) 장 소 : 영월군 기획감사실 본관 2층
- 3) 등록방법 : 응모자 직접방문 등록 접수

- 4) 등록제출 서류(※ 사본제출 시 원본 대조필에 사업자 별도 날인 요망)
- 설계공모 응모신청서[서식 1] 1부.
 - 응모자 서약서[서식 2] 각 1부.
 - 응모대표자 (법인)인감증명서 및 도장 각 1부.[서식 3]
 - 위임장[서식 4] 및 재직증명서, 신분증 각 1부(대리인이 등록할 경우에 한함).
 - 설계공모 참여자 명단[서식 5] 1부.
 - 사업자 또는 사무소 등록증 사본(원본대조필) 각 1부.
 - 응모자격, 업체면허증 사본 각 1부.
 - 공동응모 시
 - (1) 설계공모 참여자 명단[서식 5] 및 대표자 선임계[서식 7] 각 1부.
 - (2) 공동수급협정서[서식 6] 1부.

※ 공동응모자도 사업자 또는 사무소 등록증 사본(원본대조필) 등 해당서류를 제출

나. 현장설명회

- 1) 일 시 : 2023. 7. 19.(수) 14:00~16:00
- 2) 장 소 : 본청 2층 상황실 집결, 봉래산 정상부 및 금강정 일원 설명
- 3) 설명내용 : 설계공모 일정, 설계공모지침, 대상지 현황 설명 및 질의응답
- 4) 참석대상 : 본 설계공모 응모업체 대표자 또는 위임받은 자
 - 위임받은 자는 재직증명서 1부, 위임장 1부, 사용인감계 1부, 신분증 사본 1부 지참
 - 대표자는 신분증 제시.
 - 현장설명 참석은 공동응모업체 중 1개 이상이 참여한 경우 유효한 것으로 봄.

※ 설명회 미참가자는 작품 접수 불가

다. 질의 및 답변

- 1) 질의접수기간 : 2023. 7. 18(화) ~ 7. 20(목) 17:00까지
- 2) 접수방법 : 이메일 접수에 한함 ※ E-mail : backga2083@korea.kr
 - 제목 : 「영월 봉래산 명소화사업 건설사업관리용역(기본및실시설계) 설계공모 질의서 제출」로 기재

- 질의서에는 질의자(응모대표자)의 회사명, 성명, 전화번호, E-mail 주소를 반드시 기재
- 서면질의서를 기간 내 접수(단, 응모업체별로 1회에 한하고, 공동 응모일 경우 질의는 응모대표자를 통해 질의)
- 질의서 발송 후 담당자(☎ 033-370-2083)와 통화 후 전송여부 확인, 미확인으로 인한 불이익은 응모업체에 있음.

3) 질의회신일시 : 2023. 07. 21(금) 예정

4) 답변회신 방법 : 응모신청자 이메일로 통보(공동응모의 경우 응모 대표자에게 통보)

5) 질의서에 대한 답변 사항은 본 설계공모지침서에 동등 이상 효력을 가짐
 ※ 질의회신 내용이 설계공모 지침서 등 기존에 제시한 내용과 상이한 경우 질의회신 내용을 우선 적용한다.

라. 설계공모 제안서 제출

1) 제출일자 : 2023. 9. 13.(수) 17:00까지

2) 제출장소 : 영월군 기획감사실 본관 2층 봉래산명소화TF팀

3) 제출방법 : 응모자가 직접 방문하여 제출

※ 대리인이 등록할 경우 위임장 및 재직증명서 각 1부 제출

4) 제출서류

(1) 설계공모 작품 신청서[서식 9] 및 응모신청 접수증(당일 제시).

(2) 사업수행능력 심사제안서[서식 10~서식 17](A4) 2부.

(3) 심사용 설계도판(A1) 2매.

(4) 설계도면[A3 황용지 좌철(무사무선철)로 제본] 15부.

(5) 설계설명서[A4 종용지 좌철(무사무선철)로 제본] 15부.

(6) 조감도(A1) 4매(주,야간포함).

(7) CD, USB 각 1set (모든 제출도서 내용 수록)

5) 작품 제출 유의사항

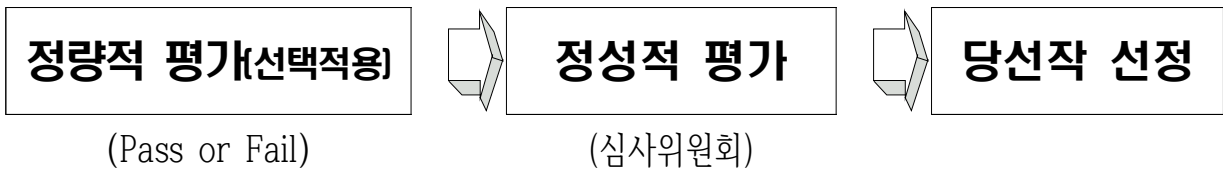
(1) 설계공모 참여 신청서와 제출 도서를 모두 제출하여야 접수 가능

- (2) 응모신청 등록을 하지 않은 자는 작품을 접수할 수 없음
- (3) 작품수는 응모자별로 1개 작품으로 제한

마. 제안서 심사 (발주처 사정상 일시 및 장소 변동 가능)

- 1) 일 시 : 2023.09.18.(월) 13:30 ~
- 2) 장 소 : 영월군청 상황실(2층)
- 3) 심사방법 : 심사위원회 구성(심사위원 심사 1일 전 군홈페이지 사전공개) 및 평가
 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준(행정안전부 예규 제232호)」,
 「설계공모, 기본설계 등의 시행 및 설계의 경제성 등 검토에 관한 지침(국
 토교통부 고시 제2021-981호)」 상기 용역 특성에 맞게 우리군에서 정한
 평가기준 및 절차에 의함. 제5조 규정에 의한 분야별 배점기준을 준수하여

※ 평가절차



4) 심사기준

- ① 평가방식은 채점제를 원칙으로 함.
 - 설계팀의 경력·역량(40점) : 사업수행능력 평가
 - 수행계획 및 방법(60점) : 설계공모 심사위원회 평가
 ※ 채점방법 및 절차는 설계공모 심의위원회에서 따로 정할 수 있음.
- ② 평가항목별 상대평가 시 등급은 '수, 우, 미, 양, 가'로 하고, 심사항목
 별 배점에 대해 10%를 차등 채점하며, 채점대상 작품 수에 따른
 등급 배분은 다음과 같이 한다.
 - ※ 배점기준이 20점인 경우, 수(20점), 우(18점), 미(16점), 양(14점),
 가(12점) 등으로 세분화하여 적용한다.

〈 심사대상 수별 평가등급 배분 〉

심사 대상수	등 급					심사 대상수	등 급				
	수	우	미	양	가		수	우	미	양	가
2,3	1	1	(1)			22	2	5	9	4	2
4	1	2	1			23	2	5	9	5	2
5	1	2	1	1		24	2	5	10	5	2
6	1	2	1	1	1	25	3	5	10	5	2
7	1	2	2	1	1	26	3	5	10	5	3
8	1	2	3	1	1	27	3	5	11	5	3
9	1	2	3	2	1	28	3	6	11	5	3
10	1	2	4	2	1	29	3	6	11	6	3
11	1	2	5	2	1	30	3	6	12	6	3
12	1	3	5	2	1	31	3	6	13	6	3
13	1	3	5	3	1	32	3	7	13	6	3
14	1	3	6	3	1	33	3	7	13	7	3
15	2	3	6	3	1	34	3	7	14	7	3
16	2	3	6	3	2	35	4	7	14	7	3
17	2	3	7	3	2	36	4	7	14	7	4
18	2	4	7	3	2	37	4	7	15	7	4
19	2	4	7	4	2	38	4	8	15	7	4
20	2	4	8	4	2	39	4	8	15	8	4
21	2	4	9	4	2	40	4	8	16	8	4

- ③ 종합평점 산정방식은 최고점수와 최저점수를 준 심사위원을 제외하고 나머지 심사위원의 평가점수를 합산하여 산술평균한 점수로 한다.
- ④ 최고점수, 최저점수가 2개 이상인 경우 하나의 점수만 제외하며, 평균점수 산정결과 소수점 이하의 숫자가 있는 경우에는 소수점 셋째자리에서 반올림한다.
- ⑤ 설계팀의 경력·역량 점수에 심사위원의 평가점수를 합산한 100점 만점에 내부 가감점평가점수를 최종 반영하여 심사점수를 산정한다.

바. 심사결과 발표 및 당선작 통보

- 1) 발표일시 : 2023. 9. 19.(화) ※ 별도 시상식 없음.
- 2) 영월군청 홈페이지에 게재하고, 당선작 및 우수작, 가작은 개별 통보.(단, 심사결과 현상공모 목적에 부합하지 않거나 응모작품 수준이 현저히 떨어진다고 판단될 경우 심사위원회의 심사 및 토론을 거쳐 입상작을 선정하지 않을 수 있음.)
- 3) 당선작 등 응모작품은 발주청이 정하는 장소에 일정기간 동안 작품을 전시·공개할 수 있다.

4) 각 공모안에 대한 심사위원별 평가점수, 평가사유서 등을 공개한다.

8. 입상작 및 보상

1) 입상작 작품 수 및 보상

심사결과 종합점수 85점 이상인 작품 중에서 고득점 순으로 3개 이내로 선정

- 당선작 (1점) : 기본 및 실시설계 용역권 부여
- 우수작 (1점) : 2,000만원
- 가작 (1점) : 1,000만원

2) 심사결과 공모목적에 적합하지 않거나 작품수준이 현저히 떨어진다고 의결될 경우 당선작을 선정하지 아니할 수 있으며, 채점결과 동점일 경우 해당 순위간 보상금의 평균 금액을 지급한다.

3) 입상작으로 선정된 자가 특별한 사유 없이 통지일로부터 30일 이내에 보상금을 신청하지 않을 시 보상금에 대한 권리를 포기한 것으로 간주한다.

4) 추후 발주기관의 사정에 의해 사업시행이 불가능 할 경우 당선작에 대해서는 설계보상비 총액한도 내에서 발주기관과 협의 지급한다.

5) 응모자는 심사결과에 대하여 어떠한 이의도 제기할 수 없으며, 본 설계지침서에 규정된 보상 이외의 보상을 요구할 수 없다.

9. 기타사항

1) 작품발표 순서는 작품점수 순서로 하며 일부 작품응모자의 발표를 생략할 경우, 응모작 중 발표순서가 빠른 순서로 발표한다.

2) 발표자는 심사당일 발주자의 별도 공지 시간까지 지정된 장소에 참석하여야 하며, 미참석 시 작품 설명 대상에서 제외한다.

3) 발표자가 익명성을 저해하는 표현, 타 작품과의 비교설명, 시간초과 등 공정한 발표에 지장을 줄 수 있는 행위 시에는 발주자는 즉시 발표를 중지할 수 있다.

4) 기타 사항문의은 영월군 기획감사실 백영현 주무관(☎ 033-370-2083)으로 문의하여 주시기 바랍니다.