

설계공모 공고(제안공모 긴급)

입찰에 참가하는 자는 다음의 입찰 설명서를 구성하는 공고서 및 각종 규정, 규격서 등을 반드시 열람하고 숙지하여야 하며, 숙지하지 못함에 따라 발생하는 모든 책임은 입찰자에게 있음을 알려드립니다.

- 다 음 -

1. 입찰공고서
2. 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서
3. 국가종합전자조달시스템 입찰참가자격등록규정
4. (행정안전부 예규) 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준
5. (국토교통부 고시) 건축 설계공모 운영지침
6. 기타 입찰·계약 관련 법령 및 규정

< 자료 검색 >
 (법령·계약예규 등) 국가법령정보센터 홈페이지(<http://www.law.go.kr>)/법령 또는 행정규칙/에서 검색
 (조달청 고사지침 등) 조달청 홈페이지(<http://www.pps.go.kr>)/정보제공/법령정보(고시, 공고 및 지침안내 등) 또는 업무별 자료(내자구매 등)/에서 검색
 ※ 정확한 자료 검색이 되지 않을 경우 입찰공고 담당자에게 확인하시기 바랍니다.

[유의사항]

- ▶ 본 건과 관련하여 **입찰공고서와 공모지침서(과업지시서, 규격서 등)의 내용**이 서로 다를 경우에는 입찰공고서가 우선 적용됩니다.
- ▶ 본 건 관련 각종 규정은 개정될 수 있으며, 개정될 경우 개정규정 부칙의 시행일(또는 적용례)에 따라 개정 규정의 적용 여부가 결정될 수 있습니다.

< 본 계약은 청렴계약(서약)제가 적용됩니다 >

본 계약은 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」에 따른 청렴계약제가 적용됩니다. 입찰자는 반드시 입찰서 제출시 아래의 청렴계약서에 관한 내용을 숙지·숙낙하여야 하며, 동 내용을 위반한 경우 발주기관의 조치에 대하여 어떠한 이의도 제기할 수 없습니다.

「지방계약법」 제6조의2에 따라 본 입찰에 참여한 당사 대리인과 임직원은 입찰낙찰, 계약체결 또는 계약이행 등의 과정(중공납품 이후를 포함한다)에서 아래 각 호의 청렴계약 조건을 준수할 것이며, 이를 위반할 때에는 입찰·낙찰을 취소하거나 계약을 해제·해지하는 등의 불이익을 감수하고, 이에 민형사상 이의를 제기하지 않을 것임을 약정합니다.

1. 금품·향응·취업제공(친인척 등에 대한 부정한 취업 제공 포함) 및 알선 등을 요구 또는 약속하거나 수수(授受)하지 않겠습니다.
2. 입찰가격의 사전 협의 또는 특정한 낙찰을 위한 담합 등 공정한 경쟁을 방해하는 행위를 하지 않겠습니다.
3. 공정한 직무수행을 방해하는 알선·정탁을 통하여 입찰 또는 계약과 관련된 특정한 정보의 제공을 요구하거나 받는 행위를 하지 않겠습니다.

* 본 공고는 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제35조 제4항에 제2호에 의거하여 예산의 조기집행을 위하여 **긴급입찰**로 진행됩니다.

1. 용역개요

가. 용역명 : 제주시 목리항 어촌뉴딜사업 건축설계용역
 나. 사업개요

구분	내용				
공모명칭	제주시 목리항 어촌뉴딜사업 건축설계용역 설계공모				
대지위치	제주특별자치도 제주시 추자면 목리항 일원				
지역지구	계획관리지역, 자연취락지구				
건축규모	사업	① 해조류공동작업장	② 해녀복지관	③ 목리어가	④ 목리살래
	사업형태	개보수	대수선(개축)	신축	개보수
	대지면적	131.00㎡	132.00㎡	1,193.00㎡	205.00㎡
	연면적	84.00㎡	104.56㎡	646.52㎡	161.41㎡
	규모	지상 1층	지상 2층	지상 3층/지하 1층	지상 2층
주요도	1층근린생활시설				
추정공사비	₩4,059,000천원				
예정사업기간	2022년 ~ 2024년(제주시 목리항 어촌뉴딜사업전체 기준)				
예정설계비	₩246,730천원(전체 건축사업 기준/부가세 포함)				
용역기간	착수일로부터 210일(공휴일 포함)				
과업의 주요내용	· 계획, 중간 및 실시설계(건축, 토목, 조경, 기계, 전기, 통신, 소방 포함) · 기타 본 과업에 필요한 제반사항				

※ 건축물의 실구성은 개별 건축물별 총 연면적(±3% 이내 조정 가능) 및 총 공사비의 범위 내에서 설계자가 자유롭게 계획 가능함.

※ 시설별 주요 용도 및 기능은 '제2장 건축설계 지침 참고'

※ 설계비는 각종 심의, 인·허가, 검토, 자문, 평가 조사수행, 구조안전진단비용, BF인증수행비용, 제로에너지건축물인증 수행비용과 관련한 추가비용이 포함되어 있으나 추후 사업여건에 따라 변동될 수 있음(미시행시 정산예정)

다. 설계비 : 246,730,000(부가가치세, 손해배상공제보험료 포함)

2. 공모방법 및 계약방법

본 설계공모는 제안공모 방식으로 진행하며, 당선자로 선정된 자와 '설계비'를 계약금액으로 수의계약 합니다.

3. 입찰참가(등록) 자격

가. 아래의 자격을 모두 갖춘 자이어야 합니다.

가-1. 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률에 의한 부정당업자로서 입찰 참가제한을 받고 있지 않은 업체

가-2. (건축) 건축사법령에 의한 건축사사무소(업종코드: 4817)를 개설 및 신고를 필한 자

※ 건축사법시행령 제21조의2에 의한 외국건축사 자격을 취득한 자는 국내 건축사사무소 개설자와 공동업무수행 협약을 한 자에 한하여 참여 가능하며 상기 가-2의 건축사사무소 개설자와 공동이행방식으로 응모하여야 합니다.(추후 주계약자는 국내 건축사로 함)

가-3. (전기) 전력기술관리법령에 의한 전력시설물의 설계업(종합설계(업종코드: 1105) 또는 설계업(전문설계1종(업종코드: 1106)으로 등록된 자

가-4. (소방) 소방시설공사업법령에 의한 일반소방시설설계업(기계(업종코드: 1490)과 일반소방시설설계업(전기(업종코드: 1491) 또는 전문소방시설설계업(업종코드: 1489)으로 등록된 자

4. 공동응모 참가방법

가. 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준(행정안전부 예규)」 제7장.

공동계약운용요령에 따른 공동도급(공동이행, 분담이행, 혼합이행)이 가능하며, 공동 도급시에는 5개 업체 이내로 하여야 합니다.

- 혼합이행 방식으로 참가 시 3. 입찰참가(등록)자격의 "가-2"는 공동이행 방식으로 참가가 가능하고, "가-3"와 "가-4"는 면허 보환을 위한 분담이행 방식으로만 참가가 가능합니다.

- 혼합이행의 방식으로 참가 시 공동이행으로 참여한 구성원은 분담이행으로 참여할 수 없습니다.

· 예시1 : A, B, C 3개 업체가 공동수급체를 구성/ 공동이행 : A+B, 분담이행 : C ⇒ 참여 가능
 · 예시2 : A, B 2개 업체가 공동수급체를 구성 / 공동이행 : A+B, 분담이행 : A ⇒ 참여 불가

나. 공동도급시 대표사는 3. 입찰참가(등록)자격의 "가-2"의 자격을 갖춘



업체이어야 하며, 공동수급체 구성원은 대표사 포함하여 5개 이하로 구성하고, 공동도급시 대표사는 출자비율이 가장 많은 업체로 합니다.

다. 공동수급체 구성원은 「독점규제 및 공정거래에 관한 법률」에 의한 계열사가 아니어야 합니다.

라. 낙찰자로 결정된 이후에는 공동수급체 구성원을 변경할 수 없으며, 공동수급체를 중북 결성하여 입찰에 참여할 수 없습니다.

마. 공동수급협정서 제출: 제안공모서와 함께 제출하여 주시기 바랍니다.
*** 협정서를 제출한 후에는 동 협정서의 내용을 변경할 수 없습니다.**

5. 설계공모 일정

구분	주요일정	비고
설계공모 공고	2023. 7. 10. (월)	· 조달청(나라장터) 및 한국어촌어항공단 홈페이지 등
참가등록	2023. 7. 17. (월) 10:00~16:00	· 이메일 접수
현장공개 및 설명회	-	· 설계공모 공고 및 질의회신으로 대체
질의접수	2023. 7. 17. (월) 10:00~16:00	· 이메일 접수 [서식 9]
질의회신	2023. 7. 19. (수) 16:00~	· 개별 이메일 통보
설계공모 제안서 제출	2023. 8. 1. (화) 10:00~16:00	· 이메일 접수
공모안 발표 및 심사	2023. 8. 4. (금)	(장소: 한국어촌어항공단(본사)) * 세부사항은 대상자에 한해 개별공지
심사결과 발표	2023. 8. 8. (화) 16:00~	· 공단 홈페이지 게시 * 심사일정에 변동 시 조정 가능

※ 공모진행 및 접수관련 담당자 이메일: archi@fipa.or.kr
 ※ 상기 일정은 사정에 따라 변경될 수 있으며, 변경된 일정은 별도 안내 예정

6. 응모 제한

가. 해당 공모 심사위원 및 그가 속한 조직의 직원은 본 공모에 참가할 수 없습니다.

나. 공고일 기준으로 등록취소, 휴업, 폐업, 영업정지, 부정당업체로 지정된 업체이거나 기타 이에 준하는 행정처분을 받고 그 기간 중에 있는 자는 응모가 불가합니다.

다. 본 설계공모 참가등록자는 1개의 작품만을 제출할 수 있으며, 중복 응모한 사실이 발견된 자는 참가자격을 박탈합니다.



12. 기타 사항

가. 본 설계공모에 대한 자세한 내용은 “건축설계 공모지침서”와 “건축설계용역 과업설명서”를 참고하시기 바랍니다.

나. 당선작의 저작권 귀속 등 저작권, 소유권과 관련한 제반사항은 저작권법이 정하는 바에 따릅니다.

다. 본 설계공모의 당선자가 본 용역을 수행함에 있어 사전조사를 소홀히 하여 건설공사의 소요비용을 현저히 증가시키거나 과장 및 허위 사실이 확인될 경우 그 계약(자격)을 해지(박탈)할 수 있습니다.

라. 본 설계공모는 2개 업체 이상 응모해야 하며, 응모자가 2개 업체 미만인 경우 재공고 할 수 있습니다.

마. 당선작을 제출한 자가 설계권을 포기(계약포기)할 경우 차점자(2등)에게 설계 용역권을 부여할 수 있습니다.

바. 본 공고내용에 포함되지 않은 내용은 “건축설계 공모지침서”를 준수하여야 하며, 그 외에 명기되지 않은 공모 관련 제반 사항은 발주기관의 해석에 따릅니다.

사. 상기 공고내용은 우리 공단 사정에 따라 일부 변경될 수 있습니다.

아. 보충정보 제공처

- 공모 관련 사항 - 어촌어항공생총괄팀(담당: 이은솔 과장, ☎ 02-6098-0813)
- 용역 관련 사항 - 제주지사(담당: 김성훈 사원, ☎ 055-8896-7724)
- 기타 입찰 및 계약 관련 사항 - 재무회계실(담당: 조윤희 과장, ☎ 02-6098-0734)

자. 한국어촌어항공단 안내

- 주소 : (우)08588 서울특별시 금천구 가산디지털2로 53(가산동) 한라시그마밸리 12층, 13층

위와 같이 공고합니다.

2023. 7.

한국어촌어항공단 재무관



7. 공고방법

조달청 나라장터(www.g2b.go.kr), 공공기관 경영정보시스템(ALJO), 한국어촌어항공단 홈페이지 등

8. 참가등록 및 질의 접수

가. 질의접수일 : 2023. 7. 17. (월) 10:00 ~ 16:00

나. 접수방법 : 질의서 [서식 9]를 활용하여 E-mail로 제출

다. 질의접수처 : archi@fipa.or.kr (어촌어항공생총괄팀 이은솔 과장 02-6098-0813)

라. 회신예정일 : 2023. 7. 19. (수) 16:00 이후

마. 회신방법 : 개별 대표사 이메일 전송

※ 유의사항

- 1) 질의사항에 대한 답변내용은 본 건축설계 공모 설계지침서와 동일한 효력을 가진
- 2) E-mail 전송으로 등으로 내용을 확인할 수 없는 경우, 질의자의 인적사항 등 질의서 상의 기재사항이 누락된 경우, 설계공모 자칫과 관련이 없는 사항에 대해 질의한 경우에 대하여는 응답하지 아니할 수 있음
- 3) 질의에 대한 회신은 모든 참가자가 볼 수 있도록 대표자 이메일 계정으로 동시에 제공되며, 공지된 일정에 변경이 있을 경우 또한 대표자 이메일 계정을 통해 공지 예정

9. 설계공모안 제출

가. 제출마감일 : 2023. 8. 1. (화) 10:00~16:00까지 (등록 마감시간 전 매일 확인분까지만 인정)

나. 등록방법 : E-mail 접수(archi@fipa.or.kr)/한국어촌어항공단 어촌어항공생총괄팀)

다. 제출물 및 유의사항 : 공모지침서 참조

10. 제안발표 및 심사

가. 제안서 심사 : 2023. 8. 4. (금)

※ 상세 일정은 설계공모안 제출자에 한해 개별 공지 예정

나. 장소 : 한국어촌어항공단(본사)(서울시 금천구 가산디지털2로 53(가산동))

다. 심사방법 : 상세내용 건축설계 공모지침서 참고

라. 심사배정 및 설계공모 제안서 내용발표에 관한 사항 : 공모지침서 참조

11. 심사결과 및 당선작 발표

가. 일시(예정) : 2023. 8. 8. (화) 16:00 이후

나. 발표방법 : 홈페이지 게시 및 개별통지 예정