

설계공모(제안공모) 공고

우리 구에서 추진하고 있는 효창종합사회복지관 리모델링 설계용역과 관련하여 설계 공모(제안공모)를 아래와 같이 공고합니다.

2023년 7월 13일

용 산 구 청 장



공모(사업)명	효창종합사회복지관 리모델링 설계공모(제안공모)
공모(사업)개요	<ul style="list-style-type: none"> ○ 대지위치 : 서울시 용산구 효창원로 146-12(효창동) ○ 대지면적 : 1,201.90㎡ ○ 규 모 : 지하2층/지상4층 연면적 3,841.87㎡ ○ 용 도 : 사회복지시설(노유자시설)
예정공사비	4,575백만원(VAT포함)
예정설계비	352백만원(기계, 전기, 통신, 소방, 철거 등 설계비 포함, VAT포함)
설계공모 목적	<ul style="list-style-type: none"> ○ 효창종합복지관은 20여년간 일대 전연령층 주민을 대상으로 문화/체육/교육/돌봄 전반에 걸쳐 서비스를 제공해온 복지시설임. 노후시설과 저이용 공간에 대한 전면적인 개선사업을 실시하여, 건축물의 안전성 확보와 지속가능성을 제고하고, 시설의 이용자와 운영자가 안전하고 쾌적하게 누릴 수 있는 환경을 제공하고자 함.
공모 방식	제안 설계공모
참가 자격	<ol style="list-style-type: none"> 1) 「건축사법」 제7조의 규정에 의한 건축사 자격을 취득하고 제18조에 따라 자격 등록 및 제23조의 규정에 따라 건축사사무소의 등록을 필한 업체로서 제9조에 의한 결격사유가 없어야 함 2) 「건축사법 시행령」 제21조 2에 따라 외국 건축사면허 소지자인 경우 대한민국 건축사사무소 개설자와 공동으로 응모하여야 하며 당선 시 계약 당사자는 국내 건축사사무소가 됨 3) 공동응모의 경우 응모자 모두 가)와 나)의 자격조건을 갖추어야 하며, 공동수급체 대표자는 출자비율분담내용의 비중이 큰 건축사사무소를 대표자로 선임하며, 공동이행협정서 없이 작품을 제출할 경우 무효처리함. 단, 공동 응모자는 2개회사를 초과할 수 없으며, 등록 후에는 공동응모를 변경할 수 없음 4) 공모 당선자는 용역 계약 시 전기통신소방기계(설비)분야 등의 설계자격이 없는 경우 아래와 같은 유자격업체와 공동도급(분담이행방식)으로 계약하여 본 용역을 진행하여야 하며, 이 경우 공모당선자가 대표자가 됨. <ul style="list-style-type: none"> - 전기분야 설계는 「전력기술관리법」에 의한 전문설계업 1종 이상을 등록한 자 - 정보통신분야 설계는 「정보통신공사사업법」에 의한 설계유자격자 - 소방분야 설계는 「소방시설공사사업법」에 의한 일반소방시설 설계업(기계, 전기) 또는 전문소방시설 설계업을 등록한 자 - 기계(설비)분야는 엔지니어링 사업자로 등록된 자 또는 「기술사법」 제6조에 따라 기계분야의 공조냉동기계 또는 건설분야의 건축기계설비 기술사사무소를 개설한 자 <p>※ 참가제한은 설계공모지침서 참조</p>
참가 등록	<ul style="list-style-type: none"> ○ 일시 : 2023. 7. 13.(목) 09:00 ~ 2023. 7. 28.(금) 17:00 ○ 제출 : 서울시 설계공모 홈페이지(http://project.seoul.go.kr)
현장설명	<ul style="list-style-type: none"> ○ 일시 : 2023. 7. 20.(목) 13:00 ~ 15:00 ○ 장소 : 효창종합사회복지관
질의접수	<ul style="list-style-type: none"> ○ 일시 : 2023. 7. 25.(화) 13:00 ~ 2023. 7. 26.(수) 17:00
질의응답	<ul style="list-style-type: none"> ○ 일시 : 2023. 7. 31.(월)
심사방법 및 구성	<ul style="list-style-type: none"> ○ 별도의 설계공모 심사위원회 구성 ○ 심사위원 : 서울시 설계공모 홈페이지 “설계공모지침서” 참고
작품제출	<ul style="list-style-type: none"> ○ 일시 : 2023.8.16.(수) 10:00 ~ 2023.8.17.(목) 17:00 (※ 17:00전까지 홈페이지 업로드 완료) ○ 제출 : 서울시 설계공모 홈페이지(http://project.seoul.go.kr)
작품심사	<ul style="list-style-type: none"> ○ 일시 : 2023.8.29.(화) 10:00 (※ 상기 일정은 발주처 사정에 따라 변경될 수 있으며, 변경된 일정은 서울시 설계공모 홈페이지 게시)
입상작품상 및 보	<ul style="list-style-type: none"> ○ 당선작(최우수작) 1점 : 설계용역권 부여(설계용역 낙찰자로 선정) ○ 기타 입상작(우수작 및 가작) : 응모작품수에 따라 보상금 지급 (※ 보상금 지급기준 : 설계공모지침서 참조) ○ 발주처 사정에 의한 사업 취소(중단 등)가 있을 경우, 보상금 기준에 의거하여 금액 지급 후 설계권을 취소한다.
기타	<ul style="list-style-type: none"> ○ 설계공모지침서 열람 : 서울시 설계공모 홈페이지 ○ 저작권에 관한 사항은 「저작권법」에 의하고, 기타 세부내용은 설계공모지침서를 참고하시기 바랍니다.
문의처	<ul style="list-style-type: none"> ○ 주소 : 서울특별시 용산구 녹사평대로 150, 용산구청 5층 복지정책과 ○ 전화 : 02-2199-7052