

중리지구 다목적실내체육관 건립공사 기본 및 실시설계용역 건축 설계공모 공고

「건축서비스산업 진흥법」 제21조 및 같은 법 시행령 제17조와 「건축 설계공모 운영지침(국토교통부 제2023-180호)」 제5조에 따라 「중리지구 다목적실내체육관 건립공사 기본 및 실시설계용역」 건축 설계공모에 관한 사항을 다음과 같이 공고합니다.

2023년 7월 13일
이 천 시 장

1. 설계공모의 목적

이천 중리지구 근린공원 내에 다목적실내체육관을 건립하여 시내권의 부족한 체육시설 인프라를 확충하고 주민들의 체육활동 증진 및 여가활동 활성화를 도모하고자 「중리지구 다목적실내체육관 건립공사 기본 및 실시설계용역」을 설계공모 방식으로 추진하고자 함

2. 사업개요

- 1) 사 업 명 : 중리지구 다목적실내체육관 건립공사 기본 및 실시설계용역
- 2) 위 치 : 경기도 이천시 중리동 90 일원(중리 근린공원 내)
- 3) 대지면적 : 59,255㎡(*사업대상지 면적: 4,000㎡)
- 4) 건축규모
 - 용 도 : 운동시설(체육관(무대 및 관람석 포함), 헬스장, 프로그램실, 사무실, 카페, 유아실 등
 - 층 수 : 지상3층
 - 연면적 : 2,100㎡(±3% 이내)
- 5) 예정공사비 : 7,000,000천원(부가세 포함)
- 6) 예정설계비 : 367,000천원(부가세 포함)
 - ※ 전기, 통신, 소방, 토목, 조경, 기계, 폐기물처리 등 포함 (건축설계공모지침서 참조)
- 7) 용역기간 : **착수일로부터 210일(공휴일 포함)**

3. 설계공모방식 : 일반설계공모

4. 응모자격

- 1) 공고일 기준 「건축사법」 제7조 규정에 의한 **건축사** 면허를 소지하고, 같은 법 제23조에 의거 건축사 사무소를 개설하여 국토교통부장관에게 건축사업무 신고를 필한 업체. (단, 외국건축사 자격을 취득한 자는 건축사법 시행령 제21조의2 규정에 따라 국내건축사 사무소를 개설한 자와 공동으로 수행하여야 하며, 이 경우 대표사는 국내건축사로 한다)
- 2) 설계공모 공고일 기준 부도·도산상태에 있거나 관청으로부터 업무정지·자격정지 또는 휴업중인 건축사사무소는 응모할 수 없음.
- 3) 1)항 및 2)항의 자격을 모두 갖춘 업체는 단독 또는 공동도급(공동이행방식)으로 응모 가능하고 공동응모 시 공동응모자 모두 각 호의 자격조건을 모두 충족하여야 하며, 공동응모 시 과반수 이상의 비율을 가진 응모자를 대표자로 선정함.
(단, 공동응모 시 2개사 이내로 제한함)
 - ※ 응모신청서 등록 이후에는 공동응모를 변경할 수 없으며, 응모 신청 시 공동응모협정서를 제출하여야 함.
 - ※ 지역경제 활성화와 지역 기술수준 향상을 위하여 가능한 **지역 소재 건축사사무소 개설자와 공동응모 권장**
- 4) 본 설계공모 응모신청서를 접수한 업체에 한하여 작품을 제출할 수 있으며, 참가등록자는 1개의 작품만 제출할 수 있음.
- 5) 설계공모 당선자는 설계용역 계약 시 전체 설계기간 동안 전기, 통신, 소방분야 등을 모두 포함하여 이행하여야 하며, **해당 분야에 대한 면허가 없을 경우 아래 항목의 면허(자격)를 소지한 업체와 공동도급(분담이행방식)으로 시행하여야 함.** 그 외 기타 각 분야별 설계 또한 각 분야별 법령에서 정하는 기준에 따라 기술사사무소 등록을 필하였거나 엔지니어링산업진흥법에 의한 신고를 필한 자가 설계하여야 함.
 - **전기분야**는 「전력기술관리법」 제14조의 규정에 의한 전력종합설계업 또는 전력전문설계업 제1종 등록을 필한 자
 - **통신분야**는 「엔지니어링산업진흥법」 제21조 규정에 의한 한국엔지니어링협회에 엔지니어링사업자(정보통신)로 신고를 필한 자 또는 「기술사법」 제6조의 규정에 의한 기술사사무소(정보통신분야)를 개설 등록한 자
 - **소방분야**는 「소방시설공사법」 제4조 및 같은 법 시행령 제2조 및 별표1의 규정에

의한 전문소방시설설계업 또는 일반소방시설설계업(기계·전기)등록을 필한 자

- 6) 분담이행시 공동수급체 대표자는 공모 당선자가 되며, 공모당선자는 당선자 발표 후 조속한 시일 내 분담이행(예정)자의 업종등록사항, 기술자보유현황, 계약결격 비해당에 대한 증빙자료 등 계약에 필요한 일체의 자료를 우리 시에 제출하여야 하고, 확인 후 최종 분담이행자로 확정됨.
- 7) 설계공모 당선자는 용역계약 후 발주기관의 사전승인 없이 용역 중 일부분이라도 타 업체에 하도급을 줄 수 없음.
- 8) 위 각 항의 설계공모 참가자는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제13조 및 같은 법 시행규칙 제14조의 자격을 갖추어야 함.

5. 설계공모 추진일정

구 분	공 모 일 정	비 고
설계공모공고	2023. 7. 13.(목)	- 이천시 홈페이지, 조달청(나라장터)
응모신청서 접수 (참가등록)	2023. 7. 14.(금) ~ 7. 21.(금)	- 등록방법: 이메일(mkm517@korea.kr) (참가등록자는 반드시 유선(031-644-4313)으로 수신여부 확인, 우편·팩스 접수 불가)
현장설명	2023. 7. 21.(금) 14:00 - 16:00	- 경기도 이천시 이섭대천로 1105(LH 현장사무소) 집결 후 현장이동 ※ 집결장소 변경 시 별도 공고 예정
질의 접수	2023. 7. 21.(금) ~ 7. 25.(화)	- 마감일 도착분에 한함 - 이메일 접수(질의서 수신여부 반드시 확인)
질의 답변	2023. 7. 31.(월)	- 이메일 통보 및 이천시 홈페이지 게시
작품 접수 (공모안 제출)	2023. 9. 1.(금)	- 제출처 : 이천시 체육진흥과 - 직접 방문 접수
작품 심사	2023. 9. 13.(수)	- 설계공모 심사위원회의 심사기준에 따라 심사
당선자 발표	2023. 9. 25.(월)	- 개별 서면통보 및 시 홈페이지 게재 ※작품심사일정에 따라 변동될 수 있음
공모안 반환		- 입상작은 반환하지 않음 - 심사결과 발표일로부터 7일 이내 미회수시 이천시청에서 임의처분

※ 상기일정은 변경될 수 있으며, 변경된 일정은 이천시 홈페이지에 게시

※ 유의사항

- 일정상의 모든 수속은 업무시간(10:00 ~ 17:00)에 한하며 필요시 일정별 별도 시간 지정
- 불가피한 일정 변동 시 참가등록 응모자에게 별도 통지(공문 및 전화)
- 설계공모 진행 기간 중 응모자 주소 등이 변경되었을 경우 발주기관에 신속히 통지하여야 하며, 그러하지 아니하여 발생하는 모든 책임은 응모자에게 있음

5. 응모신청서 접수(참가등록)

- 1) 등록기간 : 2023. 7. 14.(금) ~ 7. 21.(금) 17:00까지
 - 2) 등록방법 : 이메일(우편 및 팩스 접수 불가)
 - 이메일 구비서류 전송 후 수신여부 확인(031-644-4313)
 - 주 소: mkm517@korea.kr
 - 3) 응모서류 : 설계공모 지침서 참고
- ※ 응모 미등록자는 작품을 접수할 수 없음.

6. 현장설명회

- 1) 일 시 : 2023. 7. 21.(금) 14:00 ~ 16:00
 - 2) 장 소 : 이천시 이섭대천로 1105(LH 현장사무소) 집결 후 현장 이동
 - 3) 참석대상 : 응모업체 대표자 또는 위임받은 자
- ※ 현장설명회에 참석 의무는 없으나, 현황을 숙지하지 못한 책임은 응모자에게 있으며, 현장설명회 장소에서 질의는 허용되지 않으며, 공식적인 질의회신서 외에 어떠한 답변도 효력을 갖지 않음.

7. 질의 및 응답

- 1) 질의접수 : 2023. 7. 21.(금) ~ 7. 25.(화) 17:00까지 접수분에 한함
- 2) 질의방법 : 질의접수 기간 내 [서식10]양식에 따라 작성 후 아래 이메일로 제출
 - (1) 이 메 일 : mkm517@korea.kr
 - (2) 전화번호 : 체육진흥과 민경민 031-644-4313
 - (3) 유의사항
 - ▶ 질의서에는 질의자(응모대표자)의 회사명, 성명, 전화번호, 이메일 주소 및 사무실 주소를 반드시 기재
 - ▶ 담당자 수신 여부를 유선으로 반드시 확인하여야 하며, 질의는 한글을 사용하여 명확히 작성하여야 함(필요시 그림 등 도안사용 가능)
 - ▶ 상기 질의시간 외에는 접수 불가하며 참가자(업체)별로 1회에 한함

3) **질의회신 : 2023. 7. 31.(월)**

4) 방 법 : 이메일 통보 또는 이천시 홈페이지(www.icheon.go.kr)에 일괄 기재

5) 주의사항

- 질의서에 대한 답변사항은 본 설계공모지침서와 동일한 효력을 가짐
- 접수된 질의서의 내용이 설계공모지침과 관련이 없는 사항이나 질의서가 관련서식과 상이한 경우는 답변하지 않음

8. **작품제출**

1) **제출일자 : 2023. 9. 1.(금) (10:00~17:00) ※시간엄수**

※ 제출일시 외에는 제출 불가

2) 제출장소 : 이천시 체육진흥과(이천시 부발읍 중부대로 1696, 종합운동장 1층)

3) 제출서류 : 건축설계공모 지침서 참고

9. **심사위원 및 심사방법**

1) **심사일정 : 2023. 9. 13.(수)**

※ 사정에 의해 변경될 수 있음

2) 심사방법 : 설계공모심사위원회를 구성하여 작품심사

3) 심사위원 명단 : 건축설계공모 지침서 참고

※ 심사위원은 불참, 제척, 회피, 기피대상인 경우 변경 될 수 있음.

4) 배점기준, 실격 및 감점기준 등은 건축설계공모 지침서 참고

10. **심사결과 발표 및 공개**

1) **입상작 발표 : 2023. 9. 25.(월)**

※ 심사일정에 따라 변경될 수 있음

2) 발표방법 : 이천시청 홈페이지 알림사항에 게시 및 개별통보 예정

11. **입상작 선정**

1) 당선작(1점) : 설계용역권(기본 및 실시설계) 부여

2) 입상작 : 작품접수 개수에 따라 예산범위 내에서 시상금 차등 지급

※ 자세한 사항은 설계공모 지침서 참고

12. **청렴계약 이행사항**

1) 본 용역은 이천시 청렴계약서 시행대상이며 공모에 참여한 모든 업체는 청렴계약이행각서를 제출한 것으로 간주합니다.

2) 당선된 업체는 계약 체결 시 대표자가 청렴계약이행서약서에 서명하여 제출하여야 합니다.

이천시에서는 불공정행위 신고센터를 운영하고 있습니다. 본 입찰과 관련하여 이천시 공직자의 각종 불공정행위, 부당요구 등이 발생할 경우 아래의 신고센터를 통해 신고하여 주시기 바랍니다.

※ 이천시 홈페이지 > 참여마당 > 신고센터 > 불공정행위 신고센터

※ 이천시청 감사법무담당관실 ☎ 644-3057-8

13. **기타 유의사항**

1) 제출기한 내 접수되지 않는 서류는 인정할 수 없으며 제출된 서류는 일체 반환하지 않음

2) 본 공고(안)에 대한 자세한 사항은 **건축설계공모 지침서 및 과업지시서** 등을 참고하고, **반드시 이를 숙지하고 준수**하여야 하며, 숙지하지 못하여 발생한 모든 사항에 대한 책임은 참가자에게 있음

3) 설계공모 참가자는 1개 작품에 한하여 응모신청 가능하며 중복 참가한 사실이 발견된 자는 참가자격을 박탈함

4) 자세한 사항은 조달청 나라장터(www.g2b.go.kr)와 이천시 홈페이지(www.icheon.go.kr)에 게시한 설계공모지침서 참고

5) 질의사항은 반드시 서면(우편,FAX,전자우편)으로 하여야 하며, 이에 대한 답변은 이천시 홈페이지 “알림사항” 에 게시함

6) 문의처

- 사업담당자 : 체육진흥과 체육시설조성팀 민경민(☎031-644-4313)

- 계약담당자 : 회계과 계약팀 이정운(☎031-644-2565)