

수도권전철 부성역사 신축 설계

설계공모 공고

설계공모를 다음과 같이 공고합니다.

2023. 7. 14.

국가철도공단이사장

1. 공모명

■ 수도권전철 부성역사 신축 설계공모

※ 건물명은 가칭이며 사업 중 변경 될 수 있음

2. 설계공모 목적

■ 충청남도 천안시 서북구 부대동 일원의 부성지구 도시개발사업 및 성성지구, 백석지구, 부성 지역 등 활발한 민간부동산개발로 일대 지역의 상주인구 및 유동인구의 증가 추세를 보인다. 이에 따라 수도권전철 1호선 직산역과 두정역 사이의 철도역사를 신설하여 지역주민에게 양질의 철도 서비스 및 대중교통의 편의성을 제공하고자 하며, 대상부지의 현 상황에 적합한 설계안을 선정하기 위해 본 설계공모를 추진하고자 한다.

3. 설계공모 방식 : 일반공모

4. 공모 개요

■ 공모대상 : 수도권전철 부성역사

가. 대상지 : 충청남도 천안시 서북구 부대동 430번지 일원

나. 역사형식 : 선상역사

다. 연면적 : 1,091.11m²

라. 기타시설 : 연결통로, 흙지붕, 스크린도어 등

■ 사업예산

가. 공사비예산 : 20,525백만원(건축분야 13,849백만원, 노반분야 6,676백만원)

※ 역 신설 타당성검토 결과의 공사비 추정 예산

나. 추정설계비 : 1,262백만원*(건축분야 860백만원, 노반분야 402백만원)

※ 부가세 포함

* BIM 설계대가 53백만원을 포함하며, 설계공모 결과 및 향후 설계 진행 과정 중 설계비는 변경될 수 있음

5. 응모 자격

가. 응모 자격

- 응모자는 공고일 기준 건축사법 제23조에 따른 건축사사무소개설신고를 한 건축사나 건축사법 시행규칙 제12조의2제1항에 따른 외국 건축사 자격 취득자 신고를 한 외국건축사 면허취득자만 참가 가능하다.
- 단, 외국건축사 면허취득자는 건축사법 제23조에 따른 건축사사무소개설신고를 한 건축사와 공동응모로 참가하여야 하며 대표사는 건축사법 제23조에 따른 건축사사무소개설신고를 한 건축사로 한정한다.

나. 응모 제한

- 공동응모를 하고자 하는 자는 최대 3개사로 공동수급체를 구성할 수 있다.
- 동일 공모에 대하여 중복적으로 공동수급체를 구성해서는 아니 된다.
- 공동응모 신청 시 응모신청 후 공동응모자를 변경할 수 없다.
- 공동이행방식에 의한 공동응모를 하는 경우, 본 설계공모 및 설계업무 관련하여 수반되는 모든 법적 권리 및 의무사항은 대표자에게 귀속하며, 공동응모자 내부 업무조건, 업무협약 등은 주최기관(공단)을 구속하지 않는다.
- 해당 설계공모 심사위원, 공단 공공건축심의위원 등 공모관계자 및 그가 속한 조직의 직원과 가족은 설계공모에 응모할 수 없다.
- 공고일 기준으로 등록 취소, 휴·폐업, 업무정지나 기타 이에 준하는 행정 관청의 행정처분을 받고 그 기간 중에 있는 자는 본 설계 공모에 응모할 수 없다.
- 설계공모 시 불공정 행위로 신고 된(기간 : 응모신청 시작일 ~작품 제출일) 업체는 소명할 수 있는 자료를 제출하여야 하며, 소명하지 못하거나 자료 제출을 하지 않은 설계업체는 공모 심사에서 제외할 수 있다.

6. 공모 일정

응 모 신 청 기 간	2023. 07. 17. (월) 09:00 ~ 2023. 07. 25. (화) 16:00까지
심사위원 기피신청 기간	2023. 07. 17. (월) 09:00 ~ 2023. 09. 06. (수) 16:00까지
자 료 제 공 일	2023. 07. 26. (수)
질 의 접 수	2023. 07. 26. (수) 09:00 ~ 2023. 07. 28. (금) 16:00까지
질 의 회 신	2023. 08. 02. (수)
작 품 제 출	2023. 09. 13. (수) 16:00까지
심 사	2023. 09. 21. (목) 예정
당 선 작 발 표	2023. 09. 27. (수) 예정 (공단 홈페이지 및 세움터에 게시)
당 선 작 자 료 제 출	2023. 10. 04. (수)

※ 일정은 조정될 수 있으며 조정시 이메일 또는 유선통보

7. 단계별 제출물 목록

구 분		비고
응모 신청	1) 설계공모 응모 신청서	서식1
	2) 건축사면허증사본, 건축사사무소 등록증사본	
	3) 사업자등록증 사본	
	4) 청렴서약서	서식2
	5) 사전접촉금지 서약서	서식3
	6) 공동응모협정서(공동으로 응모할 경우)	서식4
	7) 공동응모자 서류 (제출서류 2~5, 공동으로 응모할 경우)	
	8) 대표선임계(대표자의 법인건축사사무소 대표건축사가 2인 이상인 경우)	서식5
	9) 인감증명서, 사용인감계(사용인감 사용 시)	
질의	1) 설계공모 질의서	서식7
작품 제출	1) 설계공모 작품제출서 1부	서식8
	2) 설계도판 (A1) 1부	
	3) 설계도집 (A3) 22부	서식9(표지)
	4) 위 1), 2), 3) 내용을 저장한 USB 1개	

8. 심사위원회 구성

가. 심사위원회는 8인(심사위원 7인, 예비심사위원 1인)으로 구성된다.

나. 심사위원회 명단 : 최병관, 노상태, 손성주, 송현장, 이지은, 우병길(운영사 추천), 김민배(지자체 추천), 최순섭(예비심사위원)

9. 당선작 발표

가. 건축 설계공모 운영지침(국토부고시) 제14조1항에 따라 심사의 결과(투표결과 또는 평가점수, 평가사유서, 입상작)를 실명으로 공개한다.

나. 당선업체가 법령, 기타 등의 사유로 설계용역을 수행할 수 없거나 정당한 사유 없이 계약체결을 지연시킬 경우 심사결과에 의한 차순위 입상자에게 설계권을 부여할 수 있다.

다. 입상작 구분 및 시상

- 기타 입상작 업체에게 설계권 부여 시 보상금 적용 제외한다.
- 심사위원회에서 적합한 입상작(당선작, 기타입상작)이 없다고 결정한 경우에는 입상작을 선정하지 않을 수 있다.
- 공동응모의 경우 시상금은 대표사에게 지급한다.

구 분	제출작품수		비고
	2개	3개 이상	
당선작	1개	1개	설계권부여
기타입상작	(우수작) 1개	(우수작) 1개 (가 작) 1~3개	설계권 부여 시 보상금적용 제외
보상비용	(우수작) 33백만원	(우수작) 40백만원 (가 작) 고득점순 30백만원, 20백만원, 10백만원	