

설계디자인 제안 공모 및 공사 입찰설명서

신한대학교 2023-0056호

신한대학교 CORE-SQUARE 첨단 실습실 설계디자인 제안 공모 및 조성 공사

| | |
|---------------------|--|
| 입찰공고 번호 | 용역명 |
| 신한대학교 2023-0000호 | 신한대학교 CORE-SQUARE 첨단 실습실 구축 설계디자인 제안 공모 및 조성 공사 |

본 공사 입찰(계약)은 설계디자인 공모 사전심사를 통과한 업체만을 대상으로
3인 이하 제안서평가에 참가할 수 있으며, 계약 제한사항 및 기타 안내사항을
숙지하시고 설계디자인 제안공모에 참가하시기를 바랍니다.

(설계디자인 사전심사, 협상에 의한 계약방식)

이 입찰설명서는 신한대학교가 집행하는 입찰에서 입찰자 및 낙찰자가 숙지하고 준수하여야 할 사항을 기재한 것으로서 모든 입찰 희망자는 이를 열람해야 합니다. 본 건 내용과 관련하여 문의사항이 있을 경우에는 신한대학교 총무처 총무팀(☎ 031-870-3096)로 연락하여 주시기 바랍니다.

1. 공모목적

공용 첨단 실습실(Core-Square) 구축을 통한 CORE 기반 현장 중심 전공 교육과정 고도화 및 학생 전공역량 강화, 학생 중심 전공 몰입형 교육 및 특성화 기반 학습 인프라 교육시설을 조성하기 위해 설계디자인 공모 제안을 통하여 우수한 업체를 선정하여 조성공사를 하고자 함.

2. 공모명

CORE-SQUARE 첨단 실습실 설계디자인 제안 공모 및 조성 공사

3. 공모방식 : 제안 공모

4. 공사개요

가. 공사명: 신한대학교 CORE-SQUARE (K-BEAUTY ZONE)

나. 공사현장: 신한대학교 의정부캠퍼스 에벤에셀관 4층(4330, 4360, 4370호)

다. 면적: 4330호-111.29m², 4360호-128.45m², 4370호-128.45m²

라. 일정

| 구분 | 일정 | 비고 |
|-------|---------------------------------|--------------------|
| 입찰공고 | 2023.07.21.(금) ~ 2023.08.07.(월) | 나라장터 및 신한대학교 홈페이지 |
| 현장설명회 | 2023.07.25.(화) 오전 10시 | 의정부캠퍼스 에벤에셀관 4층 현장 |

신한대학교

경기도 의정부시 호암로95(호원동)
공사·기술 : ☎ 031-870-3223 학사팀 조승주
입찰·계약 : ☎ 031-870-3096 총무팀 김종록

| | | |
|-------------|--|--|
| 제안서 제출 | 2023.08.07.(월) 10:00~17:00 (※12:00~13:00 점심시간 제외) | - 제출장소 : 신한대학교 총무팀 (의정부시 호암로 95, 민음관 1층) - 제출방법 : 직접방문 접수 (※우편,택배,퀵서비스 불가) (※마감시간 이후 접수 불가) |
| 제안서 사전심사 | 2023.08.08(화) ~ 2023.08.09(수) | 신한대학교 |
| 제안서 평가 | 2023.08.11.(금) 14:00 (위 일정은 사정에 따라 변경 될 수 있음) | 신한대학교 민음관3층 세미나실 (일자 및 장소 변경 시 개별통보) |

※ 제안서평가에 참가 선정된 업체는 우선순위로 개별 연락되며, 불합격된 업체에게는 개별 연락은 없음.

다. 과업예산 : **금450,000,000원(설계 디자인 비용 및 조성 공사, 부가세 포함된 금액 인)**

바. 입찰 및 계약방식 : 제한경쟁(협상에 의한 계약)

사. 공사기간 : **착수일로부터 28일 이내**

※ 현장 감독관과 일정 협의 후 실시하시기를 바라며 공사 기간은 변동 될 수 있음.

5. 낙찰자 결정방법

가. 설계 디자인 사전심사결과 당선된 업체 3인 이하를 지명하여 기술능력 및 입찰가격을 종합 평가하여 협상적격자 및 협상순위를 결정하고, 협상절차를 통해 낙찰자를 결정합니다.

나. 기술능력 평가(90점) 및 입찰 가격평가(10점) : 총점 100점

1) 기술능력 평가(90점)

- 정량적평가(20점) : 제출된 객관적 증빙서류로 평가(사업부서)
- 정성적평가(70점) : 『신한대학교 CORE-SQUARE 첨단 실습실 설계디자인 제안 공모 및 조성 공사』 제안서 평가위원회 평가

2) 입찰가격 평가(10점)

다. 협상적격자 선정

- 1) 제안서 평가결과 기술능력평가 배정한도의 85%이상인 자를 협상 적격자로 선정합니다.
- 2) 협상적격자가 없는 경우에는 재공고입찰에 부칠 수 있습니다.
- 3) 협상순서는 합산점수의 고득점 순에 따라 결정하되 합산점수가 동일한 제안자가 2인 이상일 경우에는 기술능력 평가점수가 높은 제안자를 우선순위로 하고, 기술능력 평가점수도 동일한 경우에는 제안업체 입회하 추첨으로 정합니다.

다. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제43조, 제44조 및 (계약예규)협상에 의한 계약체결 기준에 따릅니다.

라. 본 공사는 **청렴서약제 시행대상 공사**입니다.

마. 본 공사는 하도급 또는 공동도급이 허용되지 않습니다.

바. 등록 신청 및 구비서류

6. 참가자격

가. 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제12조(경쟁입찰의 참가자격) 및 동법 시행령 제76조(부정당업자의 입찰참가자격 제한)에 결격사유가 없는 업체.

나. 「건설산업기본법」에 의한 **종합공사업(건축공사업)** 면허를 소지한 업체
다. 설계공모일 전일부터 계약일까지 주된 영업소의 소재지를 **경기도**에 사업장 등록증 및 법인등기사항증명서의 위치한 사업자

라. 공동계약은 허용하지 않음

7. 설계공모 참가자격 제한

가. 한 업체의 소속 대표자 중 1인이 다른 업체의 대표자를 겸임할 경우 해당 업체들이 하나의 설계도를 제출한 것으로 본다.

나. 공고일 기준으로 등록취소, 휴·폐업, 업무정지나 기타 이에 준하는 행정관청의 행정처분을 받고 그 기간 중에 있는 자는 본 설계공모에 참여할 수 없다.

다. 본 설계공모 참가등록자는 1개의 공모안만을 제출할 수 있으며, 중복 응모한 사실이 발견된 자는 참가자격을 박탈한다.

라. 참가자격을 갖추지 않은 자, 대표자 참가등록을 하지 않은 자는 설계공모안을 제출할 수 없으며, 또한 이미 제출된 공모안은 수정·보완할 수 없다.

(※ 제출된 설계도 디자인 시안은 심사 후 반환되지 않으며, 선정되지 않은 업체 설계도 및 디자인 시안은 폐기됩니다.)

8. 입찰보증금

가. 납부면제 : 지급확약서 제출(지급확약서는 입찰보증금 납부 확인내용이 명기된 입찰서로 같음)

나. 입찰보증금의 세입 조치에 관하여는 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제38조의 규정에 의합니다.

9. 입찰의 무효에 관한 사항

가. 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제39조 및 같은법 시행규칙 제44조 기준에

의합니다.

나. 기술제안서와 가격입찰서를 동시에 제출하지 않은 입찰은 무효로 합니다.

10. 기타사항

가. 입찰참가자는 공고문, 제안요청서, 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」에서 정한 입찰에 관한 서류, 입찰유의서, (계약예규)협상에 의한 계약체결 기준 등 모든 사항을 숙지하고 입찰에 참여하여야 하며, 숙지하지 못하여 발생한 모든 책임은 입찰참가자에게 있습니다.

나. 본 입찰에 참가하는 모든 업체는 청렴계약 입찰특별유의서 제2조 제1항의 규정에 따라 청렴 계약이행서약서를 제출한 것으로 간주하며, 낙찰대상자로 선정된 업체는 계약체결 시 반드시 대표자가 서명한 청렴계약이행서약서를 제출하여야 합니다.

다. 평가내용은 입찰자 선정을 위한 자료로만 사용하고 공개하지 않으며, 입찰참가자는 제안서 평가와 관련하여 평가결과에 대한 일체의 이의를 제기할 수 없습니다.

라. 제안서 작성서류 중 부정 또는 허위 사실이 발견될 경우 입찰참가 제한, 낙찰취소, 계약해지 등 불이익을 받을 수 있고 이에 대하여 이의 제기 등을 할 수 없습니다.

마. 협상이 성립된 후 10일 이내(협의가능)에 계약을 체결하여야 하며, 계약 체결일로부터 5일 이내(협의가능)에 착수하여야 합니다.

바. 본 입찰과 관련하여 작성, 제출하는 모든 서류는 공고일 현재로 작성하여야 합니다.

사. 본 입찰의 사업금액, 사업기간 등은 대학 사정에 따라 변경될 수 있습니다.

아. 기타 입찰에 관한 자세한 사항은 **총무팀(☎ 031-870-3096)**, 용역(제안요청서)에 관한 사항은 **교무처 학사팀(☎ 031-870-3223)**으로 문의하여 주시기 바랍니다.

2023. 07. 21

신한대학교 총무처장