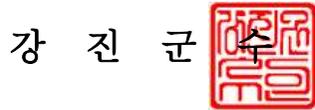


# 『강진군 칠량면사무소 신축사업』 건축설계 공모 공고

「건축서비스산업진흥법」 제21조 및 같은 법 시행령 제17조, 「건축설계 공모 운영지침」 제5조에 따라 『강진군 칠량면사무소 신축사업』 건축설계 공모를 아래와 같이 공고합니다.

2023년 8월 24 일



## 1. 공모개요

- 가. 공모명 : 『강진군 칠량면사무소 신축사업』 건축설계 공모
- 나. 사업위치 : 전라남도 강진군 칠량면 영동리 1072-7번지 외 8필지
- 다. 건축용도 : 제1종 근린생활시설(면사무소, 주민공동이용시설)
- 라. 대지면적 : 3,114㎡
- 마. 건축규모 : 1동, 지상2층
- 바. 연면적 : 1,232㎡
- 사. 지역지구 : 계획관리지역, 자연취락지구
- 아. 예상공사비 : 금4,505,297천 원(부가가치세 포함)
- 자. 설계용역비 : 금224,073천 원(부가가치세 포함)
- 차. 용역기간 : 착수일로부터 210일(국·공휴일 포함/각종 예비인증 포함)

## 2. 공모목적

- 「건축서비스산업진흥법」 제21조, 동법시행령 제17조 규정에 따라 설계 공모를 통하여 상징성, 실효성, 공간적 우수성 등 창의적 아이디어가 담긴 설계안을 선정하고자 함.

## 3. 공모방식

- 일반설계공모

## 4. 참가자격

- 가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제13조(입찰의 참가자격) 및 같은 법 시행규칙 제14조(입찰 참가자격 요건의 증명)의 자격을 갖춘 자로서 설계공모 공고일 현재 다음 사항에 해당하는 업체
  - 1) 공고일 현재 「건축사법」 제7조 및 같은 법 제23조에 따라 건축사자격을 취득한 자로서 건축사사무소 개설신고를 한 자(‘법인’을 포함)로 관계 법령에 결격사유가 없는 자
  - 2) 「건축사법 시행령」 제21조의2에 따라 외국건축사 면허 및 자격을 갖춘 자로 국내 건축사사무소 개설자와 공동업무수행 협약을 체결한 자(이 경우 주주(株主)는 국내 건축사로 함)
  - 3) 공동 응모 시 선임한 대표자는 공동참가자를 대표하여 본 설계 공모 관련 문서 제출과 수령, 권리 취득과 포기 등에 관한 대표 권한을 갖는다.  
(단 공동응모 시 2개 사 이내로 하며, 응모신청서 접수 이후에는 공동응모를 변경할 수 없음)
  - 4) 설계공모 참가등록자는 1개의 작품만을 제출할 수 있으며, 중복 응모한 사실이 발견된 자는 해당 응모자 전부의 참가자격을 박탈한다.
- 나. 당선자는 계약 시 전기·소방·통신 분야 등의 자격이 없는 경우 「전력기술관리법」, 「소방시설공사업법」, 「엔지니어링산업 진흥법」 등 각 분야별 관계법령에서 정하는 기준에 따라 등록 및 신고 등을 필한 자와 공동도급(분담이행방식)하여야 하며, 이 경우 당선된 자(공동응모자의 경우 대표자)가 대표자가 된다. 기타 계약에 관한 사항은 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」에 의한다.
- 다. 자격제한
  - 1) 응모신청 등록일로부터 공모(안)접수 기간까지 등록취소, 휴업, 폐업, 업무정지 및 자격정지와 기타 행정관청의 행정처분을 받은 자, 기타 관계법령에서 정하는 결격사유가 있는 자는 응모신청(공모참여) 할 수 없다.
    - 응모신청(공모참여) 시 건축사협회 또는 등록관청에서 발급한 업무정지 중이 아님을 증빙하는 관계서류 등을 제출해야 함(공동응모자 포함)
  - 2) 해당 기한 내에 건축설계공모 응모신청서를 접수하지 않은 자
  - 3) 1개 업체가 2개 이상 중복 응모하거나 단독으로 응모 신청 후 공동으로 응모한 자

## 5. 설계공모 일정

### 가. 일반사항

- 1) 설계공모 일정은 발주처의 사정 및 사업계획 변경에 따라 변경될 수 있으며, 일정 변경 시 공문 및 홈페이지 게시 등을 통해 참가 등록한 모든 응모자에 통보함.
- 2) 참가등록자는 공모기간 동안 주소, 연락처 등이 변경되었을 경우 즉시 발주기관에 통지(필히 수신확인)하여야 하며, 통지가 없는 경우 발생하는 모든 책임은 응모자에게 있음.
- 3) 공모와 관련된 사항은 공고 이후 강진군청 홈페이지 고시 공고란에서 확인할 수 있음.(<http://www.gangjin.go.kr>)

### 나. 설계공모 일정

연번	구분	일정	비고
1	사전규격공고	2023. 08. 09.(수)	조달청 나라장터
2	설계공모공고	2023. 08. 24.(목)	조달청 나라장터, 세움터
3	참가등록	2023. 09. 01.(금) 09:00 ~ 17:00	방법: 방문 또는 E-mail 접수 장소: 강진군청 세무회계과 E-mail:kimhyun55@korea.kr (반드시 유선 확인할 것, 061-430-3542)
4	현장설명	시행 안함.	
5	질의서 접수	2023. 09. 04.(월) 09:00 ~ 18:00	E-mail 접수 (반드시 유선 확인할 것, 061-430-3542)
6	질의회신	2023. 09. 06.(수)	E-mail 일괄발송
7	작품접수	2023. 11. 09.(목) 09:00 ~ 17:00	시간: 09:00 ~ 17:00 장소: 강진군청 세무회계과 대상: 참가등록 업체에 한함 방법: 방문 접수만 가능
8	심사위원회개최	2023. 11. 14.(화) 14:00 ~	장소: 강진군청 소회의실 (우리 군 일정에 따라 변경될 수 있음)
9	당선작발표	2023. 11. 17.(금) 예정	강진군 누리집 공고
10	도서반환	당선작 발표일로부터 7일 이내	반환 개시일로부터 7일 이내에 반환되지 않은 작품은 임의처분

- ※ 상기 일정 및 장소는 발주기관의 사정에 따라 변경될 수 있으며 변경된 사항은 별도 통보
- ※ 기피신청 제출(공모안의 제출 마감일로부터 7일 전까지)
- ※ 공모 기간중 응모자 주소 등이 변경되었을 경우에는 신속히 관리자에게 통지하여야 하며, 이를 소홀히 하여 발생하는 책임은 응모자에게 있다.

## 6. 심사위원회

### 가. 구성인원 : 총 5명(위원 5명)

구분	성명	선출	소속	직위	비고
1	강봉임	위원장	송원대학교	정교수	
2	김현태	위원	전남대학교	정교수	
3	곽승동	위원	(주)엘드림건축사사무소	건축사	
4	조철희	위원	한국구조안전연구원	대표(구조)	
5	김윤학	위원	조선이공대학교	부교수	
6	박용목	예비 1	(유)다산건축사사무소	건축사	
7	유창균	예비 2	목포대학교	정교수	

- 1) 심사위원의 제척 또는 기피, 회피 신청에 따라 변경될 수 있음
- 2) 심사위원회는 과반수 이상 참석 시 개최함

## 7. 당선작 및 기타입상작 발표

- 가. 당선작 및 기타입상작은 심사위원회 개최일로부터 5일 이내에 강진군청 홈페이지에 게시하여 발표한다.
- 나. 기타입상작은 우수작, 가작으로 선정하고 작품 수준 등을 고려하여 심사위원회의 결정으로 선정하지 않을 수 있다.

## 8. 입상작 보상

- 가. 당선작 : 해당 설계용역 수익계약권
- 나. 기타 입상작 : 4점 이내

기타 입상작	1순위	2순위	3순위	4순위
1인인 경우	6,604천 원			
2인인 경우	7,925천 원	5,943천 원		
3인인 경우	7,925천 원	5,943천 원	3,962천 원	
4인인 경우	7,925천 원	5,943천 원	3,962천 원	1,981천 원

- 다. 입상작 발표일로부터 30일 내 보상금 지급을 신청하지 않을 시 보상금에 대한 권리를 포기한 것으로 간주한다.

## 9. 기타사항

- 가. 자세한 내용은 **제안공모 지침서**를 참고하시기 바랍니다.
- 나. 기타 문의사항은 강진군청 세무회계과 공공건축팀으로 문의하시기 바랍니다.  
(☎061-430-3542, Fax: 061-430-3469, E-mail : kimhyun55@korea.kr)