

# 노후철도역사 12개역 및 서울역사 시설개선 설계

## 설계공모 공고

설계공모를 다음과 같이 공고합니다.

2023. 8. 25.

국가철도공단이사장

### 1. 공모명

- 노후철도역사 과천 등 4개 역사 시설개선 설계공모 (제1공모)
- 노후철도역사 도곡 등 3개 역사 시설개선 설계공모 (제2공모)
- 노후철도역사 백석 등 3개 역사 시설개선 설계공모 (제3공모)
- 노후철도역사 주엽 등 2개 역사 및 서울역사 시설개선 설계공모 (제4공모)

### 2. 설계공모 목적

- (노후철도역사) 기존 철도역사는 건설당시 설계기준을 토대로 설치되어, 약 30여년 경과로 시설이 노후화되었으며, 이후 소득수준 향상, 고령인구 증가, 도시개발 등 열차 이용객의 수준 및 주변 환경 변화로 노후 철도역사 개량에 대한 요구 증가. 이에 따라, 앞으로 향후 30년을 사용하기 위하여 현 시점에서 선제적 투자가 필요하며, 역사별 노후 마감재 교체 등을 실시하여 이용자의 안전확보 및 서비스 만족도 향상 제고
- (서울역사) 서울역사 선상연결통로 및 승강장 계단은 시설 협소로 이용객 혼잡 및 안전사고 발생 우려에 따라 확장 추진 필요

### 3. 설계공모 방식 : 제안공모

## 4. 공모 개요

### ■ 공모대상

구분	노선명	역사명	주소	사업범위
1공모	과천선	과천	경기 과천시 별양동 2	노후철도역사
		선바위	경기 과천시 과천동 355	노후철도역사
	일산선	대화	경기 고양시 일산서구 대화동 2221	노후철도역사
	경부선	서정리	경기 평택시 서정동 427-53	노후철도역사
2공모	분당선	도곡	서울시 강남구 도곡동 339-2	노후철도역사
		모란	경기 성남시 수정구 수진동 4518	노후철도역사
	경원선	지행	경기 동두천시 지행동 424-1	노후철도역사
3공모	일산선	백석	경기 고양시 일산동구 백석동 1538	노후철도역사
		대곡	경기 고양시 덕양구 대장동 420-1	노후철도역사
		심송	경기 고양시 덕양구 삼송동 18-5	노후철도역사
4공모	일산선	주엽	경기 고양시 일산서구 주엽동 79	노후철도역사
		정발산	경기 고양시 일산동구 마두동 1123	노후철도역사
	경부선	서울	서울시 용산구 한강대로 405	선상연결통로

### ■ 사업예산

공구	추정 설계비	추정 공사비	비고
1공모	1,790 백만원	28,101 백만원	
2공모	1,478 백만원	22,272 백만원	
3공모	1,366 백만원	21,294 백만원	
4공모	1,844 백만원	25,415 백만원	

- 추정설계비 : 설계안전성검토, 용역손해배상공제료 등 포함이며, 법적으로 필요한 경우, 녹색건축물 인증, 건축물에너지 효율등급 인증 관련 추가 설계비용 및 각종 인허가 등 일체의 비용 포함 (단, 인증 수수료 등은 별도, 부가세 포함)

\* 서울역 설계비 : 기존구조물 보강설계, 구조안전성 검토, 노반 분야설계, 지반조사 과업 등에 대한 용역비를 당선자 협의 후 추가 반영 예정

- 추정공사비 : 건축, 토목, 조경, 기계설비, 소방, 폐기물 처리 등 (부가세 포함, 전기/통신은 별도)

## 5. 응모 자격

### 가. 응모 자격

- 응모자는 공고일 기준 건축사법 제23조에 따른 건축사사무소개설신고를 한 건축사나 건축사법 시행규칙 제12조의2제1항에 따른 외국 건축사 자격 취득자 신고를 한 외국건축사 면허취득자만 참가 가능하다.
- 단, 외국건축사 면허취득자는 건축사법 제23조에 따른 건축사사무소개설신고를 한 건축사와 공동응모로 참가하여야 하며 대표사는 건축사법 제23조에 따른 건축사사무소개설신고를 한 건축사로 한정한다.

### 나. 응모 제한

- 공동응모를 하고자 하는 자는 최대 3개사로 공동수급체를 구성할 수 있다.
- 동일 공모에 대하여 중복적으로 공동수급체를 구성해서는 아니 된다.
- 공동응모 신청 시 응모신청 후 공동응모자를 변경할 수 없다.
- 공동이행방식에 의한 공동응모를 하는 경우, 본 설계공모 및 설계업무 관련하여 수반되는 모든 법적 권리 및 의무사항은 대표자에게 귀속하며, 공동응모자 내부 업무조건, 업무협약 등은 주최기관(공단)을 구속하지 않는다.
- 해당 설계공모 심사위원, 공단 공공건축심의위원 등 공모관계자 및 그가 속한 조직의 직원과 가족은 설계공모에 응모할 수 없다.
- 공고일 기준으로 등록 취소, 휴·폐업, 업무정지나 기타 이에 준하는 행정 관청의 행정처분을 받고 그 기간 중에 있는 자는 본 설계 공모에 응모할 수 없다.
- 설계공모 시 불공정 행위로 신고 된(기간 : 응모신청 시작일~작품 제출일) 업체는 소명할 수 있는 자료를 제출하여야 하며, 소명하지 못하거나 자료 제출을 하지 않은 설계업체는 공모 심사에서 제외할 수 있다.
- 공단에서 공고하는 아래의 설계공모 4건에 대하여 중복 응모 신청은 가능하나 제안서 제출은 1건만 가능하다.
  - 노후철도역사 과천 등 4개 역사 시설개선 설계공모 (제1공모)
  - 노후철도역사 도곡 등 3개 역사 시설개선 설계공모 (제2공모)
  - 노후철도역사 백석 등 3개 역사 시설개선 설계공모 (제3공모)
  - 노후철도역사 주엽 등 2개 역사 및 서울역 시설개선 설계공모 (제4공모)

## 6. 공모 일정

공 고	2023. 08. 25. (금)
응 모 신 청 기 간	2023. 08. 31. (목) 09:00 ~ 2023. 09. 01. (금) 16:00까지
심사위원 기피신청 기간	2023. 08. 31. (목) 09:00 ~ 2023. 10. 16. (월) 16:00까지
자 료 제 공 일	2023. 09. 07. (목)
질 의 접 수	2023. 09. 07. (목) 09:00 ~ 2023. 09. 08. (금) 16:00까지
질 의 회 신	2023. 09. 14. (목)
작 품 제 출 의 향 서	2023. 10. 05. (목) 09:00 ~ 16:00까지
작 품 제 출	2023. 10. 23. (월) 13:00 ~ 16:00까지
심 사	2023. 10. 31. (화) 1공모, 2공모 심사 2023. 11. 01. (수) 3공모, 4공모 심사
당 선 작 발 표	2023. 11. 07. (화)

※ 일정은 조정될 수 있으며 조정시 이메일 또는 유선통보

## 7. 단계별 제출물 목록

구 분		비고
응모 신청	1) 설계공모 응모 신청서	서식1
	2) 건축사면허증사본, 건축사사무소 등록증사본	
	3) 사업자등록증 사본	
	4) 청렴서약서	서식2
	5) 사전접촉금지 서약서	서식3
	6) 공동응모협정서(공동으로 응모할 경우)	서식4
	7) 공동응모자 서류 (제출서류 2~5, 공동으로 응모할 경우)	
	8) 대표선임계(대표자의 법인건축사사무소 대표건축사가 2인 이상인 경우)	서식5
	9) 설계공모 참여자 명단	서식6
	10) 인감증명서, 사용인감계(사용인감 사용 시)	서식7
질의	1) 설계공모 질의서	서식8
작품 제출	1) 설계공모 작품제출서 1부	서식11
	2) 담당건축사 경력 및 실적 1부	서식12
	3) 제안서 (A3) 20부	서식13(표지)
	4) 위 1), 2), 3) 내용을 저장한 USB 1개	

## 8. 심사위원회 구성

가. 심사위원회는 8인(심사위원 7인, 예비심사위원 1인)으로 구성된다.

(1공모, 2공모) 김진성, 빈철진, 김진욱, 임상덕, 박종일, 김영진, 윤영철, 신재욱(예비심사위원)

(3공모, 4공모) 이한필, 윤성환, 김종성, 이상수, 정지영, 최민영, 신현준, 이정석(예비심사위원)

## 9. 당선작 발표

가. 건축 설계공모 운영지침(국토부고시) 제14조1항에 따라 심사의 결과(평가점수, 평가사유서, 입상작)를 실명으로 공개한다.

나. 당선업체가 법령, 기타 등의 사유로 설계용역을 수행할 수 없거나 정당한 사유 없이 계약체결을 지연시킬 경우 심사결과에 의한 차순위 입상자에게 설계권이 부여된다.

다. 입상작 구분 및 시상

- 기타 입상작 업체에게 설계권 부여 시 보상금 적용 제외한다.
- 심사위원회에서 적합한 입상작(당선작, 기타입상작)이 없다고 결정한 경우에는 입상작을 선정하지 않을 수 있다.

구 분	제출 제안서수		비고
	2개	3개 이상	
당선작	1개	1개	설계권 부여
기타입상작	(우수작) 1개	(우수작) 1개 (가 작) 1~3개	설계권부여시 보상금적용 제외
보상비용	(우수작) 33백만원	(우수작) 40백만원 (가 작) 고득점순 30백만원, 20백만원, 10백만원	