

「서구 체육센터 건립공사」 건축설계 공모 안내공고

1. 공 고 명 : 「서구 체육센터 건립공사」 건축설계 공모
2. 사업개요
 - 가. 사 업 명 : 서구 체육센터 건립공사
 - 나. 위 치 : 대구광역시 서구 비산동 469-1번지
 - 다. 지역지구 : 제2종일반주거지역
 - 라. 부지면적 : 713m²
 - 마. 주 용 도 : 운동시설(체육관)
3. 설계개요
 - 가. 용역명 : 서구 체육센터 건립공사 기본 및 실시설계용역
 - 나. 연 면 적 : 1,264m²(허용범위 ±5% 이내)
 - 다. 층 수 : 지하 1층 / 지상 4층
 - 라. 예정공사비 : 금55억원(부가세 포함)
 - 마. 예정설계비 : 금300백만원(부가세, 손해보험료, 지질조사비, BF 예비인증 설계비 및 수수료, 건축물 에너지효율등급·제로에너지 설계비 포함)
 - 바. 용역기간 : 착수일로부터 210일간(토요일, 공휴일 포함) ※변경 가능
 - 사. 용역범위 : 건축, 토목, 기계, 조정, 전기, 통신, 소방, 철거 및 폐기물처리 등 건축물 전 분야
4. 설계공모방식 : 일반 설계공모(국토교통부 고시 제2023-180호 『건축 설계공모 운영지침』)
※세부내용은 별첨 지침서 참조
5. 응모자격
 - 가. 공고일 현재 「건축사법」 제18조 규정에 따른 자격등록을 한 건축사로서, 같은 법 제23조에 의한 건축사사무소 개설 등록(신고)을 필한 자이어야 한다.
 - ※ 2개 이상의 등록회사(업체)가 공동응모 시 대표자 1인을 선정하여야 하며, 모든 법적 권리와 의무사항은 대표자에게 귀속되고, 대표자는 상기의 자격을 만족해야 함.
 - ※ 계약 시 당선자가 전기·통신·소방 설계분야의 자격이 없는 것으로 확인되는 경우에는 관련 법령에 의한 설계업 자격을 보유한 업체와 공동도급(분담이행방식)하여야 하며, 공동수급업체의 대표자는 건축설계공모 당선자가 수행함.

나. 국외 건축사 자격을 취득한 자인 경우, 건축사법에 의한 국내 건축사사무소 개설자와 공동업무수행 협약을 한 자이어야 한다.(단, 국내 건축사사무소 개설자를 대표자로 선임하여야 하며, 모든 법적권리와 의무사항은 대표자에게 귀속된다.)

※ 국외업체 제출용 서류는 영문 작성한 것을 원본으로 하되, 한글 번역본 서류를 첨부해서 제출하여야 함.

다. 공고일 기준으로 등록 취소, 휴·폐업, 영업정지 및 기타 이와 유사한 행정처분을 받은 자는 응모할 수 없으며, 당선자가 설계계약 및 수행에 필요한 법적 요건을 갖추지 못한 경우 설계권을 포함한 당선자로서의 권리를 상실한 것으로 본다.

6. 응모신청서 배부 및 등록

가. 기 간 : 2023. 9. 14.(목) 9:00 ~ 18:00

나. 접 수 처 : 대구광역시 서구청 건축주택과(4층) ※우편접수 불가

다. 응모신청 시 구비서류

- 1) 응모신청서 1부
 - 2) 건축사사무사 업무신고필증 및 건축사면허증 사본 각 1부
 - 3) 위임장 및 재직증명서 각 1부(대리인이 등록할 경우에 한함)
 - 4) 공동응모협정서, 설계공모 참여자 명단, 대표자 선임계 각 1부(해당자에 한함)
 - 5) 법인인 경우 사용인감계 1부(사용인감 지참)
 - 6) 건축사협회에서 발급한 '건축사 행정처분 조회서'1부(응모신청 등록일 기준)
 - 7) 서약서, 사전접촉금지서약서 각 1부
 - 8) 심사위원 기피 사유에 해당하는 경우 심사위원 기피 신청서 각 1부
- ※ 구비서류는 사본 제출 시 '원본 대조 필' 란에 해당 건축사 인장 날인
공동응모일 경우 업체별로 해당하는 상기 구비서류를 각각 첨부

7. 현장설명회

- 참가자는 현장을 답사하여 현장 조건을 충분히 조사, 분석 후 계획

8. 응모작품 제출

가. 제출일자 : 2023. 10. 23.(월) 9:00~18:00(시간 엄수)

나. 제 출 처 : 대구광역시 서구청 건축주택과(4층) ※우편접수 불가

다. 제출도서 및 작품제작 : 별첨 『건축설계공모 지침서』 참조

9. 작품심사

가. 작품심사 : 2023. 10. 31.(화) 14:00 서구청 대회의실(3층)

다. 심사방법 : 『건축설계공모 지침서』의 분야별 배점기준 및 평가항목을 기준으로 우리구에서 구성한 심사위원회(5인)에서 심사

라. 심사결과 발표 : 2023. 11. 1.(수)

※ 참가자 전원에게 서면으로 개별 통지

10. 입상의 종류 및 보상

가. 입상작 선정

- 작품수가 5개 이하 : 3점 선정(당선작, 우수작, 가작)
- 작품수가 6개 이상 : 4점 선정(당선작, 우수작, 가작, 입선작)

나. 보상(부가가치세 포함) ※대표 건축사에게 지급

- 당선작(1점) : 기본 및 실시설계 용역권 부여
- 기타입상작(3점) : 보상금 지급

기타입상작수	보상금 예산	보상금 지급률			
		2위	3위	4위	5위
3	30,000천원	4/10	3/10	2/10	
2		4/10	3/10		
1		1/3	※ 천원 미만은 절사		

(심사위원회 결정에 따라 당선작 없이 입선작만을 선정할 수도 있으며, 응모작이 없거나 1개뿐인 경우 재공모 또는 새로운 입찰에 부칠 수 있음.)

11. 특기사항

- 가. 본 공고 내용에 포함되지 않은 내용은 『건축설계공모 지침서』에 따릅니다.
- 나. 『건축설계공모 지침서』는 별도 교부하지 않으며 응모신청서 등 필요한 서식은 국가종합전자조달시스템(www.g2b.go.kr) 및 우리구 홈페이지(www.dgs.go.kr) ‘입찰공고’란에 게재된 「서구 체육센터 건립공사 설계공모」 공고의 첨부물에서 해당 파일을 내려받아 사용하시기 바랍니다.
- 다. 기타 상세한 사항은 우리구 건축주택과(☎053-663-2963)로 문의하시기 바랍니다.

위와 같이 공고합니다.

2023. 9. 7.

대구광역시 서구청장