

설계용역 공고서(제안공모)

설계용역 공고서(제안공모)

대전광역시교육청의 계약업무처리과정에서 느끼신 애로 및 이의 사항문의 전화번호 안내

공 사 ☎ (042) 616-8842,3
용 역 ☎ (042) 616-8842,4
물 품 ☎ (042) 616-8844,5

< 본 계약은 정령서약제가 적용됩니다 >

대전광역시교육청은 정령서약제도의 철저한 이행을 통해 맑고 깨끗한 계약 문화를 조성하기 위해 노력하고 있습니다.

- 「지방계약법」 제6조의2에 따라 본 입찰(견적)에 참여한 당사 임직원과 대리인은 입찰, 수의계약 및 계약이행 등의 과정에 참여함에 있어 다음 각 호의 정령계약 사항을 준수할 것이며, 이를 위반할 시에는 입찰·낙찰을 취소하거나 계약을 해제·해지하는 등의 불이익을 감수하고, 이에 민·형사상 어떠한 이의를 제기하지 않을 것을 서약합니다.
- 1. 관계 직원에게 직접 또는 간접적인 사예(謝禮), 중여, 금품·향응 등(친인척 등에 대한 부정한 취업 포함)을 제공하지 않을 것이며, 이를 위반하면 「지방계약법」 제31조제1항제7호에 따른 부정당업자의 입찰참가자격 제한 처분을 받겠습니다.
- 2. 특정인의 낙찰을 위한 담합 등 입찰의 자유경쟁을 방해하는 행위나 불공정한 행위 시에는 「지방계약법」 제31조제1항제2호에 따른 부정당업자의 입찰참가자격 제한 처분을 받겠습니다.
- 3. 공정한 직무수행을 방해하는 알선·청탁을 통하여 입찰 또는 계약과 관련된 특정 정보의 제공을 요구하거나 받는 행위를 하지 않겠습니다.
- 4. 회사 임·직원이 관계 직원에게 금품·향응 등을 제공하거나 담합 등 불공정행위를 하지 않도록 교육하고 내부비리 제보자에 대해서도 일체의 불이익처분을 하지 않겠습니다.
- 관계 직원이 금품·향응 등을 요구할 경우에는 아래 부패공익신고센터로 신고하여 주시기 바랍니다.

대전광역시교육청 부패·공익신고센터 안내

- 전화신고: 1588-5708, [(5)은동 (7)청렴한 세상을 위한 (0)공익신고 (8)파트너]
- 인터넷 신고: 오른쪽 QR코드 스캔
- 부패·공익신고를 한 신고자는 「부패방지 및 국민권익위원회의 설치와 운영에 관한 법률」 및 「공익신고자 보호법」에 따라 비밀보장, 신분보호, 책임감면 등이 보장됩니다.

부패·공익신고

1. 용역개요

- 가. 용역명: 충남여고 그린스마트스쿨 조성공사 설계용역(제안공모)
- 나. 사업내용: 설계공모지침서 및 과업설명서 참조
- 다. 부지위치: 대전광역시 중구 목동 126
- 라. 대지면적: 92,764㎡
- 마. 사업규모 및 내용

(단위: ㎡)

구 분	기 준	증 축	리모델링	합 계	비 고
후관동	2,982(3층)	-	2,982	2,982	리모델링
별관동	945(2층)	-	945	945	리모델링
교과교실동	-	1,080	-	1,080	증축

- 바. 주용도: 교육연구시설(학교)
- 사. 예정공사비: **금8,688,420,000원(과업범위 5,893,104,000원)**
※ 본 예정사업비는 추정공사비로 우리교육청 사정에 의하여 변경될 수 있음
- 아. 사업기간: 착수일로부터 300일간
- 자. 설계비: **금202,345,000원**(부가가치세 포함)
※ 부가가치세가 면제되는 업체는 부가가치세를 포함한 금액으로 투찰하되, 면세업체가 최종 낙찰자로 결정되는 경우 부가가치세를 제외하고 계약합니다.
- 차. 당선자의 설계권: 본 용역의 설계권

카. 기타사항

- 1) 공모기간 중 추가로 배포할 자료나 제공할 정보가 있을 경우에는 “대전광역시교육청 홈페이지(<https://www.dje.go.kr>) - 정보마당 - 통합자료실 - 시설과”에 게재할 예정이므로, 설계공모 참가자는 수시로 확인하여야 하며 이를 열람하지 못함에 따른 모든 책임은 참가자에게 있습니다.
- 2) 본 용역은 손해배상책임보험(공제) 가입 대상용역입니다. 본 용역의 계약상 대자는 「건축사법 시행령」 제21조 제2항에 따라 손해배상책임 보험증서 또는 공제증서를 수요기관에 제출하여야 합니다.
- 3) 용역금액 중 **추가과업은 정산처리합니다.**

2. 계약방법

당선자로 선정된 자와 상기 '설계비'를 계약금액으로 수의계약 합니다.

3. 설계공모 방법

본 설계공모는 '제안공모(공동참여 가능)'방식으로 시행합니다.

4. 공모 참가자격

가. 참가자격

- 1) 「건축사법」 법령에 의한 **건축사사무소 개설 및 신고를 필한 자**로서 관계법령에 따른 결격사유가 없는 자여야 한다.
- 2) 외국 건축사 자격을 취득한 자로서 「건축사법」에 따른 국내 건축사사무소 개설자와 공동업무수행 협약을 한 자는 참가할 수 있다. 단, 국내 건축사사무소 개설자를 대표자로 선임하여야 하며, 모든 법적 권리와 의무는 대표자에게 귀속된다.
- 3) 공동 응모를 하고자 하는 경우에는 공동 응모자 모두 1)의 자격 조건을

갖추어야 하고, 과반수의 비율을 가진 응모자를 대표자로 지정하여야 하며, 공동응모협정서 및 대표자 선임계를 제출하여야 한다.

- 4) 「중소기업제품 구매촉진 및 판로지원에 관한 법률 시행령」 제2조의3에 따른 중소기업자와의 우선조달계약에 대한 예외가 적용되는 용역입니다.

나. 자격제한

- 1) 공고일을 기준으로 등록취소, 휴·폐업, 업무정지나 기타 이에 준하는 행정관청의 행정처분을 받고 그 기간 중에 있는 자는 본 설계공모에 참여할 수 없다.
- 2) 심사위원 또는 그가 속한 업체, 학교 및 직원 등은 참가할 수 없다.
- 3) 참가 등록을 하지 않은 자는 공모안을 제출할 수 없다.
- 4) 참가 등록한 응모자는 1개의 공모안을 제출할 수 있으며, 중복공모한 사실이 발견된 경우 참가 자격을 박탈한다.
- 5) 본 사업의 사전기획자는 참여할 수 없다

다. 가산점

- (지역업체 및 지역업체 공동응모 가산점) 대표 건축사의 본점 소재지가 대전광역시 내 있거나 대전광역시 이외 지역에 있는 응모자가 대전광역시 소재 건축사사무소 개설자와 공동응모를 할 경우 아래표에 의거 점수를 가산한다. 단, 공동응모 시 총 업체 수는 **2개 이내로 제한**하고, 심사위원회 평가방법 중 채점제 적용 시 가산점 반영한다.

평가항목	평가요소	배점
지역업체 및 공동응모	- 대전광역시 업체 단독 응모 시: 5점 가산 - 대전광역시 지역업체 공동응모 비율 · 49%이상 시: 5점 가산 · 40%이상 49% 미만 시: 3점 가산 · 30%이상 40% 미만 시: 1점 가산	5

5. 제안공모 일정

구 분	일 시	유의사항
공고	2023. 9. 21. (목)	대전광역시 홈페이지, 조달청 나라장터, 세움터
현장설명회		설계공모 지침서로 같음하며, 별도 실시하지 않음
질의접수	2023. 9. 26.(화) 10:00~17:00	0401@korea.kr
참가등록	2023. 10. 4.(수) 10:00~17:00	0401@korea.kr
자료제공	2023. 10. 5.(목) 18:00	참가등록자에 한하여 개별 이메일로 일괄 제공
질의회신	2023. 10. 6.(금) 18:00	개별 이메일로 일괄 회신
제안서 제출 및 접수	2023. 10. 19.(목) 10:00~17:00	대전광역시교육청 별관 2층 시설과 (대전 서구 둔산로 89)
기술검토	2023. 10. 20.(금)	
발표 및 작품심사	2023. 10. 24.(화) 14:00~	* 발표는 10분내로 하며, 발표순서는 당일추첨 * 세부사항은 추후공지 예정
심사결과 발표	심사종료 후, 10일 이내	대전광역시교육청 홈페이지

※ 본 설계공모에 대한 질의는 '설계 제안공모 지침서' [서식1] 의 양식에 따라 질의 기간 중 서면질의만 가능합니다

※ 상기일정은 사정에 따라 변동 될 수 있으며, 일정이 변경될 경우 **대전광역시 홈페이지-정보마당-통합자료실-시설과**에 게시하며, 이를 확인하지 못해 발생하는 책임은 설계공모 참가자가 집니다. (담당자 연락처: 강용규 주무관 042-616-8765)

6. 참가등록방법 및 등록서류

가. 등록방법

- 1) 등록일시: **2023. 10. 4. 10:00 ~ 17:00**
- 2) 등록방법: 참가등록서류 이메일로 송신(0401@korea.kr)
※ **상기 참가등록 마감일시 이후에는 등록이 불가합니다.**

나. 참가등록서류

- 1) 건축설계 제안공모 참가신청서 1부 [서식 2]
- 2) 위임장, 재직증명서 각 1부(대리인이 등록한 경우에 한함.) [서식3]
- 3) 대표자 선임계 1부(공동응모에 한함.) [서식 4]
- 4) 공동응모협정서 1부(공동응모에 한함.) [서식 5]
- 5) 사업자등록증 사본 1부
- 6) 건축사사무소개설 신고확인증 사본 1부
- 7) 건축사 면허(자격)증 사본 1부
- 8) 인감증명서 1부
- 9) 사용인감계 1부 [서식 6]
- 10) 법인등기부등본 1부(법인에 한함.) 또는 주민등록등본(개인사업자에 한함)
- 11) 국외 건축사자격증 사본 1부(외국건축사 참여에 한함. 원본대조필 필수)
- 12) 공고일 기준 건축사협회 또는 등록관청에서 발급한 등록취소, 휴업, 폐업, 업무정지 중이 아님을 증빙하는 서류 제출(공동응모자도 증빙서류 제출)
- 13) 개인정보 수집 및 이용 동의서 [서식 7]
- 14) 사전접촉 금지서약서 [서식 8]
- 15) 청렴서약서 [서식 9]
- 16) 서약서 [서식 10]

7. 설계공모안 작성 및 제출

가. 공모안 제출일시 및 제출장소

- 1) 제출기간 : **2023. 10. 19. 10:00 ~ 17:00**
- 2) 제출방법: 방문 접수(우편 또는 팩스 접수 불가)
- 3) 제출장소: **대전광역시교육청 별관 2층 시설과(대전 서구 둔산로 89)**

나. 공모안 제출 시 서류

- 1) 설계공모 제안서 제출서 [서식 11]
- 2) 담당건축사 경력 및 실적 [서식 12]
- 3) 제안서 8부(보관용 1부, 심사용 7부)
- 4) 위 자료를 수록한 usb 1매

8. 설계공모안 심사

가. 심사방법 : 평가방식은 **투표제(1차심사) + 채점제(2차심사)의 혼합방식**을 기본으로 하며, 심사위원회의 의결을 통해 다른 방식으로 진행할 수 있다.

나. 심사일시 : **2023. 10. 24. 14:00 예정**

다. 보상

- 1) 당선자: 실시설계권 부여
- 2) 기타 입상자: 당선 설계자(“당선자”) 외 기타 입상자는 4인 이하로 한다. 공모심사 순위가 높은 순으로 보상비 20,000천원 내에서 지급한다.
- 3) 공모의 목적과 내용에 적합한 당선작이 없다고 심사위원회에서 결정한 경우에는 당선작 없이 입상작만을 선정할 수 있고, 제출 응모작의 수준에 따라 심사위원회의 결정으로 보상 대상 작품(입상작)을 선정하지 않을 수 있다.
- 4) 당선자 및 보상비를 받은 입상팀이 추후에라도 결격사유가 확인될 경우 당선 취소 및 지급된 보상비를 즉시 반환하여야 한다.

※ 자세한 심사방법 및 심사위원 명단은 붙임 '설계 제안공모 지침서' 참조

9. 실격기준

가. 실격기준

- 1) 제출도서의 규격을 현저히 위반한 경우
- 2) 제안서에 해당 업체를 특정할 수 있는 문구나 이미지 등이 포함된 경우
- 3) 익명성 유지의 원칙 등 공정한 평가를 하는데 영향을 미칠 의도로 불공정행위를 할 때
- 4) 직·간접적으로 심사에 영향을 미치는 부당한 청탁이나 압력을 행사하거나 심사 전 심사관련자와 접촉하여 설명을 한 경우
- 5) 제출한 서류 등에 허위사실이나 과제누락 등 중대한 미비사항이 발견된 경우
- 6) 그 밖에 해당 공모안이 심사위원회 의결에 따라 실격으로 결정된 경우

나. 경미한 위반사항 처리기준

- 아래의 경미한 위반사항에 대해서는 기준에 따라 감점하고 심사위원회에 제출하여 심사에 반영될 수 있도록 한다.
- 1) 제안서 형식 및 규격 위반
 - 2) 기준 쪽수 초과
 - 3) 지침에 허용되지 않은 3차원 이미지 표현

10. 입찰설명서

입찰에 참가하고자 하는 자는 본 입찰공고와 다음 적용규정을 숙지하여야 하며, 미숙지로 인한 책임은 입찰참가자에게 있다.

- 1) 설계용역공고서
- 2) 설계 제안공모 지침서, 과업설명서
- 3) 건축 설계공모 운영지침(국토교통부 고시)
- 4) 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률, 동법 시행령, 동법 시행규칙

- 5) 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서(조달청 고시)
- 6) 지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준(행정자치부 예규)
- 7) 지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준(행정자치부 예규)
- 8) 본 설계용역 공고서(제안공모) 및 설계지침서 등에 명시되지 않은 사항은 「건축서비스산업 진흥법」, 「건축 설계공모 운영지침」, 「조달청 건축 설계공모 운영기준」을 따르고, 기타 명시되지 않은 사항은 발주기관(교육청)에서 정하는 바에 따름

- 2) 계약관련 사항: 대전광역시교육청 재정과 이규선(☎042-616-8842)
- 3) 국가종합전자조달시스템 안내: 정부조달 콜센터(☎ 1588-0800)

나. 관련 회계예규는 행정자치부 홈페이지(<http://www.mois.go.kr>) 법령정보에서, 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서는 국가종합전자조달시스템 홈페이지(<http://www.g2b.go.kr>) 법령정보에서 열람하실 수 있습니다.

2023. 9. 21.

11. 기타사항

- 가. 당선자가 계약체결 이전에 부적격자로 판명되어 계약상대자 결정이 취소되거나 부도 등 불가피한 사유로 해당 계약을 이행할 수 없는 경우, 당선자가 포기서를 제출한 경우에는 심사위원회의 결정에 따라 기타 입상자 중에서 계약상대자를 선정하거나, 계약상대자를 정하지 아니할 수 있다.
- 나. 응모 작품의 반환은 심사결과 발표일로부터 7일 이내에 반출하여야 하며 반출에 따른 비용은 응모자가 부담한다.
- 다. 반환기간 내에 반환해 가지 않은 작품은 발주기관이 임의로 처리하며, 이러한 발주 기관의 처리에 대하여 응모자는 어떠한 이의도 제기할 수 없다.
- 라. 본 설계공모와 관련하여 분쟁이 발생할 경우 대한민국 소재의 법원에서 조정하거나 판결한다.

대전광역시교육비특별회계재무관

12. 보충정보 제공처

- 가. 문의내용 및 전화번호
 - 1) 설계공모지침서 및 과업내용, 설계공모 심사 사항: 대전광역시교육청 시설과 강용규(☎042-616-8765)