

건축 설계공모(일반공모) 시행재공고

조달청 공고 제 20230927980-00 호

1. 일반공모에 부치는 사항

공 모 건 명	교육연구시설 및 감염병센터 건립사업 설계공모
공 모 방 식	일반공모
용 역 기 간	착수일로부터 240일 (공휴일 포함)
용 역 범 위	붙임서류 참조
참가등록(응모) 마감 / 장소	2023. 10. 04. (수) 11:00까지 / 세종충남대학교병원 4층 물류자산과
설계공모 설명회 일시 / 장소	2023. 10. 06. (금) 14:00 / 세종충남대학교병원 4층 세미나실
질의 접수일	2023. 10. 10. (화) 17:00까지
질의 회신일(예정)	2023. 10. 16. (월) 17:00까지
공모안 제출기간	2023. 11. 10. (금) 16:00까지 / 세종충남대학교병원 4층 물류자산과
공모안발표심사일/장소	2023. 11. 15. (수) 14:00 / 세종충남대학교병원 4층 대회의실
공사예정금액	11,357,000,000원 (부가세 포함)
설계용역예정금액	497,000,000원 (부가세 포함)

2. 참가자격

가. 「건축사법」 제7조에 의한 건축사 면허를 소지하고, 같은 법 제23조에 의하여 건축사사무소 개설 신고를 필한 자[회사(업체)간 공동 이행방식에 의한 공동응모 가능]로서 관계 법령에 의거 결격사유가 없는 자

※ 단, 공동 응모 시 총 업체 수는 2개사 이내로 하여야 하고, 대표자 1인을 선정하여야 하며, 모든 법적 권리와 의무사항은 대표자에게 귀속되고, 대표자는 위의 자격을 만족시켜야 함 (공모 신청 시 대표자 선임계를 제출하여야 하며, 응모신청서 등록 이후에는 공동응모를 변경할 수 없음. 일원이 중도 탈퇴하였을 때는 탈퇴자를 다른 자로 교체할 수 없음).

나. 건축사법시행령 제21조의2에 의한 외국 건축사 면허(자격) 취득자는 상기 가항의 건축사사무소 개설자와 공동이행방식으로 참여가능 (공동응모 시 2개사 이내로 제한하고, 대표계약자는 국내 건축사).

다. 당선자는 계약 시 전기·통신·소방 분야 설계자격이 없는 경우 전기·통신·소방 관련법 등 엔지니어링산업진흥법에 의한 엔지니어링 활동주체 신고를 필한 자와 공동도급(분담이행방식)으로 시행하여야 하며, 기타 각 분야별 법령에서 정하는 기준에 따라 기술사사무소 등록을 필하였거나 엔지니어링산업진흥법에 의한 엔지니어링 활동주체 신고를 필한 자가 설계하여야 함.

라. 응모신청 접수일 현재 등록취소, 개설신고 효력상실, 휴업, 폐업, 업무정지 및 자격정지 등 기타 행정관청의 행정처분(부정당업체 제재 포함) 기간 중에 있지 않은 자.

※ 응모 신청서 접수 시 국토교통부의 경력위탁기관인 건축사협회 등에서 발급한 증빙서류 첨부 (공동 응모자 포함)

마. 공고일 기준으로 최근 10년 이내에 계약 건 중 300병상(병상 신축, 증축에 한함) 이상으로 건축물의 주 용도가 건축법 시행령 [별표1] 용도별 건축물의 종류 제9호의 의료시설 가목 병원 중 병원(종합병원)에 해당하는 설계용역을 수행한 실적에 한함. (해외실적 포함), 단 공동응모시 대표사 수행실적만 인정함.

바. 참가등록을 필하고 사업설명회에 참석한 자만 응모작 제출 가능

- 제출된 응모작은 수정·보완 불가

3. 참가등록 (응모신청)

가. 등록방법 : 방문접수(우편접수 불가)

나. 등록장소 : 세종충남대학교병원 물류자산과 (세종특별자치시 보듬7로 20 본관 4층)

다. 등록기간 : 2023. 10. 04. (수) 11시 까지

라. 등록시 구비서류

- 1) 설계공모 응모신청서 1부 [서식1]
- 2) 공동응모 시 설계공모참여자명단 1부 [서식2]
- 3) 대표자 선임계 1부 [서식9] 및 공동응모협정서(공동응모에 한함) 1부 [서식10]
- 4) 청렴서약서 [서식3] 및 각서 [서식4] 각 1부
- 5) 건축사면허증 사본(원본대조필) 1부
- 6) 건축사무업신고필증 사본(원본대조필) 1부 (법인인 경우 대표자 업무신고필증 사본)
- 7) 사용인감계 [서식5] 및 인감증명서 각 1부
- 8) 대리인 등록 시 위임장 및 재직증명서 각 1부 [서식6]
- 9) 행정처분 조회서(행정처분 여부 사실증명서) 1부
- 10) 개인정보 수집·이용에 대한 동의서 1부
- 11) 사업자등록증 사본(원본대조필) 또는 법인등기부등본 사본(원본대조필) 1부

※ 사본의 경우 '원본대조필' 사용인감 날인

4. 설계공모 설명회

가. 일 시 : 2023. 10. 06. (금) 14:00

나. 장 소 : 세종충남대학교병원 세미나실 (세종특별자치시 보듬7로 20 본관 4층)

다. 참석대상 : 참가등록을 마친 응모업체의 대표자 또는 위임받은 자

라. 구비서류

- 1) 국가기술자격수첩 사본 또는 자격증 사본 (원본대조필)
- 2) 재직증명서
- 3) 위임장 (대리인 등록시)
- 4) 신분증 지참
- 5) 개인정보 수집·이용에 대한 동의서 [서식19]

5. 질의응답

가. 제출방법 : 설계공모 서면 질의서[서식7] 로 작성한 질의서를 첨부하여 이메일로 제출하여야 하며 질의서 접수는 1회에 한함(유선질의 불가)

나. 질의접수기간 : 2023. 10. 10. (화) 17:00까지

다. 질의접수처 : syj0510@cnuh.co.kr (물류자산과 송유지 T. 044-995-4211)

라. 질의회신

- ① 일시 : 2023. 10. 16. (월) 17:00까지
- ② 방법 : 전자메일 회신
- ③ 유의사항
 - 1) 질의사항에 대한 우리 병원의 답변 내용은 설계지침서를 추가 또는 수정한 것으로 간주하며, 설계지침서와 동일한 효력을 갖는다.
 - 2) 당해 설계공모와 직접 관련이 없는 질의 내용에 대하여는 답변하지 않는다.
 - 3) 메일 및 팩스 전송오류 등으로 내용을 확인할 수 없는 경우, 질의자의 인적사항 등 질의서상의 기재사항이 누락된 질의, 질의내용이 설계지침과 직접 관련이 없는 사항에 대하여는 응답하지 아니할 수 있다.

6. 공모안 제출

가. 등록방법 : 방문접수 (우편접수 불가)

나. 제출장소 : 세종충남대학교병원 4층 물류자산과

다. 제출기간 : 2023. 11. 10. (금) 16시 까지

라. 제출서류

1) 증빙서류

- 응모신청서 접수증
- 설계공모안 제출서 1부 [서식8]
- 대리인 제출 경우 위임장 및 재직증명서 1부

2) 정량평가용 서류(날장 제출)

- 정량평가 자기업체 평가표 1부 [서식12]
- 담당건축사 경력 및 프로젝트 실적 1부 [서식13]
- 담당건축사의 실적증빙서류 제출 1식
- 담당건축사 경력증명서 1부

3) 설계공모안 설계도판 1식 및 설계설명서 16부 [서식15]

※ 설계설명서 표지 표기방법: 원본 1부 (업체명 표기), 사본 10부 (세종충남대학교병원)

4) 위 1), 2), 3) 내용을 저장한 USB 1매 (모든 자료는 PDF로 저장)

※ 제출물 저장파일명 형식은 '제출서류명' 으로 작성

7. 공모안 발표심사 및 결과 발표

가. 발표 및 심사일시 : 2023. 11. 15. (수) 14:00

나. 발표 및 심사장소 : 세종충남대학교병원 본관 4층 대회의실

다. 심사방법

1) 제안서 심사

가) 심사방법 : 정량평가 및 설계공모안 심사로 구분하여 진행

- 정량평가 (총점 20점 중 15점 이상 득한 업체)와 법규 및 설계공모전 지침 위반여부 (실적 및 감점항목 참조)를 종합적으로 검토하여 통과한 업체를 대상으로 설계공모안을 심사함.

2) 정량평가, 법규 및 지침위반여부 검토

가) 발주기관에서 담당건축사의 경력 및 실적에 대한 정량평가(정량평가결과서)와 함께, 응모작의 법규 및 공모지침 위반사항을 검토한 후 기술검토서를 작성·기록하여 심사위원회에 제출함.

나) 정량평가 기준 : 담당건축사의 경력 및 실적에 대한 정량평가결과 총 15점 이상을 득한 업체에 대해서만 설계공모안 심사를 진행함.

다) 기술검토 주요내용은 법규위반 및 지침위반으로 구분됨.

- 법규위반 : 국토계획법, 건축법, 주차장법, 장애인·노인·임산부 등의 편의증진 보장에 관한 법률 및 기타 관계법규의 주요 위반사항

- 지침위반 : 계획면적 및 추정공사비 초과, 제출도서 누락, 그 외 지침서 위반사항
- 3) 설계공모안 심사방법
- 가) 심사위원에서 정한 방법에 따라 공정하고 합리적으로 심사하여 당선작을 선정
 - 나) 심사위원회는 위원 중 과반 수 이상이 참석 시 진행할 수 있음.
 - 다) 위원장은 회의를 진행하며, 심사위원회의 동의를 얻어 공모안의 심사에 필요한 세부적인 사항을 결정할 수 있음.
 - 라) 심사위원회는 발주기관으로부터 심사 전 정량평가 및 기술 검토사항을 보고 받은 후 협의하여, 다음에 해당하는 작품에 대한 실격 및 불이익 처분 여부를 결정하여야 하며, 실격 판정시는 심사에 참여한 심사위원 전원의 서명을 받아 평가대상에서 제외함.
 - 심사에 불공정한 영향을 미치는 행위를 한 경우
 - 설계공모안이 이미 발표된 다른 작품을 모방한 경우
 - 제출도서에 해당업체를 인지할 수 있는 문구나 이미지 등이 포함된 경우
 - 공동참가의 경우 구성원 중 대표업체가 중도에 탈퇴한 경우
 - 심사과정에 관여하거나 심사와 관련하여 불필요한 이의를 제기하는 경우
 - 건축법 등 관련 법령을 과도하게 위반한 경우
 - 마) 작품선정을 위한 논의과정은 심사위원회 의결로서 비공개로 하되 심사내용은 녹취함.
 - 바) 응모자는 심사결과에 대하여 이의를 제기할 수 없음.
 - 사) 심사결과 설계응모작 수준이 현저히 떨어진다고 판단될 경우 당선작을 선정하지 않을 수 있음.
 - 아) 발주기관은 제출된 공모안이 없거나 1개뿐인 경우 (정량평가 및 기술심사 결과 실격 처리되어 1개 작품만 남은 경우도 포함) 재공모를 하거나 설계공모가 아닌 다른 입찰방법을 적용할 수 있음.
 - 자) 심사위원은 심사 과정 중 외부와 연락을 주고받을 수 있는 핸드폰 및 전자기기의 사용을 금함.

4) 심사결과 발표 및 당선작 통보

- 가) 건축설계공모 운영지침 (국토부고시) 제14조제1항에 따라 심사의 결과 (평가 점수, 평가사유서, 당선작)를 실명으로 공개함.
- 나) 당선업체가 법령, 기타 등의 사유로 설계용역을 수행할 수 없거나 정당한 사유 없이 계약체결을 지연시킬 경우 심사결과에 의한 차순위 작품 순으로 동 설계권을 부여할 수 있음.

다) 심사결과 발표 : 공모일정(표) 참조

라) 당선작, 입상작 구분 및 보상

- 1등(당선작) : 설계권 부여
- 입상작(4위까지 선정) : 당선작 총 보상비 (1,000만원, 부가세포함)
 - ① 4개 업체인 경우 : 최우수 10분의 4, 우수 10분의 3, 가작 10분의 2, 장려 10분의 1
 - ② 3개 업체인 경우 : 최우수 10분의 4, 우수 10분의 3, 가작 10분의 2
 - ③ 2개 업체인 경우 : 최우수 10분의 4, 우수 10분의 3
 - ④ 1개 업체인 경우 : 최우수 10분의 4
- ※ 접수 작품 수와 심사결과에 따라 입상작 수는 변경 될 수 있음.
- ※ 발주기관의 사정에 따라 보상비 지급 시기는 변경될 수 있음.

8. 기타사항

- 가. 본 공고 및 지침서에 명시되지 아니한 사항은 국토교통부 고시 <건축설계공모 운영지침> 및 본원 회계규정, 국가계약법을 따름. 참여업체는 당 설계공모에 관련된 제반사항을 완전히 숙지하여야 하며, **미숙지로 인한 책임은 참가자에게 있음.**
- 나. 본 용역의 용역 기간 및 용역비, 착수시기 등은 공사 기간, 예산(용역비, 공사비) 등을 감안하여 계약체결 이후 조정될 수 있음.
- 다. 본 설계공모 참가등록자는 1개의 작품만을 제출할 수 있으며, 중복 응모한 사실이 발견된 자는 참가자격을 박탈.
- 라. 제출된 응모작(제안서)은 수정·보완 불가하니 제출 시 충분히 확인 후 제출.
- 마. 관련 문의:
 - 제안공모절차관련 : 물류자산과 구매계약팀 송유지(044-995-4211)
 - 설계용역과업관련 : 시설과 이재훈(044-995-4482)

붙임 : 과업지시서, 설계공모지침서 각 1부. 끝.

위와 같이 설계공모 시행 공고합니다.

2023년 9월 25일

세종충남대학교병원계약담당