

## 어린이행복센터 건립공사 건축설계공모 공고

건축설계공모를 통하여 우수한 설계안을 선정하여 창의성, 예술성, 기능성을 겸비한 고품격 공공건축물을 건립하고자 『어린이행복센터 건립공사』 설계공모 시행을 다음과 같이 공고합니다.

2023년 9월 25일

### 인천광역시 서구청장

#### 1. 공 모 명: 어린이행복센터 건립공사 건축설계공모

#### 2. 공모개요

가. 사 업 명: 「어린이행복센터 건립공사」

나. 위 치: 인천광역시 서구 가정동 608-4번지(인천가정 공공주택지구 F2)

다. 건립규모: 연면적 2,499㎡ 범위 내, 지하1층/지상4층

라. 주요시설: 노유자시설(아동관련시설)

마. 용역기간: 착수일로부터 공사 준공일 및 본인증 교부시 까지(공휴일 포함)

1) 기본 및 실시설계: 착수일로부터 9개월

2) 사후설계관리 업무: 공사 착공일로부터 준공일 및 본인증 교부시 까지 (20개월)

바. 예정공사비: 9,853,704천원(부가가치세 포함)

1) 예정공사비는 건축, 토목, 조경, 기계설비, 전기, 통신, 소방, 관급자재 등을 포함한 총공사비

2) 설계공모를 위한 예정 공사비로 기본 및 실시설계 결과 및 사업 추진에 따라 변경 될 수 있음

사 예정용역비 : 505,296천원(부가가치세 및 손해배상보험료 포함)

1) 건축, 구조, 토목, 기계, 전기, 통신, 소방, 조경 등 기본 및 실시설계, 사전 조사(현황측량)와 계약심사, 건축협의, 설계 경제성 검토, 각종 심의 및 관련 법에 따른 예비인증 등 우리 구가 요구하는 각종 보고자료와 이에 수반되는 용역 전반에 관한 사항 및 행정절차에 필요한 자료작성 일체 업무 포함

2) 설계도서의 해석 및 자문, 현장여건 변화 및 업체선정에 따른 자재와 장비의 선정 및 변경에 대한 검토·보완 등 사후설계관리 업무 포함

#### 3. 설계공모의 방식 : 일반 설계공모

#### 4. 응모자격

- 「건축사법」 제7조에 의한 건축사 자격을 소지하고 있고, 같은 법 제23조에 의한 건축사사무소를 개설하고 있는 자로서 기타 관계법령에 결격사유가 없는 자
- 응모 신청일을 기준으로 등록취소, 휴업, 폐업, 업무정지 및 자격정지와 기타 행정관청의 행정처분을 받은 자는 본 설계공모에 참여할 수 없으며, 당선작 선정 후 계약체결일까지 업무정지, 자격정지 및 기타 행정관청의 행정처분이 없어야 함.(응모신청서 접수 시 국토교통부의 경력 위탁기관인 건축사협회 등에서 발급한 증빙서류 첨부, 단 발행일이 접수일 전일 또는 접수일에 한함)
- 공동응모 시 공동응모자는 주계약자를 포함하여 2개사에 한하며, 과반수 이상의 비율을 가진 자를 대표자 선정하여 응모등록시 “공동도급대표자 선임계”와 “공동응모협정서”를 제출하여야 한다.  
(단, 응모신청서 등록 후에는 공동응모를 변경할 수 없고, 일원이 중도 탈퇴하였을 때에는 탈퇴자를 다른 자로 교체할 수 없음)
- 본 설계공모 참가자는 1개의 작품만을 제출할 수 있으며, 중복 참가한 사실이 발견된 자는 참가자격을 박탈한다.

5) 응모등록을 하지 않은 자는 응모작품을 제출할 수 없고, 이미 제출된 응모작품은 수정·보완할 수 없다.

6) 발주청의 구성원 및 자문위원 그리고 본 공모의 심사위원과 기타 공모관계자는 참가할 수 없다.

## 5. 응모신청 구비서류

구 분	부 수	비 고
1) 설계공모 응모신청서	1부	
2) 건축사면허증 사본	1부	
3) 국외 건축사자격증 사본 (외국건축사 참여할 경우에 한함)	1부	
4) 건축사사무소 등록증 사본	1부	
5) 사업자등록증 사본	1부	
6) 사용인감계 및 인감증명서	각 1부	
7) 대표자선임계 및 공동응모협정서 (공동응모일 경우에 한함)	각 1부	
8) 서약서 및 청렴서약서	각 1부	
9) 위임장 및 재직증명서 (대리인이 등록할 경우에 한함)	각 1부	
10) 사실확인 증명서(행정처분 등 결격사유가 없음을 증빙하는 서류, 발행일이 접수일 또는 접수일 전일 한함)	1부	
11) 개인정보 수집·이용 동의서	1부	
12) 사전접촉 금지서약서	1부	

※ 공동 응모일 경우, 업체별로 "1), 7), 9)"를 제외한 상기 해당서류 각각 제출

※ 사본 제출 시 원본대조필 란에 해당 건축사 인장 날인

※ 영문 및 외국어로 작성된 구비서류의 경우 한글로 번역하고 번역 업체의 확인서를 받아 제출

※ 신분증 지참하여 제시

## 6. 설계공모 일정

구 분	일 정	비 고
설계공모 공고	2023. 9. 25.(월)	○ 인천광역시 서구청 홈페이지 고시공고 ○ 조달청 나라장터
응모신청 (공모등록)	2023. 10. 10.(화) 10:00 ~ 17:00	○ 등록접수 : 인천광역시 서구청 건축과(본관3층) ※ 직접방문 접수만 가능 (☎032-560-3214)
현장설명	2023. 10. 17.(화) 10:00 ~ 12:00	○ 장소 : 인천광역시 서구청 본관 2층 재난안전상황실 ※ 내부사정에 따라 장소가 변경될 경우, 참가 등록한 자에게만 별도 통보
질의서 접수	2023. 10. 18.(수) 10:00 ~ 17:00	○ <b>【서식8】</b> 설계공모 서면질의서 양식에 의한 서면질의 - 직접 방문 및 전자우편 접수에 한함 - 전자우편 주소: module93@korea.kr ※ 제목은 반드시 "어린이 행복센터 건립공사 설계공모 질의서(업체명)" 로 기재하여야 하며, 전자우편 전송 시 반드시 유선확인하여야 함
질의 회신	2023. 10. 23.(월)	○ 회신방법 : 인천광역시 서구청 홈페이지 새소식 게시판 게시 ※ 홈페이지 게시로 서면회신 같음
공모안 제출 (작품접수)	2023. 11. 8.(수) 10:00 ~ 17:00	○ 작품접수 : 인천광역시 서구청 건축과(본관3층) ※ 직접방문 접수만 가능 (☎032-560-3214) ○ 접수대상 : 응모신청서(참가등록)를 제출한 업체에 한함 ※ 접수 시, 설계공모 응모신청 접수증을 지참 및 제시하여야 함
공모안 평가 (작품심사)	2023. 11. 15.(수)	○ 장소: 인천광역시 서구청 본관 2층 의원간담회장 ※ 발주기관 내부사정에 따라 일정 및 장소 변경 가능
당선작 발표	2023. 11. 23.(목)	○ 인천광역시 서구청 홈페이지 고시공고 게시
공모작품 반환	2023. 11. 24.(금) ~ 2023. 12. 5.(화)	○ 당선작 발표 다음날부터 7일 이내 접수자 직접 방문 수령(입상작은 미반환)

※ 일정 및 장소 등은 발주기관 사정에 따라 변경될 수 있으며, 변경된 사항은 전자우편 등을 통하여 참가등록 모든 응모자에게 통지하며, 인천광역시 서구청 홈페이지 새소식 게시판에 게시

## 7. 심사위원 및 심사방법

### 1) 심사위원 명단

연 번	소 속	직 위	성 명	분 야
1	인천광역시 서구	총괄건축가	이 인 경	건 축 사
2	한양대학교 ERICA	교 수	이 강 준	계획/설계
3	와이건축사사무소	건 축 사	임 수 현	건 축 사
4	아뜰리에케이제이	건 축 사	김 경 재	건 축 사
5	가인공간건축사사무소	건 축 사	정 아	건 축 사
6	플랜지건축사사무소	건 축 사	원 찬 식	건 축 사
7	SSK건축사사무소	건 축 사	김 수 석	건 축 사
예비	홍익대학교	교 수	정 재 희	계획/설계
예비	이뜰리에건축사사무소	건 축 사	유 준 상	건 축 사

2) 심사방법 : 건축설계공모 심사위원회에서 작품심사

3) 실격 및 감점기준 등은 '설계공모 지침서' 참조

## 8. 심사결과 발표 : '설계공모지침서' 참조

## 9. 입상작 선정 : '설계공모지침서' 참조

## 10. 기타 유의사항

1) 심사위원회에서 공모한 심사결과 제출된 작품이 설계공모 목적을 달성하기에 적합하지 않거나, 작품수준이 현저히 떨어지는 등의 이유로 당선작 또는 입상작을 선정하는 것이 적합하지 않다고 판단되는 경우에는 당선작을 선정하지 않을 수 있으며, 또한 입상작 중에서 우수작 및 가작은 응모작품수에 따라 1~2작품까지 선정하며 작품수준에 따라 심사위원회의 결정으로 선정하지 않을 수 있다.

2) 본 공고내용에 포함되지 않은 내용은 설계공모 지침서를 준수하여야 하며

그 외에 명기되지 않은 공모관련 제반 사항은 발주청의 해석에 따른다.

3) 설계공모 당선자는 설계용역 계약을 할 때 기계설비·전기·통신·소방 설계 등 대행 업무에 대한 자격이 없는 경우에는 관계법령에서 정하는 각 분야의 설계자 등과 공동 도급(분담이행 방식)으로 계약 체결하여야 한다.

4) 추진일정과 설계용역 계약체결 사항 및 사업비(공사비, 설계비)는 발주청의 사정에 따라 일부 조정·변경될 수 있습니다.

5) 기타 계약에 관한 사항은 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」에 의한다.

6) 기타 문의사항은 인천광역시서구 건축과 공공시설팀(☎ 032-560-3214)으로 문의 바랍니다.