

전라도 천년 역사문화정원 조성사업 건축 설계 제안공모 공고

「건축서비스산업 진흥법」 제21조 및 같은 법 시행령 제17조, 「건축 설계공모 운영지침」 제5조의 규정에 따라 『전라도 천년 역사문화정원 조성사업』에 대한 건축설계 제안공모를 다음과 같이 공고 합니다.

2023. 10. 13.

나 주 시 장

1. 공 모 명 : 전라도 천년 역사문화정원 조성사업 건축 설계 공모

2. 공모개요

가. 공모방식 : 제안공모

나. 위 치 : 나주시 금성관 및 서성문 일원(과원동, 금계동, 서내동)

다. 설계기간 : 착수일로부터 9개월 이내(공휴일 포함)

라. 과업내용 : 전라도 천년 역사문화정원 조성사업 건축설계

1) 오향 체험관·전시관 신축(서내동 34 일원)

2) 전라도 천년 역사관 리모델링(금계동 13-2 일원)

3) 전라도 천년 한마당 조성(과원동 121-4 일원)

마. 예정공사비 : 5,004,450천원(부가가치세 포함)

바. 예정설계비 : 350,003천원(부가가치세 포함)

3. 응모자격

가. 건축사법에 의한 건축사 면허소지자로 건축사사무소를 개설하고 있는
자로서 관계법령에 결격사유가 없는 자

- 나. 단독 또는 공동이행방식(단, 공동응모 시 2개사를 초과할 수 없음)으로 참여 가능하며, 공동응모 참가자 및 회사(업체) 모두 공동이행방식에 의한 공동응모 가능자로서 위의 자격조건을 갖추어야 함
- 다. 외국건축사면허(자격)를 취득한 자는 가항의 건축사사무소 개설자와 공동으로 응모하여야 가능
- 라. 설계 당선자는 설계용역 계약 체결 시 **문화재실측**, 전기, 통신, 소방 분야 설계자격이 없는 경우, 관련 법령에 의한 설계자격을 보유한 자와 공동도급(분담이행방식)으로 계약을 체결하여야 하며, 이 경우 당선된 자(공동응모자의 경우 대표자)가 대표자가 된다.

4. 설계공모 일정

구 분	일 정 (안)	주 요 내 용
제 안 공 모 공 고	'23. 10. 13.(금)	세움터(건축행정시스템), 조달청(나라장터), 나주시청 홈페이지
참 가 등 록 신 청	'23. 10. 20.(금)	·시간: 13:00 ~ 15:00 ·장소: 나주시 문화예술특화기획단, 나주시 예향로 4075 (송월동, 나주시 농어업회의소 2층) ※ 방문접수만 가능(우편접수 불가) ※ 심사위원 기피·회피 신청서 제출
현 장 설 명 회	'23. 10. 20.(금)	·시간: 16:00 ~ 17:00 ·장소: 나주시 서내동 34번지 일원(사업 현장)
설 계 공 모 질 의 접 수	'23. 10. 23.(월)	·시간: 09:00 ~ 18:00까지 ·방법: FAX 또는 E-mail 접수 FAX: 061-339-2917, E-mail:reiser@korea.kr
질 의 회 신 (예 정)	'23. 10. 25.(수)	E-mail 일괄 통지
설 계 공 모 안 접 수	'23. 11. 02.(목)	·시간: 09:00 ~ 16:00까지 ·장소: 나주시청 문화예술특화기획단(나주시 예향로 4075) ※ 우편접수 불가, 방문접수만 가능
심 사 위 원 회 개 최	'23. 11. 13.(월)	시간: 14:00, 장소: 나주시 농어업회의소 2층 다목적실 시간은 변경될 수 있으며, 변경될 경우 별도 공지
당 선 작 등 입 상 작 발 표	심사일로부터 7일 이내	개별 통보 및 세움터 발표
설 계 공 모 안 반 환	결과발표 이후 7일	기간 내 미 반출 시 임의처분

※ 상기 일정은 발주청 사정에 의해 변경될 수 있으며, 변경된 일정은 발주기관 홈페이지 게시 또는 해당자에게 개별 통지(유선 또는 이메일 등)

5. 심사위원 명단

연번	성명	소속	비고
1	이상준	동신대학교	교수
2	신용주	조선대학교	교수
3	한승훈	전남대학교	교수
4	박홍근	(주)포유건축사사무소	건축사
5	김준철	(주)건축사사무소에코플랜	건축사
예비위원	박성진	목포대학교	조교수(건축사)
예비위원	노기송	(유)건축사사무소WITH	건축사

※ 심사위원회 위원장은 위원 중 호선으로 선출, 심사위원은 불참, 제척, 회피, 기피 대상인 경우 변경될 수 있음

6. 입상의 종류 및 시상내용

가. 당선작 : 기본 및 실시설계 용역 계약권

나. 기타입상작(공모보상비 20,000천원) : 최대 4인

다. 보상금액 산출

(단위 : 천원)

입상작	1순위	2순위	3순위	4순위
4인	8,000	6,000	4,000	2,000
3인	8,000	6,000	4,000	-
2인	8,000	6,000	-	-
1인	6,660	-	-	-

7. 특기사항

가. 당선작 설계자는 심사결과 보완사항 및 우리시의 요구사항을 종합하여 보완이 필요한 경우 수정·보완하여 이를 설계에 반영하여야 함

나. 기타 공고문에 기재되지 않은 세부사항(설계조건, 제출도서 작성·제출 관련사항 등)은 설계공모지침서를 참고하시기 바람

※ 문의처: 나주시 문화예술특화기획단 원도심활성화팀(☎061-339-2993)