

「보성강수력 사옥 신축」 설계공모 공고

1. 공모명: 보성강수력 사옥 신축 설계용역

2. 설계개요

가. 부지 위치 : 전남 보성군 겸백면 용산리 221-5외 3필지 (면적 : 약 3,148㎡)

나. 지역지구/건축물의 용도 : 보전·생산관리지역 / 발전시설(업무시설)

다. 건축개요

1) 건축규모 : 연면적 863㎡(사옥 : 818㎡, 경비실 : 45㎡) / 지하1층, 지상3층 이하

2) 주요시설: 사무실, 소장실, 회의실, 제어실, 직원휴게실 등

라. 추정공사비: 3,509,865천원(부가가치세 별도)

마. 설계용역비: 180,824천원(부가가치세 별도)

※ 설계용역비, 현황측량, 설계손해배상보험료, 각종 인허가 등 포함

바. 용역기간: 착수일로부터 180일간(공휴일 포함)

사. 과업범위

1) 계획·중간·실시설계 및 단계별 업무에 따른 도서(공사설계서 및 시방서 등) 작성

2) 공사기간 산정(공공 건설공사의 공사기간 산정기준 적용) 및 공정표 작성

3) 설계 전 과정을 정리한 설계설명서 작성

4) 대관 인·허가 취득(각종 인·허가 서류 작성 포함) 및 제반 심의업무

5) 장애물 없는 생활환경(BF) 인증에 준하는 설계의도 구현

6) 건축물 설계를 위한 현황측량

7) 기타 본 과업과 관련하여 감독원이 필요하다고 판단되는 사항

3. 설계공모 목적 및 방식

가. 설계공모의 목적

환경과의 조화, 예술성 및 경제성 등을 갖춘 건축물 건립을 위해 건축사법에 의한 건축물의 설계를 건축서비스산업진흥법 관련 규정에 따라 설계공모를 시행하여 우수한 설계안을 선정하고자 함.

나. 설계공모의 방식 : 간이공모

※ 국토교통부고시 제2023-180호 「건축 설계공모 운영지침」 제5장

다. 응모자격

- 1) 설계공모 응모등록 마감일 기준 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제27조(부정당업자의 입찰참가자격 제한)에 해당되지 않고, 동법 시행령 제12조(경쟁입찰의 참가자격) 및 시행규칙 제14조(입찰참가자격요건의 증명)에 의한 입찰 참가 자격요건을 갖춘 자
- 2) 설계공모 응모등록 마감일 기준으로 다음 각호의 자격을 갖춘 자(공동 응모를 할 경우에도 참가자 모두 다음 각호의 자격을 가져야 한다.)
 - 가) 「건축사법」에 의한 건축사면허를 소지하고 있으며, 동법 제23조에 의거 국토교통부 장관에게 등록을 필한 건축사사무소 개설자로서 관계 법령에 결격사유가 없는 자
 - 나) 국토교통부 장관에게 신고한 외국 건축사면허(또는 자격) 취득자와 공동으로 설계업무를 수행할 경우는 대표자를 국내 건축사로 한정함.
- 3) 해당 관청으로부터 등록취소, 휴폐업, 업무정지, 자격정지, 부정당업체 지정 등 기타 이와 유사한 행정처분 중이 아닌 자
- 4) 공동응모 시 대표자 1인을 지정하여야 하며, 동일 건축사사무소 내 공동대표인 경우에도 대표자 1인을 지정하여야 하며, 모든 법적권리와 의무사항은 대표자에게 귀속함.
- 5) 당선자는 설계용역 계약체결 시 전기·정보통신·소방분야 설계 자격요건을 갖춘 경우 외에는 해당분야 유자격자와 분담이행방식으로 계약을 체결하여야 한다.
- 6) 대표자는 분담이행업체의 해당 업무를 조정·총괄하는 역할을 수행하여야 하며, 분담이행업체는 이에 협조하여야 한다.
- 7) 참여제한
설계공모 응모등록 마감일 기준하여, 우리 회사에서 시행하는 설계용역을 2건 이상 수행중이거나 수행예정인 자(공동응모는 참여사 모두 각각의 건수로 산정)는 신규 설계공모에 응모 불가하다. 단, 아래와 같은 사유로 발

생된 수행기간 및 소규모 설계용역(예정설계비가 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 제4조 제1항의 규정에 의한 기획재정부 장관이 정하는 고시금액 미만) 건은 중복수행 건수에서 제외한다.

가) 과업수행자의 귀책사유가 없는 대관 인·허가 소요기간

나) 발주자의 사정으로 인한 계획·정책 변경에 따른 용역수행기간

라. 기타사항

- 1) 1개 업체가 2개 공모안 이상 중복 공모하거나 단독 공모신청 후 공동공모 시 공모 등록 및 작품 접수를 허용하지 않는다.
- 2) 공모안 결과 심사대상이 없거나 1개인 경우에는 재공모를 시행한다.
(응모신청서 접수자가 없거나 1개인 경우 포함)
- 3) 재공모 결과 공고안이 1개인 경우에는 설계심사위원회에서 적격 여부를 판단하여 당선 여부를 결정하며, 공모안이 부적격으로 판단된 경우(재공모 후에도 공모안이 없는 경우 포함) 설계공모가 아닌 사업수행능력평가를 적용할 수 있다.
- 4) 본 지침서의 문구 해석상 응모자 간에 차이가 있을 경우에는 발주기관의 해석을 우선으로 하고, 기타 명시되지 않은 사항에 대하여는 발주기관이 정하는 바에 따른다.
- 5) 원공고 시 공모신청서를 제출하였으나 작품을 제출하지 않은 업체는 재공고에 참여할 수 없다.
- 6) 원공고 시 공모신청서 및 작품을 제출한 업체는 재공모 시 공모신청 및 작품의 재제출이 불필요하며, 관련 서류를 제출한 것으로 간주하여 기제출된 작품은 수정할 수 없다.
- 7) 설계공모 심사위원회는 「부정청탁 및 금품등 수수의 금지에 관한 법률」 제11조 제1항제4호에 따라 공무수행사인에 해당되어 같은 법 제5조부터 제9조까지의 규정을 준용받고, 위반시 같은 법 제22조 및 제23조에 따라 벌칙 또는 과태료 처분을 받을 수 있다.

4. 설계공모 일정

가. 공모기간 : 설계공모 공고 후 30일간(계획/중간/실시설계 용역기간 : 180일간)

나. 세부일정

구 분		마감일정	장소 및 방법
설계공모 공고		2023. 11. 8(수) [공고일]	<ul style="list-style-type: none"> 공고방법 : 홈페이지 게시(한국수력원자력(주) 전자상거래시스템, 세움터 공공건축설계공모, 대한건축사협회, 한국건축가협회, 새건축사협의회)
응모신청서 접수		2023. 11. 14(화) [공고일 +6일]	<ul style="list-style-type: none"> 접수 : E-mail(PDF파일) 접수(방문 및 우편접수 불가) 마감시간 : 응모마감일 17시까지 담당자 : 한강수력본부 토건부 김민철 과장(033-245-2734) E-mail : kmc94753@khnp.co.kr
법규검토서 접수		2023. 11. 16(목) [응모접수 마감 +2일]	
질의 응답	질의서	2023. 11. 20(월) [법규검토서 마감 +4일]	
	답변서	2023. 11. 22(수) [질의서 마감 +2일]	
설계공모안 접수 마감		2023. 12. 8(금) [응모접수 마감 +30일]	<ul style="list-style-type: none"> 접수 : E-mail(PDF파일) 접수(방문 및 우편접수 불가) 마감시간 : 접수마감일 17시까지 담당자 : 한강수력본부 총무부 최은성 과장(033-245-2213) E-mail : choies322@khnp.co.kr
설계공모안 심사(예정)		2023. 12. 12(화)	<ul style="list-style-type: none"> 장소 : 한국수력원자력(주) 한강수력본부 3층 대회의실
심사결과 공개(예정)		2023. 12. 18(월)	<ul style="list-style-type: none"> 공개방법 : 당선자 서면통보 및 홈페이지(한국수력원자력(주) 전자상거래시스템, 세움터 공공건축 설계공모) 게시

※ 상기 일정은 발주기관 사정에 따라 변경될 수 있으며 변경된 일정은 한국수력원자력(주) 전자상거래시스템(<https://ebiz.khnp.co.kr>)에 게시(일정 미확인으로 인한 귀책사유는 신청자에게 있음)

※ 기타 주의사항

- E-mail로 접수·제출 시 유선(033-245-2734)으로 수신여부 필히 확인하여야 하며 이를 이행치 아니하여 발생하는 모든 책임은 응모자에게 있다.
- 응모자는 응모신청서에 기재한 주소 또는 연락처가 변경되었을 경우 그 변경된 내용을 신속히 용역 주관부서에 통지하여야 하며 이를 이행치 아니하여 발생하는 모든 책임은 응모자에게 있다.

※ 현장 설명회 : 미 실시

5. 기타사항

가. 설계공모 응모에 따른 일체의 비용은 보상하지 않음

나. 부지지형도 자료(CAD파일) 및 현장사진은 응모등록 마감 후 응모자에 한해서
별도 제공

다. 일정 및 장소는 여건에 따라 일부 변경될 수 있음

6. 문의처

○ 한국수력원자력(주) 한강수력본부 과장 김민철

- 전화: 033-245-2734, E-mail : kmc94753@khnp.co.kr

붙임: 설계공모 지침서 1부

2023년 11월 8일

한강수력본부 토건부장

