

「화개정원 입구 상징게이트 디자인 및 설계공모」 공고

강화군의 랜드마크 다운 관광지 입구 분위기 조성을 위해 화개정원 입구 상징게이트를 디자인 및 설계하고자 함

2023. 11. 15.

강화군 화개정원사업소장

1. 공모개요

- (사업명) 화개정원 입구 상징게이트 디자인 및 설계공모
- (위치) 화개정원사업소(신청사) 앞



- (추정공사비) 845,870천원(부가세 포함)
- (추정설계비) 46,130천원(부가세 포함)
- (공모보상비) 8,000천원(부가세 포함)

※ 상징게이트 디자인, 실시설계(부가세 및 손해배상보험료 포함), 저작권료 등 제반비용을 모두 포함하며 추정공사비 범위 내에서 설계하여야 함

- (계약방법) 공모에 당선된 업체와 디자인 및 실시설계 용역 계약
- (설계기간) 착수일로부터 60일(공휴일 포함)
- (주관부서) 강화군 화개정원사업소
 - (연락처) 032-932-2336, (e-mail) jgy431@korea.kr

2. 참가자격 등

- 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제13조 및 같은 법 시행규칙 제14조에 따른 자격을 갖추고, 공고일 현재 다음 각 호의 모든 요건을 갖춘 자이어야 합니다.
 - ① 산업디자인진흥법 시행규칙 제9조에 의한 산업디자인 전문회사(환경디자인분야 또는 종합디자인분야) 또는 「공공디자인 진흥에 관한 법률」 제12조의 규정에 따라 고등교육법에 따른 대학·산업대학·전문대학·기술대학 및 각종학교로서 공공디자인 관련 학과 또는 연구소 등이 설치된 대학(소속 연구소 및 산학협력단 포함)
 - ② 「건축사법」 제7조의 규정에 의한 건축사 면허를 소지하고 같은 법 제23조에 따라 건축사사무소 개설신고를 한 업체
- 상기 자격을 갖춘 업체는 단독 또는 공동응모가 가능하며, 공동응모 시 공동응모자는 상기 자격조건을 모두 갖추어야 하며, 과반수 이상의 비율을 가진 응모자를 대표자로 선정함
- 설계공모 당선자는 계약 시 전기·통신·기계 분야 등 설계자격이 없는 경우 관련 규정에 의한 분야별 설계적격자와 공동도급(분담 이행 방식)하여야 하며, 공동수급업체의 대표자는 건축설계공모 당선자가 수행하여야 함
- 제출된 공모안이 없거나 1개뿐인 경우에는 재공고하거나 설계공모가 아닌 다른 입찰 방법을 적용할 수 있음

3. 공모절차 및 일정

구분	일정	비고
공모공고	2023. 11. 15.(수)	조달청 나라장터 홈페이지
응모등록	2023. 11. 28.(화) 18:00까지	강화군 화개정원사업소
사업설명	2023. 11. 29.(수)	화개정원사업소 / 응모등록 시 안내
질의접수	2023. 11. 30.(목)~12. 1.(금)	방문, 우편접수(18:00까지 도착분)
질의회신	2023. 12. 5.(화)	서면 및 이메일 회신
작품접수	2024. 12. 29.(금) 18:00까지	강화군 화개정원사업소
작품심사	2024. 1. 3.(수) 14:00예정	심사위원회 개최(장소 별도 통보)
입상작 발표	2024. 1. 4.(목)	입상자 개별 통보
설계계약	2024. 1월 중	당선작 수상자

4. 응모등록

- (기간) 2023. 11. 28.(화) 18:00까지
- (장소) 강화군 화개정원사업소 정원운영팀
- (방법) 응모신청서와 구비서류*를 지참하여 방문접수
 - * 서약서, 참여자 명단, 응모자 자격 입증서류(면허 신고필증, 사업자등록증 등), 인감증명서 및 사용인감계
 - ** 공동응모시 대표자 선임계, 공동수급표준협정서, 대리인 등록시 위임장 및 재직증명서 추가 제출

5. 질의회신

- (질의기간·방법) 2023. 11.30.(목)~12.1.(금) / 방문 또는 우편접수, 공동응모의 경우 대표업체를 통해 질의
 - ※ 인천광역시 강화군 교동면 교동동로471번길 6-58, 화개정원사업소 정원운영팀
- (질의회신·방법) 2023. 12.5.(화)까지 / 서면 통보

6. 응모작품 접수

- (일시) 2024. 12. 29.(금) 18:00까지 도착분 / 우편접수 불가
- (장소) 강화군 화개정원사업소 정원운영팀
- (응모수량) 응모(공모참가) 등록자는 1개 이내 작품 제출 가능
- (방법) 응모작품 제출도서는 대표자 또는 위임받은 대리인이 직접 제출
 - ※ 공모 응모자는 디자인과 규격, 재질만 제시하고 당선작으로 선정된 자에 한해 계약 후 설계 진행

7. 제출도서

- 공모 작품 접수신청서 및 응모신청 접수증 / 작품발표일에 지참
- 작품도판(주변환경과 어우러진 메인디자인) 2매 / A0(폼보드판), A3 규격 각 1매
- 디자인 세부제안서 15부(A3용지 30매 이내)
- PPT자료 15부(A4용지, 칼라) / 작품설명 포함
- CD 또는 USB / 작품도판 JPG파일(300픽셀) 및 디자인 세부 제안서 등 수록
 - ※ 기타 자세한 사항은 설계공모 지침서 참고

8. 공모작품 심사

- (일시 · 장소) 2024. 1. 3.(수) 14:00 예정 / 강화군 화개정원사업소
(장소 확정 시 통보 예정)
- (심사방법) 별도의 심사위원회를 구성하여 심사
 - ※ 지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준 제9장 설계공모 낙찰자 결정기준 및 건축 설계공모 운영지침

○ (심사기준) 조달청 건축 설계공모 운영지침 제44조 3호

제안공모의 배점 기준 및 평가항목

평가 분야	평가 항목	배점	세 부 평 가 기 준															
설계자의 경험 및 역량 (20)	담당건축사의 경력	(10)	• 담당건축사의 설계분야 경력 <table border="1"> <tr> <td>12년 이상</td> <td>9년 이상</td> <td>6년 이상</td> <td>3년 이상</td> <td>3년 미만</td> </tr> <tr> <td>10</td> <td>9</td> <td>8</td> <td>7</td> <td>6</td> </tr> </table>					12년 이상	9년 이상	6년 이상	3년 이상	3년 미만	10	9	8	7	6	
	12년 이상	9년 이상	6년 이상	3년 이상	3년 미만													
10	9	8	7	6														
	담당건축사의 유사프로젝트 실적	(10)	• 유사 프로젝트 실적 <table border="1"> <tr> <td>5건 이상</td> <td>4건</td> <td>3건</td> <td>2건</td> <td>2건 미만</td> </tr> <tr> <td>10</td> <td>9</td> <td>8</td> <td>7</td> <td>6</td> </tr> </table>					5건 이상	4건	3건	2건	2건 미만	10	9	8	7	6	
5건 이상	4건	3건	2건	2건 미만														
10	9	8	7	6														
수행계획 및 방법 (80)	업무에 대한 이해도	(10)	• 업무내용 및 추진배경 등에 대한 이해도 <table border="1"> <tr> <td>수</td> <td>우</td> <td>미</td> <td>양</td> <td>가</td> </tr> <tr> <td>10</td> <td>8</td> <td>6</td> <td>4</td> <td>2</td> </tr> </table>					수	우	미	양	가	10	8	6	4	2	
	수	우	미	양	가													
	10	8	6	4	2													
	과제 제안 (60)	적절성	(20)	• 주변환경, 대지 등을 고려하여 상징게이트의 배치 및 부지 활용 계획의 적절성 <table border="1"> <tr> <td>수</td> <td>우</td> <td>미</td> <td>양</td> <td>가</td> </tr> <tr> <td>20</td> <td>16</td> <td>12</td> <td>8</td> <td>4</td> </tr> </table>					수	우	미	양	가	20	16	12	8	4
		수	우	미	양	가												
20		16	12	8	4													
독창성	(20)	• 디자인 등에 있어 강화군의 대표 관광지답 고, 화개정원의 상징성, 독창성 <table border="1"> <tr> <td>수</td> <td>우</td> <td>미</td> <td>양</td> <td>가</td> </tr> <tr> <td>20</td> <td>16</td> <td>12</td> <td>8</td> <td>4</td> </tr> </table>					수	우	미	양	가	20	16	12	8	4		
수	우	미	양	가														
20	16	12	8	4														
실현성	(20)	• 시공 시, 디자인 및 설계의 구현성, 실현성 <table border="1"> <tr> <td>수</td> <td>우</td> <td>미</td> <td>양</td> <td>가</td> </tr> <tr> <td>20</td> <td>16</td> <td>12</td> <td>8</td> <td>4</td> </tr> </table>					수	우	미	양	가	20	16	12	8	4		
수	우	미	양	가														
20	16	12	8	4														
	수행계획	(5)	• 공정계획의 타당성, 과업수행체계의 적절성 등 <table border="1"> <tr> <td>수</td> <td>우</td> <td>미</td> <td>양</td> <td>가</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>4</td> <td>3</td> <td>2</td> <td>1</td> </tr> </table>					수	우	미	양	가	5	4	3	2	1	
수	우	미	양	가														
5	4	3	2	1														
	제안서 발표 및 면접	(5)	• 추진의지의 적극성 등 <table border="1"> <tr> <td>수</td> <td>우</td> <td>미</td> <td>양</td> <td>가</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>4</td> <td>3</td> <td>2</td> <td>1</td> </tr> </table>					수	우	미	양	가	5	4	3	2	1	
수	우	미	양	가														
5	4	3	2	1														

※ 평가절차 및 방법, 평가항목 등은 심사위원회 논의 후 변경 가능

9. 당선작 및 입상작 발표

○ (일시) 2024. 1. 4.(금)

○ (발표) 당선자에게 개별 통보

* 보상은 입상작으로 선정된 자중 상위 4명 이내의 낙찰탈락자에 한하여 지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준 제9장 설계공모 낙찰자 결정기준에 따라 지급 예정이며 디자인 및 설계의 난이도를 반영하여 보상금 총액을 8,000,000원으로 한다.

10. 저작권, 전시 및 반환

○ (저작권) 당선작 및 입상작의 저작권은 계약 및 보상이 결정된 날 부터 강화군 화개정원사업소에 있음

○ (전시) 심사결과 발표 후 필요시 당선작 및 입상작을 전시할 수 있음

○ (반환) 당선작·입상작은 반환하지 않으며 낙선작품은 심사결과 발표일로부터 7일 이내에 설계공모 참가자 부담으로 회수·반출 하여야 하며, 위 기간 내에 반출하지 않은 작품은 강화군 화개정원 사업소에서 임의로 처리할 수 있음

11. 기타사항

○ 2개 업체 이상 응모해야 하며, 응모자가 2개 업체 미만인 경우에는 재공고할 수 있으며, 재공고 후에도 응모자가 2개 업체 미만인 경우 강화군 화개정원사업소의 결정에 따라야 함

○ 심사결과 공모 목적에 적합하지 않거나 작품 수준이 현저히 떨어진다고 의결될 경우 당선작이나 입상작을 선정하지 않을 수 있음

○ 질의응답 및 작품심사 등 제반 추진일정은 발주기관의 사정 등에 따라 변경될 수 있으며, 일정이 변경될 경우에는 강화군 홈페이지에 게시함

○ 본 공고내용에 포함되지 않은 내용은 설계공모 지침서를 준수하여야 하며 그 외에 명기되지 않은 공모관련 제반 사항은 발주기관의 해석에 따름

○ 공동참여자는 시행기관과 합의 없이 계약내용이 이행 완료될 때까지는 타인에게 권리와 의무를 양도하지 못함

- 1인(업체)당 1작품 이내로 응모할 수 있으며, 당선작을 제출한 자가 설계권을 포기(계약포기)할 경우 차순위 입상작 설계자에게 설계 용역권을 부여할 수 있음
- 공모에 참가하고자 하는 자는 반드시 공고, 공모 지침서 등을 열람하여 그 내용을 숙지하여야 하며, 숙지하지 못함에 따른 책임은 응모자에게 있음
- 기타 계약에 관한 사항은 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률과 지방자치단체 입찰 시 낙찰자 결정기준, 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준에 따름
- 기타 자세한 사항은 화개정원사업소(032-932-2336)로 문의하시기 바랍니다.