

## 옛 나주극장 문화재생사업 건축 설계 제안공모 공고

「건축서비스산업 진흥법」 제21조 및 같은 법 시행령 제17조, 「건축 설계공모 운영지침」 제5조의 규정에 따라 『옛 나주극장 문화재생사업』에 대한 건축설계 제안공모를 다음과 같이 공고 합니다.

2023. 12. 01.

# 나 주 시 장

1. 공 모 명 : 옛 나주극장 문화재생사업 건축 설계 공모

### 2. 공모개요

가. 공 모 방 식 : 제안공모

나. 위        치 : 나주시 금성동 14-1 외 1(27-2)

다. 설 계 기 간 : 착수일로부터 6개월 이내(공휴일 포함)

라. 과 업 내 용 : 옛 나주극장 문화재생사업 건축 설계

마. 예정공사비 : 2,588,372천원(부가가치세 포함)

바. 예정설계비 : 196,211천원(부가가치세 포함)

### 3. 응모자격

가. 건축사법에 의한 건축사 면허소지자로 건축사사무소를 개설하고 있는 자로서 관계법령에 결격사유가 없는 자

나. 단독 또는 공동이행방식(단, 공동응모 시 2개사를 초과할 수 없음)으로 참여 가능하며, 공동응모 참가자 및 회사(업체) 모두 공동이행방식에 의한 공동응모 가능자로서 위의 자격조건을 갖추어야 함

- 다. 외국건축사면허(자격)를 취득한 자는 가항의 건축사사무소 개설자와 공동으로 응모하여야 가능
- 라. 설계 당선자는 설계용역 계약 체결 시 전기, 통신, 소방분야 설계자 격이 없는 경우, 관련 법령에 의한 설계자격을 보유한 자와 공동도급 (분담이행방식)으로 계약을 체결하여야 하며, 이 경우 당선된 자(공동 응모자의 경우 대표자)가 대표자가 된다.

#### 4. 설계공모 일정

구 분	일 정 (안)	주 요 내 용
제 안 공 모 공 고	'24. 12. 01.(금)	세움터(건축행정시스템), 조달청(나라장터), 나주시청 홈페이지
참 가 등 록 신 청	'23. 12. 07.(목)	·시간: 10:00 ~ 14:00 ·장소: 나주시 문화예술특화기획단, 나주시 예향로 4075 (송월동, 나주시 농어업회의소 2층) ※ 방문접수만 가능(우편접수 불가) ※ 심사위원 기피·회피 신청서 제출
현 장 설 명	'23. 12. 07.(목)	·시간: 15:00 ~ 17:00 ·장소: 나주시 금성동 14-1일원(사업 현장)
설 계 공 모 질 의 접 수	'23. 12. 08.(금)	·시간: 09:00 ~ 18:00까지 ·방법: E-mail 접수 (reiser@korea.kr)
질 의 회 신 ( 예 정 )	'23. 12. 12.(화)	E-mail 일괄 통지
설 계 공 모 안 접 수	'23. 12. 22.(금)	·시간: 09:00 ~ 14:00까지 ·장소: 나주시청 문화예술특화기획단(나주시 예향로 4075) ※ 우편접수 불가, 방문접수만 가능
심 사 위 원 회 개 최	'23. 12. 28.(목)	시간: 14:00, 장소: 나주시 농어업회의소 2층 다목적실 시간·장소는 변경될 수 있으며, 변경될 경우 별도 공지
당 선 작 등 입 상 작 발 표	심사일로부터 7일 이내	개별 통보 및 세움터 발표
계 약 체 결		낙찰자 결정 후 특별한 사유가 없는 한 10일 이내 계약 체결

※ 상기 일정은 발주청 사정에 의해 변경될 수 있으며, 변경된 일정은 해당자에게 개별 통지(유선 또는 이메일 등)

## 5. 심사위원 명단

연번	성명	소속	비고
1	권 현 아	목 포 대 학 교	
2	김 미 선	동 신 대 학 교	
3	김 주 경	오우재건축사사무소	
4	선 형 중	(주)한길건축사사무소	
5	임 승 완	전 남 대 학 교	
6	강 철 욱	건축사사무소에코	예비위원
7	강 형 주	조 선 대 학 교	예비위원
8	이 원 일	이엘건축사사무소	예비위원

※ 심사위원회 위원장은 위원 중 호선으로 선출, 심사위원은 불참, 제척, 회피, 기피 대상인 경우 변경될 수 있음

## 6. 입상의 종류 및 시상내용

가. 당선작 : 기본 및 실시설계 용역 계약권

나. 기타입상작(공모보상비 13,000천원) : 최대 4인

다. 보상금액 산출

(단위 : 천원)

입상작	1순위	2순위	3순위	4순위
4인	4/10	3/10	2/10	1/10
3인	4/10	3/10	2/10	-
2인	4/10	3/10	-	-
1인	1/3	-	-	-

## 7. 특기사항

가. 당선작 설계자는 심사결과 보완사항 및 우리시의 요구사항을 종합하여 보완이 필요한 경우 수정·보완하여 이를 설계에 반영하여야 함

나. 기타 공고문에 기재되지 않은 세부사항(설계조건, 제출도서 작성·제출 관련사항 등)은 설계공모지침서를 참고하시기 바람

※ 문의처: 나주시 문화예술특화기획단 원도심활성화팀(☎061-339-2993)