

설 계 공 모 (일 반 설 계 공 모) 공 고

「건축서비스산업 진흥법」 제21조 및 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제42조의4에 따라 정읍시 공공산후조리원 설립사업 설계공모를 아래와 같이 공고합니다.

2023년 12월 8일

정읍시장

용역명	• 정읍시 공공산후조리원 설립 건축설계공모
용역개요	• 위 치 : 전라북도 정읍시 용계동 353 • 건축규모 : 부지면적 2,311㎡, 연면적 : 1,400㎡ ※ 건축설계공모 지침서 참조 • 건축용도 : 제1종근린생활시설(공공산후조리원) • 용역기간 : 착수일로부터 270일(공휴일 포함)
용역범위	• 건축, 토목, 기계, 전기, 통신, 소방, 철거, 폐기물처리 등 제반 분야의 기본 및 실시설계용역 등의 설계비 및 각종 행정절차에 필요한 자료작성 등 제반 업무를 포함.
예정공사비	• ₩5,850,000,000원 정도(제경비, 부가가치세 포함)
예정설계용역비	• ₩339,534,347원 정도(부가가치세 포함)
공모방식	• 건축설계공모 운영지침(국토부 고시 제2023-180호)에 따른 <u>일반설계공모</u>
응모자격	• 공고일 현재「건축사법」 제7조에 따른 건축사면허를 소지하고, 같은 법 제23조에 따라 건축사사무소 등록을 필한 업체로 관계법령에 의한 결격사유가 없는 자. 「건축사법」 시행령 제21조의 2에 의한 외국 건축사 면허 및 자격을 취득한 자로서「건축사법」에 의한 국내 건축사사무소 개설자와 공동업무수행 협약을 한 자(단, 국내 건축사사무소 개설자를 대표자로 선임하여야 하며, 모든 법적 권리와 의무사항은 대표자에게 귀속됨) • 공동으로 응모하는 경우 : 건축설계공모 지침서 응모자격 기준 참조
응모신청서 등 록	• 일 시 : 2023. 12. 18.(월) 09:00 ~ 17:00 방문접수만 가능(우편, 이메일 등 불가능) • 접수처 : 정읍시 수성1로 61, 정읍시보건소 2층 건강재활과(공공산후조리원 담당자)
현장설명	• 별도 실시하지 않음.
질의응답	• 질의접수 : 2023. 12. 28.(목) 09:00~18:00 서면 접수 (이메일 eksq123@korea.kr) ※필히 질의한 업체는 담당자가 접수했는지 여,부를 유선 확인하여야 함(539-6752) • 질의회신 : 2024. 1. 4.(목) (참여 등록자 전체에게 e-mail 발송)
제출서류	• 설계지침서 참조
설계공모안 제출	• 일시 : 2024. 3. 11.(월) 10:00 ~ 17:00 (방문접수만 가능) • 장소 : 정읍시 수성1로 61, 정읍시보건소 2층 건강재활과
공모작품 심사	• 예정일시 : 2024. 3. 21.(목) 14:00 • 장소 : 정읍시 수성1로 61, 정읍시보건소 3층 보건교육실 • 심사위원 및 심사기준 : 설계지침서 참조
결과발표	• 예정일시 : 2024. 3. 29.(금) 14:00 정읍시청 홈페이지 및 개별통지

입상작품 및 보상	<ul style="list-style-type: none"> • 당선작(1점) : 기본 및 실시설계권 부여 • 기타입상작(최대 4점) : 「건축 설계공모 운영지침」제21조에 따른 보상 <ul style="list-style-type: none"> * 예) 4작품 선정시 보상금을 우수작 순 40%, 30%, 20%, 10% 배분 보상 * 보상금 : 34,000천원(예정 설계비의 10%)
응모작 전시 및 반환	<ul style="list-style-type: none"> • 입상작(당선·기타입상)의 저작권은 계약 및 보상이 결정된 날부터 우리시에 있으며 응모작의 별도 반환은 없음. • 입상작 외 응모작품은 심사결과 발표일로부터 7일 이내에 참가자 부담으로 반환을 요구하여야 하며, 위 기간 내 반환을 요구하지 않는 경우 임의 처리.
기 타	<ul style="list-style-type: none"> • 「건축 설계공모 운영지침」 제5조의 설계공모 등의 시행공고에 관한 모든 사항은 설계공모지침서를 반드시 참고 • 당선자 선정 통보이전에 사업계획변경 등 불가피한 사유가 있을 때에는 당해 공모를 취소할 수 있으며, 이 경우 공모참가자 또는 공모참가 예정자는 이의제기나 그로 인한 손해배상을 청구할 수 없음. • 미자격자가 고의로 공모에 참가할 시에는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」에 따라 부정당업자로 제재 받을 수 있음. • 심사 후 설계용역권을 획득했다라도 거짓서류의 제출 또는 설계과정에서 기 제출 공동응모협정서의 응모비율 등을 준수하지 않을 시 계약을 해제할 수 있음 (*우수작, 가작은 보상비 회수조치 등) • 상기일정에 응모신청한 참가자만 공모안을 제출할 수 있으며, 응모신청을 하지 않은 자는 공모안 제출 불가 • 본 설계공모는 2개 업체 이상 응모해야 하며, 응모자가 2개 업체 미만인 경우 재공고할 수 있음. • 제출도서 작성기준 및 설계지침을 위반한 경우 실격 또는 감점 처리 • 심사결과 공모목적에 적합하지 않거나 작품 수준이 현저히 떨어진다고 의결될 경우 당선작이나 기타입상작을 선정하지 않을 수 있음. • 당선작에 대한 설계용역 계약은 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」과 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준(행정안전부 예규)」, 「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준(행정안전부 예규)」에 따름. • 본 공고내용에 포함되지 않은 내용은 「건축서비스산업 진흥법령」 및 「건축 설계공모 운영지침」를 참고하시기 바라며, 그 외에 명기되지 않은 공모 관련 제반 사항은 발주기관의 해석에 따름. • 공모안은 1인당 1작품만 제출할 수 있으며, 당선작을 제출한 자가 계약체결 이전에 불가피한 사유 또는 부도 등으로 설계권을 포기(계약포기)할 경우 차점자(우수작)에게 설계 용역권을 부여할 수 있음.
문의처	<ul style="list-style-type: none"> • 정읍시 수성1로 61, 정읍시보건소 건강재활과 (063-539-6751~2)