

설계공모 공고(안)

우리구에서 추진 중인 「쌍문1동 공공복합청사 건립 설계공모」 를 다음과 같이 공고합니다.

2024년 1월 29일

도봉구청장

용역명	쌍문1동 공공복합청사 건립 설계용역
용역개요	<ul style="list-style-type: none"> 대지위치 : 서울특별시 도봉구 쌍문동 443-15 외 6필지 건축규모 : 지하1층 / 지상5층, 연면적 6,264㎡ 이내
용역범위	<ul style="list-style-type: none"> 기본 및 실시설계로서 건축, 토목, 기계, 전기, 통신, 소방 등 일체의 설계
예정공사비	<ul style="list-style-type: none"> 금29,471,000천원(부가세포함)
예정설계비	<ul style="list-style-type: none"> 금1,788,600천원(부가세 포함)
설계공모 목적	<ul style="list-style-type: none"> 쌍문1동 공공복합청사 건립공사의 설계자를 선정함에 있어 설계공모를 통해 보다 창의적이고, 작품성과 예술성을 갖춘 우수한 설계(안)을 선정하여 공공복리 증진 및 건축문화 발전에 이바지하고자 함.
공모방식	<ul style="list-style-type: none"> 일반 설계(공개)공모
응모자격	<ul style="list-style-type: none"> 「건축사법」에 의한 건축사자격을 소지하고 같은 법 제23조에 의거 건축사사무소를 개설하여 건축사 업무신고를 필한자로서 같은 법 제9조의 자격 사유가 없는 자여야 한다. 응모신청 등록일을 기준으로 해당관청으로부터 등록취소, 휴업, 폐업, 업무정지 등 행정처분 중에 있는 자(업체)는 등록불가하며, 응모신청 이후 위의 사유가 발생한 경우 심사제외(실격) 또는 계약 취소될 수 있다. 공동응모시 공동응모자는 1)항, 2)항의 자격조건을 모두 갖추어야 하며, 과반수의 비율을 가진 응모자를 대표자로 선정하여야 한다.(단, 공동응모시 2개사를 초과할 수 없으며, 구성원별 계약참여 최소비율은 5% 이상으로 한다.) 공동응모 또는 공동대표자는 가진 건축사사무소는 참가등록 시 대표자선임계를 제출하여야 한다. 「건축사법 시행령」 제21조의2에 의한 외국건축사면허를 취득한 자로서 국내건축사사무소개설자와 공동업무수행 계약을 한 자여야 한다(이때, 주계약자는 국내건축사로 한다.) 설계공모 당선자는 용역계약 시 전기, 통신, 소방분야 등 관계규정에 의한 설계업 자격을 보유한 업체와 공동도급(분담이행방식)계약을 체결하여 설계하여야 한다. 본 사업과 관련하여 기획, 자문, 운영위원 등으로 참여한 자는 공모에 참여할 수 없다.
현장설명회	<ul style="list-style-type: none"> 현장설명회는 설계공모지침서로 같음
응모신청서 등록	<ul style="list-style-type: none"> 접수방법 : 방문접수 방문등록기간 : 2024년 2월 5일(월) 13:00~17:00까지 방문등록장소 : 서울특별시 도봉구청 2층 건축과 건축시설팀 구비서류 : 설계공모지침서 참조
등록서류	<ul style="list-style-type: none"> 설계공모지침서 참조
질의 및 응답	<ul style="list-style-type: none"> 질의접수 : 2024년 2월 13일(화) 17:00까지 질의방법 : 질의기간 내에 질의서를 담당자 전자우편(gabriel@dobong.go.kr)으로 제출 및 유선확인 질의응답 : 2024년 2월 21일(수) '도봉구청 홈페이지 → 부서별홈페이지 → 공지사항' 일괄 게재
작품제출 및 접수	<ul style="list-style-type: none"> 제출일자 : 2024년 5월 2일(목) 13:00~17:00 (직접 방문 제출) 제출장소 : 서울특별시 도봉구청 2층 건축과 건축시설팀
심사방법 및 기준	<ul style="list-style-type: none"> 설계공모심사위원회를 구성하여 심사위원회 의결에 따라 심사
심사위원	<ul style="list-style-type: none"> 김범중, 차성민, 박효성, 박성기, 최영철 ※ 예비위원 : 강성원
작품심사	<ul style="list-style-type: none"> 일시 : 2024년 5월 14일(화) 15:00 (예정) 장소 : 도봉구청 16층 자운봉홀
실격 및 감점기준	<ul style="list-style-type: none"> 설계공모지침서 참조
결과안내	<ul style="list-style-type: none"> 일시 : 2024년 5월 21일(화) (예정) 방법 : 입상작에 한하여 '도봉구청 홈페이지 → 부서별홈페이지 → 공지사항' 일괄 게재
입상작품 및 보상	<ul style="list-style-type: none"> 당선작(최우수작) 1점 : 본 설계용역 수의계약권 부여 기타 입상작(우수작 및 가작) : 보상금 지급 (※보상금 지급기준 : 설계공모지침서 참조)
기 타	<ul style="list-style-type: none"> 설계공모지침서 및 과업내용서 등 열람 (도봉구청 홈페이지 - 공지사항) 입찰보증금은 없음 계약에 관한 사항은 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」에 의함
문의처	<ul style="list-style-type: none"> 주소 : 서울특별시 도봉구 마들로 656 (방학동) 도봉구청 2층 건축과 건축시설팀 전화 : 02) 2091-3673