

## 설계용역 공고서(제안공모)

대전광역시교육청의 계약업무처리과정에서 느끼신 애로 및 이의 사항문의 전화번호 안내

공 사 ☎(042) 616-8842,3  
용 역 ☎(042) 616-8842,4  
물 품 ☎(042) 616-8844,5

< 본 계약은 청렴서약제가 적용됩니다 >

대전광역시교육청은 청렴서약제도의 철저한 이행을 통해 맑고 깨끗한 계약 문화를 조성하기 위해 노력하고 있습니다.

- 「지방계약법」 제6조의2에 따라 본 입찰(견적)에 참여한 당사 임직원과 대리인은 입찰, 수의계약 및 계약이행 등의 과정에 참여함에 있어 다음 각 호의 청렴계약 사항을 준수할 것이며, 이를 위반할 시에는 입찰·낙찰을 취소하거나 계약을 해제·해지하는 등의 불이익을 감수하고, 이에 민·형사상 어떠한 이의를 제기하지 않을 것을 서약합니다.
- 관계 직원에게 직접 또는 간접적인 사례(謝禮), 중여, 금품·향응 등(친인척 등에 대한 부정한 취업 포함)을 제공하지 않을 것이며, 이를 위반하면 「지방계약법」 제31조제1항제7호에 따른 부정당업자의 입찰참가자격 제한 처분을 받겠습니다.
- 특정인의 낙찰을 위한 담합 등 입찰의 자유경쟁을 방해하는 행위나 불공정한 행위 시에는 「지방계약법」 제31조제1항제2호에 따른 부정당업자의 입찰참가자격 제한 처분을 받겠습니다.
- 공정한 직무수행을 방해하는 알선·청탁을 통하여 입찰 또는 계약과 관련된 특정 정보의 제공을 요구하거나 받는 행위를 하지 않겠습니다.
- 회사 임·직원이 관계 직원에게 금품·향응 등을 제공하거나 담합 등 불공정행위를 하지 않도록 교육하고 내부비리 제보자에 대해서도 일체의 불이익처분을 하지 않겠습니다.
- 관계 직원이 금품·향응 등을 요구할 경우에는 아래 부패공익신고센터로 신고하여 주시기 바랍니다.

 대전광역시교육청 부패·공익신고센터 안내

- 전화신고: 1588-5708, [(5)온통 (7)청렴한 세상을 위한 (0)공익신고 (8)파트너]
- 인터넷 신고: 오른쪽 QR코드 스캔
- 부패·공익신고를 한 신고자는 「부패방지 및 국민권익위원회의 설치와 운영에 관한 법률」 및 「공익신고자 보호법」에 따라 비밀보장, 신분보호, 책임감면 등이 보장됩니다.



부패·공익신고

대전광역시교육청

대전광역시교육청공고 제2024-103호(2024.2.27.)

나라장터입찰공고번호: 20240242021-00

## 설계용역 공고서(제안공모)

### 1. 용역개요

- 가. 용역명: 대전가원학교 교사동 구조보강 및 증축공사 설계용역(제안공모)
- 나. 사업내용: 설계공모지침서 및 과업설명서 참조
- 다. 부지위치: 대전광역시 서구 계백로 1095(도안동)
- 라. 대지면적: 13,197㎡
- 마. 연면적: 증축 1,459㎡ (기존 연면적: 본관동 13,128.35㎡, 부속건물 6동 156.61㎡)
- 바. 사업규모 및 내용

학급규모	설계범위	주요시설	층수
49학급	- 본관동 교사(1,459㎡, 20실) 수직증축 - 내부칸막이 설치 - 수직증축 구조보강 등	- 전환교육센터 - 치료교육실 - 다목적실(체육관) - 직업보도훈련실 - 시청각실 등	- 주1동(지상4층, 지하1층) - 부속6개동(지상1층)

- 사. 주용도: 교육연구시설(특수학교)
- 아. 총예정공사비: 금7,147,235,000원(기계·전기·통신·소방공사, 구조보강 포함)
- ※ 본 예정사업비는 추정공사비로 우리교육청 사정에 의하여 변경될 수 있음
- 자. 사업기간: 착수일로부터 180일간
- 차. 설계비: 금184,422,000원(부가가치세 포함)

※ 부가가치세가 면제되는 업체는 부가가치세를 포함한 금액으로 투찰하되, 면세업체가 최종낙찰자로 결정되는 경우 부가가치세를 제외하고 계약합니다.

카. 당선자의 설계권: 본 용역의 설계권

타. 기타사항

- 1) 공모기간 중 추가로 배포할 자료나 제공할 정보가 있을 경우에는 “대전광역시교육청 홈페이지(<https://www.dje.go.kr>)-정보마당-통합자료실-시설과”에 게재할 예정이므로, 설계공모 참가자는 수시로 확인하여야 하며 이를 열람하지 못함에 따른 모든 책임은 참가자에게 있습니다.
- 2) 본 용역은 손해배상책임보험(공제) 가입 대상용역입니다. 본 용역의 계약상대자는 「건축사법 시행령」 제21조 제2항에 따라 손해배상책임 보험증서 또는 공제증서를 수요기관에 제출하여야 합니다.
- 3) 용역금액 중 추가과업은 정산 처리합니다.

## 2. 계약방법

당선자로 선정된 자와 상기 ‘설계비’를 계약금액으로 수의계약 합니다.

## 3. 설계공모 방법

본 설계공모는 ‘제안공모(공동참여 가능)’ 방식으로 시행합니다.

## 4. 공모 참가자격

가. 참가자격

- 1) 「건축사법」 법령에 의한 건축사사무소 개설 및 신고를 필한 자로서 관계 법령에 따른 결격사유가 없는 자여야 합니다.
- 2) 외국 건축사 자격을 취득한 자로서 「건축사법」에 따른 국내 건축사사무소 개설자와 공동업무수행 협약을 한 자는 참가할 수 있다. 단, 국내 건축사사무소 개설자를 대표자로 선임하여야 하며, 모든 법적 권리와 의무는 대표자에게 귀속됩니다.

3) 공동 응모를 하고자 하는 경우에는 공동 응모자 모두 1)의 자격 조건을 갖추어야 하고, 과반수의 비율을 가진 응모자를 대표자로 지정하여야 하며, 공동응모협정서 및 대표자 선임계를 제출하여야 합니다.

4) 「중소기업제품 구매촉진 및 판로지원에 관한 법률 시행령」 제2조의3에 따른 중소기업자와의 우선조달계약에 대한 예외가 적용되는 용역입니다.

나. 자격제한

- 1) 공고일을 기준으로 등록취소, 휴.폐업, 업무정지나 기타 이에 준하는 행정 관청의 행정처분을 받고 그 기간 중에 있는 자는 본 설계공모에 참여할 수 없습니다.
- 2) 심사위원 또는 그가 속한 업체, 학교 및 직원 등은 참가할 수 없습니다.
- 3) 참가 등록을 하지 않은 자는 공모안을 제출할 수 없습니다.
- 4) 참가 등록한 응모자는 1개의 공모안을 제출할 수 있으며, 중복공모한 사실이 발견된 경우 참가 자격을 박탈합니다.
- 5) 본 사업의 사전기획자는 참여할 수 없습니다.

다. 가산점

- (지역업체 및 지역업체 공동응모 가산점) 대표 건축사의 본점 소재지가 대전광역시 내 있거나 대전광역시 이외 지역에 있는 응모자가 대전광역시 소재 건축사사무소 개설자와 공동응모를 할 경우 아래표에 의거 점수를 가산합니다. 단, 공동응모 시 총 업체 수는 2개 이내로 제한하고, 심사위원회 평가 방법 중 채점제 적용 시 가산점을 반영합니다.

평가항목	평가요소	배점
지역업체 및 공동응모	- 대전광역시 업체 단독 응모 시: 5점 가산 - 대전광역시 지역업체 공동응모 비율 · 49%이상 시: 5점 가산 · 40%이상 49% 미만 시: 3점 가산 · 30%이상 40% 미만 시: 1점 가산	5

5. 제안공모 일정

구 분	일 시	유의사항
공고	2024. 2. 29.(목)	대전광역시 홈페이지, 조달청 나라장터, 세움터
현장설명회	-	설계공모 지침서로 같음하며, <u>별도 실시하지 않음</u>
참가등록	2024. 3. 8.(금) 13:00~16:00	이메일 접수, 참가등록자에 한해 개별 이메일로 자료제공(17:00예정)
질의접수	2024. 3. 11.(월) 10:00~12:00	이메일 접수[서식1] wokaholic000@daum.net
질의회신	2024. 3. 14.(목)	개별 이메일로 일괄 회신
제안서 제출 및 접수	2024. 3. 27.(수) 13:00~16:00	대전광역시 대덕구 한남로70, 한남대학교 산학협동관 203호
기술검토	2024. 3. 28.(목)	
발표 및 작품심사	2024. 4. 2.(화)	세부사항은 추후공지 예정
심사결과 발표	심사종료 후, 7일 이내	대전광역시교육청 홈페이지

- ※ 본 설계공모에 대한 질의는 ‘설계 제안공모 지침서’ [서식1] 의 양식에 따라 질의기간 중 서면질의만 가능합니다.
- ※ 상기일정은 사정에 따라 변동 될 수 있으며, 일정이 변경될 경우 대전광역시 홈페이지-정보마당-통합자료실-시설과에 게시하며, 이를 확인하지 못해 발생하는 책임은 설계공모 참가자가 집니다.
- (수요기관 담당자 연락처: 042-616-8774/ 설계공모관리팀 담당자 연락처: 070-7780-7693)

6. 참가등록방법 및 등록서류

- 가. 등록방법
- 1) 등록일시: 2024. 3. 8. 13:00 ~ 16:00
  - 2) 등록방법: 참가등록서류 이메일로 송신 (wokaholic000@daum.net)  
※ 상기 참가등록 마감일시 이후에는 등록이 불가합니다.  
※ 이메일로 제출 후 수신 여부 필히 확인바라며, 송신이 안되었을 경우 불이익은 참가자에게 있음(수신여부 확인처: 070-7780-7693)
  - 3) 참가등록 서류는 일괄 취합 후 익일(2024. 3. 9.(토)) 검토하며, 검토 후 미비 사항이 발생 시 참가등록이 미승인되어 작품을 제출할 수 없음.
  - 4) 참가등록자에 한하여 제공자료를 개별 이메일로 발송함
- 나. 참가등록서류
- 1) 건축설계 제안공모 참가신청서 1부 [서식 2]
  - 2) 위임장, 재직증명서 각 1부(대리인이 등록한 경우에 한함) [서식 3]
  - 3) 대표자 선임계 1부(공동응모에 한함) [서식 4]
  - 4) 공동응모협정서 1부(공동응모에 한함) [서식 5]
  - 5) 사업자등록증 사본 1부
  - 6) 건축사사무소개설 신고확인증 사본 1부
  - 7) 건축사 면허(자격)증 사본 1부
  - 8) 인감증명서 1부
  - 9) 사용인감계 1부 [서식 6]
  - 10) 법인등기부등본 1부(법인에 한함) 또는 주민등록등본(개인사업자에 한함)
  - 11) 국외 건축사자격증 사본 1부(외국건축사 참여에 한함, 원본대조필 필수)
  - 12) 공고일 기준 건축사협회 또는 등록관청에서 발급한 등록취소, 휴업, 폐업, 업무정지 중이 아님을 증빙하는 서류 제출(공동응모자도 증빙서류 제출)

- 13) 개인정보 수집 및 이용 동의서 [서식 7]
  - 14) 사전접촉 금지서약서 [서식 8]
  - 15) 청렴서약서 [서식 9]
  - 16) 서약서 [서식 10]
  - 17) 설계공모 제안서 제출서 [서식 11]
  - 18) 담당건축사 경력 및 실적 [서식 12]
- ※ 공동응모시 2)~18)의 서류를 공동응모자도 제출하여야 함

## 7. 설계공모안 작성 및 제출

가. 공모안 제출일시 및 제출장소

- 1) 제출기간: **2024. 3. 27.(수) 13:00 ~ 16:00**
- 2) 제출방법: 방문 접수(우편 또는 팩스 접수 불가)
- 3) 제출장소: **대전광역시 대덕구 한남로70, 한남대학교 산학협동관 203호**

나. 공모안 제출 시 서류

- 1) 설계공모 제안서 제출서 [서식 11]
  - 2) 제안서 10부(보관용 1부, 심사용 9부)
  - 3) 담당건축사 경력 및 실적 [서식 12]
    - 담당건축사의 경력증명서 1부
      - 경력관리 수탁기관(대한건축사협회 등)의 경력증명서 제출
      - 설계분야 기간으로 건축사 면허 취득일 이후 경력만 인정
    - 담당건축사의 유사프로젝트 실적증명서 각 1부
      - 실적관리 수탁기관(대한건축사협회 등)의 실적증명서(또는 발주 기관이 확인한 실적 증명서) 제출
      - 실적은 공고일 기준 최근 5년 이내에 용역이 계약된 실적을 대상(5건 이상)으로 하며, '교육연구시설 중 학교' 사업(신축, 증·개축, 보수 등 포함)에 한함.
- ※ 담당건축사는 대표자 2인 이상 또는 공동 응모할 경우 '대표자 선임계'에 명시된 대표자에 한함
- 4) 위 자료를 수록한 usb 1매

## 8. 설계공모안 심사

가. 심사방법 : 평가방식은 **투표제(1차심사) + 채점제(2차심사)의 혼합방식**을 기본으로 하며, 심사위원회의 의결을 통해 다른 방식으로 진행할 수 있습니다.

나. 심사일시 : **2024. 4. 2.(화) \* 세부사항 추후 공지**

다. 보상

- 1) 당선자: 실시설계권 부여
- 2) 기타 입상자: 당선 설계자("당선자") 외 기타 입상자는 4인 이하로 하며, 공모심사 순위가 높은 순으로 보상비 18,442천원 내에서 지급합니다.
- 3) 공모의 목적과 내용에 적합한 당선작이 없다고 심사위원회에서 결정한 경우에는 당선작 없이 입상작만을 선정할 수 있고, 제출 응모작의 수준에 따라 심사위원회의 결정으로 보상 대상 작품(입상작)을 선정하지 않을 수 있습니다.
- 4) 당선자 및 보상비를 받은 입상팀이 추후에라도 결격사유가 확인될 경우 당선 취소 및 지급된 보상비를 즉시 반환하여야 합니다.

※ 자세한 심사방법 및 심사위원 명단은 붙임 '설계 제안공모 지침서' 참조

## 9. 실격기준

가. 실격기준

- 1) 제출도서의 규격을 현저히 위반한 경우
- 2) 제안서에 해당 업체를 특정할 수 있는 문구나 이미지 등이 포함된 경우
- 3) 익명성 유지의 원칙 등 공정한 평가를 하는데 영향을 미칠 의도로 불공정행위를 할 때
- 4) 직·간접적으로 심사에 영향을 미치는 부당한 청탁이나 압력을 행사하거나 심사 전 심사관련자와 접촉하여 설명을 한 경우
- 5) 제출한 서류 등에 허위사실이나 과제누락 등 중대한 미비사항이 발견된 경우

6) 그 밖에 해당 공모안이 심사위원회 의결에 따라 실격으로 결정된 경우

나. 경미한 위반사항 처리기준

- 아래의 경미한 위반사항에 대해서는 기준에 따라 감점하고 심사위원회에 제출하여 심사에 반영될 수 있도록 합니다.

- 1) 제안서 형식 및 규격 위반
- 2) 기준 쪽수 초과
- 3) 지침에 허용되지 않은 3차원 이미지 표현

## 10. 입찰설명서

입찰에 참가하고자 하는 자는 본 입찰공고와 다음 적용규정을 숙지하여야 하며, 미숙지로 인한 책임은 입찰참가자에게 있습니다.

- 1) 설계용역공고서
- 2) 설계 제안공모 지침서, 과업설명서
- 3) 건축 설계공모 운영지침(국토교통부 고시)
- 4) 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률, 동법 시행령, 동법 시행규칙
- 5) 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서(조달청 고시)
- 6) 지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준(행정자치부 예규)
- 7) 지방자치단체 입찰 시 낙찰자 결정기준(행정자치부 예규)
- 8) 본 설계용역 공고서(제안공모) 및 설계지침서 등에 명시되지 않은 사항은 「건축서비스산업 진흥법」, 「건축 설계공모 운영지침」, 「조달청 건축 설계공모 운영기준」을 따르고, 기타 명시되지 않은 사항은 발주기관(교육청)에서 정하는 바에 따름

## 11. 기타사항

가. 당선자가 계약체결 이전에 부적격자로 판명되어 계약상대자 결정이 취소되거

나 부도 등 불가피한 사유로 해당 계약을 이행할 수 없는 경우, 당선자가 포기서를 제출한 경우에는 심사위원회의 결정에 따라 기타 입상자 중에서 계약상대자를 선정하거나, 계약상대자를 정하지 아니할 수 있습니다.

나. 응모 작품의 반환은 심사결과 발표일로부터 7일 이내에 반출하여야 하며 반출에 따른 비용은 응모자가 부담합니다.

다. 반환기간 내에 반환해 가지 않은 작품은 발주기관이 임의로 처리하며, 이러한 발주 기관의 처리에 대하여 응모자는 어떠한 이의도 제기할 수 없습니다.

라. 본 설계공모와 관련하여 분쟁이 발생할 경우 대한민국 소재의 법원에서 조정하거나 판결합니다.

마. 공고문 내용과 과업설명서 및 지침서 내용이 상이할 경우 공고문이 우선합니다.

## 12. 보충정보 제공처

가. 문의내용 및 전화번호

- 1) 설계공모지침서 및 과업내용, 설계공모 심사 사항: 대전광역시교육청 시설과 김성환(☎042-616-8774)
- 2) 계약관련 사항: 대전광역시교육청 재정과 최혜진(☎042-616-8842)
- 3) 국가종합전자조달시스템 안내: 정부조달 콜센터(☎ 1588-0800)

나. 관련 회계예규는 행정자치부 홈페이지(<http://www.mois.go.kr>) 법령정보에서, 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서는 국가종합전자조달시스템 홈페이지(<http://www.g2b.go.kr>) 법령정보에서 열람하실 수 있습니다.

2024. 2. 29.

대전광역시교육비특별회계재무관