

## 『구미먹거리허브센터 건립사업 설계용역』

### 설계공모 공고

지역 농산물의 사회적 가치창출을 위한 공간을 제공하고, 공동체 육성 및 네트워크 구축을 통해 가치를 확산시킬 수 있는 먹거리 선순환 플랫폼을 조성하고자 「구미먹거리허브센터 건립사업 설계용역」설계공모를 다음과 같이 공고합니다.

2024년 4월 8일

### 구미시선산출장소재무관

#### 1. 공모개요

가. 공 모 명 : 『구미먹거리허브센터 건립사업 설계용역』 설계공모

나. 공모방식 : 간이공모 ※ 「건축서비스산업 진흥법」 제21조

다. 사업개요

위 지	경상북도 구미시 사곡동 662-1번지
부 지 면 적	524.2㎡
규 모	지상3층 이하(1개동), 연면적 624㎡(연면적 ±5% 범위 내)
주 용 도	제1, 2종 근린생활시설
예정공사비	2,683,000천원(부가세 포함)
예정설계비	134,010천원(부가세 포함, 설계공모비 제외)
설 계 기 간	착수일로부터 120일

※ 건축, 구조, 토목, 조경, 기계, 전기, 소방, 통신 등의 설계비와 실시계획인가, 건축 협의, 계약심사 등 각종 행정 절차에 필요한 자료 작성 제반업무 및 심의협의 및 인허가 업무 대행 등 일체 포함임

※ 기타 세부내용은 설계공모지침서 참조

#### 2. 응모자격

가. 공고일 현재 「건축사법」 제7조에 따른 건축사 면허를 소지하고 같은 법 제23조에 따라 건축사사무소를 개설하고 건축사 업무 신고를 필한 자로서 관계 법령에 결격 사유가 없는 자이어야 한다.

나. 「건축사법 시행령」 제21조의2에 따른 외국건축사 면허 또는 자격을 취득한 자로서 국내 건축사사무소 개설자와 공동업무 수행 협약을 체결한 경우의 대표자는 국내 건축사로 한다.

다. 공고일 기준으로 등록 취소, 휴폐업, 영업정지 및 기타 이와 유사한 행정처분을 받은 자는 응모할 수 없으며, 당선자가 설계계약 및 수행에 필요한 법적 요건을 갖추지 못한 경우 설계권을 포함한 당선자로서의 권리를 상실한 것으로 본다.

라. 공동응모 시 공동응모자 모두 “가항” 부터 “다항” 까지의 자격조건을 갖추어야 하며, 공동수급체 구성원 수는 2인 이하의 범위에서 구성이 가능하며, 구성원별 계약 최소지분을 20% 이상으로 하고, 과반의 비율을 가진 응모자를 대표자(1인)로 선정하여야 함.

마. 1개 업체가 2개 이상 중복응모하는 것과 단독으로 응모 신청 후 공동으로 응모하는 것은 불가하며 중복 응모 시 참가자격을 박탈한다.

바. 설계공모 당선자는 용역계약 체결 시 전기·소방·통신 등의 설계자격이 없는 경우에는 관계법령에 의한 설계업 자격을 보유한 자와 공동도급(분담이행방식)하여야 하며, 이 경우 공동수급업체의 대표자는 설계공모 당선자가 되어야 하고, 기타 계약에 관한 사항은 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」에 의한다.

※ 영문 및 외국어로 작성된 구비서류의 경우 한글로 번역하고 번역업체의 확인서를 받아 제출

※ 응모신청서 등록 후에는 공동응모를 변경할 수 없고 모든 법적 권리와 의무사항은 대표자에게 귀속되며 [별지 제8호서식]설계공모 참여자 명단과 [별지 제7호서식]공동수급표준협정서를 첨부한다.

### 3. 공모일정

- 가. 설계공모 공고 : 2024. 4. 8.(월)  
나. 응모신청서 접수 : 2024. 4. 15.(월) ~ 4. 16.(화) 10:00 ~ 17:00  
다. 질의서 접수 : 2024. 4. 19.(금) 10:00 ~ 17:00  
라. 질의서 회신 : 2024. 4. 23.(화)  
마. 응모작품 접수 : 2024. 6. 7.(금) 10:00 ~ 17:00  
바. 작품심사 : 2024. 6. 13.(목)  
사. 당선작 및 입상작 발표 : 2024. 6. 19.(수)
- ※ 기타 상세한 내용은 설계공모 지침서를 참조하여 주시기 바라며, 상기 일정은 사정에 따라 변경될 수 있으며, 변경된 일정은 구미시청 홈페이지 “공지사항”란에 게시함

### 4. 등록서류

#### 가. 응모신청

- 제출일시 : 2024. 4. 15.(월) ~ 4. 16.(화) 10:00 ~ 17:00
- 제출방법 : 응모자 직접 방문 또는 E-mail 접수  
(구미시청 공공시설과 ☎054-480-3904 / psy1024k@korea.kr)
  - 구미시에서 배부하는 소정양식의 응모신청서를 작성 후 제출
  - 대리인이 신청서를 등록할 경우 위임장을 첨부하여야 함  
※ E-mail 접수 시 수신 및 접수 여부를 반드시 접수 기간 내 유선 확인하여야 하며, 미확인 시 발생하는 불이익에 대하여는 본인 귀책임.
- 구비서류
  - 응모신청서 [별지 제1호서식] 1부. (접수번호 및 담당자확인은 공란 제출)
  - 청렴서약서 [별지 제2호서식] 1부.
  - 건축사면허증 사본 1부. (외국건축사 참여 시 : 국외 건축사면허증 사본)
  - 건축사사무소 개설신고 필증 사본 1부. (법인인 경우 대표자 등록증 사본)
  - 사용인감계 [별지 제3호서식] 및 인감증명서 각 1부. (법인인 경우 법인 인감)
  - 위임장 [별지 제4호서식] 및 재직증명서 각 1부. (대리인이 등록할 경우에 한함)

- 사) 법인등기부 등본(법인의 경우) 또는 사업자등록증(개인의 경우) 사본 1부.  
(외국건축사는 「건축사법 시행규칙」 제12조의2에 의한 외국 건축사자격취득자 신고필증 사본으로 갈음)
- 아) 대표자 선임계 [별지 제5호서식] 및 공동응모 협정서 [별지 제6호서식],  
공동수급표준협정서 [별지 제7호서식](공동응모할 경우에 한함)
- 자) 설계공모 참여자 명단 [별지 제8호서식] 1부.
- 차) 심사위원 기피신청서 [별지 제9호서식] 1부.  
※ 심사위원에게 심사의 공정성을 기대하기 어려운 사정이 있는 경우 그 근거자료를 첨부하여 제출
- 카) 제척 및 기피 심사위원 확인서 [별지 제10호 서식] 1부.
- 타) 사전접촉 금지서약서 [별지 제11호서식] 1부.
- 파) 건축사 행정처분 조회서 1부.

#### 나. 현장설명회 : 생략(설계공모 지침서 참조)

#### 다. 질의 및 답변

- 질의서 접수 기간 : 2024. 4. 19.(금) 10:00 ~ 17:00  
※ 질의 기간 외 전화 및 우편 등 질의 불가
- 접수방법 : 직접 방문 또는 E-mail  
※ E-mail 접수 시 수신 및 접수 여부를 반드시 기간 내 유선 확인
- 제출서류 : [별지 제9호서식]
- 질의회신 : 2024. 4. 23.(화) 구미시청 홈페이지(공지사항) 게재 및 일괄 통보

#### 라. 응모작품 접수 및 제출

- 제출일시 : 2024. 6. 7.(금) 10:00 ~ 17:00
- 제출장소 : 구미시청 공공시설과(구미시청 별관2. 2층)
- 제출서류 및 작성방법 : 설계공모 지침서 참조

## 5. 작품심사

가. 심사일시 : 2024. 6. 13.(목)

나. 심사위원 명단일시

※ 심사일정 및 심사위원 변경 시 공모작품 접수자에 한해 별도 공지

연 번	성 명	소 속	비 고
1	홍성우	경운대학교	
2	박상민	영남대학교	
3	김동희	건축사사무소 케이디디에이치	
4	전병권	대진대학교	
5	강미현	건축사사무소 예감	
예비	백진욱	건축사사무소 애드이엔씨	
	조극래	대구가톨릭대학교	

다. 심사방법

1) 사전검토 : 2024. 6. 10.(월) ~ 6. 12.(수)

2) 작품심사 : 2024. 6. 13.(목)

3) 심사방법 및 배점기준 : 설계공모 지침서 참조

## 6. 입상의 종류 및 권리·보상

가. 당선작 : 설계권 부여

나. 입상작 : 2점 이내 선정, 보상금 지급

다. 총 보상비용 : 8,000천원

※ 세부내용은 설계공모 지침서 참조

## 7. 기타사항

가. 제출기한 내 접수되지 않은 서류는 인정할 수 없습니다.

나. 제출된 작품 중 입상작의 저작권에 관련한 제반사항은 저작권법이 정하는 바에 따르도록 합니다.

다. 당선자가 건축 설계용역 계약 및 수행에 필요한 법적 요건을 갖추고 있지 못할 경우 당선을 취소할 수 있습니다.

라. 당선작은 심사위원회와 발주기관의 지적사항과 요구사항을 종합하여 기본 계획(안)을 보완하여야 하며, 이를 바탕으로 기본 및 실시설계를 진행하여야 합니다.

마. 본 공고내용 외에 설계공모 응모에 따른 모든 비용은 보상하지 아니하며, 당선작 이외의 참가작품은 반환통지일로부터 7일 이내에 회수하여야 합니다.

바. 예산확보 및 사업추진 방법 등에 따라 시행 시기 및 계약금액 등이 일부 조정될 수 있습니다.

사. 기타 공고문에 기재되지 않은 세부 사항(설계조건, 제출도서 작성·제출 관련 사항, 전시관련, 결과공개 등)은 설계공모 지침서를 참고하시기 바랍니다.

아. 기타 자세한 문의사항은 설계공모 지침서를 참고하시기 바라며, 기타 문의 사항은 구미시청 공공시설과(☎054-480-3904)로 문의하시기 바랍니다.