

## 『중앙동행정복지센터 이전 건립』 건축설계공모 공고

건축서비스산업 진흥법 제21조, 동법 시행령 제17조 및 건축 설계공모 운영지침(국토교통부 고시 제 2023-180호)에 의거 『중앙동행정복지센터 이전 건립』에 대한 일반설계공모를 다음과 같이 공고합니다.

|          |   |
|----------|---|
| 사업명      | ○ 중앙동행정복지센터 이전 건립   |
| 사업개요     | ○ 부지위치 : 포항시 북구 대신동 979-10<br>○ 부지면적 : 전체 1,200㎡<br>○ 연 면 적 : 998.07㎡(±1% 이내)<br>○ 건 폐 율 : 60% 이내, 용적률: 250% 이내 (법적기준 확인)   |
| 설계범위     | ○ 기본 및 실시설계로서 건축, 토목, 조경, 기계, 전기, 통신, 소방 등 일체의 설계   |
| 총공사비     | ○ 금3,850,300,000원 (부가세 포함)  |
| 설계비      | ○ 금267,140,000원 (부가세 포함)  |
| 설계공모 목적  | ○ 중앙동행정복지센터 이전건립은 새로운 행정복지센터를 통해 지역주민의 행정 불편 해소 및 지역 주민의 문화서비스 수준의 향상을 도모   |
| 공모방식     | ○ 일반설계공모 - 「건축서비스산업진흥법」 제21조 및 「건축 설계공모 운영지침(국토부 고시)」에 따름   |
| 응모자격     | ○ 공고일 현재, 「건축사법」에 의한 건축사 자격 소지자로서 같은 법 제23조에 의거 건축사사무소 등록을 필하고 관계법령에 결격사유가 없는 자(※ 설계공모 공고일 기준으로 해당 관청으로부터 등록취소, 휴업, 폐업, 업무정지, 입찰참가 제한 및 기타 이와 유사한 행정처분을 받은 자는 응모할 수 없음)<br>○ 외국 건축사면허 또는 자격을 가진 자로서 국내 건축사사무소 개설자와 공동이행방식으로 협약을 한 자 (이때, 주계약자는 국내 건축사로 한다.)<br>○ 공동응모 시 공동응모자는 상기 자격조건을 모두 갖추어야 하며, 과반수의 비율을 가진 응모자를 대표자로 선정하여야 한다. (단, 공동응모 시 3개사를 초과할 수 없으며, 구성원별 계약참여 최소지분율은 20% 이상)<br>※ 응모신청서 등록 이후에는 공동응모로 변경할 수 없음<br>○ 심사위원 및 기타 공모 관계자는 응모할 수 없음 |
| 응모신청서 등록 | ○ 등록기간: 2024년 5월 27일 ~ 2024년 6월 3일 14:00까지<br>○ 등록방법: 직접 방문 등록(포항시청 2층 자치행정실 민원상담장)<br>○ 구비서류: 설계공모지침서 참조   |

|           |  |
|-----------|--|
| 등록서류      | <ul style="list-style-type: none"> <li>설계공모지침서 참조</li> </ul>   |
| 질의 및 응답   | <ul style="list-style-type: none"> <li>질의기간: 2024년 6월 3일~6월 7일 09:00~17:00</li> <li>질의방법: 질의기간 내에 질의서를 담당자 전자우편으로 제출</li> <li>질의응답: 2024년 6월 14일 이메일 회신</li> </ul> |
| 작품제출 및 접수 | <ul style="list-style-type: none"> <li>제출일자: 2024년 7월 17일 09:00~17:00 (직접 방문 제출)</li> <li>제출장소: 포항시청 2층 자치행정실 민원상담장</li> </ul>                                     |
| 심사방법 및 기준 | <ul style="list-style-type: none"> <li>설계공모심사위원회를 구성하여 설계공모지침서에서 정한 기준에 따라 심사</li> </ul>   |
| 작품심사      | <ul style="list-style-type: none"> <li>일자: 2024년 7월 29일</li> <li>장소: 포항시청 15층 연오세오실(※ 변경시 홈페이지 공지)</li> </ul>  |
| 실격 및 감점기준 | <ul style="list-style-type: none"> <li>설계공모지침서 참조</li> </ul>   |
| 결과안내      | <ul style="list-style-type: none"> <li>일시: 2024년 8월 5일</li> <li>방법: 포항시 홈페이지 일괄 게재</li> </ul>  |
| 입상작품 및 보상 | <ul style="list-style-type: none"> <li>당선작(최우수작) 1점: 본 설계용역 수의계약권</li> <li>기타 입상작(우수작 및 가작): 응모작품 수에 따라 보상금 지급 (※보상금 지급기준: 설계공모지침서 참조)</li> </ul>                  |
| 기 타       | <ul style="list-style-type: none"> <li>설계공모지침서 및 과업지시서 등 열람("포항시청 홈페이지", "나라장터")</li> <li>계약에 관한 사항은 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」에 의함</li> </ul>                    |
| 문의처       | <ul style="list-style-type: none"> <li>주소: 경상북도 포항시 남구 시청로 1, 포항시청 재정관리과</li> <li>전화: 054-270-2546 FAX: 054-270-2490</li> </ul>                                    |

2024. 5.

경상북도 포항시