

# 「아산시 수도사업소 청사 신축공사」 건축 설계공모 안내 공고

1. 공고명 : 아산시 수도사업소 청사 신축공사 건축 설계공모

## 2. 사업개요

- 가. 위치 : 아산시 용화동 산5번지 외 10필지  
(세부위치는 설계공모 지침서 사업예정부지 현황 참조)
- 나. 대지면적 : 15,985㎡
- 다. 연면적 : 4,911㎡(연면적은 +5% 범위 내에서 조정 가능)
- 라. 층수 : 지상4층(층수 변경 가능)
- 마. 주 용도 : 업무시설(공공업무시설)

3. 용역범위 : 건축, 토목, 조경, 기계, 전기, 통신, 소방분야, 신재생에너지(태양광 등) 등 사업전체[각종 심의, 인.허가(산지전용허가 등 의제 및 협의사항 포함), 설계안전성 검토, 예비인중 등 설계공모 지침서 및 과업설명서 일체 포함]

4. 추정공사비 : 금 18,880,000천원(부가가치세 포함)

5. 추정설계비 : 금 1,092,560천원(부가가치세 포함)

(지형현황측량·토질조사·설계안전성검토·손해배상보험료·각종 예비인중 등 포함)

## 6. 설계공모 목적 및 방식

- 가. 공모목적 : 수도 관련 기반 시설인 용화정수장과 수도사업소를 근접 설치하고 유기적으로 연계하여 업무협업의 및 정책결정 등 행정업무추진 시 업무효율성을 극대화할 수 있는 건축물을 조성하기 위한 최적의 설계안을 선정하고자 함
- 나. 공모방식 : 일반 설계공모

## 7. 참가자격 및 참가제한

- 가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제13조 및 같은 법 시행규칙 제14조에 의한 입찰 참가 자격요건을 갖춘 업체로서 [국가종합전자조달시스템 입찰참가 자격 등록 규정]에 따라 나라장터(G2B) 시스템에 응모신청서 등록 마감일 전일까지 입찰 참가자격을 등록한 업체, 입찰 공고일 전일[신규사업자(법인인 경우 법인 등기일, 개인사업자인 경우 사업자등록일 기준으로 한다)인 경우 입찰공고일 이후를 포함한다] 전국 법인등기부상 본점(개인사업자인 경우에는 사업자 등록증 또는 관련 법령에 따른 허가·인가·면허·등록·신고 등에 관련된 서류에 기재된 사업장)을 둔 업체
- 나. 공고일 현재 「건축사법」 제7조의 규정에 의한 건축사 면허를 소지하고 제18조에 따라 자격 등록 및 제23조의 규정에 따라 건축사 사무소의 신고를 필한 업체로서 결격 사유가 없는 업체
- 다. 공모 공고일 현재 「건축사법」 제23조 제5항의 규정에 따라 국토교통부장관에게 신고한 외국건축사 면허 또는 자격취득자(이하 외국업체)와 공동으로 설계업무를 수행할 경우는 대표자를 국내 건축사로 한정
- 라. 공고일 기준으로 등록취소, 휴업, 폐업, 업무정지 및 자격정지 등의 처분을 받은 업체(자)와 기타 행정관청의 행정처분을 받은 업체(자)는 본 설계공모에 참여할 수 없음(응모신청서 등록시 건축사협회 또는 등록관청에서 발급한 업무정지중이 아님을 증명하는 서류 첨부)

- 마. 상기 자격을 보유한 업체는 단독 또는 공동응모가 가능하며, 공동 응모의 경우 업체수는 2개업체(대표사 1, 참여사 1) 이내로 함
- 바. 1개 업체가 2개 이상 중복 응모하는 것과 단독으로 응모 신청 후 공동으로 응모하는 것은 불가함
- 사. 설계공모 당선자는 설계용역 계약 시 전체 설계기간 동안 건축 이외에 철거, 토목, 조경, 기계, 통신, 소방분야를 포함하여 설계하여야 하며, 수행자격이 없는 경우 토목, 전기, 소방, 정보통신 해당 분야별 설계 적격자와 공동도급(분담이행방식) 계약을 체결하여야 함

#### 8. 응모신청서 접수(참가등록)

- 가. 일 시 : 2024. 6. 7.(금) (9:00 ~ 18:00)
- 나. 방 법 : 방문접수만 가능
- 나. 장 소 : 아산시 시민로 456, 아산시청 공공시설과(의회동 3층)

#### 9. 등록서류(각 서식은 설계공모지침서 참조)

- 가. 응모신청서 [서식1] 1부
- 나. 설계공모 참여자명단 [서식2] 1부
- 다. 대표자(담당건축사) 선임계 [서식3] 1부
- 라. 청렴서약서 [서식4] 1부
- 마. 사용인감계 및 인감증명서 [서식5] 각1부
- 바. 신분증, 위임장 및 재직증명서, 건강보험납입증명서[서식6] 각1부
- 사. 법인등기부 등본(법인의 경우) 또는 사업자등록증(개인의 경우) 사본 1부
- 아. 건축사자격증 사본 1부
- 자. 건축사사무소개설 신고확인증 사본 1부(법인인 경우 대표자 업무신고필증 사본)
- 차. 건축사 행정처분 조회서(대한건축사협회 발급)
- 카. 공동응모자의 자격증 사본 및 업무신고필증 사본 1부
- 타. 공동응모협정서 [서식12] 1부
- 파. 사전접촉 금지서약서 [서식13] 1부

#### 10. 심사방법 및 구성

- 가. 『건축 설계공모 운영지침』에 의거 설계공모 심사위원회를 구성하여 작품을 심사
- 나. 심사위원 명단은 『설계공모 지침서』 참조

#### 11. 설계공모안 접수(제안서 제출)

- 가. 일시 : 2024. 7. 19.(금) (09:00 ~ 18:00)
- 나. 장소 : 아산시 시민로 456, 아산시청 공공시설과(의회동 3층)

#### 12. 입상작 보상

- 가. 최우수작(당선작) 1점 : 설계용역 계약권 부여
- 나. 우수작 1점, 가작 3점 : 『설계공모 지침서』에 따라 보상금 지급
- ※ 세부내용은 『설계공모 지침서』 참조

#### 13. 기타

- 가. 공고(안)에 대한 자세한 사항은 설계공모 지침서 및 과업설명서 등을 참조하고 반드시 이를 숙지하고 준수하여야 한다.
- 나. 본 공고문(설계공모 지침서, 과업설명서 포함)에 없는 내용은 「건축 설계공모 운영지침」(국토교통부) 고시 제2023-180호에 따른다.
- 다. 계약에 관한 사항은 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 및 아산시의 계약 기준에 따른다.

#### 14. 문 의 처

- 가. 문의사항 : 아산시 공공시설과(김영수 주무관)  
(전화 : 041-540-2926 FAX : 041-540-2549)

2024년 5월 30일

아 산 시 장