

설계공모 공고

「건축서비스산업진흥법」 제21조 및 동법 시행령 제17조와 「건축설계공모 운영지침 (국토교통부 고시 제2023-180호)」에 따라 『울산공항 장비고 및 관리동 신축 설계 용역』 공모에 관한 사항을 다음과 같이 공고합니다.

1. 공 고 명 : 『울산공항 장비고 및 관리동 신축 설계용역 공모』

2. 사업개요

가. 사 업 명 : 『울산공항 장비고 및 관리동 신축 설계용역 공모』

나. 사업위치 : 울산광역시 북구 산업로 1103(울산공항 부지 내)

다. 대지면적 : 54,601㎡

라. 지역/지구 : 자연녹지지역, 공항시설보호지구 등

마. 설계규모 (※ 설계규모는 세부 설계시 조정될 수 있음)

① 연 면 적 : 약 2,500㎡ (조정범위 ±5% 이내)

* 장비고 : 650㎡ / 관리동 : 1,850㎡

② 건축면적 : 약 900㎡

③ 층 수 : 지상 3층

바. 예정공사비 : 약 8,372백만원 (VAT 포함)

※ 제시된 공사비는 건축, 토목, 조경, 전기, 통신, 소방, 폐기물처리 등 공사 시 예상되는 모든 비용을 포함한 총공사비로 목표 공사비를 준수하여 계획하여야 함.

사. 예정설계비 : 약 514,793,000원 (VAT 포함)

※ 현지출장비, 조감도, 인증설계 대가(ZEB 4등급, BF(예비인증) 일반등급), 손해배상보험료, 각종 인허가 및 협의, 설계의 안전성 검토, 설계안전보건대장 작성비 등 포함

※ 인증수수료 및 인허가 진행에 따른 취득세 등 별도

아. 설계기간 : 착수일로부터 240일

3. 설계공모방식 : 「건축 설계공모 운영지침」(국토교통부 고시 제2023-180호) 제2조 제5호 및 제4조제1항에 의한 ‘일반설계공모’ 시행

4. 응모자격

가. 「건축사법」 제7조에 의한 건축사 면허를 소지하고, 같은법 제18조에 의한 자격등록과 제23조에 의한 건축사사무소 개설 등록을 필한 자로서 관계법령에 결격사유가 없어야 한다.

나. 「건축사법 시행령」 제21조의2에 의한 “외국건축사” 면허 및 자격을 취득한 자로서 국내건축사사무소 개설자와 공동업무수행(공동도급방식)계약을 한 자 (주계약자는 국내건축사로 한정함)

다. 응모자가 2인 이상으로 공동(2개 업체 이내)으로 응모하는 경우, 상기 ‘가’ 항의 조건에 해당하는 자 중 1인을 응모대표자로 지정하여야 하며, 지정된 응모대표자를 주계약자로 하여야 한다.(공동이행협정서 필수 제출)

라. 당선자는 계약체결시 전기·소방·기계(설비) 분야 등 관련법에 의한 설계면허가 없는 경우 해당분야 자격이 있는 자와 분담이행방식의 공동도급을 하여야 한다.

[전기분야] : 「전력기술관리법」 제14조에 의한 전력시설물 설계업(전문설계업 1종이상)으로 등록된 업체

[소방분야] : 「소방시설공사업법」 제4조에 의한 전문소방시설 설계업 또는 일반소방시설 설계업의 기계분야 및 전기분야로 등록된 업체

※ 분담이행 시 분담 비율

구분	건축 (기계, 토목, 통신 포함)	전기	소방	합계
비율(%)	83.42	9.36	7.22	100

이때 공동수급체는 5개사 이내(공동이행, 분담이행 방식 포함)로 하며, 각 분야별 분담내용에 따른 분담비율을 명시한 협정서를 제출하여야 한다.

마. 본 설계공모 공고일 현재 등록취소, 휴업, 폐업, 업무정지 및 자격정지 중인 자와 기타 행정관청의 행정처분을 받아 설계업무를 수행할 수 없는 자는 본 설계공모에 참여할 수 없다.

5. 설계공모 추진일정

- 가. 공모일정에 관한 모든 사항은 한국공항공사 울산공항 시설부에서 주관한다.
- 나. 공모일정변경이 불가피할 경우 변경일정을 서면, 팩스 또는 E-mail을 통하여 참가 등록한 응모자 모두에게 통지한다.
- 다. 본 설계공모 진행기간 중 응모자의 주소 또는 연락처 등의 내용이 변경될 경우, 그 변경된 내용을 신속히 주관부서에 통지하여야 하며, 그러하지 아니하여 발생하는 모든 책임은 응모자에게 있다.

라. 설계공모 추진 세부일정

내 용	추진 일 정	비 고
응모신청서 접 수	2024.05.31.(금) ~ 2024.06.09.(일) 18:00까지	울산공항 : 담당자 김여진 (cjinjin1@airport.co.kr)
과업설명회 개 최	2024.06.12.(수) 14:00~ ※ 과업설명회 참석은 권장 사항임	울산공항 관리동 회의실 (울산 북구 산업로 1103)
질 의 기 간	2024.06.13.(목)~2024.06.17.(월) 18:00까지 ※ 기한 내 접수된 질의서에 한해 유효함	울산공항 : 담당자 김여진 (cjinjin1@airport.co.kr)
질 의 회 신 예 정	2024.06.20.(목) 예정 ※ 기한 내 접수된 질의서에 한하여 회신	한국공항공사 홈페이지 (www.airport.co.kr) 공지사항 게시
공 모 안 접 수	2024.07.29(월) 18:00까지 사무실 도착분	제출처 : 서울 강서구 하늘길 78, 한국공항공사 본사 건설안전부
공 모 안 심 사	2024.08.09(금) 예정	
당선작발표	2024.08.14.(수) 예정	
도 서 반 환	당선작 발표일로부터 7일이내 ※ 전시작품의 경우 전시가 끝난일로부터 7일 이내	- 반환되지 않은 작품은 공사에서 임의처분 (당선작 제외)

* 상기일정은 '공항공사' 사정에 의해 변경될 수 있음

6. 응모신청서 등록

가. 접수방법

- ① 이메일 접수 : 이메일 접수(김여진, cjinjin11@airport.co.kr, ☎052-219-6380)
- ② 아래 제출서류 스캔본(jpg, pdf)를 첨부하여 담당자 메일로 제출
- ③ 접수확인 : 현장 과업설명회 참석시 접수증 배부 (미참석 시 스캔본 송부)

나. 제출서류

- ① 설계공모 응모신청서 [설계공모 지침서 서식1호] 1부
 - ② 건축사면허증 사본(원본대조필) 1부
 - ③ 건축사사무소등록증 사본(원본대조필) 1부
 - ④ 사업자등록증 사본(원본대조필) 1부
 - ⑤ 법인인감증명서 및 사용인감계 각 1부 (*개인사업자의 경우, 개인인감증명서)
 - ⑥ 건축사 행정처분 조회서 1부
 - ⑦ (대리인 제출시) 위임장 및 재직증명서 각 1부
 - ⑧ (공동응모의 경우) 공동응모협정서 [설계공모 지침서 서식2호] 1부
 - ⑨ (공동응모의 경우) 상기②~⑥ 서류 각 1부
 - ⑩ 대표자선임계 (법인 건축사사무소 대표 2인이상인 경우) [설계공모 지침서 서식3호] 1부
 - ⑪ 보안각서[설계공모 지침서 서식14호(대표자용)], [설계공모 지침서 서식15호(참여자용)] 각 1부
- ※ 위 모든 서류는 **공모작품 제출 시 원본을 제출하여야 하며**, 각호 서식은 첨부된 '설계공모 지침서'를 참고하시기 바랍니다.

다. 제공자료

- ① 본 설계공모에 대한 자료는 참가등록자에 한하여 제공하며, 이외 사항은 한국공항공사(www.airport.co.kr) 공지사항에 게시한다.

② 제공 도서

- 설계공모 지침서
- 과업내용서
- 배치도

※ 향후 변경내용이 있을 경우 한국공항공사(www.airport.co.kr) 공지사항에 게시하고 참가 등록한 모든 응모자에게 유/무선을 통해 통지한다(단. 전화번호 등 해당업체 기재사항의 변경을 우리 공사에 미 공지하여 생긴 책임은 전적으로 해당업체에 있음).

7. 과업설명회

가. 일 시 : 2024. 06. 12(수), 14:00 ~

나. 장 소 : 한국공항공사 울산공항 관리동 사무실 내 회의실 (울산 북구 산업로 1103)

※ 과업설명회 일시 및 장소 변경시 한국공항공사(www.airport.co.kr) 공지사항에 게시하고 참가 등록한 모든 응모자에게 유/무선을 통해 통지한다(단, 전화번호 등 해당업체 기재사항의 변경을 우리 공사에 미 공지하여 생긴 책임은 전적으로 해당업체에 있음)

다. 참석자격 : 응모등록을 필한 대표건축사 또는 대표자의 위임장 및 재직증명서를 소지한 대리인 (업체별 3인 이내)

- 대표자 참석시 : 신분증, 건축사면허증 또는 자격증 면허사본 지참

- 대리인 참석시 : 상기사료 및 재직증명서, 위임장(법인인감 또는 사용인감 날인 필)

8. 질의회신

가. 질의기간 : 2024. 06. 13.(목) ~ 2024. 06. 17.(월), 18:00까지

나. 질의방법 : 이메일 질의

▶ 담당자 김여진, cjnjin11@airport.co.kr, ☎052-219-6380

① 질의서 서식 [설계공모 지침서 서식 제4호]에 작성

② 질의자(응모대표자)의 회사명, 주소, 성명, 연락 가능한 전화번호, 이메일 주소를 반드시 기재하고 직인 또는 서명을 날인한다.

③ 질의는 업체별 1회에 한하며, 한글파일[설계공모 지침서 서식4호]을 사용하여 1문항 당 1페이지 이내로 명확히 작성하여야 함

※ 유선 또는 대면질의, 답변은 효력을 갖지 않음

다. 질의회신 : 2024. 06. 20.(목) 예정

- 회신내용은 한국공항공사 홈페이지(www.airport.co.kr) - [입찰정보] -[입찰관련 공지사항]에 일괄게시하며, 별도 서면회신하지 않음

- 질의서에 대한 답변내용은 설계공모 지침서와 동일한 효력을 가짐

- 내용을 확인할 수 없거나 질의내용이 설계공모 지침과 관련이 없는 경우 응답하지 않을 수 있음.

9. 공모작품 접수

- 가. 제출일자 : **2024. 07. 29.(월) 18:00**까지 사무실 도착분 (우편 및 방문제출)
 - 나. 제출장소 : 한국공항공사 3층 건설사업실 건설안전부 (서울시 강서구 하늘길 78)
 - 다. 제출도서 : [붙임] 설계 공모 지침서 참조
 - 라. 제출방법 : 작품 제출처로 우편, 택배 등 비대면 제출
- ※ 업체명, 응모자명은 심사종료까지 공개하지 않음**

10. 작품심사

「건축 설계공모 운영지침」(국토교통부 고시 제2023-180호)에 의거하여 9인 이내의 심사위원을 구성하여 심사진행하며, 기타 자세한 사항은 [붙임] 설계공모 지침서 참조

11. 입상작 선정 및 보상

- 가. 당선작(최우수작) 1점 : 기본·실시설계권 부여 (본 설계용역 수의계약)
- 나. 기타입상작(우수작, 가작)

구 분		선정	보상금 지급 기준	보상금액	비고
응모작품 수 (실격 제외)	3개 이하	-	-	-	부가세 포함
	4개 이상 7개 이하	1점	▶ 우수작 1 : 보상금 1/3	17,000천 원	
	8개 이상 11개 이하	2점	▶ 우수작 1 : 보상금 4/10 ▶ 가작 1 : 보상금 3/10	20,400천 원 15,300천 원	
	12개 이상 15개 이하	3점	▶ 우수작 1 : 보상금 4/10 ▶ 가작 1 : 보상금 3/10 ▶ 가작 2 : 보상금 2/10	20,400천 원 15,300천 원 10,200천 원	
	16개 이상	4점	▶ 우수작 1 : 보상금 4/10 ▶ 가작 1 : 보상금 3/10 ▶ 가작 2 : 보상금 2/10 ▶ 가작 3 : 보상금 1/10	20,400천 원 15,300천 원 10,200천 원 5,100천 원	
비 고		보상비 예산 : 총 51,000천원			

- 나. 응모자는 심사 결과에 대해 어떠한 이의도 제기할 수 없으며, 상기 규정된 보상 이외의 보상을 요구할 수 없다.
- 다. 입상작 수 및 보상금액은 '공항공사'의 사정에 따라 변경될 수 있다.
- 라. 입상작으로 선정된 자가 통지일로부터 7일 이내에 보상금 지급 신청을 하지 않을 시 보상금에 대한 권리를 포기한 것으로 간주한다.

12. 공모 유의사항

가. 공모규정의 준수

- ① 본 설계공모 지침서에서 정한 규정 이외의 사항에 대하여는 「건축설계공모 운영지침」(국토교통부 고시 제2023-180호_2023. 3. 30.)을 적용한다.
- ② 본 '설계공모 지침서'의 해석에 이견이 있거나 '설계공모 운영지침'에 명시되어 있지 않은 사항은 한국공항공사의 해석이 우선한다.
- ③ 본 설계공모를 위하여 각 응모자에게 제공한 각종 자료는 한국공항공사의 동의 없이 설계공모 이외의 목적으로 사용하거나 타인에게 제공하여서는 아니 된다.
- ④ 공모작품 제출자는 작품을 제출함으로써 본 설계공모 규정의 각 조건을 수락한 것으로 간주하며 어떠한 이의도 제기할 수 없다.

나. 무효

설계공모 지침을 위배하여 입상되었거나 제출 서류상 허위 사실이 발견되었을 때는 입상자체를 무효화 할 수 있다.

다. 승계

다음의 경우에는 당선자에게 부여하는 낙찰자격을 우수작 또는 가작 제출업체 순(공모심사 점수가 높은 순)으로 승계할 수 있다. 이 경우 낙찰자격 승계자의 공모안 작성비용 보상금은 반납하여야 한다.

- ① 당선자가 기본 및 실시설계 낙찰자격을 포기할 경우
- ② 당선자 및 당선작이 실격, 무효 등에 해당되는 사실이 발견된 경우
- ③ 당선작 제출업체가 등록 취소·휴업·폐업·업무정지 등 여건 변화로 중간 및 실시설계에 필요한 법적 요건이 미비할 경우
- ④ 당선자가 기타 이유로 기본 및 실시설계의 원활한 작업이 불가능하게 된 경우

라. 기 타

- ① 응모자는 본 설계공모와 관련한 현장조사 시 각종 안전사고 등이 발생하지 않도록 주의해야 하며 부주의로 발생하는 사고에 대한 모든 책임은 응모자에게 있다.
- ② 응모자는 모든 관계법규, 제반 규정사항 및 입지여건을 파악한 후 적합하게 계획하여야 한다.

13. 청렴계약서 제출

- 가. 본 입찰은 청렴계약제 적용 사업으로 우리공사 「청렴계약입찰 특별유의서」 및 「청렴계약 특수조건」 을 숙지·승낙하여야 하며 불공정행위 시 우리공사 조치에 어떠한 이의도 제기 할 수 없습니다.
- 나. 본 입찰에 참여한 모든 업체는 우리공사 「청렴계약 입찰특별유의서」 제2조 제1항에 의거 청렴계약서를 제출한 것으로 간주합니다.
- 다. 최종 낙찰자로 선정된 업체는 계약체결 시 청렴계약서를 제출(붙임)하여야 합니다. 단, 전자계약 시에는 청렴계약서의 내용을 포함한 전자계약(초안)을 송신함으로써 청렴계약서를 제출한 것으로 같음 합니다.

14. 안전 및 보건확보 의무

- 가. 본 입찰에 참가하고자 하는 자는 「중대재해 처벌 등에 관한 법률」 에 따라 사업장에서 종사자의 안전·보건상 유해 또는 위험을 방지하기 위하여 그 사업 또는 사업장의 특성 및 규모 등을 고려하여 다음과 같이 조치사항을 이행하여야 합니다.

《계약업체의 안전 및 보건 확보 의무사항(법 제4조, 제9조)》

- ① 재해예방에 필요한 인력·예산·점검 등 안전보건관리체계의 구축 및 그 이행
- ② 재해 발생 시 재발방지 대책의 수립 및 그 이행
- ③ 중앙행정기관·지자체가 관계 법령에 따라 개선, 시정 등을 명한 사항 이행
- ④ 안전·보건 관계 법령에 따른 의무이행에 필요한 관리상의 조치

- 나. 본 입찰에 참가하고자하는 자는 중대재해 예방을 위한 안전 및 보건 확보 의무사항을 숙지하신 후 입찰에 응하여야 하며, 계약 체결 시에 「안전보건관리 준수 서약서」 를 제출(붙임)하여야 합니다.

15. 기타 유의사항

가. 입찰자는 「공기업·준정부기관계약사무규칙」 등 계약관련법령, 공사입찰유의서 및 청렴계약입찰특별유의서, 공사계약 일반조건 및 특수조건, 청렴계약 특수조건, 공사시방서, 공고조건, 현장여건, 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서 및 국가종합전자조달시스템 조달업체 이용약관 등 입찰에 필요한 모든 사항을 입찰 전 열람·숙지하여야 하며, 불이행으로 인한 책임은 입찰참가자가 져야 합니다.

나. 본 입찰의 개찰결과 낙찰예정자로 선정된 업체는 우리공사에서 퇴직 후 3년 이내 인 자에 대한 재직현황 확인서(붙임)를 제출하여야 하며, 재직현황확인서를 허위로 제출할 경우에는 부정당제재사유로 제재처분을 받을 수 있습니다. 낙찰예정자가 우리공사 퇴직자를 고용하고 있을 경우 우리공사에서는 입찰·계약체결 및 이행과정에서의 특혜제공여부에 대하여 확인할 수 있습니다.

- 개찰 후 최종낙찰자에게만 제출의무가 있으며, 해당사항이 없을 경우에도 “해당 사항 없음” 표기 후 제출하여야 합니다.

다. 당선자는 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법령」에 따라 당선통보일로부터 10일 이내에 계약을 체결하여야 합니다.

- 붙임 1. 과업 내용서 1부.
 2. 설계공모 지침서 1부.
 3. 퇴직자 재직현황 확인서 1부.
 4. 청렴계약서 1부.
 5. 안전보건관리 준수 서약서 1부. 끝.

청렴 Hot-Line 제도 안내

우리공사는 입찰·계약 과정에서의 부패행위 발생시 아래와 같이 청렴 핫라인(Hot-Line) 신고제도를 운영하고 있으니 참고하시기 바라며, 제보내용에 대하여 사실여부를 확인하여 투명하고 공정하게 처리하도록 하겠습니다.

■ 입찰 및 계약과 관련한 부패행위 신고

- 감사실 ☎ 02-2660-4110
- 홈페이지(www.airport.co.kr) KAC신문고/부정부패 신고

■ 입찰 및 계약 관련 이의제기 : 김해공항 재무관리부 부장 변지현(☎ 051-974-3331)

■ 계약이행 과정에서의 이의제기 : 울산공항 시설부 부장 오상준(☎ 052-219-6331)

생산자금 지원 안내

■ 선 급 금

- 지급범위 : 계약금액의 100% 한도
- 문 의 처 : 발주부서 **울산공항 시설부 김여진(☎ 052-219-6380)** 및
 계약부서 **김해공항 재무관리부 박해성(☎ 051-974-3335)**

■ 공공구매론

중소벤처기업부 주관으로 한국공항공사 계약업체 중 납품생산 자금확보에 어려움이 있는 중소기업의 생산자금 지원을 위하여 계약사실을 근거로 생산자금 신용대출(은행)을 지원하는 제도

- 신청기간 : 계약기간내 홈페이지(<http://www.smpp.go.kr>)에서 신청 가능
- 지급범위 : 계약금액의 80% 한도
- 문 의 처 : 중소기업유통센터 공공구매론 업무팀 (☎ 042-712-5623~4)

■ 상생결제시스템

우리공사와 체결한 계약은 상생결제 시스템을 통한 대금지급이 가능합니다. 상생결제를 통한 대금지급을 위해서는 계약 체결 후 우리공사 협약은행과 사전약정을 맺으셔야 하며, 해당계좌의 이체약정서등 구비서류를 우리공사 계약담당자에게 제출하여야 합니다.

- 결제전산원 회원가입 문의(결제전산원 : 1670-0833)
- 협약은행 안내

은행명	상 품 명	문의 연락처
신한은행	신한동반성장론	1599-8000
하나은행	하나은행 동반성장론	1588-1111
기업은행	상생결제론	1588-2588
국민은행	KB 상생결제론	1588-9999
농협은행	NH다같이성장론	1588-2100

2024. 05. 31.

[붙임 3] 퇴직자 재직현황 확인서

퇴직자 재직현황 확인서(경쟁입찰 참가자)

공고번호 :

입찰건명 :

1. 당사는 상기 입찰과 관련하여 낙찰예정자로 선정되어 귀 공사가 입찰공고 조건으로 요구한 한국공항공사 퇴직자(퇴직 후 3년 이내)의 당사 재직현황을 다음과 같이 제출합니다.

성 명	소 속	직 위	한국공항공사 퇴직당시		비 고
			근무부서	직위(직급)	

2. 당사는 귀 공사가 입찰·계약 및 이행과정에서의 특혜제공 여부에 대하여 확인하는 경우 이에 응하여 적극 협조하겠습니다.
3. 당사가 확인하여 제출한 위 내용은 사실이며, 동 내용이 변경되거나 다른 내용을 확인(발생·발견)하는 경우 즉시 귀 공사에 신고할 것을 확약하고 이에 확인서를 제출합니다.

년 월 일

주 소 :

회 사 명 :

대 표 자 : (인)

한국공항공사 사장 귀하

[붙임 4] 청렴계약서

청렴계약서

「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제5조의 2에 따라 본 입찰에 참여한 당사 대리인과 임직원은 입찰.낙찰, 계약체결 또는 계약이행 등의 과정(준공.납품 이후를 포함한다)에서 아래 각 호의 청렴계약 조건을 준수할 것이며, 이를 위반할 때에는 입찰.낙찰을 취소하거나 계약을 해제.해지하는 등의 불이익을 감수하고, 이에 민.형사상 이의를 제기하지 않을 것임을 약정합니다.

1. 금품.향응.취업제공 및 알선 등(친인척 등에 대한 부정한 취업 제공 포함)을 요구 또는 약속하거나 수수(授受)하지 않겠습니다.
2. 입찰가격의 사전 협의 또는 특정인의 낙찰을 위한 담합 등 공정한 경쟁을 방해하는 행위를 하지 않겠습니다.
3. 공정한 직무수행을 방해하는 알선.청탁을 통하여 입찰 또는 계약과 관련된 특정 정보의 제공을 요구하거나 받는 행위를 하지 않겠습니다.
4. 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제4조의2 제1항 제2호 위반 시에 아래의 손해배상액을 납부토록 하겠습니다.
 - 입찰자: 입찰금액의 100분의 5
 - 계약상대자: 계약금액의 100분의 10

20 . . .

서약자 ○○○회사 대표 ○○○(인)

한국공항공사 사장 귀하

안전보건관리 준수 서약서

산업재해예방을 위하여 관련 법규에서 정한 필수사항을 철저히 준수할 것을 다음과 같이 서약합니다.

「산업안전보건법, 중대재해처벌법」 등 관련 법규를 준수하겠습니다.

: 예 ())

: 아니오 ())

(**업체명**)는 본 공사/용역/물품을 수행함에 있어 위에 언급한 내용대로 계약을 성실히 이행할 것이며, 만일 이를 이행하지 않을 경우 계약해지, 입찰참가자격제한조치 등 불이익 처분을 받더라도 하등의 이의를 제기하지 아니할 것을 확약하고 안전보건관리 준수 서약서를 제출합니다.

년 월 일

주 소:

업체명:

대표자: (인)