

# 『석적도서관 증축 기본설계 및 실시설계 용역』 제안 공모 공고 (재공고)

「건축서비스산업 진흥법」 제21조 및 「국토교통부고시 제2023-180호, 건축 설계공모 운영지침」 제5조에 따라 “석적도서관 증축 기본설계 및 실시설계 용역” 제안 공모 내용을 아래와 같이 공고합니다.

2024년 5월 일

칠곡군수

1. 공고명: 석적도서관 증축 기본설계 및 실시설계 용역 제안공모(재공고)

## 2. 사업개요

가. 사업위치: 경북 칠곡군 석적읍 중리 240-3외 1필지(남중리2길25 일원)

나. 용도지역: 제1종 일반주거지역(건폐율60%, 용적률200%)

다. 건축용도: 교육연구시설(도서관)

라. 사업 규모 (연면적 조정범위 ±5%)

구분	대지면적(㎡)	건축연면적(㎡)	층수	비고
기존 (부분리모델링)	2,166.60	960.13 (85)	지하 1층, 지상 2층	수평 증축시 지하1층을 지상1층으로 층수 변경 가능
수평증축		691.05	지상 3층	
계	2,166.60	1,651.18		

마. 총공사비(예정): 금2,900,000천원(부가가치세 포함)

바. 용역비(예정): 금175,000천원(부가가치세 포함)

사. 설계범위: 건축, 기계, 전기, 통신, 조경, 토목, 폐기물 등 제반 분야의 기본 및 실시 설계 및 건축협의, 신재생에너지 설치신고 등 제반 행정절차 이행과 설계자문, 심의, 심사 등 발주처가 요구하는 신청 및 보고자료 등에 관한 사항

※ 소방분야 설계 별도 발주 예정

아. 용역기간: 계약일로부터 150일(공휴일 포함)

### 3. 설계공모의 목적 및 방식

#### 가. 설계공모 목적

2012년 개관한 석적도서관은 칠곡군 내 어린이·청소년 인구가 관내에서 가장 많음에도 불구하고, 도서관 면적이 가장 작음. 만성적인 공간부족 현상을 해결하여 독서공간의 확장 및 공간의 재배치로 인한 책읽기 공간을 확보하고 문화강좌실 개설로 독서문화행사 및 프로그램을 진행하여 어린이·청소년 이용자 및 학부모의 이용률과 만족도를 제고하기 위함

#### 나. 설계공모 방식

[국토교통부 고시 제2023-180호 ‘건축 설계공모 운영지침’ 제4장 제29조에 따른 ‘제안 공모’ 방식]

※ 본 용역은 도서관을 포함한 복합문화 공간 조성 사업을 이해하고 창의적인 공간을 만드는 설계(중축 및 리모델링)를 목적으로 하며, 설계자 선정 이후 발주기관과 긴밀한 협의를 통해 설계안을 완성해 나가야 하므로 완성된 설계안을 요구·평가하는 것이 아니라 **설계자의 경험과 역량, 수행계획 및 방법 등을 기술한 제안서를 종합적으로 평가하는 것**이며, 사업의 특수성을 잘 이해하여 기술적이고 전문적인 설계를 수행할 수 있는지에 대한 능력을 평가하여 과업수행에 적합한 **설계자를 선정하고자 함.**

### 4. 설계공모 응모자격

가. 원활한 사업추진을 위하여 공동도급(분담이행) 허용

나. 건축사법 제7조에 의한 **건축사** 면허를 소지하고, 같은법 제23조에 의거 국토교통부장관에게 **건축사사무소**의 개설신고를 필한 업체로서 관계 법령에 결격 사유가 없는 자

다. 설계공모 당선자는 설계용역 계약시부터 완료시까지 부대토목, 조정, 기계, 전기, 정보통신, 실내건축분야를 포함하여 설계하여야 하며, 해당 분야 설계 면허가 없는 경우 다음의 분야별 설계 적격자와 공동도급(분담이행 방식)계약을 체결하여야 함(단, 실내건축분야는 **응모신청서 접수시 공동수급표준협정서를 작성하여 제출**)

- 건설산업기본법 제9조에 의한 실내건축공사업 면허를 등록한 자

- 전력기술관리법 제14조 및 같은법 시행령 제27조의 규정에 의거

설계업[종합설계(1105) 또는 전문설계 1종이상] 등록을 필한 업체 또는 기술사법 제6조의 규정에 의하여 기술사사무소[건축전기설비(1358)]의 개설 신고(등록)한 업체

- 엔지니어링산업진흥법 제21조 규정에 따라 엔지니어링사업[정보통신(3572)] 또는 기술사법 제6조에 따라 기술사사무소[정보통신(1320)]을 등록한 업체

라. 1개 업체가 2개 이상 중복 응모하는 것은 불가함.

마. 공고일 기준으로 등록취소, 휴업, 폐업, 영업정지 및 부정당업체로 지정된 업체이거나 기타 이에 준하는 행정처분을 받고 그 기간 중에 있는 자는 응모 불가함.

### 5. 공모일정 및 방법(※ 단계별 세부사항 및 제출양식은 설계공모 지침서 참고)

구 분	공 모 일 정	세 부 내 용
설계공모 공 고	'24. 5. 31.(금)	• 칠곡군 홈페이지(입찰공고), 나라장터
참가등록	'24. 6. 10.(월) ~ 6. 12.(수) 09:00 ~ 17:00 (시간엄수)	• 장소: 칠곡군 왜관읍 달오1길6-7 칠곡군립도서관 1층 사무실 • 근무시간 내 방문 접수 [메일, 팩스 접수 불가] 또는 우편접수 • 우편접수는 도착분에 한함.
현장설명	생략 [기획업무용역보고서로 대체]	• 현장: 석적도서관 (석적읍 남중리2길 25)
질의접수	'24. 6. 16.(일) 16:00까지(마감)	• 질의서 양식에 의한 서면질의(Email : lmj03237@korea.kr) • 접수여부 반드시 유선 확인 (Tel: 054-979-6704) • 질의는 공모등록 업체별 1회에 한함
질의회신	'24. 6. 18.(화)	• 참가신청자(업체) 전원 Email 발송
제안서 작품접수	'24. 7. 2(화) ~ 7. 3.(수) 09:00 ~ 17:00 (시간엄수)	• 칠곡군립도서관 1층 사무실 (방문접수) • 제출대상: 응모 등록한 업체에 한함
작품심사	'24. 7. 11.(목) 14:00~	• 칠곡군청(왜관읍 군청1길 80) 3층 공감마루
심사결과 발 표	심사 후 7일 이내	• 칠곡군 홈페이지 게시
도서반환	결과발표이후 7일내	• 기간 내 미반출시 임의 처분

※ 상기 일정은 발주청의 사정에 따라 변경 될 수 있으며, 변경될 경우 칠곡군청 홈페이지에 별도 게시 예정, 참가자는 홈페이지를 수시로 확인하여야 하며, 일정변경사항을 인지하지 못하여 발생하는 불이익 책임은 참가자에게 있음

## 6. 참가등록

가. 기간: 2024. 6. 10.(월) 09:00 ~ 6. 12.(화) 17:00

나. 방법: 직접등록 또는 우편등록

### 1) 직접등록

가) 장소: 칠곡군립도서관 1층 사무실

나) 기간: 2024. 6. 10.(월) 09:00 ~ 6. 12.(수) 17:00

※ 매일 09:00부터 17:00까지 접수, 중식시간(12:00~13:00)은 접수하지 않음

다) 방문시 대표자 또는 대표자의 위임을 받은 대리인(소속직원 포함)이 접수  
(접수자 신분증 및 위임장 지참)

### 2) 우편등록

가) 주소: (39906) 경북 칠곡군 왜관읍 달오1길 6-7 칠곡군립도서관 1층 사무실

나) 기간: 2024. 6. 10.(월) ~ 6. 12.(수) 17:00까지(해당기한 내 도착분에 한함)

다) 유의사항

- 우편물 겉면에 “석적도서관건축 제안공모 참가등록서류 재중” 표기
- 우편등록시 주소 기재누락, 우편물 누락, 연락불가 등으로 발생하는 모든 책임은 응모자에게 있으며 발주기관에서는 책임지지 않음

다. 등록서류

- 1) 건축설계공모참여신청서 1부. (서식 제1호)
- 2) 건축사사무소 신고필증 사본 1부.
- 3) 건축사 면허증(자격증) 사본 1부.
- 4) 사업자등록증 사본 1부. [공동응모시 참여업체포함 제출]
- 5) 대표자선임계 (서식 제2호) 또는 공동도급대표자 선임계(서식 제3호)  
- 공동대표 또는 공동응모일 경우 해당자 작성
- 6) 청렴 서약서 1부. (서식 제4호) [공동응모시 참여업체포함 제출]
- 7) 공동응모협정서 1부. (서식 제5호) [공동응모시 해당자 제출]
- 8) 사용인감계 1부. ※ 인감(법인)증명서 1부 포함 [공동응모시 참여업체포함 제출]
- 9) 설계공모 참여자 명단 (공동응모일 경우에 한함) 1부. (서식 제7호)
- 10) 위임장 및 재직증명서 (대리인이 등록할 경우) 1부. (서식 제16호)

라. 유의사항

- 1) 공동 응모의 경우 공동응모 참여업체 분까지 포함하여 제출
- 2) 사본 제출 시, 원인감으로 원본대조필 날인 후 제출
- 3) 등록하는 자는 신분증 지참 ※ 대리인 접수 시, 대리인 신분증 지참

7. 설계공모 제안서 제출 및 접수

가. 일 시: 2024. 7. 2.(화) ~ 7. 3.(수) 09:00 ~ 17:00

나. 방 법

- 1) 직접등록(방문): 칠곡군립도서관 1층 사무실
- 2) 대표자 또는 대표자의 위임을 받은 대리인(소속직원에 한함)이 접수
- 3) 신분증 및 위임장 지참

다. 제출서류

- 1) 건축 설계공모 제출서 (서식 제8호\_A4) 1부
- 2) 담당건축사 경력 및 실적 (서식 제11호\_A4) 1부
- 3) 설계공모 제안서보관용 2부 및 심사용 7부 (서식 제10호\_A3)
- 4) 위 1), 2), 3)과 제안서 내용을 저장한 USB 2매 ※ 저장형식: PDF
- 5) 응모 신청서 접수증

라. 유의사항

- 1) 참가등록을 하지 않은 자는 작품을 제출할 수 없음(서식 제1호에 의한 응모신청 접수증 지참 또는 첨부)
- 2) 참가자는 제안서를 제출함으로써 본 설계공모규정의 제반 조건을 수락하는 것으로 간주
- 3) 규정된 제출도서 목록 이외의 서류는 접수받지 않음
- 4) 응모 작품 수는 응모자 별로 1개의 제안서만 제출할 수 있으며, 제출 후 추가 제출이나 수정, 변경, 열람 및 보완 등은 불가함  
※ 단, 발주자의 요청이 있는 경우에 한하여 수정, 변경, 보완 가능
- 5) 응모 신청서류 작성 및 제출 성과물 등에 관계되는 모든 비용은 응모자 부담으로 함
- 6) 제출된 공모안이 없거나 1개인 경우 재공모 또는 다른 입찰방법 적용
- 7) 제출 도서의 수량이 맞지 않을 경우 작품 접수는 불가하며, 제출된 응모 신청서는 반환하지 않음

- 8) 응모 신청서 이외 모든 제출서류는 각각 하나의 묶음으로 포장하며 모든 서류에는 규정에 따른 것 이외의 표시를 금함

## 8. 제안서 발표 및 심사

- 가. 일시: 2024. 7. 11.(목) 14:00 (시간은 일정에 따라 변경될 수 있음)  
 나. 장소: 칠곡군청 3층 공감마루  
 다. 심사방법: ppt발표  
 라. 심사위원 (분야순/가나다순)

순번	분야	성명	소속	직급	비고
1	건축계획(설계)	권지훈	계명대학교	교수	
2	“	김중명	진흥건축사사무소	소장	
3	“	박경화	(주)동화건축사사무소	대표	
4	건축시공	김갑태	건축사사무소 백천	대표	
5	“	안성진	계명대학교	조교수	
6	건축구조	강주원	영남대학교	교수	
7	실내건축(디자인)	강혜영	(주)가와디자인그룹	소장	
예비	건축계획(설계)	박미숙	호민건축사사무소	대표	
예비	건축시공	김민영	건축사사무소 아림	대표	

※ 공고 후 심사위원 개인 사정 등으로 심사위원의 변동이 있을 수 있으며, 이 경우 심사대상 업체에 한하여 별도 공지 예정임.

- 마. 심사방법 및 배점기준: ‘제안 공모지침서’ 참조  
 바. 입상작 선정: 제안서 발표 및 심사 7일 이내

## 9. 당선작 및 입상작 보상

- 가. 당선작: 본 사업의 설계권 부여  
 나. 당선작은 입상작 중에서 가장 높은 점수를 받은 작품으로 결정하며, 기타 입상작은 4점 이내로 선정 (부가가치세 및 제세공과금 포함, 천원미만 절사)  
 - 보상비 예산: 금 15,000,000원 (VAT포함)  
 - 4인인 경우: 예산의 10분의 4, 10분의 3, 10분의 2, 10분의 1 지급  
 - 3인인 경우: 예산의 10분의 4, 10분의 3, 10분의 2 지급  
 - 2인인 경우: 예산의 10분의 4, 10분의 3 지급  
 - 1인인 경우: 예산의 3분의 1 지급

## 10. 기타사항

- 가. 「건축 설계공모 운영지침」 제5조의 설계공모 등의 시행공고에 관한 모든 사항은 제안공모 지침서를 반드시 참고
- 나. 공모참가자는 반드시 건축서비스산업 진흥법, 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 의한 법률, 건축 설계공모 운영지침(국토교통부 고시 제2023-180호), 제안공모 지침서 등 기타 공모참가에 필요한 사항을 숙지하고 공모에 참여하여야 하며, 숙지하지 못하여 발생한 사항에 대한 책임은 참가자에게 있음
- 다. 당선자 선정 통보 이전에 사업계획변경 등 불가피한 사유가 있을 때에는 당해 공모를 취소할 수 있으며, 이 경우 공모참가자 또는 공모참가 예정자는 이의제기나 그로 인한 손해배상을 청구할 수 없음
- 라. 미자격자가 고의로 공모에 참가할 시에는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」에 따라 부정당업자로 제재 받을 수 있음
- 마. 심사 후 설계용역권을 획득했다라도 거짓서류의 제출 시 계약을 해제할 수 있음 (\* 우수작은 보상비 회수조치 등)
- 바. 상기 일정에 응모신청한 참가자만 제안서를 제출할 수 있으며, 응모신청을 하지 않은 자는 제안서 제출 불가
- 사. 응모신청자 또는 제안서 제출자가 2개 업체 미만인 경우 재공모를 하거나, 사업수행능력평가를 적용할 수 있음
- 아. 당선자의 계약체결 이전에 불가피한 사유 또는 부도 등으로 당선자가 당해 사업의 설계업무를 수행하지 못할 경우 차순위자를 계약상대자로 선정하거나 계약상대자를 정하지 않을 수 있음
- 자. 당선작에 대한 설계용역 계약은 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」과 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준(행자부 예규 제272호, 2023.12.21.)」, 「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준(행자부 예규 제282호, 2024.03.28.)」에 따름
- 차. 본 설계공모 공고문 및 제안공모 지침서에 명시되지 않은 사항은 「건축서비스산업 진흥법령」, 「건축 설계공모 운영지침(국토교통부 고시 제2023-180호, 2023.3.30.)」에 따르고, 기타 명시되지 않은 사항은 발주기관이 정하는 바에 따름

- 카. 본 공고내용 및 제안공모 지침서는 칠곡군 홈페이지(<http://www.chilgok.go.kr>)  
또는 나라장터(<http://www.g2b.go.kr>)에서 열람  
타. 문의처: 칠곡군 새마을체육과 도서관팀 (☎ 054-979-6704 담당자 이미정 주무관)