

작품 심사의견서

□공모명: 삼척시 노실마을 어촌테마마을 조성사업 건축설계용역 설계공모

심사기호	심사의견
가	<ul style="list-style-type: none"> - 캠핑장 방문객의 이용영역과 지역주민이용영역에 대한 경계선 일부 비현실적이거나 동선상 문제가 있다고 생각됨 (11명동선, 썬실방의 배치등) - 지역주민의 생활복합이 교통 및 편의자로 예상되는데 이에 대한 고려가 다소 부족함. - 다목적으로 활용이 예상되는 잔디광장 조성에 대한 명확한 용도가 표현되지 않았다고 생각됨.
나	<ul style="list-style-type: none"> - 라면복지 및 인근지역에 대한 이해와 분석이 우수하고 주민 라제복에 대한 자양제나 기대효과를 반영한 계획안을 제시하였다고 판단됨 - 병동으로 계획한 썬실방의 위치가 이용부족 우려있다고 생각됨, 빌리베거리의 배치가 합리적이므로 생각됨 - 노실마을 커뮤니티 센터와 노실뉴시리미당의 디자인에 시 맥락과 통일성을 고려한 입면계획을 제시하였음.
다	<ul style="list-style-type: none"> - 캠핑장 방문객과 지역주민의 커뮤니티 시설의 명확한 분리와 이를 ^{이용시간} 반영한 배치계획을 제시하였다고 판단됨 - 자연환경의 영향을 고려하여 정리된 캠핑장의 배치 아이디어는 긍정적이지만, 리얼리즘으로 교통약자인 지역주민의 동선체계나 접근성에 대한 고려가 다소 부족함 - 각각의 장치를 갖는 캠핑 테크를 연결하는 병동으로 라면복지의 방문 연결이 합리적이, 상대방으로 커뮤니티 센터의 활용이 적절이 고려하였다고 생각됨

(계속)

심사기호	심사의견
라	<ul style="list-style-type: none"> - 라임부지에 대한 세밀한 환경분석을 바탕으로, 커뮤니티 센터나 뉴시리미널 다목적 커뮤니티를 포함한 그에 따른 계획안을 제시한 것이 우수함. 다만 주차대수가 부족하게 반영됨 - 경쟁상방울객의 편대성이나 라임부지의 레벨을 고려한 공동주택 및 경쟁자입사에 배치 이미지가 긍정적임 - 지역주민을 고려한 커뮤니티 센터나 점진방의 인정, 릿밭의 고려, 방울객을 고려한 라임부지 남서측의 바베큐 공간 등 외부공간의 제안은 우수하지만, 공동주택의 약자인 고려의 지역주민에 대한 고려는 다소 부족함.

2024년 6월 26일

심사위원: 김희교 (서명)

한국어촌어항공단 이사장 귀하

작품 심사의견서

□공모명: 삼척시 노실마을 어촌테마마을 조성사업 건축설계용역 설계공모

심사기호	심사의견
가	<p>개체적으론 공간계획이나 단지 계획이 적당하게 계획되었으나. 이동주인이 이동하는 층선이 분리되거나 (노선 짜임새) 전입하는 부분의 단차이를 계획으로 처리하여 BF 인공이 우려되며 개량기기와 짜임새 이용자간의 층선 간섭이 우려됨.</p>
나	<p>경계 계획이 뛰어나며 층선 계획이 유연하게 처리되었다. 다만 개량장을 바둑판으로 처리하자보니. 층간의 여유가 아슬아슬하며 개량장에서 바닥재가 이룬 개량장으로 인하여 막혀 있는 것을 단차를 이용하여 계획적으로 처리하였으며 이는 아쉬움이 있다.</p>
다	<p>층선도 흐름과 단차이를 잘 활용하여 좋았으며 많은 고민한 흔적이 계획의 곳곳에 남아있었다. 다만, 1차층 배리로 인한 전면층간이 축소되어 주차장 선치가 후면 (A쪽)으로 배치됨에 따라. 이부 대리의 활용도가 아쉬웠으나. 개량장의 다양한 배리는 상당히 흥미로웠다.</p>

(계속)

심사기호	심사의견
라	<p>외부공간 계획이 이용자에 따라 잘 계획되었으며, 이용자에 대한 zoning 계획으로 동부성이 잘 확보된 자들이었다.</p> <p>아쉬운 점은 기존건축물에 대한 메모리(공간) 확보였는데 이는 아쉬움이 남았던 도시내시위에 대한 대략안을 좀더 고려하였으면 하는 의견을 남깁니다.</p>

2024년 6월 26일

심사위원: 박 순환 (서명 또는 인)

한국어촌어항공단 이사장 귀하

작품 심사의견서

□공모명: 삼척시 노실마을 어촌테마마을 조성사업 건축설계용역 설계공모

심사기호	심사의견
가	커뮤니티 센터 및 캠핑장의 외부공간 계획이 우수함.
나	커뮤니티 센터와 숙소 터미널의 이용자의 특성을 고려한 동선편리가 우수함. 매스틱 본질로 인한 용사비 관리가 요구됨.
다	방문자 - 지역주민간 적절한 분위기 조화가 돋보임. 지하층 승강기 계획으로 이용성 향상한 점이 우수함. 숙소 터미널 2F 바자르 공간 장방형 배치로 바자르 방향이 우수함.

(계속)

심사기호	심사의견
라	<p>사업의 목적에 대한 충분한 이해도 기능에 충실한 계획안임.</p>

2024년 6월 26일

심사위원 : 윤석민 (서명 또는 인)

한국어촌어항공단 이사장 귀하

작품 심사의견서

□공모명: 삼척시 노실마을 어촌테마마을 조성사업 건축설계용역 설계공모

심사기호	심사의견
가	1. 자재의 외관상 재질 2. D.F.판의 마감 재질 3. 지붕재의 단열재 종류가 이색하다. 4. 내시외미반 영종 장에이 장을 더 이상 5. 외관상 보충재 추가 포함.
나	1. 자재의 외관상 색차 현상 2. 기계. 지시서 위치 재현 3. 내시외미반 영종 장에이 장을 더 이상 4. 지붕재의 배치계획이 정해짐. (이유 있음) 5. 외관상 보충재 추가 포함.
다	1. 자재의 외관상 색차 현상 2. 수문(세탁실) 및 문 창문 재질 (이유 있음) 3. 장판의 색 재질 (이유 있음) 4. 외관상 보충재 추가 포함.

(계속)

심사기호	심사의견
라	1. 자매회 여자장 리모임함 2. 캠퍼스 지도시행 주요 재검토 3. 프로그램 주요 재검토. 4. 여자장 교육 시책 강화함. 5. 저기서. 가미서서 위치지정 (장려) 6. 여자회부 등록. 7. 프로그램 mass가 향상되다.

2024년 6월 26일

심사위원: 정영민 (서명 또는 인)

한국어촌어항공단 이사장 귀하

작품 심사의견서

□공모명: 삼척시 노실마을 어촌테마마을 조성사업 건축설계용역 설계공모

심사기호	심사의견
가	<ul style="list-style-type: none"> -내지의 레벨차를 고려한 배치이부계획에서는 커뮤니티센터의 경우 순차 분리 계획 및 레벨 계획이 구체적으로 잘 나타나서 양호함. BF는 구체적 제안 안함. -캐빙크리브 시설과 캐빙크리브의 설치 위치는 이용성 및 안전성 (주요성) 면으로 평가함 -추진공사 내역에서 철거비는 과다하게 책정함. -어촌테마 마을 조성의 구체적 제안이 양호함. -수질보존방안의 유치는 양호함. 취시설은 양호함.
나	<ul style="list-style-type: none"> •내지의 레벨차를 고려한 배치이부계획에서는 커뮤니티 센터의 경우 순차 분리 계획이 일부 반영되었으나, • 캐빙크리브 시설과 캐빙크리브의 설치 위치는 이용성 및 안전성 (주요성) 면으로 평가함 • 추진공사 내역에서 철거비는 과다하게 책정함. • 건물 유출에 영향을 설치하며 주변 환경에 대한 고려를 반영하고 BF 계획을 반영 일부 반영한 계획으로 평가. • 기존 내지의 수준 수위를 활용하여 제안으로 평가함.
다	<ul style="list-style-type: none"> •내지의 레벨차를 고려한 배치이부계획에서는 커뮤니티 센터의 경우 순차 분리 계획이 일부 반영되었다고 평가 • 캐빙크리브 시설이 주변 계의 레벨차가 있는 캐빙크리브를 계획하는 제안은 안전성, 이용성을 고려하여 제안 양호함 • 추진공사 내역에서 철거비는 과다하게 책정된 제안 양호함. • 경면 배치 계획에서 커뮤니티 센터의 경우 주향이 동서향으로 배치되어 사다구 방향에 대한 고려가 양호함.

(계속)

심사기호	심사의견
라	<ul style="list-style-type: none"> • 2대리의 레벨차를 고려한 배치의부계획에서는 커뮤니티 센터의 경우 보차 분리 계획이 일부 반영되었다고 평가 • 기존 단차를 활용한 계획으로 평가하여 캐빙강리외사설과 캐빙강강의 중앙리벨 계획은 상부층으로 평가하나 • 캐빙강강 레벨에서 상부층으로 연결하는 승강시설이 그려지지 않았다는 보인 질로 평가. • 추첨 승사비 내역에서 원가비는 기본 질로 평가함. • 주 타강은 연수 기존에 부호화하지 않음 평가함. • 이과년리라인은 어출의 특성을 반영함

2024년 6월 26일

심사위원:  (서명 또는 인)

한국어촌어항공단 이사장 귀하

작품 심사의견서

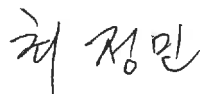
□공모명: 삼척시 노실마을 어촌테마마을 조성사업 건축설계용역 설계공모

심사기호	심사의견
가	<ul style="list-style-type: none"> · 적정 부지를 선정하고, 주변 맥락에 따른 배치계획 우수 · '노실전망방' (별동세방)의 접근성이 높게 있음
나	<ul style="list-style-type: none"> · 자연의 녹음과 마을의 맥락이 자연스럽게 흡수되어 조경 계획함. · 지역주민, 장애인 및 노약자 고려한 EV설치 UD계획은 우수함.
다	<ul style="list-style-type: none"> · 평지에 대한 리모델링 계획과 논밭에 제안한 '노실전망방' '쌍파재' '상행리'는 우수함 · 리모델링, ^{인부}이동함 숙박시설이 아닌 전장을 하지 못해 불리함.

(계속)

심사기호	심사의견
라	<ul style="list-style-type: none"> · 입상면제항이 우수하며 과다한 함유한 백리 및 폐면제항 우수함 · 해당 주량상성이 19 대로 제형특이 특수하고 있는 기대에 맞지 못하여 이에 대한 보완이 필요함.

2024년 6월 26일

심사위원:  (서명 또는 인)

한국어촌어항공단 이사장 귀하

작품 심사의견서

□공모명: 삼척시 노실마을 어촌테마마을 조성사업 건축설계용역 설계공모

심사기호	심사의견
가	<p>조망을 테마로 사계절은 환경, 바라에서 접근성을 고려한 점이 우수하다.</p>
나	<p>현장 답사를 통한 세심한 설계 (레벨, 배수 등) 가 돋보인다.</p>
다	<p>생계자 이자 기획자로서 노실마을은 사랑하는 마을을 느껴줍니다. 어촌마을의 시퀀스는 고려하여 접근하는 점이 우수하다</p>

(계속)

심사기호	심사의견
라	레벨은 포함된 적절한 수차 접근성이 우수하고, 평면의 크기가 우수하다.

2024년 6월 26일

심사위원: 김

김 (서명 또는 인)

한국어촌어항공단 이사장 귀하