

# 미원119안전센터 신축공사 설계공모 공고

「건축서비스산업 진흥법」 제21조 및 같은 법 시행령 제17조, 「건축 설계 공모 운영지침(국토교통부 고시 제2023-180호)」에 따라 청주동부소방서 「미원119안전센터 신축공사」 설계공모에 관한 사항을 다음과 같이 공고합니다.

2024년 7월 12일  
청주동부소방서장

1. 사업명 : 미원119안전센터 신축공사 설계공모

## 2. 사업개요

- 위치 : 충청북도 청주시 상당구 미원면 미원리 673-13(1필지)
- 대지면적 : 2,160㎡
- 건축규모 : 연면적 990㎡(± 3% 이하), 지상 3층
- 건물용도 : 1종 근린생활시설(소방업무시설, 119안전센터)
- 예정공사비 : 4,751,612,000원(부가가치세 포함)
- 예정설계용역비 : 181,028,000원(부가가치세, 손해보험료 등 포함)
  - 설계용역비에는 건축, 토목, 조경, 기계, 전기, 통신, 소방 등 제반 분야의 설계비, 경계 및 현황측량, 지반(지질)조사, 설계의 안전성 검토, 손해배상 공제 수수료 등 포함이며, 각종 심의와 인·허가(실시계획 인가 변경 등) 및 협의, 예비인증 등 수행 비용 포함임.
  - 각종 예비인증 취득과 지반조사, 측량 등으로 발생하는 수수료는 발주기관 부담

- 용역기간 : 착수일로부터 100일(공휴일 포함, 각종 심의 및 협의기간 등 제외)
- ※ 발주기관의 사정에 따라 용역 기간은 조정될 수 있음

### 3. 설계공모 목적

- 청주동부소방서 미원119안전센터를 신축함에 있어 창의적이고 독창성과 상징성이 우수한 건축작품과 능력 있는 설계자를 선정함으로써 우수한 건축물 건립 및 건축서비스 산업의 발전에 기여하고자 함

### 4. 설계공모방식 : 일반 설계공모

### 5. 응모자격

- 1) 공고일 현재 건축사법에 의한 건축사 자격을 소지하고 같은 법에 의하여 건축사사무소의 등록을 필한 자로서 관계법령에 의한 결격사유가 없는 자
- 2) 공고일 현재 해당 관청으로부터 등록취소, 휴업, 폐업, 업무정지, 입찰참가 제한 및 기타 이와 유사한 행정처분 중이 아닌 자(단, 당선업체는 계약 시 까지)
- 3) 공동이행방식에 의한 공동응모는 참가자가 “1항” 내지 “2항” 의 자격 조건을 모두 갖추어야 하며, 과반수의 출자 비율을 가진 응모자를 대표자로 선정
  - ※ 응모신청서 등록 이후 공동응모 내용을 변경할 수 없음(공동응모협정서 제출)
- 4) 건축사법시행령 제21조의 2에 의한 외국 건축사 면허를 취득한 자로서 국내 건축사사무소를 개설한 자와 공동업무수행계약을 한 자(주계약자는 국내 건축사로 함)
- 5) 공동응모자로 참가하는 단체 또는 개인은 중복하여 참가할 수 없음
- 6) 당선자는 계약시 전기·소방·정보통신분야 등의 자격이 없는 경우 다음과 같이 관련 규정에 의한 설계자격자와 공동도급(분담이행방식) 계약을 체결하여야 함
  - 가) 전기분야는 전력기술관리법에 의한 전력종합설계업 또는 전문설계업 1종 이상 등록한 업체
  - 나) 소방분야는 소방시설공사업법에 의한 전문소방시설설계업 또는 일반소

- 방시설설계업(기계·전기분야)으로 등록한 업체
- 다) 정보통신분야는 엔지니어링산업진흥법에 의한 엔지니어링사업자로 신고 또는 기술사법에 의한 기술사무소 개설 등록한 업체
- 라) 기타 각 분야별 법령에서 정한 기준이 있을 때에는 당해 법령에서 정하는 기준에 따라 등록을 필요하였거나 활동주체로 신고를 필한 업체가 설계하여야 함
- 마) 본 설계공모에 참가 등록한 업체에 한하여 작품을 제출할 수 있음

## 6. 설계공모 일정

일 시	추진 일정	비 고
2024. 7. 12.(금)	설계공모 공고 (10일간)	· 세움터, 나라장터, 청주동부소방서 홈페이지 게시
2024. 7. 22.(월)	응모신청서 접수 (1일)	· 장소 : 청주동부소방서 소방행정과 · 시간 : 09:00 ~ 17:00
2024. 7. 30.(화)	질의서 접수 (1일)	· 설계공모 질의서식에 의한 서면질의만 가능 · 접수시간 : 09:00 ~ 17:00 · E-mail : blueacasia@korea.kr ※ 기한 내 접수된 질의서에 한해 유효함
2024. 8. 6.(화)	질의서 회신	· 청주동부소방서 홈페이지 소통 마당(공지 사항)
2024. 8. 26.(월)	공모안 접수 (공고일~45일)	· 장소 : 청주동부소방서 2층 소방행정과 · 시간 : 09:00 ~ 17:00
2024. 9. 5.(목)	공모안 심사	· 장소 : 청주동부소방서 2층 영상회의실
2024. 9. 9.(월)	당선작 발표	· 세움터 및 청주동부소방서 홈페이지 게시

※ 상기 일정은 추후 변경될 수 있으며, 변경될 경우 홈페이지 공지 또는 별도 이메일 등 통보

## 7. 작품시상 및 보상

- 1) 당선작 1점 : 설계용역(기본 및 실시설계) 계약권
- 2) 기타 입상작(우수작) 4점, 보상금 지급
- 3) 보상금 : 금18,102,000원(부가가치세 포함)

(단위 : 원)

10분의 4	10분의 3	10분의 2	10분의 1
7,240,800	5,430,600	3,620,400	1,810,200

※ 당선작 설계용역권 포기 시 우수작 설계 용역권 부여(우수작은 보상금 반납)

## 8. 응모작 작품반환

가. 반환장소 : 청주동부소방서 소방행정과 예산장비팀

나. 반환방법

- 1) 입상 작품(당선작 및 기타 입상작)은 반환하지 않음
- 2) 응모작은 심사 결과 발표일로부터 7일 이내에 반출

※ 반출 시 필요한 제반 비용은 설계 공모 참가자가 부담

## 9. 기타 유의사항

가. 참가등록자는 1개 작품에 한하여 응모 신청이 가능함

나. 응모자는 현장을 답사하여 현장 조건을 조사한 후 계획하여야 함

다. 자세한 사항은 공공건축 설계공모 정보서비스 세움터, 조달청 나라장터, 청주동부소방서 홈페이지에 게시한 설계공모 지침서를 반드시 참고

라. 당선작에 대한 설계용역 계약은 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」과 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준(행정안전부 예규 제 282호, 2024. 3. 28.)」, 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준(행정안전부 예규 제283호, 2024. 3. 28.)」에 따름

마. 본 설계공모 공고문 및 설계지침서에 명시되지 않은 사항은 「건축서비스 산업 진흥법」, 「건축 설계공모 운영지침(국토교통부 고시 제2023-180호)」에 따르고, 기타 명시되지 않은 사항은 발주기관이 정하는 바에 따름

바. 설계공모 지침서 및 본 설계공모와 관련된 변경사항 등은 청주동부소방서 홈페이지(<https://cb119.chungbuk.go.kr/db119/main.do>) “소통마당→공지사항” 에 게시

10. 문 의 처 : 청주동부소방서 소방행정과 예산장비팀 염완섭(☎043-251-0121)