

삼척반다비체육센터 건립사업 설계공모 공고

건축서비스산업 진흥법 제21조에 따라 삼척 반다비체육센터 건립사업에 대한 설계공모를 다음과 같이 공고합니다.

2024. 7. 5.

삼척시장

1. 공고명 : 삼척 반다비체육센터 건립사업 설계공모

2. 용역개요

- 사업명 : 삼척반다비체육센터 건립사업
- 대지위치 : 강원특별자치도 삼척시 교동316번 일원
- 대지면적 : 약 4,897㎡
- 지역지구 : 자연녹지지역
- 건폐율 : 20% 이하 (자연녹지지역)
- 용적률 : 100% 이하 (자연녹지지역)
- 연면적 : 2,362 ㎡(기준면적) ± 5%
- 주용도 : 운동시설(체육센터, 사무실)
- 총예정사업비(VAT포함) : 금12,244,000천원(예정공사비 8,531,000천원)
예정설계용역비 : 금451,000천원(부가세, 손해보증보험료 포함)
※ 본 공사비는 추정 공사비로 우리시 사정에 의하여 변경될 수 있음.
※ 본 설계비에는 기본 및 실시설계용역[지반조사비(NX4공), 공공기관 에너지효율등급(1등급) 인증 획득, 장애물없는 생활환경(BF) 예비인증 및 본인증 획득 및 에너지절약계획서 검토, 설계안정성검토, 신재생설치 계획서, 각종 인허가 등이 포함되어 있다.

3. 설계공모 목적 및 방식

건축 설계공모 운영지침 제4조에 따른 일반설계공모 방식입니다.

4. 응모자격

- 1) 건축사법에 의한 건축사 면허소지자로 건축사사무소를 개설하고 있는 자로서 관계법령에 결격사유가 없는 자
- 2) 설계공모 공고일 현재 등록취소, 휴업, 폐업, 업무정지 및 기타 이와 유사한 행정처분을 받은 자는 응모 할 수 없음.『추후 행정처분 사항이(영업정지 등) 확인 될 시 응모 자격 취소』
- 3) 공동 응모 시 동 응모자 모두 “1)항” 및 “2)항”의 자격조건을 모두 갖추어야 하며, 출자비율이 50% 이상을 가진 자를 대표자로 하여야 하며, 공동수급 총 업체수는 2개 이내로 제한 함. (공동 응모시 공동수급 표준협정서 제출)
※ 응모신청서 등록 후에는 공동응모를 변경 할 수 없음.
- 4) 외국건축사면허(자격)를 취득한 자는 상기 1)항의 건축사사무소 개설자와 공동이행방식으로 참여가능.
- 5) 설계 당선자는 설계용역 계약 체결 시 전기, 통신, 소방분야 설계자격이 없는 경우, 관련 법령에 의한 설계자격을 보유한 자와 공동도급(분담이행 방식)으로 계약체결 하여야 하며, 이 경우 당선된 자(공동응모자의 경우 대표자)가 대표자가 된다.

5. 응모신청 일시 및 장소

가. 일시 : 2024. 7. 12.(금) 10:00 ~ 14:00

나. 방법 : 삼척시청 체육과 현장방문접수

다. 구비서류

- 1) [서식1] 설계공모 응모신청서 1부.
- 2) [서식2] 설계공모 참여자 명단
※응모신청 단계(1),(2) 두가지 서류접수, (3)~(9) 나머지 서류는 작품접수 시 제출토록함
- 3) [서식3] 대표자선임계 1부.(공동응모시)
- 4) [서식4] 공동응모협정서 1부.(공동응모시)
- 5) [서식5] 청렴서약서 1부.
- 6) [서식6] 사전접촉금지 서약서 1부.
- 7) [서식7] 위임장 1부.(대리인 등록시)
- 8) [서식8] 사용인감계 및 인감증명서 1부.(법인은 법인등기부등본 및 법인인감증명서)
- 9) 건축사면허증 및 건축사사무소 등록증 사본 각 1부.

(공동응모시 개별 제출)

10) 건축사협회 또는 등록관청에서 발급한 행정처분 사항 증빙서류 1부.

(공동응모시 개별 제출, 공고일 기준 1년 이내)

6. 현장설명

가. 2024. 7. 12.(금) 15:00 현장설명 예정(삼척시 교동 316번지 일원)

7. 질의·응답의 기간·절차 및 공개방법

가. 접수기간 : 2024. 7. 15.(월) 10:00 ~ 17:00까지

나. 접수처 : Email (zzang3396@korea.kr) [질의메일 발송 후 유선 확인 필수]

다. 접수방법 : 이메일 접수

라. 유의사항

- ① 우리 시에서 배부한 지침서 내용 중 모호한 부분 및 기타 필요한 사항 등에 대하여【서식9】양식의 서면으로만 질의 할 수 있다.
- ② 질의사항은 E-mail을 통해 정해진 기간 내 도착분에 한하여 유효함.
- ③ 질의에 대한 회신은 접수 마감 후 2024. 7. 17.(수) 삼척시청 홈페이지에 게시할 예정이며, 답변 사항은 본 설계공모 지침서에 대하여 추가 또는 수정된 것으로 간주하고 설계공모 지침서와 동일한 효력을 가진다.

8. 공모안 제출(접수)

가. 제출일시 : 2024. 8. 19.(월) 14:00 ~ 17:00

나. 제출장소 : 삼척시청 체육과(1층)

다. 제출방법 : 방문 제출 및 접수(우편 및 Fax접수 불가)

- 상기 제출일시 외 제출 불가, 제출 이후 제출물의 수정·변경·보완 불가

라. 제출서류 : 공모지침서 참조

9. 심사일정 및 심사방법(배점기준)

가. 심사일정 : 2024. 8. 27.(화) 삼척시청 (별관 재난상황실 예정)

※ 사정에 의해 변경될 수 있음.

나. 심사방법(배점기준) : 설계공모지침서 참고

다. 심사위원 명단 : 설계공모지침서 참고

※ 심사위원은 불참, 제척, 회피, 기피대상인 경우 변경될 수 있음.

라. 결과 공개 방법 : 삼척시청 홈페이지 공개

마. 실격 및 감점기준 : 설계공모지침서 참고

10. 입상의 종류 및 그 권리·보상의 내용

가. 당선작에 대한 보상은 아래와 같다.

응모작품수	보상대상	보상금 지급기준 (보상비 예산 : 총 36,000천원)	비고
당선작	1위	해당 설계 용역 수의 계약권 부여	
기타입상작	입상자 4인인경우	점수 높은 자 순으로 4/10, 3/10, 2/10, 1/10	
	입상자 3인인경우	점수 높은 자 순으로 4/10, 3/10, 2/10	
	입상자 2인인경우	점수 높은 자 순으로 4/10, 3/10	
	입상자 1인인경우	예산의 1/3	

나. 심사 결과 공모 목적에 부합하지 않거나 수준 미달 등의 사유가 발생 할 경우 심사위원회의 결정에 따라 입상작이 선정되지 않을 수 있다.

11. 기타

가. 계약에 관한 사항은 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률에 의합니다.

나. 본 공고 내용에 포함되지 않은 내용은 설계공모지침서를 따릅니다.

다. 추진일정 등은 우리 시청의 사정에 따라 일부 조정·변경될 수 있습니다.

라. 문의처

○ 주소 : 강원특별자치도 삼척시 중앙로 296 삼척시청 체육과(1층)

○ 전화 : 033)570-3820, Fax : 033)570-3183, E-mail : zzang3396@korea.kr