

건축 설계공모 공고

우리 구례군에서 추진하고 있는 『구례 그린케이션 관광스테이 확충사업』 과 관련하여 건축 설계공모를 아래와 같이 공고하오니 많은 응모 바랍니다.

공 모 명	구례 그린케이션 관광스테이 확충사업 건축 설계공모
용역개요	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위 치 : 전라남도 구례군 구례읍 봉서리 101번지 외 13필지 ○ 대지면적 : 38,447.9㎡ ○ 규 모 : 지상3층 이내 ○ 용 도 : 제1종근린생활시설, 제2종근린생활시설, 숙박시설
용역범위	○
예정공사비	○ ₩ 17,744,779천 원 (VAT 포함)
설계용역비	<ul style="list-style-type: none"> ○ ₩ 1,059,359천 원 (각종 예비인증: 녹색건축, 제로에너지, 에너지효율등급, BF인증 및 설계안전성 검토, 설계안전보건대장, 현황측량, 지반조사비, 손해보험료, 부가가치세 포함)
설계공모 목적	○ 근무형태의 변화와 새로운 경험을 중시하는 밀레니얼 세대의 특성이 어우러진 업무와 관광, 휴식을 관광지에서 추구하는 공간(워크 스테이션+숙박편의시설) 구성
설계공모 방식	○ 일반설계공모
응모자격	<ul style="list-style-type: none"> ① 설계공모에 참여할 수 있는 설계자(공동응모자 포함)는 가목 및 나목의 자격을 모두 갖추어야 한다. <ul style="list-style-type: none"> 가. 공고일 현재, 「건축사법」 제7조 규정에 의한 건축사 면허를 소지하고, 같은 법 제23조 규정에 의한 건축사 사무소 개설 신고를 한 자 <ul style="list-style-type: none"> ※ 「건축사법 시행령」 제21조의2 규정에 의한 외국인 건축사 자격을 취득한 자로서 국내 건축사 사무소 개설자와 공동업무수행 협약을 한 자도 가능(이때 주계약자는 국내 건축사로 함) 나. 응모 등록일을 기준으로 등록취소, 휴·폐업, 업무정지나 기타 이에 준하는 행정관청의 행정처분을 받고 그 기간 중에 있는 자는 응모 불가 ② 1항의 자격을 모두 갖춘 설계자는 단독 또는 공동으로 응모 가능, 공동으로 응모할 경우 대표자 1인 선정 <ul style="list-style-type: none"> ※ 설계공모 당선자는 관련법에 따른 전기, 정보통신, 소방분야 설계면허가 없는 경우에는 전기·정보통신·소방 분야 설계자격자와 공동(분담)도급으로 계약하여야 함. ③ 기타 자격사항은 설계공모지침서를 참고
응모등록	<ul style="list-style-type: none"> ○ 일시 : 2024. 8. 14.(수) 10:00 ~ 15:00 ○ 장소 : 구례군청 문화관광실 관광레저팀 ※ 세부 일정은 설계공모지침서 참조
응모등록 서류	<ul style="list-style-type: none"> ○ 건축 설계공모 응모신청서 1부.(접수번호 및 접수인은 공란 제출) ○ 응모작 제출 확약서 1부. ○ 대표자 선임계(하나의 건축사사무소에 대표건축사가 2인 이상인 경우) ○ 공동도급 대표자 선임계 및 공동응모 협정서(두 개의 건축사 사무소가 공동응모 시) ○ 청렴서약서 1부. ○ 위임장 및 재직증명서 1부. (대리인이 등록할 경우에 한함) ○ 사용인감계 및 인감증명서 (법인의 경우 법인 인감) 각1부. ○ 설계공모 참여자 명단 1부 ○ 건축사면허증 사본 1부.(외국건축사 참여 시 : 국외 건축사자격증 사본) ○ 건축사사무소 개설신고 필증 사본 1부.(공동응모 시 각 1부) ○ 법인등기부 등본(법인의 경우) 또는 사업자등록증(개인의 경우) 사본 1부. ※ 외국건축사의 경우 건축사법 시행규칙 제12조의2에 의한 외국 건축사자격취득자 신고필증 사본으로 같음하며, 영문 및 외국어로 작성된 구비서류의 경우 한글로 번역하고 번역 업체의 확인서를 받아 제출 ○ 건축사 행정처분 조회서 등 행정처분 사실확인 증빙서류 1부.(공동응모자 포함) ※ 응모등록 마감일 기준으로 조회 및 기타 서류 설계공모지침서 참고
현장설명회	<ul style="list-style-type: none"> ○ 일시 : 2024. 8. 14.(수) 16:00 ~ ○ 장소 : 구례군 구례읍 봉서리 101번지(건립공사 부지) 칠의대대 입구 앞 공터 ※ 응모등록 시 별도 통보

심사방법 및 구성	○ 심사위원회에서 작품심사
설계공모 응모작품 제출	○ 일시 : 2024. 10. 11.(금) 10:00~17:00 ○ 장소 : 신관 3층, 재난 종합상황실
심사위원회	○ 일시 : 2024. 10. 18.(금) 13:30~18:00 ○ 장소 : 신관 3층, 재난 종합상황실
당선작 및 입상작 발표	○ 2024. 10. 22.(화) 구례군 누리집 공고 ○ 당선자는 면허보완을 위해 분야별(전기, 통신, 소방 등) 자격 업체와 공동수급협정서를 제출하여야 함.
입상작품 및 보상	○ 당선작 : 1점 (설계권 부여) ○ 기타 입상자 : 「건축 설계공모 운영지침」 제21조 준용 ※ 심사위원회 의결에 따라 당선작 및 입상작을 선정하지 않을 수 있음
기 타	○ 세부사항은 설계공모지침서 참고 ○ 기타 계약에 관한 사항은 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률에 의함.
문의처	○ 주 소 : 전라남도 구례군 구례읍 봉성로 1 (구례군청 신관2층 문화관광실 관광레저팀) ○ 전 화 : 061)780-2778

2024년 8월 5일

구례군청