

『기성면사무소 신축공사』 건축설계공모 공고

건축서비스산업 진흥법 제21조, 동법 시행령 제17조 및 건축 설계공모 운영지침(국토교통부 고시 제 2023-180호)에 의거 『기성면사무소 신축공사』에 대한 일반설계공모를 다음과 같이 공고합니다.

사업명	○ 기성면사무소 신축공사 건축설계 공모
사업개요	○ 대지위치 : 울진군 기성면 척산리 342-1번지 일원 (현재 기성면사무소) ○ 대지면적 : 전체 3,024㎡ ○ 연 면 적 : 1,000㎡ (전체연면적 ±5%) ○ 규 모 : 지상 2층 이내 ○ 건 폐 율 : 40%이하 / 용적률 : 100%이하
설계범위	○ 기본 및 실시설계로서 건축, 토목, 조경, 기계, 전기, 통신, 소방, 철거, 각종인증, 지반조사 등을 포함한 일체의 설계
총공사비	○ 금4,887,300,000원 (부가세 포함)
설계비	○ 금265,198,000원 (부가세 포함)
설계공모 목적	○ 건물의 노후화('57년 준공 경과 연수 67년)로 인한 누수 등으로 이용불편 ○ 늘어나는 민원업무에 비해 공간이 협소하여 민원응대 공간 부족
공모방식	○ 일반설계공모 - 「건축서비스산업진흥법」 제21조 및 「건축 설계공모 운영지침(국토부 고시)」에 따름
응모자격	○ 공고일 현재, 「건축사법」에 의한 건축사 자격 소지자로서 같은 법 제23조에 의거 건축사사무소 등록을 필하고 관계법령에 결격사유가 없는 자(※ 설계공모 공고일 기준으로 해당 관청으로부터 등록취소, 휴업, 폐업, 업무정지, 입찰참가 제한 및 기타 이와 유사한 행정처분을 받은 자는 응모할 수 없음) ○ 외국 건축사면허 또는 자격을 가진 자로서 국내 건축사사무소 개설자와 공동이행방식으로 협약을 한 자 (이때, 주계약자는 국내 건축사로 한다.) ○ 공동응모 시 공동응모자는 상기 자격조건을 모두 갖추어야 하며, 과반수의 비율을 가진 응모자를 대표자로 선정하여야 한다. (단, 공동응모 시 3개사를 초과할 수 없으며, 구성원별 계약참여 최소지분율은 20% 이상) ※ 응모신청서 등록 이후에는 공동응모로 변경할 수 없음 ○ 심사위원 및 기타 공모 관계자는 응모할 수 없음
응모신청서 등록	○ 등록기간 : 2024년 8월 19일 17:00까지 ○ 등록방법 : 직접 방문 등록(울진군 재무과) ○ 구비서류 : 설계공모지침서 참조

등록서류	<ul style="list-style-type: none"> 설계공모지침서 참조
질의 및 응답	<ul style="list-style-type: none"> 질의기간 : 2024년 8월 19일~8월 20일 09:00~17:00 질의방법 : 질의기간 내에 질의서를 담당자 (E-mail) 제출 질의응답 : 2024년 8월 23일 (참가자 전원 : 등록된 E-mail로 통보)
작품제출 및 접수	<ul style="list-style-type: none"> 제출일자 : 2024년 10월 15일 09:00~17:00 (직접 방문 제출) 제출장소 : 울진군 재무과
심사방법 및 기준	<ul style="list-style-type: none"> 설계공모 심사위원회를 구성하여 설계공모 지침서에서 정한 기준에 따라 심사
작품심사	<ul style="list-style-type: none"> 일자: 2024년 10월 23일 장소: 울진군 영상회의실 (※ 변경시 홈페이지 공지)
실격 및 감점기준	<ul style="list-style-type: none"> 설계공모 지침서 참조
결과안내	<ul style="list-style-type: none"> 일시: 2024 10월 28일 방법 : 울진군 홈페이지 게재
입상작품 및 보상	<ul style="list-style-type: none"> 당선작(최우수작) 1점 : 본 설계용역 수의계약권 기타 입상작(우수작 및 가작) : 응모작품 수에 따라 보상금 지급 (※ 보상금 지급기준 : 설계공모 지침서 참조)
기 타	<ul style="list-style-type: none"> 설계공모 지침서 및 과업지시서 등 열람("울진군 홈페이지", "나라장터") 계약에 관한 사항은 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」에 의함
문의처	<ul style="list-style-type: none"> 주소 : 경상북도 울진군 울진읍 울진중앙로 121 (울진군청 재무과 공공건축T/F) 전화 : 054-789-6615 FAX : 054-789-3560

2024. 8. 9.

울진군수