

건축 설계 공모(제안 설계공모)

다음과 같이 설계용역 공모를 공고합니다.

2024. 8. 9.

경상북도교육비특별회계 재무관

「(집행대행)의성교육지원청 인공지능(AI)교육센터 이전 건립공사 설계용역」공고서 구성은 다음과 같으며, 공모에 참가하고자 하는 자는 **반드시 공고서, 설계공모 지침서, 과업지시서 등을 열람하여 그 내용을 숙지**하여야 하며, 숙지하지 못함에 따른 책임은 공모안 제출자에게 있습니다.

< 이 계약은 청렴서약제가 적용됩니다! >

본 설계공모는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제6조의2에 따른 청렴서약제가 적용됩니다. 입찰자(참가자)는 반드시 입찰서(공모안) 제출 시 아래의 청렴서약제에 관한 내용을 숙지·승낙하여야 하며, 동 내용을 위반한 경우 발주기관의 조치에 대하여 어떠한 이의도 제기할 수 없습니다.

「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제6조의2에 따라 경상북도교육청에서 발주하는 모든 공사, 물품 및 용역 등의 입찰(공모안 제출), 낙찰(공모심사), 계약의 체결 및 이행, 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제16조에 따른 감독, 제17조에 따른 검사 등의 과정(준공·납품 이후를 포함한다)에 참여한 당사 임직원과 대리인은 아래 각 호의 청렴서약 조건을 준수할 것이며, 이를 위반할 때에는 입찰(공모안 제출)·낙찰(당선)을 취소하거나 계약을 해제·해지 및 부정당업자 입찰 참가자격 제한 등의 불이익을 감수하고, 이에 민·형사상 이의를 제기하지 않을 것임을 약정합니다.

- 직접 또는 간접적인 사례, 증여, 금품·향응 등을 제공 또는 약속하거나 수수하지 않겠습니다.
 - 입찰가격(공모안)의 사전협의 또는 특정인의 낙찰(당선)을 위한 담합 등 입찰의 자유경쟁을 방해하는 행위나 불공정한 행위를 하지 않겠습니다.
 - 공정한 직무수행을 방해하는 알선·청탁을 통하여 입찰(공모안 제출 및 공모심사) 또는 계약과 관련된 특정 정보의 제공을 요구하거나 받는 행위를 하지 않겠습니다.
- ◆ 본 입찰(계약)과 관련하여 부패행위(금품·향응 요구), 불공정행위 등 이의사항이 있는 경우에는 계약부서(☎054-805-3824), 감사관실(☎054-805-3324) 및 경상북도교육청 홈페이지(<http://www.gbe.kr>) 참여마당/청렴신고센터를 통하여 의견을 제시하실 수 있습니다.

1. 용역개요

- 가. 사업명 : (집행대행)의성교육지원청 인공지능(AI)교육센터 이전 건립공사 설계용역
 나. 위치 : 경상북도 의성군 금성면 탑리리 960번지 [구 금성여상] 부지 내
 다. 사업규모 및 내용: 인공지능(AI)교육센터 이전 건립 / 2,027.52㎡ / 지상3층

*과업지시서 참조

라. 총사업비 : 금6,982,568천원 (부가세 포함)

- 건축·토목·조경공사 : 금5,128,568천원
- 기계설비공사 : 금1,112,400천원
- 전기·소방·통신공사 : 금741,600천원

☞ 총 사업비는 발주기관의 사정에 따라 변경될 수 있음.

마. 설계비 : 금190,374천원(부가세 포함) - 건축, 토목, 조경 포함

☞ 본 설계비에는 계획·중간·실시설계용역, 건축물에너지효율등급(1++등급이상) 예비인증 획득, 제로에너지건축물 5등급이상 예비인증 획득, 에너지절약계획서 검토, 녹색건축인증 일반이상, 설계경제성검토, 설계안전성 검토, 기본·설계안전보건대장 작성, 각종 인허가 관련용역비등이 포함되어 있다.

단, 각종 인증에 관한 수수료는 발주처 부담으로 실비정산한다.

바. 용역기간 : 착수일로부터 180일간

사. 용역범위 : 불입 “설계 용역 과업 지시서” 에 따른다.

2. 계약방법: 당선작으로 선정된 자와 ‘설계비’ 를 계약금액으로 계약 체결

3. 설계공모 방식 : 제안 설계공모(제안과제 공모)지침서 참조

4. 참가자격 및 제한

가. 참가자격

- 건축사법에 의한 건축사사무소를 개설하고 국토교통부장관에게 신고를 필한 자
【같은 법령에 의한 외국의 건축사 면허 또는 자격을 취득한 자는 건축사사무소 개설자와 공동업무수행 계약을 한 경우 참여 가능 (주계약자는 국내건축사로 한정함)】
- 공동응모 시 참여비율이 가장 높은 건축사를 대표자로 선정하여야 한다.
- 공동응모는 2개 업체 이내로 한다.
- 경북지역 경제 활성화와 기술 수준 향상을 위하여 경상북도 이외의 응모자는 경상북도 소재 건축사사무소 개설자와 공동응모를 필수로 하여야 한다.

(경북업체 비율은 최소 49% 이상)

나. 자격제한

- 1) 공고일 기준으로 등록취소, 휴폐업, 업무정지나 기타 이에 준하는 행정 관청의 행정처분을 받고 그 기간 중에 있는 자는 본 설계공모에 참여할 수 없습니다.
- 2) 본 설계공모 참가등록자는 1개의 공모안만을 제출할 수 있으며, 중복 공모한 사실이 발견된 자는 참가자격을 박탈합니다.
- 3) ‘참가자격을 갖추지 않은 자’ 또는 ‘대표자 참가등록을 하지 않은 자’는 공모안을 제출할 수 없고, 이미 제출된 공모안은 수정·보완할 수 없습니다.
- ※ 제출된 공모안은 심사가 완료되기 전까지 반환하지 않습니다.

4) 본 설계용역 건과 관련 한 사전기획용역자는 참가를 제한한다.

다. 제공자료

- 1) 본 설계공모안 작성에 필요한 자료는 [경상북도교육청 홈페이지\(http://www.gbe.kr\)](http://www.gbe.kr) [교육행정정보/부서별자료실](#)에 게시한다.
- 2) 제공도서: 본 설계공모에 참가 신청한자는 다음의 도서를 제공받을 수 있다.
대상 부지 및 주변 현황 자료 등

5. 공모절차

가. 공모 일정

구분	일시	유의사항
공고	24. 8. 9.(금)	조달청 나라장터, 건축설계공모정보서비스
참가등록 접수	24. 8. 12(월). ~ 8. 16(금). 11:00	건축 설계공모 정보서비스
현장설명회	24. 8. 16.(금) 14:00	현장설명회 참석 필수
질의	접수	24. 8. 19.(월) ~ 8. 22.(목)16:00
	답변	24. 8. 23.(금)
공모안 접수	제출	24. 9. 13.(금) 16:00
공모안 심사	심사	24. 9. 27.(금)
심사결과 발표		24. 10. 1.(화) 예정

나. 설계공모 운영부서

- 1) 수요기관
 - 가) 주 소: 경북 의성군 의성읍 구봉길 168-7(경상북도의성교육청)
 - 나) 부 서: 경상북도 의성교육지원청 행정지원과 (담당자: 이원형)
 - 다) 연락처: 전화 054-830-1182, 팩스 054-833-9552,이메일(ppamma@gyo6.net)
- 2) 심사(평가)기관

가) 주 소: 경상북도 안동시 풍천대로 511 (경상북도교육청)

나) 부 서: 경상북도교육청 시설과 (담당자: 이만희)

다) 연락처: 전화 054-805-3922, 팩스 054-805-3939, 이메일(20000hee@korea.kr)

다. 참가신청 방법

- 1) 등록(접수)방법 : 건축 설계공모 정보서비스(<https://www.hub.go.kr>) 접속 후 등록 기간에 온라인으로 참가등록
 - ※ 참가등록 마감일시는 전자우편 수신시간을 기준으로 하며 참가등록 마감일시 이후에는 등록이 불가합니다. 또한, 등록여부를 필히 확인하여야 하며 이를 확인하지 못해 발생하는 일체의 불이익에 대한 책임은 설계공모 참가자가 진다.
- 2) 등록(접수)일시 및 장소: “설계공모 공고서” 일정에 따른다.
- 3) 등록확인: 참가등록 완료 후 확인 전화에 대해 응답하지 않으며, 건축 설계공모 정보서비스에서 참가등록 확인서 확인 및 출력 가능
- 4) 참가신청자의 구비서류

구분	구 비 서 류	부수	비고
(1)	설계공모 참가 신청서 (서식 1 참조)	1부	파일형식: PDF파일
(2)	청렴서약서 (서식 2 참조)	1부	
(3)	건축사면허증(자격증) 사본 (원본대조 필)	1부	
(4)	건축사사무소등록증 사본 (원본대조 필)	1부	
(5)	법인등기부등본(법인), 사업자등록증(개인) (원본대조필)	1부	
(6)	사용인감제(서식 6 참조), 인감증명서	1부	
(7)	대표자선임제 (서식 3 참조) ※ 공동참가 및 법인건축사사무소 대표 2인 이상의 경우에 한함	1부	
(8)	공동참가협정서 (서식 4 참조) ※ 공동참가자인 경우에 한함	1부	
(9)	사전접촉 금지서약서 (서식 18 참조)	1부	
(10)	보안각서 (서식 19 참조)	1부	
(11)	참여 외부전문가 신고서(서식 20 참조)	1부	

5) 유의사항 : 사본일 경우 반드시 원본대조필 날인 후 제출하여야 하며, 제출서류 또는 내용이 미비할 경우 실격처리 될 수 있다.

라. 현장설명회

- 1) 일 시 : 2024. 8. 16.(금) 14:00 ~ 현장설명 종료시 까지
- 2) 장 소 : 경상북도 의성군 금성면 탑리리 960번지 [구 금성여상] 부지 내
- 3) 참석대상: 응모업체 대표자 또는 위임받은 자
- 4) 내 용 : 설계공모지침의 주요내용 설명, 현지 대지조건 설명 및 과업설명

5) 구비서류 : 참가등록증, 위임자대표자 또는 위임받은 자 신분증, [서식5]위임장

6) 현장설명회에 참석하지 않은 업체는 제안서를 제출할 수 없음

6. 질의응답

가. 본 지침서 또는 본 공모에 관하여 질의할 사항이 있는 경우에는 건축 설계공모 정보서비스에 접속하여 질의접수 기간 내 질의하여야 하며, 질의에 대한 답변은 건축 설계공모 정보서비스의 공고 상세정보에 게시한다.

※ 질의접수 기간 외에는 질의등록이 불가함.

나. 질의등록기간 : 2024. 8. 19.(월) 09:00 ~ 2024. 8. 22.(목) 16:00

다. 질의회신기간 : 2024. 8. 23.(금) 18:00

라. 질의방법 : 건축 설계공모 정보서비스에서 질의등록

마. 질의자격 : 설계공모 참가등록 기간 내에 참가등록을 완료한 자에 한한다.

바. 질의응답 : 건축 설계공모 정보서비스에서 질의답변 등록 예정

사. 유의사항

- 1) 질의사항에 대한 답변내용은 본 설계공모 지침서를 추가 또는 수정한 것으로 간주하며 설계공모 지침서와 동일한 효력을 갖는다.
- 2) 접수된 질의서의 내용이 설계공모지침서와 직접 관련이 없는 사항에는 답변하지 않는다.
- 3) 질의는 질의방법에 따라 건축 설계공모 정보서비스에 기한 내 등록된 질의에만 응답하며, 이메일이나 유선을 통한 질의는 접수받지 않는다.
- 4) 질의에 대한 답변은 개별 회신하지 않는다. 질의회신 내용을 확인하지 못한 책임은 응모자에게 있다.

7. 설계공모안 제출

가. 제출기간 : 2024. 9. 13. (금) 16:00까지

나. 제출방법 : 건축 설계공모 정보서비스(<https://www.hub.go.kr>)에서 공모안 제출

다. 제출목록

종류	규격	용량	형식	비고
가) 설계도판	A1 세로	50MB 이하	PDF	7.의 나 참고
나) 설계도집	A3 가로	50MB 이하	PDF	7.의 다 참고
다) 사전접촉 금지 약속서			PDF	[서식 8]
라) 제척 및 기피 심사위원 확인서			PDF	[서식 10-13]

라. 제출방법 및 주의사항

- 1) 참가등록을 하지 않은 자 또는 현장설명회에 참석하지 않은 자는 공모안을 제출할 수 없다
- 2) 접수는 상기 “제출서류”를 모두 제출하여야 접수가 가능하다.
- 3) 접수된 공모안을 수정·변경·보완할 수 없으며, 추가 제출할 수 없다.
- 4) 제출서류에는 참가자를 인식할 수 있는 어떠한 표시도 할 수 없다.
- 5) 참가자는 1개의 공모안만 제출할 수 있으며, 제출이 완료된 공모안은 수정·보완 작업은 할 수 없다.

마. 참여 외부전문가 신고제

- 1) 작품제출업체 임직원 이외의 외부전문가가 계획에 참여한 경우 작품 제출 시 참여 외부전문가 신고서 **【서식 20】**를 작성하여 해당 전문가를 신고하여야 한다.
- 2) 미신고 한 외부전문가가 심사위원에 선정되어 심사에 참여한 것이 확인된 경우 같은 외부전문가가 참여한 입상작은 아래와 같이 조치하며, 발주기관에서 시행하는 설계용역에 24개월간 참가자격을 제한한다.
 - 가) 시상 전 : 입상결정 취소
 - 나) 시상 후 설계용역 계약체결 전 : 입상결정 취소, 상장 및 상금 회수
 - 다) 설계용역 계약체결 후 : 입상결정 취소, 상장 및 상금 환수, 설계용역 계약해지가 가능한 경우에는 계약 해지(계약을 해지한 경우에는 선금 및 기성금을 회수하며, 관계법령에서 정한 사업지연에 따른 손해배상금청구)

8. 심사일시 및 장소

가. 일시: 2024. 9. 27.(금)

나. 장소: 경상북도교육청(행복동 3층 301 회의실, 변경시 추후 공지)

9. 당선작 및 입상작 선정

가. 심사결과 발표: 2024. 10. 1. <건축 설계공모 정보서비스에 공개>

나. 1등(당선작) : 기본 및 실시 설계권 부여

다. 입상작 : 공모심사 점수가 높은 자 순으로 아래와 같이 보상비를 지급한다.

- ① 4인의 경우: 예산의 10분의 4, 10분의 3, 10분의 2, 10분의 1

- ② 3인의 경우: 예산의 10분의 4, 10분의 3, 10분의 2
- ③ 2인의 경우: 예산의 10분의 4, 10분의 3
- ④ 1인의 경우: 예산의 3분의 1

※ 보상비 예산 : 19,000천원 (설계비의 10% 이내)

10. 당선작에 대한 계약

- 가. 당선작 설계자는 심사결과 보완사항 및 우리청의 요구사항을 종합하여 보완이 필요한 경우 수정·보완하여 이를 설계에 반영하여야 한다.
- 나. 당선작 및 입상작의 설계자가 허위, 부당한 방법으로 당선 및 입상된 경우에는 발주기관은 당선작에 대하여는 당선 무효로 하여 당선자와 계약을 체결하지 않거나 계약을 무효로 할 수 있으며, 입상작에 대하여는 입상을 무효로 한다. 이 때 보상금은 반환하여야 한다
- 다. 당선자는 설계용역 수행 시 각종 법령에 정하는 허가, 승인, 동의, 심의, 협의, 설명회 등 필요한 업무를 수급자 부담으로 이행하여야 하며, 우리청이 이를 이행하는 경우 필요한 자료제출 등 발주기관의 업무수행에 협조하여야 한다.
- 라. 당선자는 당선작으로 선정된 사실을 통보받은 후 신속히 설계계약에 관해 협의하여야 하며, 10일 이내 계약하지 않을 경우 포기한 것으로 간주한다.
- 마. 당선자가 설계를 진행할 수 없다고 판단되거나 당선자의 사정으로 계획 및 실시설계를 수행하지 못할 경우 2등, 3등에게 순차적으로 설계의 권한을 부여할 수 있음. (이 경우 이미 상금을 지급한 경우에는 상금 금액 만큼 공제한 금액을 설계비로 지급함.)
- 바. 총사업비 및 여건 변화 등의 불가피한 사유 발생 시 발주자는 당선작의 수정을 요구할 수 있으며, 당선자는 발주자의 정당한 요구를 수용하여야 한다.
- 사. 당선작 설계자는 발주기관의 요구사항으로 설계변경 등이 필요한 경우 상호 협의하여 결정한다.
- 아. 당선자는 본 지침에서 제시한 설계용역비에 준하지 않고 설계용역비를 추가로 요구할 수 없다.
- 자. 당선자는 당선작으로 선정된 사실을 통보 받은 후 우리청의 각종 보도자료 및 기타 사용을 위하여 선정작에 대하여 색상이 반영된 렌더링 한 조감도를 별도로 작성 후 제출하여야 한다.

11. 기타 사항

가. 저작권 및 출판·전시

- 1) 공모안 저작권의 귀속 등 저작권과 관련한 제반사항은 저작권 법령에 따른다.
- 2) 제출물의 소유권은 경상북도교육감에게 있다.
- 3) 우리청이 제출물을 보고서 또는 작품집의 출판, 전시 등에 사용하거나 신문, 방송, 인터넷 또는 기타 매체에 제공하는 등 비영리적 목적으로 사용한 경우에도 별도 보상이나 협의가 없이도 가능하다.
- 4) 참가자는 제출한 작품이 제3자의 지적재산권에 다른 배타적 권리를 침해하지 않음을 보증해야 한다.
- 5) 지적재산권과 관련한 문제가 발생할 경우 모든 책임은 참가자에게 있으며, 당선작의 경우 입상이 취소될 수 있다.

나. 작품반환

- 1) 입상작은 반환하지 않는 것을 원칙으로 하되, 당선작 이외의 작품은 발주기관의 판단에 따라 필요 시 반환할 수 있다.
- 2) 응모작은 심사결과 발표일(또는 작품전시 종료 후)로부터 7일 이내에 반출하여야 하며 이에 따른 비용은 응모자가 부담하여야 한다.
※ 작품전시 등을 실시할 경우 전시 이후 협의하여 반환한다.
- 3) 위 기간 내에 반출하지 않은 작품은 임의로 처리하며, 이러한 조치사항에 대하여 응모자는 이의를 제기할 수 없다.

다. 공모규정 준수

- 1) 본 “설계지침서”의 해석에 이견이 있거나 “건축 설계공모 지침서”에 명시되어 있지 않은 사항은 경상북도교육청의 해석이 우선한다.
- 2) 본 설계공모를 위해 각 설계공모 참가자에게 제공한 각종 자료는 경상북도교육청의 동의 없이 설계공모 이외의 목적으로 사용하거나 타인에게 제공하여서는 아니된다.
- 3) 설계공모 참가자는 본 설계공모와 관련한 현장조사 시 각종 안전사고 등이 발생하지 않도록 주의해야 하며 부주의로 발생하는 사고에 대한 모든 책임은 참가자에게 있다.
- 4) 설계공모 참가자는 모든 관계법규, 제반규정사항 및 입지여건을 파악한 후 적합하게 계획하여야 한다

별첨 1. 설계공모 지침서 1부. <각종 서식 포함>

2. 설계용역 과업지시서 1부.