

거창군 유기농복합단지 조성사업 설계공모 공고

거창군 유기농복합단지 조성사업은 유기농식품에 대한 인식 제고를 위한 기반 시설로서 시설의 조성 및 운영계획에 따른 설계자의 경험과 역량, 수행계획 및 방법 등을 평가하는 ‘제안공모방식’으로 방향에 대한 이해와 창의적인 아이디어 제안은 물론 기술적, 전문적인 수행능력을 함께 겸비한 가장 적합한 설계자를 선정하고자 『건축서비스산업진흥법』 제21조(설계공모의 활성화 등) 및 같은 법 시행령 제17조(설계공모방식의 우선 적용대상 등), 국토교통부고시 제2023-180호 「건축 설계공모 운영지침」에 따라 “거창군 유기농복합단지 조성사업” 설계공모를 다음과 같이 공고합니다.

2024년 8월 19일

거창군 농업기술센터 재무관

1. 공 모 명 : 거창군 유기농복합단지 조성사업 설계공모

2. 사업개요

가. 위 치 : 경상남도 거창군 남상면 월평리 2271번지 외 14필지

나. 규 모 : 연면적 3,100㎡(신축, ±3% 범위 내)

다. 주 용 도 :

1) 유기농산업 복합서비스 지원단지: 문화 및 집회시설 중 전시장, 근린생활시설, 판매시설

2) 모두농장(2단계 연계사업): 작물재배사(사업범위 제외)

3) 에코스테이(2단계 연계사업): 카라반을 활용한 캠핑장(사업범위 제외)

라. 총 사업비 : 18,000,000천원

마. 예정공사비 : 14,487,000천원

바. 설 계 비 : 863,592천원

※ 설계용역 원가심사 조정결과

- 용역명 : 거창군 유기농복합단지 조성사업 설계용역
- 설계금액 : 924,300,000원
- 조정금액 : 863,592,000원
- 감액(율) : 60,708,000원 (-6.57%)
- 조정사유 : 조정사유서 참조

사. 공모방식 : 제안공모

아. 설계기간 : 착수일로부터 240일간(공휴일 포함)

3. 참가자격 : 「건축사법」 제7조에 따른 건축사 면허를 소지하고, 같은 법 제23조에 따라 건축사사무소 등록을 마친 자, 회사(업체)간 공동이행방식에 의한 공동 응모 가능자로서 관계법령에 의한 결격사유가 없는 자
 ※ 자세한 사항은 설계공모 지침서 참조

4. 설계공모 일정 ※ 사정에 따라 일부 조정·변경될 수 있음

가. 참가등록 : 2024. 8. 19.(월) ~ 8. 26.(월) 16:00까지

나. 질의접수 : 2024. 8. 26.(월) ~ 8. 28.(수) 16:00까지

다. 질의회신 : 2024. 8. 30.(금)

라. 작품접수 : 2024. 9. 11.(수) 10:00~16:00

마. 사전심사 : 2024. 9. 23.(월) (8팀 이상 제출시 사전 서면심사 진행)

바. 작품심사 : 2024. 9. 26.(목)

사. 당선작 발표: 심사후 7일 이내

※ 자세한 사항은 설계공모 지침서 참조

5. 작품심사 : 설계공모심사위원회(7인) 구성하여 작품심사(예비심사위원 2명 별도)

※ 자세한 사항은 설계공모 지침서 참조

6. 입상의 종류 및 시상내용

가. 당선작 : 설계권 부여

나. 기타 입상작: 심사위원회가 4인 이내로 선정, 보상비 지급

1) 4인인 경우: 심사 순위 순서로 보상비 예산의 4/10, 3/10, 2/10, 1/10 지급

2) 3인인 경우: 심사 순위 순서로 보상비 예산의 4/10, 3/10, 2/10 지급

3) 2인인 경우: 심사 순위 순서로 보상비 예산의 4/10, 3/10 지급

4) 1인인 경우: 보상비 예산의 1/3 지급

다. 보상비 예산: 50,000천원(부가가치세 포함)

7. 특기사항

가. 설계용역은 당선자와 수의계약으로 시행하되, 예산확보 및 사업추진 방법 등에 따라 시행 시기 및 계약금액 등이 일부 조정될 수 있음

나. 기타 공고문에 기재되지 않은 세부 사항(설계조건, 제출도서 작성·제출 관련 사항, 전시관련, 결과공개 등)은 설계공모 지침서를 참고하시기 바람

※ 문의처: 경상남도 거창군 농업기술과 박성익 주무관(☎055-940-8204)