

함안군 공고 제2024-1377호

「함안칠원도서관 책마루 조성사업 (리모델링) 설계용역」

제 안 공 모 공 고

「건축서비스산업 진흥법」 제21조, 같은 법 시행령 제17조 및 「건축 설계공모 운영지침(국토교통부 고시 제2023-180호)」 제5조에 따라 「함안칠원도서관 책마루 조성사업 (리모델링) 설계용역」 제안공모를 다음과 같이 공고합니다.

2024. 9. 10.

함 안 군 수

1. 사 업 명: 「함안칠원도서관 책마루 조성사업 (리모델링) 설계용역」

2. 사업개요

가. 대지위치: 경상남도 함안군 칠원읍 원서로 56 (군립칠원도서관)

나. 계획규모

1) 구 조: 철근콘크리트구조

2) 용 도: 교육연구시설

<대상 건물 현황 >

건물명	준공연도	연면적	건축면적	층수
칠원도서관 (리모델링)	2011년	1914.71㎡	716.17㎡	지하1층 / 지상3층

※ 사업규모(연면적, 공사비, 설계용역비 등) 및 설계 용역기간은 발주청

사정에 따라 변경될 수 있음

다. 추정공사비: 2,254,000천원 (부가가치세 포함)

- 건축 및 전기·통신·소방설비 등 부대시설 포함

라. 추정설계비(예정사업비) : 175,748천원 (부가가치세 포함)

※ 제시된 공사비는 인테리어설계비, 기계설비, 전기, 통신, 소방, 철거, 폐기물 처리 등에 대한 총비용임

※ 인증비는 미포함(인증대상 아님)

3. 설계공모의 목적 및 방식

가. 설계공모 목적

- 1) 금회 사업대상인 기존 도서관의 변화하는 대내외적 환경변화에 적극 대응할 수 있는 공간 재배치 및 리모델링을 위한 설계계획 수립.
- 2) 독서·문학·교육·학습지원 및 복합문화공간으로서의 도서관의 역할을 제고하고 이용자 중심의 공간 구성.
- 3) 기존의 도서관은 활용성이 다소 낮은 공간 구조로 아동 및 청소년을 위한 차별화된 독서공간이 부족 하였으며, 다양한 프로그램 운영에 제약이 많아 리모델링을 통한 공간적 제약 해소 기대
- 4) 도서관의 주된 목적은 독서를 촉진하는 것으로 환경개선을 통한 독서편의성 제공으로 서비스 향상 기대
- 5) 쾌적하고 활용도가 높은 독서환경 조성을 통한 지역의 복합문화 공간으로 자리매김함으로써 도서관 활성화 기대
- 6) 도서관이 대단지아파트와 떨어져 차로 10분~20분사이의 거리에 위치하고 있어 대부분 이용자들이 차로 이동하여 오는 만큼, 책을 빌리고 머무를 수 있는 공간구성이 필요.

7) 인구는 감소하고 있으나 도서관 프로그램(어린이 및 성인교육)과 지역의 문화공간(영화상영, 그림책 원화전시)이라는 특화된 서비스 제공에 대한 수요는 점점 증가하고 있어 도서관 공간구성을 최적화하기 위한 리모델링 사업 추진이 필요함.

4. 응모자격

가. 참가자격

(1) 단독응모

1) 공고일 현재 「건축사법」 제7조에 따른 건축사 면허를 소지하고, 같은 법 제23조에 따라 건축사사무소 등록을 필한자로서 기타 관계 법령에 결격사유가 없는 자

(2) 공동으로 응모하는 경우

1) 공공계약으로 참여 가능하며, 공동응모 참여업체 모두 위의 “1)”의 자격조건을 갖추어야 하며 응모신청서 등록 후에는 공동응모를 변경할 수 없다.

2) 외국의 건축사면허 또는 자격을 가진 자는 「건축사법 시행령」 제21조의2의 규정에 따라 국내 건축사사무소 개설자와 공동계약으로 참여가 가능한 자로서 주계약자(대표자)는 국내 건축사로 한다.

3) 공공계약으로 참여하는 경우에는 공동응모자 중 최상위 비율을 가진 1인을 대표자로 선정하여야 한다

(단, 응모신청서 등록 후에는 공동응모를 변경할 수 없고, 일원이 중도 탈퇴하였을 때에는 탈퇴자를 다른 자로 교체할 수 없다)

4) 공동응모에 따른 책임과 권리사항은 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」, 「건설기술진흥법」 및 「계약심사 업무처리 규칙」 등 관련 규정에 따른다.

5) 대표자는 해당 업무를 총괄 조정하는 역할을 수행하여야 하며 공모와 관련하여 수반되는 모든 법적 권리 및 책임, 의무사항은 대표자에게 귀속된다.

6) 공동계약으로 참여하는 경우에는 【서식 11】에 의한 공동수급표준협정서를

응모신청 시 제출해야 한다.

- 7) 지역경제 활성화와 지역 기술 수준 향상을 위하여 가능한 경상남도 소재 건축사사무소 개설자와 공동응모 권장. 단, 공동응모 시 총 업체 수는 2개 사(지역 업체 수 포함) 이내로 하여야 하고 대표자 1인을 선정하여야 하며 모든 법적 권리와 의무사항은 대표자에게 귀속되고, 대표자는 상기의 자격을 만족시켜야 함.

(3) 응모참가 자격제한

- 1) 공고일 현재 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제 13조 및 같은 법 시행규칙 제14조에 의한 입찰참가자격요건을 갖추지 못한 자
- 2) 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제31조(부정당업자의 입찰참가자격 제한)에 해당되는 자
- 3) 공고일 현재 기준으로 휴업, 폐업, 부도 또는 파산상태에 있거나, 관련 행정기관으로부터 등록취소 또는 업무정지 등의 행정처분을 받은 자
- 4) 설계공모 참가자는 1개의 작품만을 제출할 수 있으며, 중복 참가한 사실이 발견된 자는 참가자격을 박탈한다.
- 5) 응모등록을 하지 않은 자는 응모작품을 제출할 수 없고, 이미 제출된 응모 작품은 수정 및 보완할 수 없음

(4) 기타사항

- 1) 설계공모 심사를 통하여 선정된 당선자는 계약 시 전기·정보통신·소방설계에 의한 자격이 없는 경우 전기·정보통신·소방관련 법령(전력기술관리법, 정보통신공사업법, 소방시설공사업법 등)에 의한 신고를 필한자와 공동도급(분담이행)으로 용역을 시행하여야 하며, 기타 각 분야별 법령에서 정하는 기준에 따라 기술사사무소 등록을 필하였거나 엔지니어링산업진흥법 등 관련법령에 의한 신고를 필한자가 설계하여야 한다.
- 2) 당선자는 계약 시 공동수급협정서(분담이행방식)를 작성하여야 하며

건축사가 대표자가 된다.(계약 시까지 행정제재처분이 없어야 함)

나. 자격제한

- 1) 발주청의 구성원 및 자문위원 그리고 본 공모의 심사위원은 참가할 수 없음
- 2) 응모 등록일 현재 관계 법령에 의한 4, (3). 3)항과 같은 결격사유가 있을 경우 응모 할 수 없음

5. 설계공모의 단계 · 등록절차 및 일정

구분	일시	비고
공모 공고	24. 9. 10.(화)	• 공모 홈페이지(plus.scorer.co.kr) 및 조달청(나라장터), 세움터, 함안군청 홈페이지
참가 등록	24. 9. 13.(금) ~17:00	• 공모 홈페이지(plus.scorer.co.kr) 접수
현장설명회	-	• 별도 현장 설명회 없음
질의 접수	24. 9. 13.(금) ~ 24. 9. 16. (월) ~17:00	• 공모 홈페이지(plus.scorer.co.kr)에 의한 질의 접수만 가능 (유선 질의 회신 불가)
질의 답변	24. 9. 19.(목)	• 공모 홈페이지(plus.scorer.co.kr) 공개 ※기한 내 접수된 질의서에 한하여 회신
공모제안서 제출	24. 10. 4.(금) ~17:00	• 공모 홈페이지(plus.scorer.co.kr) 제출
1차 서면 심사	24. 10. 9.(수)	• 비대면 심사 / 비공개
제안서 발표 및 심사	24. 10. 11.(금)	• 서울도시건축센터 5층 • 발표순서는 추첨 • 발표 당 12분내외 (발표: 7분, 질의응답: 5분)
심사결과 발표	심사일로부터 7일 이내	• 공모 홈페이지(plus.scorer.co.kr) 및 함안 군청 홈페이지, 세움터 게재 • 당선자에 한하여 개별통지

※ 공모 일정은 발주기관 사정에 따라 변동될 수 있고, 변경 시는 홈페이지를 통해 공지하며, 별도 유선 및 서면 통보 없음.

6. 설계조건: ‘설계공모 지침서’ 참조

7. 질의응답의 기간 · 절차 및 그 공개방법

가. 제출방법 : 공모 홈페이지(plus.scorer.co.kr)를 통해 질의 제출만 가능

나. 질의접수기간 : ‘5. 설계공모 일정’ 참조

다. 참가등록을 완료한 팀에 한하여 공고된 질의기간 동안 공모 홈페이지 [나의 공모 관리 > 해당 공모전의 ‘공모 관리’ 버튼 > 질의접수하기] 메뉴를

통해 질의를 접수할 수 있다.

라. 유의사항

- 1) 질의에 대한 답변은 모든 참가자가 볼 수 있도록 공모 홈페이지 (plus.scorer.co.kr)에 게시할 예정이며, 개별 회신은 하지 않는다.
- 2) 기간 내 접수분에 한하여 유효함
- 3) 질의는 참가자(업체)별로 1회에 한하며, 복수로 질의서를 제출한 경우 최초 질의만 인정
- 4) 공동응모의 경우 공동응모의 대표자의 질의서만 인정
- 5) 질의는 한글을 사용하여 명확히 작성하여야 함
- 6) 이메일 및 전화를 통한 개별 질의는 받지 않는다.

8. 제출도서 등의 종류 및 규격, 작성기준

- 건축 설계공모 지침서 참조

9. 심사위원 및 심사방법

가. 심사위원회 명단

연번	소 속	성 명	비 고
1	임성훈	동명대학교 건축학과	
2	전영훈	중앙대학교 건축학전공	
3	강정은	에브리 아키텍츠	
4	임영환	홍익대학교 건축학부	
5	이진오	건축사사무소 더사이	
예비	장기욱	보이드 아키텍츠	

나. 심사(평가) 방법 : 건축 설계공모 지침서 참조

10. 배점기준: '설계공모 지침서' 참조

11. 입상의 종류 및 그 권리·보상의 내용: '설계공모 지침서' 참조

12. 기타 사항

- 가. 제출된 공모 안이 없거나 1개뿐인 경우에는 재공모를 하거나 설계공모가 아닌 다른 입찰방법을 적용할 수 있다.
- 나. 입상작 중에서 해당 설계공모의 목적과 내용에 적합한 당선작이 없다고 심사위원회에서 결정한 경우에는 당선작 없이 기타 입상작만을 선정할 수 있다.
- 다. 과업내용서에는 추후 당선자가 계약 후 이행해야 할 과업 내용이 포함되어 있으며 공모 참가자는 반드시 이 내용을 숙지하고 공모에 참가해야 한다. 작품을 제출함으로써 과업 내용을 이행할 것에 동의한 것으로 간주 된다. 단, 제공된 과업내용서에 제시된 시설 규모는 당선안에 따라 변동될 수 있다.
- 라. 본 공고문에 명기하지 아니한 사항은 “건축 설계공모 운영지침”(국토교통부 고시)을 준용한다.
- 마. 문의처 ☎ 스코어러 플러스(☎02-3785-2134)