

# 『마리안느·мага렛 글로벌 리더양성 거점공간 조성』 일반 설계공모 공고 (긴급)

「건축서비스산업 진흥법」 제21조, 같은법 시행령 제17조와 「건축설계공모 운영지침(국토교통부 고시 제2023-180호, 2023.4.1.)」 제5조에 따라 「마리안느·мага렛 글로벌 리더양성 거점공간 조성」을 위한 창의적이고 우수한 설계안 발굴을 위해 다음과 같이 설계공모를 공고합니다.

2024. 10 . 7.

고 흥 군 수

## 1. 공모개요

- 공모명: 『마리안느·мага렛 글로벌 리더양성 거점공간 조성』 설계공모
- 사업개요

구 분	내 용	비 고
사 업 명	마리안느·мага렛 글로벌 리더양성 거점공간 조성	
위 치	전라남도 고흥군 도양읍 봉암리 2336번지 외 8필지	
사업기간	2025. ~ 2026.	
지역·지구	자연녹지지역	
건축용도	교육연구시설	
부지면적	14,859㎡	
건축규모	1동(지하 1층, 지상 2층 이내)	
연 면 적	2,524㎡(±5% 이내 조정가능)	
건축공사비	10,852,456천 원(건축, 전기, 통신, 소방 등)	부가세포함
설계용역비	574,227천 원(기본·실시 등)	부가세포함
설계용역기간	착수일로부터 210일	

※ 발주기관의 사정에 따라 향후 달라질 수 있음

- 공모방식: 건축사 자격증 소지자에 의한 일반 설계공모
- 공모안 제출일시: **2024. 11. 25.(월) 09:00 ~ 17:00** / 당일접수
- 설계범위: 기본 및 실시설계

## 2. 참가등록

**○ 등록일시: 2024. 10. 15.(화) 17:00한**

### ○ 등록방법

- 응모신청서를 작성하여 방문 또는 이메일 접수(우편, 팩스 불가)
- 대리인이 신청서를 접수할 경우 위임장 및 재직증명서 지참

### ○ 등록장소

- 전라남도 고흥군 고흥읍 고흥군청로 1, 고흥군청 1층 주민복지과(복지정책팀)
- E-mail 주소: hey4fkdgo@korea.kr

### ○ 등록자격

- 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제13조(입찰의 참가자격) 및 같은 법 시행규칙 제14조(입찰 참가자격 요건의 증명)의 자격을 갖춘 자로서 설계 공모 공고일 현재, 다음 중 어느 하나에 해당하는 업체
  - 1) 공고일 현재 「건축사법」 제7조 및 같은 법 제23조에 따라 건축사 자격을 취득한 자로서 건축사사무소 개설신고를 한 자(‘법인’을 포함)로 관계 법령에 결격사유가 없는 자
  - 2) 「건축사법 시행령」 제21조의2에 따라 외국건축사 면허 및 자격을 갖춘 자로 국내 건축사사무소 개설자와 공동업무수행 협약을 체결한 자(이 경우 주계약자는 국내 건축사로 함)
- 자격제한
  - 1) 응모신청 등록일로부터 공모(안)접수 기간까지 등록취소, 휴업, 폐업, 업무정지 및 자격정지와 기타 행정관청의 행정처분을 받은 자,

기타 관계 법령에서 정하는 결격사유가 있는 자는 응모 신청(공모 참여) 할 수 없다.

⇒ 응모신청(공모참여) 시 건축사협회 또는 등록관청에서 발급한 업무정지 중이 아님을 증빙하는 관계 서류 등을 제출해야 함(공동 응모자 포함)

2) 해당 기한 내에 건축 설계 공모 응모신청서를 접수하지 않은 자

3) 1개 업체가 2개 이상 중복으로 응모하거나 단독으로 응모 신청 후 공동으로 응모한 자

⇒ 설계공모 참가등록자는 1개의 작품만을 제출할 수 있으며, 중복 응모한 사실이 발견된 자는 해당 응모자 전부의 참가자격을 박탈한다.

## ○ 기타 참고 사항

- 공동 응모 시 선임한 대표자는 공동참가자를 대표하여 본 설계 공모 관련 문서 제출과 수령, 권리 취득과 포기 등에 관한 대표 권한을 갖는다.

(단, 공동응모 시 2개 사 이내로 하며, 응모신청서 접수 이후에는 공동응모를 변경할 수 없음)

- 당선자는 계약 시 전기·소방·통신 분야 등의 자격이 없는 경우 「전력기술관리법」, 「소방시설공사업법」, 「엔지니어링산업 진흥법」 등 각 분야별 관계법령에서 정하는 기준에 따라 등록 및 신고 등을 필한 자와 공동도급(분담이행방식)하여야 하며, 이 경우 당선된 자(공동 응모자의 경우 대표자)가 대표자가 된다. 기타 계약에 관한 사항은 「지방자치단체를 당사자로하는 계약에 관한 법률」에 의한다.

## ○ 제출서류

- [서식1] 설계공모 응모신청서 1부.
- [서식2] 대표자선임계 1부.(공동응모시)
- [서식3] 설계공모 참여자 명단

※ 영문 및 외국어로 작성된 구비서류의 경우 한글로 번역하고 번역업체의 확인서를 받아 제출

- [서식4] 공동응모협정서 1부.(공동응모시)
- [서식5] 청렴서약서 1부.
- [서식6] 사전접촉금지 서약서 1부.
- [서식7] 위임장 1부.(대리인 등록시)
- [서식8] 사용인감계 및 인감증명서 1부.

(법인은 법인등기부등본 및 법인인감증명서)

- 건축사면허증 및 건축사사무소 등록증 사본 각 1부.

(공동응모시 개별 제출)

- 건축사협회 또는 등록관청에서 발급한 행정처분 사항 증빙서류 1부.

(공동응모시 개별 제출, 공고일 기준 1년 이내)

- 법인등기부 등본(법인의 경우) 또는 사업자등록증(개인의 경우) 사본 1부.

※ 공동 응모자의 경우 공동응모 참여업체 분까지 포함하여 제출

※ 등록하는 자는 신분증 지참(대리인 접수 시, 대리인 신분증 지참)

## ○ 공모절차 및 일정

사 업 명	마리안느마켓 글로벌 리더양성 거점공간 조성	장 소
공 고	2024. 10. 7.(월) ※심사위원 명단 공개	고흥군 홈페이지, 나라장터 등
등 록 (응모신청서접수)	<b>2024. 10. 15.(화) 17:00한</b>	고흥군청 1층 주민복지과(복지정책팀) 또는 E-mail 접수
현장 설명회	2024. 10. 16.(수) 16:00	소록도 마리안느·мага렛 나눔연수원
질 의 접 수	2024. 10. 21.(월) 18:00한	E-Mail 접수 (반드시 유선 확인)
질 의 회 신	2024. 10. 25.(금)	E-mail 일괄발송
작 품 접 수	<b>2024. 11. 25.(월) 17:00한</b>	고흥군청 1층 주민복지과(복지정책팀)
심 사	2024. 12. 3.(화) 14:00~	고흥군청 3층 팔영산홀
당선작 발표	2024. 12. 6.(금) 예정	군 홈페이지

※ 위 일정은 사정에 따라 추후 변경될 수 있음(변경 시 홈페이지에 게시)

## ○ 작품심사

### - 심사위원

연번	소 속	직 위	성 명
1	예향건축사사무소	건축사	한형민
2	(주)한얼종합건축사사무소	건축사	김한얼
3	(주)한길종합건축사사무소	건축사	선형종
4	(주)ISP엔지니어링건축사사무소	건축사	안병옥
5	가람건축사사무소	건축사	박동기
후보1	원건축사사무소(주)	건축사	원현성
후보2	명제건축사사무소	건축사	박명재

### - 심사 방법: 설계 공모 지침서 참조

## 3. 시상

### ○ 시상내역

- 1) 당선작 : 1점 해당 설계용역 수의 계약권
- 2) 기타 입상작 : 4점 이내

기타 입상자	1순위	2순위	3순위	4순위
1인인 경우	15,276천 원			
2인인 경우	18,331천 원	13,748천 원		
3인인 경우	18,331천 원	13,748천 원	9,165천 원	
4인인 경우	18,331천 원	13,748천 원	9,165천 원	4,582천 원

※ 제출된 작품 수에 따라 입상자 수가 달라질 수 있으며, 이 경우 「건축 설계공모 운영지침(국토교통부 고시 제2023-180호)」 제21조(공모비용의 보상)에 따라 보상됨.

※ 당선작에 대한 용역 계약은 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」에 따르며, 계약금액은 설계비를 기준으로 수의시담하여 결정한다.

※ 당선자는 특별한 사유가 없는 한 당선작 발표일 기준으로 10일 이내에 계약을 체결하여야 하며 발주기관과 협의 없이 1개월 이내 계약하지 않을 경우 포기한 것으로 간주한다.

#### 4. 기타

- 본 공고문에 나열되지 않은 사항은 설계공모 지침서에 의하며, 설계공모 지침서는 우리군 홈페이지 및 나라장터에 첨부되어 있으니 숙지하시기 바랍니다.

※ 홈페이지: <http://www.goheung.go.kr> (고시공고)

- 그 외에 명기되지 않은 공모관련 제반사항은 발주기관의 해석에 따릅니다.
- 본 설계공모 당선자와 우리군과 계약을 체결할 때 붙임의 특수조건이 적용되며, 설계공모에 참여하는 경우 특수조건을 허용하는 것으로 간주합니다.
- 본 설계공모에 관한 사항은 고흥군청 주민복지과 복지정책팀으로 문의바랍니다.

※ 담당주무관 박미나(☎ 061-830-5908, hey4fkdgo@korea.kr)