

설계공모(제안공모) 공고

우리구에서 추진하고 있는 구로5동 청사 이전 리모델링 사업 설계용역 제안공모를 아래와 같이 공고합니다.

공 모 명	○ 구로5동 청사 이전 리모델링 사업 설계용역 제안공모
공모개요	○ 대지위치 : 서울시 구로구 구로동 546-2 ○ 대지면적 : 921.4㎡ ○ 규 모 : 지하1층/지상7층, 연면적 3,510.3㎡ 리모델링 및 내진보강 ○ 주 용 도 : 공공업무시설(공공청사), 제1종근린생활시설(주민공동시설)
용역범위	○ 내진보강설계, 건축, 구조, 기계, 전기, 전기통신, 소방, 해체분야 등 일체의 설계(과업내용서 참고)
추정공사비	○ 13,200백만원(부가세 포함)
추정설계비	○ 626백만원(부가세포함)
설계공모 목적	○ 구로5동 독립청사를 확보하기 위해 기존 건물을 전면 리모델링 및 내진보강(대수선)하는 사업으로 '제안공모'를 통해 우수한 설계자를 선정하고자 함.
공모방식	○ 제안(공개)공모
참가자격	○ 설계공모 지침서 참고
참가등록	○ 기 간 : 2024.10.21.(월) ~ 10.31.(목) 17:00까지 ○ 방 법 : 프로젝트 서울 홈페이지(https://project.seoul.go.kr/) 통해 등록
현장설명회	○ 일 시 : 2024.10.21.(월) 14:00 ○ 장 소 : 서울특별시 구로구 구로동 546-2(구로5동 청사 이전 리모델링 사업 부지) - 신청방법 등 자세한 사항은 설계공모 웹사이트 공지사항 참고
설계공모 등록서류	○ 설계공모지침서 참고
질의접수 및 회신	○ 질의접수 : 2024.10.24.(목) ~ 10.25.(금) 17:00 프로젝트 서울 제출 ○ 질의회신 : 2024.10.31.(목) 프로젝트 서울 자료실에 일괄 게재 ※개별회신 없음
심사방법 및 기준	○ 설계공모 심사위원회를 구성하여 작품심사 ○ 심사위원 명단 공개(설계공모 지침서 참고)
제안서(작품) 제출	○ 온오프라인 제출 : 제출목록 설계공모지침서 확인 제출 - 온라인 제출 : 프로젝트 서울 홈페이지(https://project.seoul.go.kr/) 통해 작품 제출 - 오프라인 제출 : 구로구청 본관 2층 건축과 공공건축2팀 현장 제출 ○ 제출일자 : 2024.11.12.(화) ~ 11.13.(수) 18:00까지 ※ 제출시간 엄수(제출시간 이후 제출자는 심사대상에서 제외)
작품심사	○ 작품심사 : 2024.11.20.(수) (1차 심사) / 2024.11.22.(금) (2차 심사)(구로구청 內) ※ 자세한 사항은 설계공모 웹사이트 공지사항 참고, 제안 작품수 등 기타사항에 따라 일정 조정 가능 ○ 심사결과발표 : 2024.11.27.(수) 이내 (설계공모 웹사이트 게시)
입상작품 및 보상	○ 최우수작(당선작) 1점 : 본 설계공모의 설계권 ○ 입상작 : 참가업체 수에 따라 보상금 지급
기 타	○ 설계지침서 등 열람(프로젝트 서울 홈페이지) ○ 일부 자료는 보안각서 제출 업체에 한하여 별도 제공 예정(설계공모 지침서 참고) ○ 입찰보증금은 없음 ○ 계약에 관한 사항은 "지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률"에 의함
문 의 처	○ 주소 : 서울특별시 구로구 가마산로 245(구로동) 구로구청 본관 2층 건축과 ○ 전화 : 02) 860-2379, FAX : 02) 860-2328, 전자우편 : sjkk@guro.go.kr

2024. 10. 14.

서울특별시 구로구청장