

Contrato CEDAE nº 124/2018 (DF)
de Locação de imóvel que entre si
celebram a **COMPANHIA ESTADUAL
DE ÁGUAS E ESGOTOS (CEDAE)** e o
Sr. **AZIZ KHALIF NEAMAN**.

A **COMPANHIA ESTADUAL DE ÁGUAS E ESGOTOS (CEDAE)**, sociedade de economia mista, com sede nesta Cidade, na Av. Presidente Vargas, 2655, Cidade Nova, CEP 20.210-030, registrada na JUCERJA sob n.º 5.000, em 14 de agosto de 1975, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 33.352.394/0001-04, neste ato por meio de seus diretores ao final assinados, Sr. JORGE LUIZ FERREIRA BRIARD e Sr. HÉLIO CABRAL MOREIRA, doravante denominada **CEDAE**, e o Sr. **AZIZ KHALIF NEAMAN**, Identidade n. 80372103-4, CPF n. 233.004.697-91, residente e domiciliado na Rua Vereador José Gramático, n. 28, Engenheiro Paulo de Frontin, Rio de Janeiro, daqui por diante denominado simplesmente **LOCADOR**, têm entre si, na conformidade do que consta do **Processo Administrativo nº E-17/100.281/2016**, justo e contratado o presente Contrato de Locação, mediante **Dispensa de Licitação (DL nº 012/2018 – DF -)**, com fundamento no Artigo 24, inciso X da Lei nº 8.666/93, pela qual se regerá, bem como pelas cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA: (Legislação aplicável)

A presente locação se regerá pela Lei Federal nº 8.245, de 18.10.91 e suas modificações, salvo quanto aos aspectos relacionados a licitações e formalidades administrativas, aos quais se aplicarão a Lei Federal 8.666/93 e a Lei Estadual 287/79.

CLÁUSULA SEGUNDA: (Objeto)

O objeto do presente contrato é a locação do imóvel situado na **Av. João Batista Ferrini, 136, Fundos, Paulo de Frontin, Rio de Janeiro**, de propriedade do **LOCADOR**, para a instalação de loja comercial da **CEDAE**.

CLÁUSULA TERCEIRA: (Prazo da locação)



O prazo da presente locação será de **60 (sessenta) meses** contados a partir da data indicada pela **CEDAE** em sua ordem de início, devendo esta ordem ser posterior à publicação do ato ratificador desta contratação na Imprensa Oficial do Estado.

Parágrafo Primeiro – a **CEDAE** poderá, independentemente do pagamento de qualquer multa ou indenização, denunciar a locação antes do término do prazo acima, devendo o **LOCADOR** ser notificada com a antecedência mínima de 30 (trinta) dias.

Parágrafo Segundo – Se, findo o prazo de locação fixado nesta cláusula convier à **CEDAE** a manutenção da locação, as partes diligenciarão no sentido da assinatura de novo contrato, continuando a locação, até que isso ocorra, em vigência por prazo indeterminado, nos termos previstos no parágrafo único, do artigo 56, da Lei nº 8.245, de 18.10.91.

CLÁUSULA QUARTA: (Aluguel)

O aluguel mensal será de **R\$ 800,00 (oitocentos reais)**, valor fixado com base na avaliação prévia inserida às fls. 140 a 150 do processo administrativo nº E-17/100.281/2016.

PARÁGRAFO ÚNICO: A **CEDAE** também reembolsará ao **LOCADOR**, pelo respectivo valor, sem quaisquer acréscimos ou multas, as quotas de condomínio, taxas, prêmios de seguro contra incêndio, bem como o Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU, no prazo de 30 dias a contar da apresentação dos respectivos comprovantes de pagamento.

CLÁUSULA QUINTA: (Reajustamento do aluguel)

Após cada período de 12 (doze) meses de locação, será aplicado, sobre o aluguel vigente, reajuste de acordo com a variação do IGP-M da Fundação Getúlio Vargas - FGV e, em sua falta, pelo índice que o suceder. No caso de não haver índice sucessor, deverá ser utilizado o IPCA do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística - IBGE e, em sua falta, o índice oficial adotado pelo Banco Central do Brasil para medição da inflação.

CLÁUSULA SEXTA: (Formas de pagamento do aluguel)



O aluguel será pago mensalmente mediante crédito na conta corrente indicada pelo **LOCADOR**, preferencialmente no BANCO BRADESCO, até o décimo dia útil do mês subsequente ao vencimento. Os demais encargos previstos no parágrafo único da cláusula quarta serão reembolsados no prazo de até 30 dias contados da apresentação de seu comprovante de pagamento.

PARÁGRAFO PRIMEIRO: No caso de o **LOCADOR** estar estabelecido em localidade que não possua agência do BANCO BRADESCO, ou caso verificada pela **CEDAE** a impossibilidade de o **LOCADOR** abrir ou manter conta corrente no BANCO BRADESCO, o pagamento poderá ser feito mediante crédito em conta corrente de outra instituição financeira. Nesse caso, eventuais ônus financeiros e/ou contratuais adicionais serão suportados exclusivamente pelo **LOCADOR**.

PARÁGRAFO SEGUNDO: Em caso de mora da **CEDAE** no pagamento do aluguel e encargos convencionados, o valor do débito será corrigido pelo mesmo índice de variação monetária utilizado para corrigir o aluguel, acrescido de juros moratórios de 0,5% (meio por cento) ao mês, calculados *pro rata die*.

CLÁUSULA SÉTIMA: (Utilização do imóvel)

O imóvel locado será utilizado pela **CEDAE** exclusivamente como loja comercial, para atendimento de seus clientes.

CLÁUSULA OITAVA: (Vigência em caso de alienação do imóvel)

O presente contrato obriga os contratantes e todos os seus sucessores a título singular ou universal, continuando em vigor, ainda que o imóvel seja transferido a terceiros. Com vistas ao exercício, pela **CEDAE**, desse seu direito, obriga-se o **LOCADOR** a fazer constar a existência do presente contrato em qualquer instrumento que venha a firmar, tendo por objeto o imóvel locado, com expressa manifestação do conhecimento e concordância com suas cláusulas, pela outra parte.

CLÁUSULA NONA: (Conservação e reparos. Obras)

A **CEDAE** obriga-se: a) a bem conservar o imóvel locado e a realizar nele, por sua conta, as obras para a reparação dos estragos a que der causa, desde que não sejam provenientes de seu uso normal; e b) a restituí-lo, quando finda a locação,

no estado em que o recebeu, salvo as deteriorações decorrentes de seu uso normal.

PARÁGRAFO ÚNICO: As benfeitorias necessárias introduzidas pela **CEDAE**, ainda que não autorizadas pelo **LOCADOR**, bem como as úteis, desde que autorizadas, serão indenizáveis e permitirão o exercício do direito de retenção, nos termos do que dispõe o art. 35, da Lei 8.245/91. As benfeitorias voluptuárias não serão indenizáveis, podendo ser levantadas pela **CEDAE**, finda a locação, desde que sua retirada não afete a estrutura e a substância do imóvel.

CLÁUSULA DÉCIMA: (Seguros)

Caberá ao **LOCADOR** manter seguro o imóvel pelo valor que entender adequado, correndo por sua conta o pagamento dos prêmios correspondentes, excetuados os relativos aos seguros contra fogo (cláusula quarta, parágrafo único).

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA: (Impedimento à utilização do imóvel)

No caso de incêndio ou da ocorrência de qualquer outro motivo de força maior que impeça a utilização parcial ou total do imóvel ora locado, por parte da **CEDAE**, poderá esta, alternativamente: a) considerar suspensas, no todo ou em parte, as obrigações deste contrato, obrigando-se o **LOCADOR** a prorrogar o prazo de locação pelo tempo equivalente à realização das obras de restauração ou pelo tempo correspondente ao impedimento do uso; b) considerar rescindido o presente contrato, sem que o **LOCADOR** assista qualquer direito de indenização.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: (Mora e sua purgação)

O **LOCADOR** reconhece à **CEDAE**, expressamente, o direito de purgar a mora em Juízo, em quaisquer circunstâncias e sem as limitações estabelecidas no artigo 62, parágrafo único, da Lei nº 8.245, de 18.10.91.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA: (Valor do contrato e dotação orçamentária)

O valor global deste contrato, para o período de **60 (sessenta) meses**, é estimado em **R\$ 54.427,54 (cinquenta e quatro mil, quatrocentos e vinte e sete reais e cinquenta e quatro centavos)**.



PARÁGRAFO PRIMEIRO: As despesas referentes ao exercício de 2018 correrão à conta do Código Orçamentário n. 33903915; Programa de Trabalho 2200022016; Fonte de Recursos n. 10; Conta Contábil 411110319; Centro de Custo n. DF00020000; e ID da Reserva Orçamentária n. 2018000819.

PARÁGRAFO SEGUNDO: As despesas relativas aos exercícios subsequentes correrão por conta das dotações orçamentárias respectivas, devendo ser empenhadas no início de cada exercício.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA: (Registro, publicação e remessa de 05 cópias)

Para os fins previstos nos artigos 576, §§ 1º, 2º, do Código Civil, 167, I, 3, da Lei 6.015, de 31.12.73 e 8º da Lei nº 8.245, de 18.10.91, a **CEDAE**, promoverá no prazo de 30 (trinta) dias, a partir da data da assinatura do presente, o registro deste contrato no competente Cartório do Registro Geral de Imóveis.

PARÁGRAFO PRIMEIRO – O extrato deste contrato será publicado na Imprensa Oficial do Estado do Rio de Janeiro para fins de mera publicidade.

PARÁGRAFO SEGUNDO - Após a publicação no Diário Oficial, deverá ser observado o disposto na Deliberação TCE-RJ n. 280/2017 para o envio das informações nos casos exigidos.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: (Documentação apresentada)

O **LOCADOR** já apresentou, e consta do processo, a documentação relativa ao imóvel locado e apresenta neste ato, os documentos comprobatórios das condições jurídico-pessoais indispensáveis à lavratura do presente contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: (Foro)

Fica eleito o foro da Comarca da Capital do Rio de Janeiro para dirimir quaisquer dúvidas ou litígios decorrentes do presente contrato, renunciando as partes contratantes a qualquer outro que tenham ou venham a ter, por mais especial ou privilegiado que seja.

As partes assinam o presente instrumento em 03 (três) vias, na presença das testemunhas abaixo assinadas.

Rio de Janeiro, *06* de *Novembro* de 2018.

Pela **CEDAE**:


JORGE LUIZ FERREIRA BRIARD
Diretor Presidente


HELIO CABRAL MOREIRA
Diretor Administrativo Financeiro e
de Relações com Investidores

Pelo **LOCADOR**:


AZIZ KHALIF NEAMAN

Testemunhas:

1. NOME: _____ CPF/CNPJ: _____

2. NOME: _____ CPF/CNPJ: _____

Ref. contr-LOCAÇÃO-AZIZ-NEAMAN-Paulo-de-frontin-DL-012-2018-DF

SECRETARIA DE ESTADO DE TRANSPORTES
DEPARTAMENTO DE TRANSPORTES RODOVIÁRIOS
DESPACHOS DO PRESIDENTE
DE 29.10.2018

PROC. Nº E-10/005/105762/2018 - AUTORIZAÇÃO a atualização do quadro de horários e frota do serviço 428P Campo Grande - Itaguaí (via Estrada do Caminho) "SA", operado pela empresa Expresso Real Rio LTDA (RJ-133), mantidas as demais características operacionais: Partidas de Campo Grande:
De segunda-feira a sábado:
De 4h10 às 18h20, de 50 em 50 minutos.
De 18h20 às 22h, de 55 em 55 minutos.
Aos domingos:
De 5h30 às 19h30, de 60 em 60 minutos.
De 19h30 às 21h40, de 65 em 65 minutos.
Partidas de Itaguaí:
De segunda-feira a sábado:
De 5h às 20h, de 50 em 50 minutos.
De 20h às 22h, de 60 em 60 minutos.
Aos domingos:
De 5h às 19h, de 60 em 60 minutos.
De 19h às 22h30, de 70 em 70 minutos.
Frota mínima: 4 (quatro) ônibus urbanos.

DE 31.10.2018

PROC. Nº E-10/005/3110/2018 - AUTORIZAÇÃO a reformulação do quadro de horários e frota da linha P410 Morro Azul - Vassouras (via Sacra Família) "SA", operada pela empresa de Ônibus e Turismo Pedro Antonio LTDA (RJ-125), conforme abaixo especificado, mantidas as demais características operacionais:
Saídas de Morro Azul:
De segunda-feira a sábado, às 16h30.
Saídas de Vassouras:
De segunda-feira a sábado, às 11h30.
Frota mínima: 01 (um) ônibus rodoviário.

PROC. Nº E-10/005/107544/2018 - AUTORIZAÇÃO a reformulação do quadro de horários e frota da linha B505 Armação dos Búzios - Santo Antônio (via Roça) "SA", operada pela empresa Auto Viação Salineira LTDA (RJ-111), mantidas as demais características operacionais:
Partidas de Armação dos Búzios:
De segunda-feira a sábado, de 5h às 23h, de 180 em 180 minutos.
Aos domingos e feriados, de 5h30 às 23h30, de 180 em 180 minutos.
Partidas de Santo Antônio:
Diariamente, inclusive feriados, de 7h às 22h, de 180 em 180 minutos.
Frota mínima: 02 (dois) ônibus urbanos.

DE 09.11.2018

PROC. Nº E-10/005/4806/2018 - AUTORIZAÇÃO a suspensão do Serviço de Transporte Complementar, do permissionário Sr. Gilberto Marino Guimarães, registro nº 501.006, no prazo de 30 (trinta) dias.

PROC. Nº E-10/005/5428/2018 - MANTENHO o indeferimento.

PROCESSOS Nºs E-10/005/100929/2018, E-10/005/105502/2018, E-10/005/106667/2018, E-10/005/106694/2018, E-10/005/107108/2018, E-10/005/107110/2018, E-10/005/107893/2018, E-10/005/107898/2018, E-10/005/107902/2018 E E-10/005/109456/2018 - AUTORIZO os parcelamentos de débito.

Id: 2145220

SECRETARIA DE ESTADO DE TRANSPORTES
DEPARTAMENTO DE TRANSPORTES RODOVIÁRIOSRETIFICAÇÃO
D.O. de 30.10.2018
PÁGINA 22 - 1ª COLUNA
DESPACHO DO PRESIDENTE
DE 02.10.2018

Proc. nº E-10/005/100887/18
Onde se lê: "...Serviço Nova Iguaçu - Resende (via RPTN) A..."
Leia-se: "...Serviço Nova Iguaçu - Resende A..."

Id: 2145281

Secretaria de Estado do Ambiente

DEPARTAMENTO GERAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS
ATO DO DIRETOR-GERAL INTERINO
PORTARIA SEA DGA/F Nº 75 DE 13 DE NOVEMBRO 2018

CONSTITUI COMISSÃO PARA OS FINS QUE MENCIONA, E DA OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

O DIRETOR-GERAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS - INTERINO DA SECRETARIA DE ESTADO DO AMBIENTE - SEA, no exercício de suas atribuições legais,

RESOLVE:

Art. 1º - Designar DANIEL PAULINO SILVA, Id. Funcional 5034760-8, WANDINEI AZEVEDO DA SILVA, Id. Funcional nº 4255391-1 e ANDRÉ MOREIRA DE SOUSA SILVA, Id. Funcional nº 4274784-8 para sob a presidência do primeiro, constituir Comissão de Inventário do Bens Patrimoniais da Secretaria de Estado do Ambiente - SEA, referente ao exercício de 2018.

Art. 2º - Esta Portaria entrará em vigor na data de sua publicação.
Rio de Janeiro, 13 de novembro de 2018

LINCOLN MURCIA
Diretor-Geral de Administração e Finanças-Interino

Id: 2145508

ADMINISTRAÇÃO VINCULADA

SECRETARIA DE ESTADO DO AMBIENTE
INSTITUTO ESTADUAL DO AMBIENTE
ATO DOS PRESIDENTESPORTARIA CONJUNTA INEA/DRM-RJ Nº 212
DE 09 DE NOVEMBRO DE 2018

DESCENTRALIZA A EXECUÇÃO DE CRÉDITO ORÇAMENTÁRIO.

O PRESIDENTE DO INSTITUTO ESTADUAL DO AMBIENTE - INEA E PRESIDENTE DO DEPARTAMENTO DE RECURSOS MINERAIS DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO - DRM-RJ, no exercício de suas atribuições legais, de acordo com a Lei nº 7.844, de 10 de janeiro de 2018, que estima a receita e fixa a despesa do Estado do Rio de Janeiro para o exercício financeiro de 2018, o Decreto nº 46.230, de 31 de janeiro de 2015, que dispõe sobre a Programação Orçamentária e Financeira e Estabelece Normas para a Execução Orçamentária do Poder Executivo para o Exercício de 2018 e o Decreto nº 42.436, de 30 de abril de 2010, que dispõe sobre a Descentralização da Execução Orçamentária e a IN AGE nº 24, de 09 de setembro de 2013, que estabelece normas para a prestação de contas de descentralização.

RESOLVEM:

Art. 1º - Descentralizar a execução do crédito orçamentário, na forma a seguir especificada:

I - **PROJETOS:** TERMO DE COOPERAÇÃO TÉCNICA Nº 04/2016. Processo INEA nº E-07/002.04923/2016.

II - **VIGÊNCIA:** inicial: data da publicação da portaria e término: 31/12/2018.

III - **DE/Concedente:** 2432 - Instituto Estadual do Ambiente - INEA.

UO: 2432 - Instituto Estadual do Ambiente - INEA.
UAG: 243200 - Instituto Estadual do Ambiente - INEA.
IV - **PARA/Executante:** 3134 - Departamento de Recursos Minerais - DRM-RJ.

UO - 3134 - Departamento de Recursos Minerais - DRM-RJ.
UAG - 3531.00 - Departamento de Recursos Minerais - DRM-RJ.

V - CRÉDITO

PT: 2432.18.543.0190.5455 - Melhoria da Infraestrutura Hidráulica dos Corpos Hídricos.
Natureza da Despesa Fonte Valor
3390.00 230 R\$ 42.316,83

Art. 2º - A prestação de contas dos recursos descentralizados, nos termos do Decreto nº 42.436/2010, deverá ser elaborada pelo responsável do setor que acompanhar a execução do objeto da descentralização, acompanhada de toda documentação, conforme previsto na Instrução Normativa AGE nº 24, de 10/09/2013. Quando a prestação de contas final não for encaminhada no prazo determinado ou se for constatada quaisquer impropriedades, quando da análise, deverá a concedente notificar, de imediato, a executante, a fim do, no prazo improrrogável de 30 (trinta) dias, sob pena da imediata instauração de tomada de contas, cumprir a obrigação ou sanar as impropriedades.

Art. 3º - Esta Portaria Conjunta entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Rio de Janeiro, 09 de novembro de 2018

MARCUS DE ALMEIDA LIMA
PresidenteWILSON FERREIRA GIOZZA
Presidente

Id: 2145607

INSTITUTO ESTADUAL DO AMBIENTE
DESPACHOS DO PRESIDENTE

DE 06.11.2018

PROCESSO Nº E-07/002.6663/2016 - AUTORIZAÇÃO a prorrogação da Licença para o funcionamento do servidor GUABER SOARES CARVALHO, Biólogo, ID Funcional nº 343422-6, pelo período de 2 (dois) anos, a contar de 20/10/2018, conforme deliberação na 301ª Reunião Ordinária de Assentos Gerais do CONDIP do dia 17 de outubro de 2018.

PROCESSO Nº E-07/002.1947/2018 - AUTORIZAÇÃO a licença sem vencimento do servidor RODOLFO FARUJ ALMEIDA, Advogado, Id. Funcional nº 4461236-2, pelo período de 02 (dois) anos, a contar de 09/11/2018 a 08/11/2020.

DIRETORIA DE PÓS LICENÇA

DESPACHOS DO DIRETOR
DE 08.11.2018

PROC. Nº E-07/002.14131/15 - INDEFIRO a impugnação apresentada pela PREFEITURA MUNICIPAL DE TRES RIOS, acolhendo a manifestação exposta pelo Serviço de Impugnação a Auto de Infração através do parecer constante em fls. 51/58.

PROC. Nº E-07/002.4888/16 - INDEFIRO a impugnação apresentada pela empresa HOSPEDAGEM BEIRA MAR LTDA-ME, acolhendo a manifestação exposta pelo Serviço de Impugnação a Auto de Infração através do parecer constante em fls. 22/25.

PROC. Nº E-07/002.3542/16 - DEIXO DE CONHECER a impugnação apresentada pela empresa CERÂMICA GUARÁI LTDA - EPP, acolhendo a manifestação exposta pelo Serviço de Impugnação a Auto de Infração através do parecer constante em fls. 27/30.

PROC. Nº E-07/002.9613/14 - INDEFIRO a impugnação apresentada pela empresa MINERAÇÃO LITORÂNEA S.A., acolhendo a manifestação exposta pelo Serviço de Impugnação a Auto de Infração através do parecer constante em fls. 56/59.

PROC. Nº E-07/002.2303/16 - INDEFIRO a impugnação apresentada pela empresa SUPERMERCADO FEIRA NOVA LTDA, acolhendo a manifestação exposta pelo Serviço de Impugnação a Auto de Infração através do parecer constante em fls. 22/25.

PROC. Nº E-07/002.14131/15 - INDEFIRO a impugnação apresentada pela PREFEITURA MUNICIPAL DE TRES RIOS, acolhendo a manifestação exposta pelo Serviço de Impugnação a Auto de Infração através do parecer constante em fls. 51/58.

PROC. Nº E-07/002.3549/10 - DEIXO DE CONHECER a impugnação apresentada pela PREFEITURA MUNICIPAL DE MAGÉ, em função de sua intempestividade, acolhendo a manifestação exposta pelo Serviço de Impugnação a Auto de Infração através do parecer constante em fls. 81/84.

PROC. Nº E-07/002.2663/13 - DEIXO DE CONHECER a impugnação apresentada pelo Sr. RODOLFO RIECHERT, em sua intempestividade, acolhendo a manifestação exposta pelo Serviço de Impugnação a Auto de Infração através do parecer constante em fls. 81/84.

PROC. Nº E-07/002.7850/15 - INDEFIRO a impugnação apresentada pela empresa INDÚSTRIA DE CAFÉ GAROTO DE PADUA LTDA, acolhendo a manifestação exposta pelo Serviço de Impugnação a Auto de Infração através do parecer constante em fls. 55/60.

PROC. Nº E-07/002.1297/15 - INDEFIRO a impugnação apresentada pela empresa AMPLA ENERGIA E SERVIÇOS S.A., RECUSO acolhendo a manifestação exposta pelo Serviço de Impugnação a Auto de Infração através do parecer constante em fls. 54/72.

PROC. Nº E-07/002.1136/14 - INDEFIRO a impugnação apresentada pelo Sr. WILLIAM RIBEIRO DA SILVA, acolhendo a manifestação exposta pelo Serviço de Impugnação a Auto de Infração através do parecer constante em fls. 40/44.

DIRETORIA DE GENTE E GESTÃO

GERÊNCIA DE GESTÃO DE PESSOAS

DESPACHO DA GERENTE

DE 09.11.2018

PROCESSO Nº E-07/002.105523/2018 - LICIAÇÃO AGOSTO DOS SANTOS PESSENHA, Ajudante Operacional, matrícula nº 2701908-2, Id. Funcional 2150106-8. O servidor FAZ JUS ao abono de permanência, pois completou os requisitos para Aposentadoria Integral em 29/10/2018, nos termos do Art. 40, § 1º, III, "a" da CF/88, estando o presente administrativo de acordo com a legislação vigente, e alinhado com a Resolução SARE nº 3026/04.

SUPERINTENDENTE REGIONAL DA BAÍA DE GUANABARA

DESPACHOS DO SUPERINTENDENTE
DE 09.11.2018

PROCESSO Nº E-07/002.18002/2013 - INDEFIRO o pedido de Certidão Ambiental de Uso Insignificante de Recursos Hídricos ao imóvel situado à RUA MARIA ANGELICA, Nº 183 A 185 - LAGOA, Município RIO DE JANEIRO-RJ com base no Parecer Técnico nº 173/18, referente ao processo em referência.

PROCESSO Nº E-07/011.733/2008 - INDEFIRO o pedido de Certidão Ambiental de Uso Insignificante de Recursos Hídricos ao imóvel situado à AV. NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO, Nº 1144 - COPACABANA, Município RIO DE JANEIRO-RJ com base no Parecer Técnico nº 172/18, referente ao processo em referência.

Id: 2145610

INSTITUTO ESTADUAL DO AMBIENTE

AUTO DE INFRAÇÃO Nº SUPBGEIA/00151456

NOME: Castro Indústria e Comércio de Pescados Ltda. CNPJ/CPF Nº: 31.980.575-0001-36. ENDEREÇO: Rua Poeta Brasil dos Reis, 189 - Praia do Anil. MUNICÍPIO: Angra dos Reis - RJ. INFRAÇÃO: Pelo não cumprimento do solicitado na notificação SUPBGEIA/01044876. ENQUADRAMENTO: 76 da Lei Estadual nº 3.457/00. PENALIDADE: R\$ 1.293,14. **PROCESSO Nº E-07/002.6858/2015.**

Id: 2145606

COMPANHIA ESTADUAL DE ÁGUAS E ESGOTOS

ATO DO DIRETOR-PRESIDENTE
DE 25/10/2018

DESIGNA CARLA ROBAINA DE ARAUJO, Técnico de Contabilidade II, como Presidente, **RENATO FERREIRA COELHO**, Técnico de Contabilidade II, **HELMUT ALEXANDRE DE PAULA**, Contador B, como

membros titulares e **RENATO DA SILVA FERREIRA**, Assessor de Diretoria, como membro suplente, Gerente do **ANDREA CONCEIÇÃO FERREIRA MARTINS**, Agente do Saneamento H, para Gerente do referido contrato, de acordo com a Ordem de Serviço "E" nº 11.004 de 07/12/2010, bem como **JANE BAPTISTA CAMPOS DE MOURA**, Gerente de Controle e Acompanhamento de Contratos, como suplente, para compor a Comissão de Fiscalização do Contrato destinado a "CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA ELABORAÇÃO DE ESTUDOS TÉCNICOS DE REVALIAÇÃO E INSERÇÃO DO PASSIVO ATUARIAL DA PRECE E CAC, CONFORME DE-LIBERAÇÃO CVM Nº 695/2012, PARA O EXERCÍCIO DE 2018", de que trata o Processo nº E-07/100.244/2018, Ordem de Serviço "E" nº 15.299/2018.

Id: 2145225

COMPANHIA ESTADUAL DE ÁGUAS E ESGOTOS

ATO DO DIRETOR-PRESIDENTE
DE 26/10/2018

DESIGNA MARCOS LUIZ JOSE MARTINS, Técnico de Saneamento II, como Presidente, **DAVI FERREIRA DO MONTE**, Agente de Saneamento C, **WALLACE NEY CERQUEIRA DA SILVA**, Engenheiro B, **ERASMO PIRAMA DA SILVA JUNIOR**, Agente de Saneamento G, **OTAVIO GREGORIO DA SILVA FILHO**, Agente de Saneamento G, **LEANDRO TEIXEIRA PINTO**, Engenheiro B, **JOSE ANTONIO MARQUES FERREIRA**, Agente de Saneamento D, **OCTAVIO LEGG NETO**, Engenheiro E, **LANDERLEY LEMOS DE ABREU**, Técnico de Eletromecânica II, **WILSON ELIAS MIGUEL**, Agente de Saneamento G, **CARLOS NEVES FONTES**, Técnico de Eletromecânica II, **RAFAEL CORREA BRAGA**, Engenheiro A, **ALBERTO JOSE SOARES**, Agente de Saneamento G, **CELSO SOARES SILVA**, Agente de Saneamento I, **IVALDO DOS SANTOS DE SOUZA**, Agente de Saneamento D, **MANOEL AUGUSTO DOS SANTOS**, Agente de Saneamento G, **MARCUS VINICIUS CORREA NEVES**, Agente de Saneamento G, **DEMILSON SOARES SILVA**, Agente de Saneamento G, **WILSON RAFAEL**, Técnico de Eletromecânica II, **PAULO VITOR SILVEIRA PRIMO**, Engenheiro B, **WILSON VENTURA DA SILVA**, Agente de Saneamento G, como membros titulares e **CELSO JACINTO DA CRUZ**, Agente Administrativo E, como membro suplente, Gerente do Contrato **MARCIO MONTEIRO DE AZEVEDO**, Técnico de Contabilidade II e **JANE BAPTISTA CAMPOS DE MOURA**, Gerente de Controle e Acompanhamento de Contratos, como suplente, para compor a Comissão de Fiscalização do Contrato destinado a "AQUISIÇÃO DE GÁS OXIGÊNIO E DÍÓXIDO DE CARBONO" de que trata o Processo E-07/100.313/2018, Ordem de Serviço "E" Nº 15.302/2018.

Id: 2145228

COMPANHIA ESTADUAL DE ÁGUAS E ESGOTOS

ATO DO DIRETOR-PRESIDENTE
DE 23/10/2018

DESIGNA LEONEL FAGUNDES DE ASSIS, Agente de Saneamento I, como Presidente, **WELLIS RODRIGO DA SILVA COSTA** e **LEANDRO COUTO ROSA**, Técnicos de Laboratório II, como membros titulares e **JOÃO ANGELO GOMES DE SOUZA**, Analista de Qualidade C, como membro suplente, Gerente do Contrato **MARCIO MONTEIRO DE AZEVEDO**, Técnico de Contabilidade II, **JANE BAPTISTA CAMPOS DE MOURA**, Gerente de Controle e Acompanhamento de Contratos, como suplente, para compor a Comissão de Fiscalização do Contrato destinado a "AQUISIÇÃO DE SAIS DE FERRO" de que trata o Processo nº E-07/100.786/2017, Ordem de Serviço "E" Nº 15.293/2018.

Id: 2145227

COMPANHIA ESTADUAL DE ÁGUAS E ESGOTOS

ATO DO DIRETOR-PRESIDENTE
DE 31/08/2018

DESIGNA MARIA DA GLÓRIA DA CONCEIÇÃO BENETTI, Técnica de Contabilidade II, como Presidente, **FABIO LUIS FERREIRA DA PAZ**, Assessor Técnico, **SANDRO ARANTES DRUMOND COUTINHO**, Agente do Saneamento H, como membros titulares, e **MARCO ANTONIO DE ANDRADE RODRIGUES**, Agente Administrativo B, como membro suplente, Gerente do Contrato **PAULO FERREIRA DE OLIVEIRA**, Agente Administrativo B e **FERNANDA DA SILVA PAHECO SILVA**, Contador B, como suplente, para compor a Comissão de Fiscalização do Contrato destinado a "LOCAÇÃO DO IMÓVEL NO MUNICÍPIO ENGENHEIRO PAULO DE FRONTIN, SITUADO NA AV. JOAO BATISTA FERRIN, Nº 136, FUNDOS CENTRO - ENGENHEIRO PAULO DE FRONTIN - RJ", de que trata o Processo nº E-17/100.281/2016, Ordem de Serviço "E" Nº 15.233/2018.

Id: 2145228

SECRETARIA DE ESTADO DO AMBIENTE
INSTITUTO DE TERRAS E CARTOGRAFIA DO ESTADO DO RIO DE JANEIROATO DA PRESIDENTE
PORTARIA PRES/ITERJ/ Nº 181 DE 01 DE NOVEMBRO DE 2018

DESIGNA AGENTES SECCIONAIS DE BENS IMÓVEIS DESTES INSTITUTO DE TERRAS E CARTOGRAFIA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO - ITERJ.

A PRESIDENTE DO INSTITUTO DE TERRAS E CARTOGRAFIA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO - ITERJ, DA SECRETARIA DE ESTADO DO AMBIENTE - SEA, no uso das suas atribuições que lhe confere o inciso II, artigo 12, do Decreto nº 26.818, de 31 de julho de 2009 e tendo em vista o que consta no Processo Administrativo nº E-07/020/100002/2018;

CONSIDERANDO a edição dos Decretos nºs 46.028, de 23/06/2017 e nº 46.299, de 04/05/2018, que versam sobre a criação da Rede de Patrimônio Imóvel do Estado do Rio de Janeiro - REDEPAT e o Sistema Estadual de Gestão do Patrimônio Imóveis - SIGEPAT.

RESOLVE:

Art. 1º - Designar os servidores, abaixo relacionados, no processo administrativo nº E-07/020/100002/2018

Carlos Pereira Junior, Técnico Assistente, ID Funcional nº 2052874-4 - Agente Seccional;
Edil Pericles Faria, Analista de Desenvolvimento Fundiário - ID Funcional nº 502298-1 - Agente Seccional.

Art. 2º - Esta Portaria entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Rio de Janeiro, 01 de novembro de 2018

ELISABETH MAYUMI SONE DE RIBEIRO
Presidente

Id: 2145567

Secretaria de Estado de
Agricultura, Pecuária, Pesca e AbastecimentoDESPACHOS DO SECRETÁRIO
DE 12.11.2018

PROCESSO Nº E-02/007/101607/2018 - HOMOLOGO o resultado da licitação na modalidade de SHOPPING Nº 023/2018, do tipo Menor Preço Global por Lote, realizado em 03/11/18, cujo objeto foi adjudicado nos termos do art. 9º, inc. V, do precatório Regulatório, na forma que segue à fls. 14.

KZS SISTEMAS E PROJETOS LTDA, para o Lote Único - Contratação de Empresa para o Aprimoramento (Customização), com a Finalidade de Evoluir e Otimizar a Estrutura do Sistema de Planejamento Comunitário Participativa - Sistema PCP Agro Geo - com Inclusão de Novas Funcionalidades de Funcionalidade de Coleta, Acompanhamento e Organização de Dados da Assistência Técnica e Extensão Rural para a Gestão e Consolidação dos Planos de Trabalho das Microbacias Hidrográficas do Projeto Rio Rural, no valor global de R\$ 185.400,00 (cento e oitenta e cinco mil e quatrocentos reais).

Id: 2145128

DE 12.11.2018

PROCESSO Nº E-02/003/192/2012 - RECONHEÇO A DÍVIDA, no valor de R\$ 51.675,49 (cinquenta e um mil seiscentos e setenta e seis reais e quarenta e nove centavos), em favor do Grupo Impacto Empreendimentos EIRELI-EPP.

Id: 2145395

SE 54.427.54 (cinquenta e quatro mil quatrocentos e vinte e sete reais e cinquenta e quatro centavos).
DATA DE ASSINATURA: 06/11/2018.
FUNDAMENTO: PROCESSO Nº E-17/100.281/2016 (DL nº 012/2018 - DF -).

Id: 21452229

**SECRETARIA DE ESTADO DO AMBIENTE
COMPANHIA ESTADUAL DE ÁGUAS E ESGOTOS**

EXTRATO DE INSTRUMENTO CONTRATUAL

INSTRUMENTO: CONTRATO CEDAE Nº 154/2018 (DF).
PARTES: A COMPANHIA ESTADUAL DE ÁGUAS E ESGOTOS - CEDAE - e a EDEN GASES E SOLDAS LTDA EPP.
OBJETO: AQUISIÇÃO DE GÁS OXIGÊNIO E DIÓXIDO DE CARBONO - CO₂, itens 01 e 02 do Anexo II do Edital.
PREÇO: 360 (trezentos e sessenta) dias.
VALOR TOTAL: R\$ 80.797,20 (oitenta mil setecentos e noventa e sete reais e vinte centavos).
DATA DE ASSINATURA: 07/11/2018.
FUNDAMENTO: PROCESSO Nº E-07/100.313/2018 (Pregão Eletrônico nº 353/2018).

Id: 21452230

**SECRETARIA DE ESTADO DO AMBIENTE
COMPANHIA ESTADUAL DE ÁGUAS E ESGOTOS**

EXTRATO DE INSTRUMENTO CONTRATUAL

INSTRUMENTO: CONTRATO CEDAE Nº 155/2018 (DF).
PARTES: A COMPANHIA ESTADUAL DE ÁGUAS E ESGOTOS - CEDAE - e a MIRADOR ASSESSORIA ATUARIAL LTDA. EPP.
OBJETO: "CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA ELABORAÇÃO DE ESTUDOS DE LÍQUIDAÇÃO DE REVALIAÇÃO, MENSURAÇÃO DO PASSIVO ATUARIAL DA PRECE E CAC, CONFORME DELIBERAÇÃO CVM Nº 695/2012, PARA O EXERCÍCIO DE 2018".
PREÇO: 90 (noventa) dias.
VALOR TOTAL: R\$ 48.000,00 (quarenta e oito mil reais).
DATA DE ASSINATURA: 07/11/2018.
FUNDAMENTO: PROCESSO Nº E-07/100.244/2018 (Pregão Eletrônico nº 364/2018).

Id: 21452231

**SECRETARIA DE ESTADO DO AMBIENTE
COMPANHIA ESTADUAL DE ÁGUAS E ESGOTOS**

EXTRATO DE INSTRUMENTO CONTRATUAL

INSTRUMENTO: CONTRATO CEDAE Nº 153/2018 (DF).
PARTES: A COMPANHIA ESTADUAL DE ÁGUAS E ESGOTOS - CEDAE - e a VITTA QUÍMICA INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA.
OBJETO: "AQUISIÇÃO DE SAIS DE FERRO", item 01 do Anexo I ao Edital.
PREÇO: 360 (trezentos e sessenta) dias.
VALOR TOTAL: R\$ 9.288.000,00 (nove milhões, duzentos e oitenta e oito mil reais).
DATA DE ASSINATURA: 07/11/2018.
FUNDAMENTO: PROCESSO Nº E-07/100.756/2017 (Pregão Eletrônico nº 345/2018).

Id: 21452233

**SECRETARIA DE ESTADO DO AMBIENTE
COMPANHIA ESTADUAL DE ÁGUAS E ESGOTOS**

EXTRATO DE TERMO

***INSTRUMENTO:** TERMO Nº 020/2018 DE RECONHECIMENTO DE DIVÍDA.
PARTES: A COMPANHIA ESTADUAL DE ÁGUAS E ESGOTOS - CEDAE - e a EMISSÃO S/A.
OBJETO: RECONHECER a existência de dívida por parte da CEDAE em favor da EMISSÃO S/A.
DATA PARA PAGAMENTO: 30 (trinta) dias contados da apresentação da nota fiscal.
VALOR TOTAL: R\$ 2.066.727,69 (dois milhões, seiscentos e seis mil setecentos e vinte e sete reais e sessenta e nove centavos).
DATA DA ASSINATURA: 04/09/2018.
FUNDAMENTO: Processo Administrativo Nº E-17/100.346/2016.
***Omitido no D.O. de 05/09/2018.**

Id: 21452232

**SECRETARIA DE ESTADO DO AMBIENTE
COMPANHIA ESTADUAL DE ÁGUAS E ESGOTOS**

EXTRATO DE TERMO ADITIVO

***INSTRUMENTO:** Aditivo Nº 02 ao Contrato CEDAE Nº 036/2016 (DE).
PARTES: A COMPANHIA ESTADUAL DE ÁGUAS E ESGOTOS - CEDAE - e a INFOMETER SOLUÇÕES EM SOFTWARE E SISTEMAS LTDA.
OBJETO: Prorrogação do prazo contratual e reajustamento do saldo contratual.
PREÇO: 24 (vinte e quatro) meses.
VALOR: R\$ 1.509.853,20 (um milhão, quinhentos e nove mil oitocentos e cinquenta e três reais e vinte centavos).
DATA DA ASSINATURA: 30/08/2018.
FUNDAMENTO: Processo Administrativo Nº E-17/100.128/2016 (IL nº 022/2016 - DE).
***Omitido no D.O. de 31/08/2018.**

Id: 21454541

**SECRETARIA DE ESTADO DO AMBIENTE
COMPANHIA ESTADUAL DE ÁGUAS E ESGOTOS**

EXTRATO DE TERMO ADITIVO

INSTRUMENTO: Aditivo Nº 01 ao Contrato CEDAE Nº 030/2018 (DF).
PARTES: A COMPANHIA ESTADUAL DE ÁGUAS E ESGOTOS - CEDAE - e a PETRA AGREGADOS RJ LTDA.
OBJETO: Prorrogação de prazo contratual.
PREÇO: 90 (noventa) dias.
VALOR: Sem alteração do prazo contratual.
DATA DA ASSINATURA: 09/11/2018.
FUNDAMENTO: Processo Administrativo Nº E-07/100.019/2017 (Pregão Eletrônico nº 304/2018).

Id: 21454542

**INSTITUTO ESTADUAL DO AMBIENTE
COMISSÃO DE PREGÃO ELETRÔNICO**

AVISO

A PREGOIEIRA E EQUIPE DE APOIO, designadas pela Portaria INEA/PRES Nº 747, de 30 de novembro de 2017, do Instituto Estadual do Ambiente-INEA torna público que fará realizar o pregão abaixo:

PREGÃO ELETRÔNICO 036/2018

OBJETO: "CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE ACESSO A INTERNET BANDA LARGA INCLUINDO INSTALAÇÃO, CONFIGURAÇÃO, MANUTENÇÃO E SUPORTE TÉCNICO PARA ATENDIMENTO ÀS UNIDADES EXTERNAS DO INEA".

TIPO DE LICITAÇÃO: MENOR PREÇO GLOBAL.

DATA DE INÍCIO DE ACOGLHIMENTO DAS PROPOSTAS: 14/11/2018, ÀS 09:00 HORAS.

DATA LIMITE PARA ACOGLHIMENTO DAS PROPOSTAS: 28/11/2018, ÀS 10:45 HORAS.

DATA DE ABERTURA DAS PROPOSTAS: 28/11/2018, ÀS 10:50 HORAS.

DATA E HORA DO PREGÃO: 28/11/2018, ÀS 11:00 HORAS.

PORTAL: www.compras.n.gov.br

NÚMERO DA LICITAÇÃO NO PORTAL: 22126

AQUISIÇÃO: O Edital e seus Anexos encontram-se disponíveis no endereço acima, podendo alternativamente, ser adquirida uma via impressa mediante a permuta de 02 (dois) resmas de papel A4, na Avenida Venezuela, 110 - Sala 404 - Saúde - Rio de Janeiro - RJ - no horário de 10:00 às 12:00 e de 14:00 às 16:00 de segunda a sexta-feira.

INFORMAÇÕES: Os interessados poderão obter informações sobre o Edital no endereço e horário acima mencionado ou pelo telefone (21) 2334-9430.

Id: 21454543