

TERMO DE REFERÊNCIA

05
NP

1 – OBJETO

Contratação através de Dispensa de Licitação, em caráter Emergencial, de empresa para a **Prestação de Serviços de Sanitização nas Vias, Becos, vielas, Escadarias e Espaços Públicos** das Comunidades (Favelas) na Cidade do Rio de Janeiro, com controle Microbiológico, através de processo de nebulização de todas as superfícies, com produtos saneantes devidamente registrado no Ministério da Saúde, a fim de evitar a disseminação do Novo COVID 19, assim como evitar a transmissão de doenças infectocontagiosas, promovendo a redução de microrganismos causadores de patologias respiratórias e indisposições generalizadas, com fundamento nos DECRETOS Nº 46.984/2020, Nº 47.006/2020, N.º 47.027/20 e na LEI Nº 13.979/2020.

2 – JUSTIFICATIVA

A contratação do objeto se dará por dispensa de licitação, com base nos artigos 4º e seguintes da LEI Nº 13.979/2020, pois se trata de licitação para a contratação de serviço destinado ao enfrentamento da emergência de saúde pública de importância internacional decorrente do novo coronavírus responsável pelo surto em 2019 (COVID-19).

A presente contratação será inserida num conjunto de ações preventivas, que a CEDAE está realizando junto as Comunidades (Favelas) da Cidade do Rio de Janeiro, que consiste em medida de enfrentamento à Emergência em Saúde Pública declarada no Estado do Rio de Janeiro DECRETO Nº 46.984/2020 (Declaração de Calamidade Pública no Estado do Rio de Janeiro), em razão de pandemia de doença infecciosa viral respiratória – COVID-19, causada pelo agente Novo Coronavírus – SARS-CoV-2.

Ações já implantadas nas Comunidades da Cidade do Rio de Janeiro pela CEDAE, conforme relacionamos abaixo:

- Aumento das Equipes Técnicas e de Manutenção com 250 funcionários para interagir com a população e atender de imediato as demandas de desabastecimento locais;
- Plano racional de manobras no sistema de abastecimento de água potável para atender a todas as localidades que compõem os Complexos de Favelas;
- Reforço no abastecimento com 40 caminhões pipa com capacidade de 10.000 l cada para atendimento a localidades que estiverem desabastecidas devido a reparos no sistema de abastecimento;
- Instalação de caixas d'água com capacidade 10.000 l ou 15.000 l nas localidades desprovidas de sistema regular de abastecimento de água potável;
- Recuperação de reservatório, bem como implantação de novas redes para maior oferta de água potável;

A realização específica deste processo de sanitização justifica-se pela necessidade do emprego urgente do maior número possível de medidas de prevenção, controle e contenção de riscos, danos e agravos à saúde pública, a fim de evitar a disseminação das infecções respiratórias

causadas pelo novo Coronavírus – COVID-19 nas Comunidades da Cidade do Rio de Janeiro, com fundamento na LEI Nº 13.979/2020.

Soma-se a isso, a perspectiva de aumento exponencial dos casos de Coronavírus (COVID-19) na Cidade do Rio de Janeiro, o que poderá levar ao colapso do sistema de saúde da Cidade com demanda maior que a oferta de leitos, como tem ocorrido em outros países.

Além de todos os fatos listados acima, temos que destacar o impacto positivo que esta operação entrega para a população das Comunidades (Favelas) na Cidade do Rio de Janeiro. Quando a mesma percebe que as equipes estão nas vias, becos, vielas, escadarias e espaços públicos executando os serviços de Sanitização para protegê-los da infecção de COVID-19.

3- ESPECIFICAÇÕES DO OBJETO

Todos os equipamentos a serem utilizados nos serviços, como escadas, máscaras de proteção, recipientes, atomizadoras etc., serão fornecidos pela CONTRATADA, podendo permanecer guardados nas dependências dos prédios da CONTRATANTE, apenas enquanto durar o processo de sanitização, não cabendo ao CONTRATANTE nenhuma responsabilidade por avarias, furtos ou danos, porventura a eles causados;

Os produtos para a sanitização de superfície deverão ser fornecidos pela CONTRATADA em quantidade suficiente para perfeita execução dos serviços, de modo que garantam eficácia no combate aos principais microrganismos que possam ser prejudiciais à saúde humana;

Os produtos utilizados no processo de sanitização deverão ser registrados e aprovados pela ANVISA, com comprovação de que não são nocivos à saúde humana e não provocam danos ao meio ambiente;

Os produtos deverão ter, necessariamente, a comprovação, por meio de laudos emitidos por laboratórios devidamente credenciado junto a ANVISA, desde que a metodologia empregada seja a estabelecida pelo INCQS/FIOCRUZ, REBLAS ou aceita pela Organização Mundial da Saúde, das propriedades bactericidas, fungicidas e virocidas, com laudo de eficiência da sua ação antimicrobiana utilizados em ambientes semicríticos e críticos, com residual podendo chegar em até 30 (trinta) dias;

Os produtos para a sanitização de superfície deverão atender as características mínimas abaixo:

- Amplo espectro de ação microbiana para bactérias e vírus;
- Eficaz mesmo na presença de matéria orgânica (fezes e urina);
- Ação Residual de até 30 dias;
- Estabilidade após diluição;
- Baixa corrosividade às superfícies;
- Baixa toxicidade ambiental e humana;
- Baixa irritabilidade dérmica e ocular;
- Baixo Odor;
- Não inflamável;
- Estabilidade às variações de temperatura ou luminosidade no ambiente (solidez à luz).

Por se tratar de aplicação por dispersão especial e residual de superfícies, considerando os espaços a serem tratados, a pulverização deverá ser feita por atomizadora, registrada pela ABNT, com potência mínima superior a 1200w, com alcance mínimo vertical de 7 metros e horizontal de 10 metros, tendo sua vazão mínima de 350ml/min., objetivando maior celeridade na execução do serviço contratado;

A profilaxia deverá ser feita por técnicos devidamente equipados, em conformidade com a Norma Regulamentadora no 6, da CLT, para a atividade em específico, com vista à proteção de riscos suscetíveis à saúde e segurança do técnico, quais sejam:

- Macacão para proteção do tronco e membros superiores e inferiores contra agentes químicos;
- Respirador purificador de ar semifacial com filtros químicos;
- Luva para proteção contra agentes mecânicos e químicos;
- Óculos para proteção dos olhos contra impactos de partículas volantes;
- Calçado para proteção dos pés contra agentes químicos correspondentes

ESPECIFICAÇÃO DO SERVIÇO

ITEM	DESCRIÇÃO DO OBJETO	UNID.	QUANT.
01	Prestação EMERGENCIAL de serviços de sanitização nas vias, becos, vielas, escadarias e espaços públicos das Comunidades (Favelas) da Cidade do Rio de Janeiro, a fim de evitar a disseminação do Novo Coronavírus, com fundamento nos DECRETOS Nº 46.984/2020, 47.006/2020 e 47.027/20 na LEI Nº 13.979/2020.	m	5.250.000

4- CRITÉRIO DE JULGAMENTO DA PROPOSTA

Menor Preço conforme previsto no art. 54 da Lei nº 13.303/2016.

5- TIPO DE CONTRATAÇÃO E REGIME/FORMA DE EXECUÇÃO:

5.1. (☒) SERVIÇO:

5.1.1. (☒) regime de execução por preço unitário;

6. PRAZO DE ENTREGA DO BEM OU DA PRESTAÇÃO DO SERVIÇO

O prazo da contratação será de 06 (seis) meses, podendo ser prorrogado, a depender do avanço da pandemia do Conoravírus, conforme art. 4º-H da LEI Nº 13.979/2020.

Execução dos Serviços

A seguir serão apresentados os critérios mínimos que deverão ser observados na formulação e desenvolvimento dos serviços a serem executados.

Plano de trabalho:

Após a informação das áreas pelo CONTRATANTE, a CONTRATADA deverá:

- Elaborar e apresentar Relatórios de vistoria Inicial de todos os locais para o perfeito entendimento onde serão prestados os serviços;
- Para assinatura do Contrato, deverá ser apresentado um Plano de Trabalho detalhado que envolva todos os serviços a serem executados e sua periodicidade;
- Apresentar forma on line e em tempo real de medição que tragam segurança na conferência dos serviços realizados;
 - O Plano de Trabalho deverá conter formulários de medições, verificações e correções que serão preenchidos durante a prestação de serviço, diariamente, pela CONTRATADA;
 - A metodologia de execução dos serviços deverá acompanhar o Plano de Trabalho;
 - Deverá o Plano de Trabalho abranger todas as áreas estabelecidas pela CONTRATANTE;
 - Deverá o Plano de trabalho descrever a atividade e forma que cada funcionário irá desenvolver os procedimentos de serviço;
 - Deverá o plano de Trabalho apresentar a lista mínima de materiais para a realização dos serviços, subdividida em duas partes, sendo uma de responsabilidade da CONTRATADA e outra de responsabilidade do Contratante;
 - Para a perfeita execução dos serviços/atuações deverão constar do Plano de Trabalho todas as atuações realizadas, periodicidade, forma de trabalho, registros, ocorrências nos equipamentos/sistemas, entre outros;
 - Deve a CONTRATADA propor um novo Plano de trabalho com base no fornecido, sendo que não serão admitidas reduções nos serviços;
 - No Plano de Trabalho deverá constar o acompanhamento de Assistente Social para informação á população, previamente, de todo procedimento a ser realizado, bem como, material explicativo a fim de garantir a preservação do ambiente sanitizado;
 - Após a aprovação do Plano de Trabalho, qualquer alteração, deverá ser submetida á aprovação do fiscal do Contrato.

7- LOCAL DE EXECUÇÃO OU ENTREGA DO BEM:

Os serviços serão prestados nas vias, becos, vielas, escadarias e espaços públicos nas Comunidades (Favelas) localizadas na Cidade do Rio de Janeiro, de acordo com a necessidade, para evitar a disseminação da doença nas Comunidades (Favelas) da Cidade do Rio de Janeiro.

A definição das vias, becos, vielas, escadarias e espaços públicos, face ao contexto de crise e a

14 ABR 2020

dificuldade de se realizar estudo preliminar efetivo e adequado à resposta rápida que a demanda requer, será concomitante à gestão do contrato, com fundamento no art. 4º-C da LEI Nº 13.979/2020.

09
19

Os serviços a serem contratados serão executados nas Comunidades (Favelas) na Cidade do Rio de Janeiro abaixo e outras:

Área de Planejamento 1	
Local	População
Morro da Providência	4.354
Catumbi	6.796
São Carlos	8.180
Barreira do Vasco	7949
Vila Arará	8.789
Turano	10.569
Parque Boa Esperança	5.000
Complexo do Turano	9.643
Morro dos Prazeres	2136
Unidos de Santa Tereza	3768
Morro dos Telégrafos	6655
Tuiuti	5.718
outras	6.500
Total	86.057 hab

Área de Planejamento 2	
Local	População
Morro Azul	1.183
Vidigal	9.678
Rocinha	69.161
Tavares Bastos	1099
Babilônia	2451
Chapéu Mangueira	1288
Ladeira dos Tabajaras	1049
Morro dos Cabritos	2598
Pavão-Pavãozinho	10.338
Chacarã do Céu	694
Morro do Cantagalo	4771
Vila Parque da Cidade	1.924
Complexo do Borel	10.090
Mata Machado	2248
Morro da Casa Branca	2539
Morro da Formiga	4312
Morro da Liberdade	3258
Salgueiro	3149

10

Complexo do Morro dos Macacos	19.000
Parque Vila Isabel	14.007
outras	12.000
Total	175.654

Área de Planejamento 3	
Local	População
CHP2	3908
Complexo da Maré	64094
Complexo do Alemão	60.583
Complexo do Acari	21.999
Complexo do Jacarezinho	34.603
Complexo da Penha (Vila Cruzeiro)	36.862
Mangueira	13.908
Manguinhos	20.039
Parque Oswaldo Cruz	4776
Vila Cruzeiro	8611
Bairro Proletário do Dique	6132
Brás de Pina	7395
Parque Furquim Mendes	5197
Complexo de Vigário/ Lucas	20.570
Vila Proletária da Penha	17775
Morro do Juramento	8757
Serrinha	1010
Vila São Jorge	11877
Bela Vista da Pichuna	4122
Guarabu	6886
Morro do Dendê	10036
Bairro da Pedreira	8339
Fazenda Botafogo	7884
Vila Rica de Irajá	10215
Parque Alvorada	8912
Mandela de Pedra	4196
outras	15.000
Total	423.686

Área de Planejamento 4	
Local	População
Complexo do Rio das Pedras	63.484
Cidade de Deus	63.484
Muzema	5.980
Vila da Paz	551
Complexo da Tijuquinha	8.908
Colônia Juliano Moreira	15.000

14 ABR 2020



Comandante Luis Souto	7.792
Canal do Anil	6.910
Fazenda do Mato Alto	6.808
outras	10.500
Total	189.417
Área de Planejamento 5	
Local	População
Fazenda Coqueiro	45.415
Vila do Vintém	15.298
Nova Cidade	14.193
Três Pontes	10.694
Vila Eugênia	10.430
Saquaçu	9.434
Tibagi	7.981
Alto Kennedy	7.645
outras	15.000
Total	136.090

População Total Estimada a ser atendida – 1.004.404 habitantes

Estimativa de extensão de vias, becos, vielas, escadarias e espaços públicos nas Comunidades – 875.000 m x 6 aplicações – 5.250.000 m

A contratação dos serviços a serem prestados nas vias, becos, vielas, escadarias e espaços públicos nas Comunidades (Favelas) localizadas na Cidade do Rio de Janeiro, no prazo 06 (seis) meses, podendo ser prorrogado, conforme art. 4º-H da LEI Nº 13.979/2020.

A definição das vias, becos, vielas, escadarias e espaços públicos nas Comunidades (Favelas) localizadas na Cidade do Rio de Janeiro, face ao contexto de crise e a dificuldade de se realizar estudo preliminar efetivo e adequado à resposta rápida que a demanda requer, será concomitante à gestão do contrato, com fundamento no art. 4º-C da LEI Nº 13.979/2020.

Nesse sentido, o contratado ficará obrigado a aceitar acréscimos e supressões, em até cinquenta por cento do valor inicial atualizado do contrato, segundo o art. 4º-I da LEI Nº 13.979/2020.

8- CONDIÇÕES DE RECEBIMENTO

O recebimento dos serviços se dará conforme descrito no contrato e na OS "E" Nº 14.692 e 14.693 de 23 de maio de 2017.

09 - FORMA E CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

Conforme Cronograma

10- OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

Apresentar os empregados devidamente identificados por meio de crachá;

Apresentar, quando solicitado pela Administração, atestado de antecedentes criminais e distribuição cível de toda a mão de obra;

A empresa deverá apresentar, na assinatura do Contrato, a relação explícita e a declaração formal de disponibilidade dos equipamentos, ferramental, instalações físicas apropriadas e específicas, bem como do seu pessoal técnico especializado para a realização dos serviços, objeto do presente Termo de Referência;

Executar fielmente o objeto contratado, de acordo com as normas legais, em conformidade com a proposta apresentada e as orientações da CONTRATANTE, observando sempre os critérios de qualidade;

Prestar os serviços dentro dos parâmetros e rotinas estabelecidos neste processo de contratação, com observância as recomendações aceitas pela boa técnica, normas e legislação, bem como observar conduta adequada na utilização dos materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios;

Comprovar o registro do produto a ser aplicado, nos serviços de sanitização junto ao ministério da saúde – ANVISA (Agência Nacional de Vigilância Sanitária);

Prestar assessoramento para definição do melhor horário, local, a fim assegurar melhor segurança aos usuários e, a máxima eficiência da aplicação do processo de sanitização;

Corrigir quando necessário os procedimentos que não obtiveram os resultados esperados na execução do contrato;

Colocar placas indicativas dos serviços, se necessárias e conforme a legislação pertinente;
Manter, durante todo o período de vigência do ajuste, todas as condições que ensejaram sua contratação;

A CONTRATADA deverá manter, durante o período de contratação, o atendimento das condições de habilitação exigidas;

Refazer todos os serviços que, a juízo do representante da CONTRATANTE, não forem considerados satisfatórios, sem que caiba qualquer acréscimo do CONTRATANTE, observando sempre os critérios de qualidade;

Executar fielmente o objeto contratado, de acordo com as normas legais, em conformidade com a proposta apresentada e com as orientações da CONTRATANTE, observando sempre os critérios de qualidade;

14 ABR 2020

13
af.

A CONTRATADA deve obedecer aos critérios, padrões, normas e procedimentos operacionais adotados pela CONTRATANTE;

Promover o afastamento imediato de qualquer dos seus empregados que não correspondam aos critérios de confiança ou que perturbem a ação da equipe de fiscalização da CONTRATANTE;

Responsabilizarem-se pelos materiais, produtos, ferramentas, instrumentos e equipamentos disponibilizados para a execução dos serviços, não cabendo à CONTRATANTE qualquer responsabilidade por perdas decorrentes de roubo, furto ou outros fatos que possam vir a ocorrer;

Não transferir a outrem, no todo ou em parte, o objeto do presente contrato, sem previa e expressa anuência da CONTRATANTE;

Fornecer aos seus empregados todos os equipamentos de proteção individual e coletiva, observando e cumprindo as normas relacionadas com a segurança e higiene no trabalho;

Realizar os serviços de modo que não prejudiquem o andamento normal das atividades do CONTRATANTE em horário de seu expediente normal;

A CONTRATADA deverá considerar os dias úteis como de horário normal de expediente, com carga horário de trabalho iniciando as 07:00 horas e o término da jornada de acordo com o local de execução do serviço determinado pela Contratante em conjunto com a Contratada conforme escopo de trabalho.

Formalizar o encerramento dos serviços, com documentação, procedimentos e termos de entrega;

Acatar as determinações feitas pela fiscalização da CONTRATANTE no que tange ao cumprimento do objeto deste Contrato;

Prestar, de imediato, todos os esclarecimentos solicitados pela fiscalização da CONTRATANTE no que diz respeito ao cumprimento do objeto contratado;

A CONTRATADA fica terminantemente proibida de utilizar qualquer servidor da CONTRATANTE na execução dos serviços contratados sob pena de imediata rescisão contratual;

A CONTRATADA deverá responsabilizar-se por danos causados ao patrimônio da CONTRATANTE, ou de terceiros, ocasionados por seus empregados, em virtude de dolo ou culpa, durante a execução do objeto contratado;

A CONTRATADA deverá cumprir, as suas próprias expensas, todas as cláusulas contratuais que definem suas obrigações;

A CONTRATADA deverá responsabilizar-se por quaisquer acidentes de que possam ser vítimas seus empregados e PREPOSTOS, quando aplicado nos locais objeto do presente TERMO DE REFERÊNCIA, devendo adotar as providências que, a respeito, exigir a legislação em vigor;

Manter em perfeito estado ou reconstituir imediatamente todas as instalações (elétricas, ar condicionado, telefônicas, hidráulicas, persianas, divisórias, moveis, equipamentos etc.) que forem prejudicados em decorrência da realização dos serviços;

A CONTRATADA assumirá, sem que haja responsabilização da CONTRATANTE, todos os encargos, tributos e multas, devendo;

Arcar com todas as despesas relativas à execução dos serviços, tais como mão de obra, ferramentas, equipamentos, taxas, emolumentos, encargos sociais;

Arcar com as despesas decorrentes de qualquer infração cometidas por seus recursos técnicos, inclusive com as glosas previstas, quando da execução dos serviços especificados nas respectivas Ordens de Serviços:

- Assumir responsabilidade por todas as providencias e obrigações estabelecidas na legislação específica de acidentes de trabalho, quando, em ocorrência da espécie, forem vítimas os seus empregados durante a execução deste contrato, ainda que acontecido em dependência da CONTRATANTE;
- Assumir a responsabilidade por todos os encargos de possível demanda trabalhista, civil ou penal, relacionada à exceção deste contrato, originariamente ou vinculada por prevenção, conexão ou contingência;
- Assumir a responsabilidade por todos os encargos fiscais e comerciais resultantes desta contratação;
- A inadimplência da CONTRATADA, com referência aos encargos estabelecidos no item anterior, não transfere à Administração da CONTRATANTE a responsabilidade de pagamento, nem pode onerar o objeto deste contrato, razão pela qual a CONTRATADA renuncia a qualquer vínculo de solidariedade, ativa ou passiva, com a CONTRATANTE;
- Assumir a responsabilidade pelo pagamento de eventuais multas aplicadas por quaisquer autoridades federais, estaduais, e municipais, em consequência de fato a ela imputável e relacionada com execução do objeto deste contrato;
- Assumir a responsabilidade por todos os prejuízos adivinhos de perdas e danos, incluindo despesas judiciais e honorários advocatícios, resultantes de ações judiciais que a CONTRATANTE for compelida a responder por força desta contratação.

11 – OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

Proporcionar todas as facilidades para que a CONTRATADA possa desempenhar seus serviços dentro das normas do contrato;

Acompanhar e fiscalizar a execução do serviço a ser contratado, por intermédio de fiscais a serem designados, nos termos da Lei 13.303/2016

14 ABR 2020

Cumprir suas obrigações estabelecidas no contrato;

Prestar informações e esclarecimentos que eventualmente venham a ser solicitados pela Contratada e que digam respeito à natureza dos serviços que tenham de executar.

12 - REQUISITOS DE SUSTENTABILIDADE AMBIENTAL

- disposição final ambientalmente adequada dos resíduos porventura gerados decorrentes da prestação dos serviços;
- implantar dispositivos de proteção aos pedestres e sinalização para veículos, durante a execução dos serviços, de modo a minimizar o risco de ocorrência de acidentes;
- evitar todas as formas de acúmulo de água que possam propiciar a proliferação do mosquito *Aedes aegypti*, transmissor da dengue.