

Verslag directiecomité IGS Hofheide van dinsdag, 10 juni 2014

Aanwezig

Marc Florquin: voorzitter

Paul Dams: ondervoorzitter

Ann Schevenels, Magda Wits, Nadine Van Horebeek, Nele Pelgrims: leden

Jacques Roggen: directeur

Agenda

1. Goedkeuring van het verslag van 6 mei 2014

Het verslag wordt goedgekeurd zonder opmerkingen.

2. Procedure Strabag, financiering van het voorstel tot dading

Q&A heeft samen met de directeur de mogelijkheden van financiering nagekeken. Het directiecomité gaat akkoord met het voorstel om € 500.000 op 20 jaar en € 400.000 op 5 jaar te ontlenen, voor zover Belfius akkoord kan gaan met het voorgestelde financieel plan naar haalbaarheid.

3. Waterinsijpeling, resultaat van de vergadering met het OT

Aanwezig: IGS (Rummens en Roggen), OT (Goris, Geens, Seynaeve), Vanhoeyveld (Uyterhoeven, Vanhoeyveld), Strabag (uitgenodigd, maar Vermeer kon niet tijdig aanwezig zijn, bovendien liet OT aan Strabag nog weten dat zij niet moesten aanwezig zijn)

- Volgens het OT is het ontwerp berekend om het water uit het gebouw te houden
- Rond de vide is een drainage die het water evacueert naar inspectieputten.
- Vastgesteld wordt dat de drainage niet werkt (slijk op drainerend zand?)
- Aan kelder horeca komt het water binnen via uitzettingsvoeg

Actie

- Vanhoeyveld moet zone rond vide vrijmaken (en hiervoor offerte indienen voor ABR)
- Strabag moet dakdichting in orde brengen
- Vanhoeyveld moet kleimatten correct aanbrengen en zal hiervoor de hulp krijgen van de leverancier (eerste proefuitvoering aan hoof inkom)
- Danny Goossens (Strabag) heeft al laten weten dat Strabag het concept in twijfel trekt en geen verdere werken meer zal uitvoeren voor de dakdichting
- Strabag heeft aangetekende brief gekregen met de nodige richtlijnen voor de herstelling
- Waarschijnlijk zal voor deze herstelling een expert moeten aangesteld worden (Thomas Beelen is op de hoogte gebracht)
- Vanhoeyveld is alleszins – na de vergadering – in actie gekomen: vijver wordt correct aangelegd, grasvelden worden steenvrij

gemaakt, opnieuw gefreesd en ingezaaid, Hofheide zal facturen betalen)

Het directiecomité neemt acte van de besluiten van de vergadering en dringt aan op een spoedige afwerking van de omgevingsaanleg, want het geheel toont zeer onverzorgd.

De directeur zal trachten om de nodige druk uit te oefenen op de aannemers.

4. Graveermachine, voorstel voor bewegwijzering in het gebouw en op de gevel (buitenzijde)

De graveermachine kan uitprinten op formaat A4. Dit zou een goed alternatief kunnen zijn voor de bewegwijzering van:

- Brasserie
- Crematorium
- Aanduidingen aan uitgang aula's
- In het gebouw

Er zal een voorbeeld uitgewerkt worden, waarna kan gekeken worden waar eventuele bewegwijzering aangewezen lijkt.

5. Werking crematorium

Crematies mei:

- aantal: 220

Plechtigheden mei

- aantal: 43

Personeel

- Vicky (technieker) heeft een kindje, Marieke. Het bestuur vraagt om voor een kadootje te zorgen.
- David Cromboom zal vervanging invullen tot Vicky terugkomt
- Eerste crematie vond plaats op 6/6/2013. Directeur is met personeel gaan eten, gekoppeld aan personeelsvergadering (het directiecomité dringt er bij de directeur op aan om hiervan bij voorbaat ingelicht te zijn, aangezien het gaat om uitgaven buiten het normale werkingsgebied)

Afstelling ovens en filterinstallatie (GEM – Westlede)

- Hoofdtechnieker van Westlede ondersteunt de afstelling van de installaties
- Op die manier is er een deskundige hulp naar GEM toe
- Gasverbruik zou door de kennis van Westlede gevoelig kunnen dalen
- Hoofdtechnieker zal om de 2 maanden opvolgen

Rookafzuiging ruimte invoer

Gelet op de mogelijkheid dat er, zelfs bij een goed afgestelde filterinstallatie, rook kan vrijkomen in de ruimte invoer kist, is hier een afzuiging geplaatst die operationeel is.

Verlaagd plafond ovenruimte

- Kostprijs materiaal: 10.865

- Materiaal + plaatsing: 18.518
- Niet plaatsing: besparing van 7.652

Het directiecomité vraagt aan de directeur om hierover opnieuw te onderhandelen.

6. Financiën

Het bestuur neemt kennis van de inkomsten en uitgaven en de stand van de rekeningen.

7. Varia

- De voorzitter meldt dat gewezen voorzitter Bob Simons gezondheidsproblemen heeft. De directeur zal contact opnemen met Bob Simons
- De AV zal pas starten om 20u30, gezien de WK match België – Algerije
- Ann Schevenels zal de RvB voorzitten, gelet op de afwezigheid van de voorzitter en de ondervoorzitter.

Volgende vergadering: dinsdag 29 juli om 14u

De Voorzitter

De Directeur

Marc Florquin

Jacques Roggen