

FINANCIËLE BEREKENING
BRION - Berging kelder

Verhouding grondaandeel en constructie

Basisprijs	5.000 €	Grondaandeel	1.500 €	100 /100ste
		Constructie	3.500 €	

Betalingschema

1. Bij ondertekening van de verkoopovereenkomst				
5%	Van totale prijs			250 €
2. Bij de ondertekening van de verkoopsakte bij de notaris				
100%	Van het grondaandeel	1.500 €		
	Min voorschot	-250 €		1.250 €
	Registratierechten		10%	150 €
	Raming notariskosten			
3. Volgens de vooruitgang van de werken		3.500 €	21%	
20%	Na vloerplaat van kelder	700 €	147 €	847 €
10%	Na vloerplaat gelijkvloers	350 €	74 €	424 €
10%	Na vloerplaat van 1ste verdieping	350 €	74 €	424 €
10%	Na vloerplaat van 2de verdieping	350 €	74 €	424 €
10%	Na vloerplaat van 3de verdieping	350 €	74 €	424 €
10%	Na plaatsing van het onderdak	350 €	74 €	424 €
15%	Na plaatsing der leidingen	525 €	110 €	635 €
10%	Na plaatsing van de chape	350 €	74 €	424 €
5%	Bij afgifte van de sleutels	175 €	37 €	212 €
				5.885 €