

FINANCIELE BEREKENING
BRION - Garagebox

Verhouding grondaandeel en constructie

Basisprijs	24.500 €	Grondaandeel	5.000 €	100 /100ste
		Constructie	19.500 €	

Betalingschema

1. Bij ondertekening van de verkoopovereenkomst				
5%	Van totale prijs			1.225 €
2. Bij de ondertekening van de verkoopsakte bij de notaris				
100%	Van het grondaandeel	5.000 €		
	Min voorschot	-1.225 €		3.775 €
	Registratierechten		10%	500 €
	Raming notariskosten			
3. Volgens de vooruitgang van de werken				
		19.500 €	6%	
20%	Na vloerplaat van kelder	3.900 €	234 €	4.134 €
10%	Na vloerplaat gelijkvloers	1.950 €	117 €	2.067 €
10%	Na vloerplaat van 1ste verdieping	1.950 €	117 €	2.067 €
10%	Na vloerplaat van 2de verdieping	1.950 €	117 €	2.067 €
10%	Na vloerplaat van 3de verdieping	1.950 €	117 €	2.067 €
10%	Na plaatsing van het onderdak	1.950 €	117 €	2.067 €
15%	Na plaatsing der leidingen	2.925 €	176 €	3.101 €
10%	Na plaatsing van de chape	1.950 €	117 €	2.067 €
5%	Bij afgifte van de sleutels	975 €	59 €	1.034 €
				26.170 €