

FINANCIELE BEREKENING**t STEEN, Tervuursesteenweg/Vekestraat, Elewijt
Parkeerplaats + (P10, P14, P15)****Verhouding grondaandeel en constructie**

Basisprijs	22.300 €	Grondaandeel	8.500 €	100 /100ste
		Constructie	13.800 €	

Betalingschema

1. Bij ondertekening van de verkoopovereenkomst				
5%	Van totale prijs			1.115 €
2. Bij de ondertekening van de verkoopsakte bij de notaris				
100%	Van het grondaandeel	8.500 €		
	Min voorschot	-1.115 €		7.385 €
	Registratierechten		12%	1.020 €
	Raming notariskosten			
3. Volgens de vooruitgang van de werken				
		13.800 €	21%	
20%	Na vloerplaat van kelder	2.760 €	580 €	3.340 €
10%	Na vloerplaat gelijkvloers	1.380 €	290 €	1.670 €
10%	Na vloerplaat van 1ste verdieping	1.380 €	290 €	1.670 €
10%	Na vloerplaat van 2de verdieping	1.380 €	290 €	1.670 €
15%	Na plaatsing van het onderdak	2.070 €	435 €	2.505 €
15%	Na plaatsing der leidingen	2.070 €	435 €	2.505 €
15%	Na plaatsing van de chape	2.070 €	435 €	2.505 €
5%	Bij afgifte van de sleutels	690 €	145 €	835 €
				26.218 €