

FINANCIËLE BEREKENING
Lot 6, Diepmeerstraat, BUGGENHOUT

Verhouding grondaandeel en constructie

Basisprijs	488.800 €	Grondaandeel	168.000 €	100 /100ste
		Constructie	320.800 €	

Betalingschema

1. Bij ondertekening van de verkoopsovereenkomst				
5%	Van totale prijs			24.440 €
2. Bij de ondertekening van de verkoopsakte bij de notaris				
100%	Van het grondaandeel	168.000 €		
	Min voorschot	-24.440 €		143.560 €
	Registratie grondaandeel		12%	20.160 €
	Raming notariskosten			4.500 €
3. Volgens de vooruitgang van de werken				
		320.800 €	21%	
20%	Na vloerplaat gelijkvloers	64.160 €	13.474 €	77.634 €
15%	Na vloerplaat van 1ste verdieping	48.120 €	10.105 €	58.225 €
15%	Na vloerplaat van 2de verdieping	48.120 €	10.105 €	58.225 €
15%	Na plaatsing van het onderdak	48.120 €	10.105 €	58.225 €
15%	Na plaatsing der leidingen	48.120 €	10.105 €	58.225 €
15%	Na plaatsing van de chape	48.120 €	10.105 €	58.225 €
5%	Bij afgifte van de sleutels	16.040 €	3.368 €	19.408 €
				580.828 €