

**FINANCIELE BEREKENING****Berging****Verhouding grondaandeel en constructie**

<b>Basisprijs</b>	<b>5.150 €</b>	Grondaandeel	3.500 €	100 /100ste
		Constructie	1.650 €	

**Betalingschema**

1. Bij ondertekening van de verkoopovereenkomst				
5%	Van totale prijs			<b>258 €</b>
2. Bij de ondertekening van de verkoopsakte bij de notaris				
100%	Van het grondaandeel	3.500 €		
	Min voorschot	-258 €		<b>3.243 €</b>
	Registratierechten		12%	<b>420 €</b>
	Raming notariskosten			
3. Volgens de vooruitgang van de werken				
		1.650 €	6%	
20%	Na vloerplaat van kelder	330 €	20 €	<b>350 €</b>
10%	Na vloerplaat gelijkvloers	165 €	10 €	<b>175 €</b>
10%	Na vloerplaat van 1ste verdieping	165 €	10 €	<b>175 €</b>
10%	Na vloerplaat van 2de verdieping	165 €	10 €	<b>175 €</b>
10%	Na vloerplaat van 3de verdieping	165 €	10 €	<b>175 €</b>
10%	Na plaatsing van het onderdak	165 €	10 €	<b>175 €</b>
15%	Na plaatsing der leidingen	248 €	15 €	<b>262 €</b>
10%	Na plaatsing van de chape	165 €	10 €	<b>175 €</b>
5%	Bij afgifte van de sleutels	83 €	5 €	<b>87 €</b>
				<b>5.669 €</b>