

FINANCIËLE BEREKENING
Lot 2, Diepmeerstraat, BUGGENHOUT

Verhouding grondaandeel en constructie

Basisprijs	460.000 €	Grondaandeel	180.000 €	100 /100ste
		Constructie	280.000 €	

Betalingschema

1. Bij ondertekening van de verkoopovereenkomst				
5%	Van totale prijs			23.000 €
2. Bij de ondertekening van de verkoopsakte bij de notaris				
100%	Van het grondaandeel	180.000 €		
	Min voorschot	-23.000 €		157.000 €
	Registratie grondaandeel		12%	21.600 €
	Raming notariskosten			4.500 €
3. Volgens de vooruitgang van de werken		280.000 €	21%	
20%	Na vloerplaat gelijkvloers	56.000 €	11.760 €	67.760 €
15%	Na vloerplaat van 1ste verdieping	42.000 €	8.820 €	50.820 €
15%	Na vloerplaat van 2de verdieping	42.000 €	8.820 €	50.820 €
15%	Na plaatsing van het onderdak	42.000 €	8.820 €	50.820 €
15%	Na plaatsing der leidingen	42.000 €	8.820 €	50.820 €
15%	Na plaatsing van de chape	42.000 €	8.820 €	50.820 €
5%	Bij afgifte van de sleutels	14.000 €	2.940 €	16.940 €
				544.900 €